

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«РК-ГАЗСЕТЬСЕРВИС» Коломна  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
140400, Московская обл., г. Коломна,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ул. Октябрьской революции, д.д.231-233  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU50330000-44

Администрация городского округа Коломна Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

«Группа жилых домов со встроенно-пристроенными предприятиями общественного

(наименование объекта капитального строительства

назначения» с инженерными коммуникациями: I очередь – жилой дом (поз.1),  
трансформаторная подстанция,

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,  
в границах земельных участков площадью 2792.0м2, 210.0м2, 1495.0м2, 1429.0м2;

S<sub>общ.зд.№1</sub>=7783,52м2, S<sub>общ.пл.кв.№1</sub>=5105,25м2, V<sub>стр.зд.№1</sub>=25096.27м3,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)  
кол-во кв. =70 кол-во эт.=14; S<sub>общ.зд.ТП</sub>=32,0м2, V<sub>стр.зд.ТП</sub>=85.0м3,

расположенных по адресу: Московская обл., г.Коломна, ул. Макеева

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения –

12 месяцев

И.о. главы городского округа  
Коломна

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

Е.В. Козлов

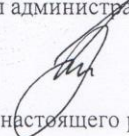
(расшифровка подписи)

“ 30 ” апреля 20 14 г.

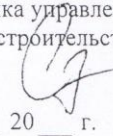
М.П.

Согласовано:

Зам. главы администрации г.о. Коломна

  
Г.А. Павленко

Зам. начальника управления архитектуры  
и градостроительства г.о. Коломна

  
С.А. Зубков

Действие настоящего разрешения продлено до “     ”     20     г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“     ”     20     г.

М.П.

О.В. Генералова (496) 614 67 39



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«РК-ГАЗСЕТЬСЕРВИС» Коломна  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
140400, Московская обл., г. Коломна,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ул. Октябрьской революции, д.д.231-233  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU50330000-45

**Администрация городского округа Коломна Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

**«Группа жилых домов со встроено-пристроенными предприятиями общественного**

(наименование объекта капитального строительства

**назначения» с инженерными коммуникациями: II очередь – жилой дом (поз.2),  
предприятия торговли (поз.4),**

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

в границах земельных участков площадью 2792.0м2, 210.0м2, 1495.0м2, 1429.0м2;

S<sub>общ.зд.№2</sub>=7750,68м2, S<sub>общ.пл.кв.№2</sub>=5105,25м2, V<sub>стр.зд.№2</sub>=25096.27м3,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

кол-во кв.=70, кол-во эт.=14; S<sub>общ.зд.поз.4</sub>=1490,14м2, V<sub>стр.зд.поз.4</sub>=6219.24м3,

**расположенных по адресу: Московская обл., г.Коломна, ул. Макеева**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения –

**12 месяцев**

**Глава городского округа Коломна**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

**В.И. Шувалов**

(расшифровка подписи)



“05” мая 20 14 г.

М.П.

Согласовано:

Зам. главы администрации г.о. Коломна

Г.А. Павленко

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства г.о. Коломна

Т.А. Шленская

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

О.В. Генералова (496) 614 67 39



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«РК-Газетсервис» Коломна

Московская область, г. Коломна, ул.  
Октябрьской революции, д. 231-233

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **“20“ июля 2015 г.**

№ **RU50-48-1372-2015**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа жилых домов со встроенно-пристроенными предприятиями общественного назначения» III очередь
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроектСервис»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№2-1-1-0105-15</b> <b>25.06.2015г</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:57:0031001:17 50:57:0031001:1</b> <b>50:57:0031001:50 50:57:0000000:24958</b> <b>50:57:0031001:67 50:57:0031001:15</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50330000-1001-14ГПЮ</b> <b>RU50330000-995-14ГПЮ</b> утверждены №3001 от 23.12.2014г. <b>RU50330000-715-13ГПЮ</b> <b>RU50330000-716-13ГПЮ</b> <b>RU50330000-713-13ГПЮ</b> утверждены №2035 от 29.08.2013г. <b>Выданы Администрацией городского округа Коломна Московской области</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ОАО «Гражданпроект»</b>

4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>III очередь:</b>  <b>подземная автостоянка на 107 машиномест (поз. 6):</b> общая площадь - 3393,28 кв.м.; строительный объем - 9782,67 куб.м.;  <b>предприятия оптовой торговли(поз.5):</b> общая площадь - 1069,67 кв.м.; строительный объем - 4548,48 куб.м.;  <b>жилой дом (поз.3):</b> площадь здания - 7888,40 кв.м.; площадь квартир - 4834,83 кв.м.; жилая площадь квартир - 2700,39 кв.м.; площадь лоджий квартир - 430,76 кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений (офисы 1 этаж) - 445,80 кв.м.; строительный объем - 24010,10 куб.м.; количество квартир - 66, в том числе: однокомнатных - 22, двухкомнатных - 22, трехкомнатных - 22;</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>	
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
Количество этажей (шт.):		Высота (м):
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели		
5	<p>Адрес (местоположение) объекта</p>	<p><b>50:57:0031001:17 - Московская область, г. Коломна, ул. Леваневского, 26,</b></p> <p><b>50:57:0031001:1, 50:57:0031001:50 - Московская область, г. Коломна, ул. Макеева;</b></p> <p><b>50:57:0000000:24958, 50:57:0031001:67 - Московская область, г. Коломна, ул. Макеева, 1а</b></p>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
Категория: (класс)		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” марта 20 17 г. в соответствии с  
ПОС

**Заместитель министра**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

**А.Л. Моносов**

(расшифровка подписи)

“ 20 ” июля 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса  
Московской области  
г. Королевск,  
бульвар Строителей, 4, корп. 1

Дата 20.07.15

Подпись  
**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ**  
Должность  
**КАПУЛЕНКО**  
Ф.И.О.