

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001780 от 13.10.2021

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями, по адресу Санкт-Петербург, наб. Реки Карповки д. 31, лит А - д. 39. лит. Б

Дата первичного размещения: 05.08.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Карповка 31" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Карповка 31" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197022 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Реки Карповки |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 39Б |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)680-15-39 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: psk@psk-info.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: psk-info.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Земскова |
| | 1.5.2 | Имя: Юлия |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Управляющая компания ПСК |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813299245 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК ПСК; ПСК; Петербургская Строительная Компания; Группа компаний ПСК |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704522920 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796434751 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.06.2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт Северо-Запад |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740285 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Штерн |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 98 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-703-080 05 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782580040488 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО"ГСЗ"с долей 98% уставного капитала, которое является единственным участником застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Структура |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814600105 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847029340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпроект |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806297550 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847019051 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тележная 32 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842405353 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847073543 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цитадель Девелопмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813633838 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847090781 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жизнь |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840338912 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847009599 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горизонт Северо-Запад |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740285 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847287935 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Доминанта |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813271480 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847056001 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Виктория |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804434152 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847085323 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ПСК |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813299245 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847030337 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орион |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813271472 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847055847 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Северная Венеция" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740292 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847287946 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петростройкомплект |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813225028 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847223753 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Синергия Девелопмент" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801303881 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847135268 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813235763 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847385409 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Портал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813298435 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847018237 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Терра Инвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813644974 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800071720 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аквамарин |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813633845 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847091034 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БС-66 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814768980 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847230591 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Альтернатива" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842117549 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847371009 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес Проект |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4705083236 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1194704019784 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Грин Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813646241 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800100200 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Интегро |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802706883 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800056496 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Аттик" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ресто-Лайк |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813637286 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847160708 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аэдис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497813 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847181960 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4705083243 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1194704019806 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс-Девелопмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802724427 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847293443 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания СОЛ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806454010 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847165765 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -22 014,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 646,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Группа компаний ПСК.Застройщик заявляет о соответствии требованиям, установленным пунктами 1,2-6,8 части 2 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ № RU78163000-20671 утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 2007 от 0608.2014 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Реки Карповки |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Корпуса 1, 2, 4, 5, 6, 7.1, 7.2, 8.1, 8.2 (Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 31, литера А).Этап 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 65 073,3 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Реки Карповки |
| | 9.2.10 | Дом: 39 |
| | 9.2.11 | Литера: Б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Корпус 9 (Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 39, литера Б).Этап 1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 650,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Реки Карповки |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Корпус 3 (Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 31, литера А).Этап 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 269 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 32 968,70 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 750,85 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 41 719,55 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 362,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 362,60 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 990,51 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 990,51 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 19 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкЮрЪ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842375518 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Ясса |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7826702278 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Полторацкого |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805120141 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0030-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-019307-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-015279-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-052658-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Независимая экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Энергогоризонт |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7839073370 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-013-0348-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3554-ЗУ/АО |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003168:11 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 089,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Напротив корпуса 8.1.(оборудуются теньевыми навесами площадью 20 м2) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вне границ ЗУ:согласно представленного письма администрации Петроградского района Санкт-Петербурга от 09.03.2016 № 01-37-1644/16-0-1, возможно использование физкультурной площадки, детской игровой площадки, площадки отдыха для взрослых на земельном участке в шаговой доступности, расположенной во дворе дома по адресу пр.Каменноостровский, д.64 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется с посадкой кустарников и газонов. Общая площадь озеленения для 3х этапов строительства 2 267,69 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение светодиодными светильниками, установленными на опорах высотой 8 м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство внутреннего двора с декоративным мощением, элементами ландшафтного дизайна, с партерными газонами и площадками отдыха для взрослых и детей. Согласно проектной документации: игровые площадки оборудуются теньвыми навесами и малыми формами; физкультурная площадка – малыми формами для физкультурных занятий. Малые архитектурные формы разрабатываются отдельным проектом |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12.92 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 993 127,36 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 252 031,84 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 252 031,84 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Петербурггаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/11-8237 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-150/005-ПФС-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 123 314,19 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 361 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 324 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 220 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 104 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 92.61 | 2 | 35.56 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 111.16 | 2 | 35.84 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 103.99 | 2 | 31.54 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 91.83 | 2 | 35.54 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 110.00 | 2 | 35.84 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 102.46 | 2 | 31.54 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 145.68 | 3 | 51.70 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 57.74 | 1 | 15.69 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 97.56 | 2 | 36.53 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 3 | 2 | 85.57 | 3 | 45.32 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 139.60 | 3 | 51.69 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 58.85 | 1 | 17.49 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 96.53 | 2 | 36.53 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 4 | 2 | 84.86 | 3 | 45.32 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 4 | 2 | 139.56 | 3 | 51.69 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 4 | 2 | 58.81 | 1 | 17.49 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 4 | 2 | 96.65 | 2 | 36.53 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 5 | 2 | 84.81 | 3 | 45.32 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 5 | 2 | 139.52 | 3 | 51.69 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 5 | 2 | 58.93 | 1 | 17.49 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 5 | 2 | 96.61 | 2 | 36.53 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 6 | 2 | 85.10 | 3 | 45.32 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 6 | 2 | 139.48 | 3 | 51.69 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 6 | 2 | 57.09 | 1 | 15.69 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 6 | 2 | 96.57 | 2 | 36.53 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 7 | 2 | 66.40 | 3 | 32.51 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 7 | 2 | 97.24 | 3 | 34.01 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 7 | 2 | 126.36 | 3 | 46.78 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 2 | 3 | 119.09 | 3 | 53.73 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 2 | 3 | 96.67 | 2 | 40.21 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 2 | 3 | 93.96 | 2 | 36.09 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 3 | 3 | 116.50 | 3 | 53.16 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 3 | 3 | 97.72 | 2 | 42.00 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 3 | 3 | 93.10 | 2 | 36.09 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 4 | 3 | 116.46 | 3 | 53.16 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 4 | 3 | 97.67 | 2 | 42.00 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 4 | 3 | 93.06 | 2 | 36.09 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 5 | 3 | 116.42 | 3 | 53.16 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 5 | 3 | 97.62 | 2 | 42.00 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 5 | 3 | 93.01 | 2 | 36.09 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 6 | 3 | 116.38 | 3 | 53.16 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 6 | 3 | 95.79 | 2 | 40.21 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 6 | 3 | 92.97 | 2 | 36.09 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 7 | 3 | 96.53 | 3 | 39.99 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 7 | 3 | 75.93 | 2 | 27.51 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 7 | 3 | 80.11 | 2 | 26.94 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 2 | 4 | 119.83 | 3 | 54.11 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 2 | 4 | 71.15 | 1 | 23.07 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 3 | 4 | 118.83 | 3 | 54.11 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 3 | 4 | 72.31 | 1 | 23.07 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 3 | 4 | 42.86 | 1 | 12.48 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 3 | 4 | 95.23 | 3 | 43.46 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 4 | 4 | 118.79 | 3 | 54.11 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 4 | 4 | 72.27 | 1 | 23.07 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 4 | 4 | 42.25 | 1 | 12.48 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 4 | 4 | 94.21 | 3 | 43.46 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 5 | 4 | 118.74 | 3 | 54.11 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 5 | 4 | 72.22 | 1 | 23.07 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 5 | 4 | 42.42 | 1 | 12.48 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 5 | 4 | 94.34 | 3 | 43.46 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 6 | 4 | 117.70 | 3 | 54.11 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 6 | 4 | 70.43 | 1 | 23.07 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 6 | 4 | 42.37 | 1 | 12.48 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 6 | 4 | 94.29 | 3 | 43.46 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 7 | 4 | 99.42 | 3 | 42.63 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 7 | 4 | 53.88 | 1 | 14.11 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 7 | 4 | 110.06 | 4 | 59.28 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 2 | 5 | 123.21 | 3 | 50.37 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 2 | 5 | 73.23 | 1 | 21.44 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 2 | 5 | 64.95 | 1 | 22.62 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 3 | 5 | 123.85 | 3 | 52.17 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 3 | 5 | 138.92 | 3 | 61.51 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 4 | 5 | 123.74 | 3 | 52.17 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 4 | 5 | 138.88 | 3 | 61.51 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 5 | 5 | 123.74 | 3 | 52.17 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 5 | 5 | 138.83 | 3 | 61.51 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 6 | 5 | 121.85 | 3 | 50.39 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 6 | 5 | 138.51 | 3 | 61.23 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 7 | 5 | 213.53 | 6 | 91.60 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 2 | 6 | 112.00 | 2 | 37.82 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 2 | 6 | 92.36 | 2 | 36.99 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 2 | 6 | 98.25 | 2 | 37.63 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 2 | 6 | 83.23 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 2 | 6 | 82.32 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 3 | 6 | 144.85 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 3 | 6 | 164.14 | 4 | 76.26 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 3 | 6 | 82.55 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 3 | 6 | 81.31 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 4 | 6 | 144.85 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 4 | 6 | 164.04 | 4 | 76.26 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 4 | 6 | 82.51 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 4 | 6 | 81.27 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 5 | 6 | 144.74 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 5 | 6 | 163.93 | 4 | 76.26 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 5 | 6 | 82.47 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 5 | 6 | 81.23 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 6 | 6 | 144.30 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 6 | 6 | 163.44 | 4 | 76.22 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 99 | Квартира | 6 | 6 | 82.16 | 2 | 31.58 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 6 | 6 | 81.18 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 7 | 6 | 123.85 | 3 | 45.36 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 7 | 6 | 110.20 | 4 | 43.63 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 7 | 6 | 60.33 | 2 | 18.04 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 7 | 6 | 68.54 | 2 | 26.65 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 2 | 7 | 60.06 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 2 | 7 | 91.46 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 3 | 7 | 97.56 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 3 | 7 | 59.30 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 3 | 7 | 90.83 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 4 | 7 | 96.53 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 4 | 7 | 59.33 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 4 | 7 | 90.79 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 5 | 7 | 96.49 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 5 | 7 | 59.29 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 5 | 7 | 90.75 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 6 | 7 | 96.45 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 6 | 7 | 59.24 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 6 | 7 | 90.71 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 7 | 7 | 84.76 | 3 | 35.50 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 7 | 7 | 59.12 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 7 | 7 | 90.58 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 8 | 7 | 151.14 | 4 | 78.64 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 2 | 8 | 91.46 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 2 | 8 | 60.06 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 3 | 8 | 90.84 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 3 | 8 | 59.30 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 3 | 8 | 97.56 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 4 | 8 | 90.79 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 4 | 8 | 59.33 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 4 | 8 | 96.53 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 5 | 8 | 90.75 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 5 | 8 | 59.29 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 5 | 8 | 96.49 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 6 | 8 | 90.71 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 6 | 8 | 59.24 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 6 | 8 | 96.45 | 3 | 42.10 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 7 | 8 | 90.58 | 2 | 36.57 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 7 | 8 | 59.12 | 1 | 17.89 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 7 | 8 | 84.76 | 3 | 35.50 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 8 | 8 | 151.14 | 4 | 78.64 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 2 | 9 | 82.32 | 2 | 35.52 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 142 | Квартира | 2 | 9 | 83.23 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 2 | 9 | 98.25 | 2 | 37.63 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 2 | 9 | 92.36 | 2 | 36.99 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 2 | 9 | 111.82 | 2 | 37.82 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 3 | 9 | 81.31 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 3 | 9 | 82.55 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 3 | 9 | 164.15 | 4 | 76.26 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 3 | 9 | 144.85 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 4 | 9 | 81.27 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 4 | 9 | 82.51 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 4 | 9 | 164.04 | 4 | 76.26 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 4 | 9 | 144.85 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 5 | 9 | 81.23 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 5 | 9 | 82.47 | 2 | 31.84 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 5 | 9 | 163.94 | 4 | 76.26 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 5 | 9 | 144.74 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 6 | 9 | 81.18 | 2 | 35.52 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 6 | 9 | 82.16 | 2 | 31.58 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 6 | 9 | 163.45 | 4 | 76.22 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 6 | 9 | 144.30 | 3 | 56.94 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 7 | 9 | 68.54 | 2 | 26.65 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 7 | 9 | 60.33 | 2 | 18.04 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 7 | 9 | 110.14 | 4 | 43.63 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 7 | 9 | 123.85 | 3 | 45.36 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 2 | 10 | 107.41 | 2 | 39.99 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 2 | 10 | 54.15 | 1 | 18.41 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 2 | 10 | 111.99 | 3 | 58.98 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 3 | 10 | 138.64 | 3 | 60.99 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 3 | 10 | 139.38 | 4 | 80.52 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 4 | 10 | 138.52 | 3 | 60.90 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 4 | 10 | 139.28 | 4 | 80.52 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 5 | 10 | 138.48 | 3 | 60.90 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 5 | 10 | 139.06 | 4 | 80.52 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 6 | 10 | 138.16 | 3 | 60.64 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 6 | 10 | 136.77 | 4 | 78.70 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 7 | 10 | 200.60 | 4 | 68.84 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 2 | 11 | 102.42 | 3 | 46.46 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 2 | 11 | 83.72 | 2 | 34.93 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 2 | 11 | 50.71 | 1 | 15.93 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 2 | 11 | 81.62 | 2 | 32.08 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 3 | 11 | 101.12 | 3 | 46.46 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 3 | 11 | 83.20 | 2 | 34.93 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 3 | 11 | 50.21 | 1 | 15.93 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 3 | 11 | 80.92 | 2 | 32.08 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 4 | 11 | 101.12 | 3 | 46.46 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 4 | 11 | 83.15 | 2 | 34.93 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 4 | 11 | 50.17 | 1 | 15.93 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 4 | 11 | 80.87 | 2 | 32.08 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 5 | 11 | 101.12 | 3 | 46.46 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 5 | 11 | 83.11 | 2 | 34.93 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 5 | 11 | 50.12 | 1 | 15.93 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 5 | 11 | 80.83 | 2 | 32.08 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 6 | 11 | 101.12 | 3 | 46.46 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 6 | 11 | 83.06 | 2 | 34.93 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 6 | 11 | 50.08 | 1 | 15.93 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 6 | 11 | 80.78 | 2 | 32.08 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 7 | 11 | 101.12 | 3 | 46.46 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 7 | 11 | 83.02 | 2 | 34.93 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 7 | 11 | 50.03 | 1 | 15.93 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 7 | 11 | 80.66 | 2 | 32.08 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 8 | 11 | 87.51 | 3 | 39.54 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 8 | 11 | 72.13 | 2 | 28.54 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 8 | 11 | 42.45 | 1 | 12.48 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 8 | 11 | 68.89 | 2 | 26.25 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 2 | 12 | 97.58 | 3 | 52.41 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 2 | 12 | 132.14 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 2 | 12 | 55.58 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 3 | 12 | 96.92 | 3 | 52.41 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 3 | 12 | 131.20 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 3 | 12 | 55.22 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 4 | 12 | 96.88 | 3 | 52.41 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 4 | 12 | 131.15 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 4 | 12 | 55.17 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 5 | 12 | 96.84 | 3 | 52.41 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 5 | 12 | 131.11 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 5 | 12 | 55.13 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 6 | 12 | 96.80 | 3 | 52.41 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 6 | 12 | 131.07 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 6 | 12 | 55.08 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 7 | 12 | 96.76 | 3 | 52.41 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 7 | 12 | 131.03 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 7 | 12 | 55.04 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 8 | 12 | 89.76 | 3 | 48.14 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 8 | 12 | 130.99 | 3 | 52.00 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 8 | 12 | 54.99 | 1 | 17.86 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 2 | 13 | 103.40 | 3 | 51.22 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 228 | Квартира | 2 | 13 | 119.16 | 3 | 50.16 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 3 | 13 | 104.21 | 3 | 53.03 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 3 | 13 | 119.92 | 3 | 51.96 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 4 | 13 | 104.16 | 3 | 53.03 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 4 | 13 | 119.87 | 3 | 51.96 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 5 | 13 | 104.12 | 3 | 53.03 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 5 | 13 | 119.83 | 3 | 51.96 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 6 | 13 | 104.07 | 3 | 53.03 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 6 | 13 | 119.79 | 3 | 51.96 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 7 | 13 | 102.22 | 3 | 51.22 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 7 | 13 | 116.95 | 3 | 50.16 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 8 | 13 | 209.61 | 6 | 92.30 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 2 | 14 | 58.14 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 2 | 14 | 160.53 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 2 | 14 | 113.24 | 3 | 58.79 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 3 | 14 | 57.78 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 3 | 14 | 159.53 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 3 | 14 | 112.26 | 3 | 58.79 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 4 | 14 | 57.73 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 4 | 14 | 159.48 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 4 | 14 | 112.22 | 3 | 58.79 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 5 | 14 | 57.69 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 250 | Квартира | 5 | 14 | 159.44 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 5 | 14 | 112.18 | 3 | 58.79 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 6 | 14 | 57.64 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 253 | Квартира | 6 | 14 | 158.39 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 254 | Квартира | 6 | 14 | 112.14 | 3 | 58.79 | 3.00 |
| 255 | Квартира | 7 | 14 | 57.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 256 | Квартира | 7 | 14 | 158.35 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 257 | Квартира | 7 | 14 | 112.10 | 3 | 58.79 | 3.00 |
| 258 | Квартира | 8 | 14 | 57.56 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 259 | Квартира | 8 | 14 | 158.30 | 3 | 59.51 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 8 | 14 | 105.09 | 3 | 54.52 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 2 | 15 | 96.85 | 2 | 36.41 | 3.00 |
| 262 | Квартира | 3 | 15 | 96.36 | 2 | 34.26 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 3 | 15 | 59.90 | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 3 | 15 | 112.36 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 265 | Квартира | 4 | 15 | 96.32 | 2 | 34.26 | 3.00 |
| 266 | Квартира | 4 | 15 | 58.96 | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 267 | Квартира | 4 | 15 | 111.42 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 268 | Квартира | 5 | 15 | 96.28 | 2 | 34.26 | 3.00 |
| 269 | Квартира | 5 | 15 | 58.86 | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 270 | Квартира | 5 | 15 | 111.38 | 3 | 52.95 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 271 | Квартира | 6 | 15 | 96.24 | 2 | 34.26 | 3.00 |
| 272 | Квартира | 6 | 15 | 58.84 | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 6 | 15 | 111.34 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 7 | 15 | 96.20 | 2 | 34.26 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 7 | 15 | 58.74 | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 7 | 15 | 109.60 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 8 | 15 | 84.82 | 2 | 28.78 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 8 | 15 | 50.96 | 1 | 14.17 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 8 | 15 | 98.17 | 3 | 44.20 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 3 | 16 | 87.67 | 2 | 37.60 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 3 | 16 | 57.99 | 1 | 15.44 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 3 | 16 | 59.69 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 3 | 16 | 87.55 | 2 | 37.33 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 4 | 16 | 86.07 | 2 | 37.60 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 4 | 16 | 57.30 | 1 | 15.44 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 4 | 16 | 59.01 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 287 | Квартира | 4 | 16 | 86.01 | 2 | 37.33 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 5 | 16 | 85.97 | 2 | 37.60 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 5 | 16 | 57.26 | 1 | 15.44 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 5 | 16 | 58.97 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 5 | 16 | 85.91 | 2 | 37.33 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 6 | 16 | 85.96 | 2 | 37.60 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 6 | 16 | 57.21 | 1 | 15.44 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 6 | 16 | 58.92 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 295 | Квартира | 6 | 16 | 85.90 | 2 | 37.33 | 3.00 |
| 296 | Квартира | 7 | 16 | 85.86 | 2 | 37.60 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 7 | 16 | 57.17 | 1 | 15.44 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 7 | 16 | 57.20 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 7 | 16 | 85.80 | 2 | 37.33 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 8 | 16 | 76.46 | 2 | 31.82 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 8 | 16 | 50.57 | 1 | 12.25 | 3.00 |
| 302 | Квартира | 8 | 16 | 50.59 | 1 | 12.59 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 8 | 16 | 76.57 | 2 | 31.82 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 3 | 17 | 58.57 | 1 | 18.39 | 3.00 |
| 305 | Квартира | 3 | 17 | 58.38 | 1 | 14.76 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 3 | 17 | 96.07 | 2 | 34.70 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 4 | 17 | 57.66 | 1 | 18.39 | 3.00 |
| 308 | Квартира | 4 | 17 | 57.69 | 1 | 14.76 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 4 | 17 | 94.72 | 2 | 34.70 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 5 | 17 | 57.56 | 1 | 18.39 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 5 | 17 | 57.65 | 1 | 14.76 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 5 | 17 | 94.68 | 2 | 34.70 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 6 | 17 | 57.54 | 1 | 18.39 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 314 | Квартира | 6 | 17 | 57.61 | 1 | 14.76 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 6 | 17 | 94.64 | 2 | 34.70 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 7 | 17 | 57.45 | 1 | 18.39 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 7 | 17 | 55.89 | 1 | 14.76 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 7 | 17 | 94.60 | 2 | 34.70 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 8 | 17 | 102.17 | 3 | 52.05 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 2 | 18 | 79.03 | 3 | 41.51 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 2 | 18 | 41.42 | 1 | 11.65 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 2 | 18 | 49.17 | 1 | 15.75 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 2 | 18 | 63.42 | 2 | 22.24 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 2 | 18 | 67.31 | 2 | 26.02 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 2 | 18 | 77.34 | 3 | 37.63 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 3 | 18 | 77.46 | 3 | 41.53 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 3 | 18 | 40.68 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 3 | 18 | 48.45 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 3 | 18 | 62.34 | 2 | 22.26 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 3 | 18 | 65.96 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 3 | 18 | 76.01 | 3 | 37.65 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 4 | 18 | 77.56 | 3 | 41.53 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 4 | 18 | 40.63 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 4 | 18 | 48.41 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 4 | 18 | 62.30 | 2 | 22.26 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 4 | 18 | 65.84 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 4 | 18 | 75.89 | 3 | 37.65 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 5 | 18 | 77.56 | 3 | 41.53 | 3.00 |
| 339 | Квартира | 5 | 18 | 40.59 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 340 | Квартира | 5 | 18 | 48.37 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 341 | Квартира | 5 | 18 | 62.25 | 2 | 22.26 | 3.00 |
| 342 | Квартира | 5 | 18 | 65.82 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 343 | Квартира | 5 | 18 | 75.88 | 3 | 37.65 | 3.00 |
| 344 | Квартира | 6 | 18 | 77.56 | 3 | 41.53 | 3.00 |
| 345 | Квартира | 6 | 18 | 40.55 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 346 | Квартира | 6 | 18 | 48.33 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 347 | Квартира | 6 | 18 | 62.21 | 2 | 22.26 | 3.00 |
| 348 | Квартира | 6 | 18 | 65.72 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 6 | 18 | 75.76 | 3 | 37.65 | 3.00 |
| 350 | Квартира | 7 | 18 | 77.50 | 3 | 41.61 | 3.00 |
| 351 | Квартира | 7 | 18 | 40.51 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 352 | Квартира | 7 | 18 | 48.29 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 353 | Квартира | 7 | 18 | 62.18 | 2 | 22.25 | 3.00 |
| 354 | Квартира | 7 | 18 | 65.74 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 355 | Квартира | 7 | 18 | 75.74 | 3 | 37.65 | 3.00 |
| 356 | Квартира | 8 | 18 | 77.49 | 3 | 41.63 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 357 | Квартира | 8 | 18 | 40.47 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 358 | Квартира | 8 | 18 | 48.25 | 1 | 15.78 | 3.00 |
| 359 | Квартира | 8 | 18 | 62.13 | 2 | 22.25 | 3.00 |
| 360 | Квартира | 8 | 18 | 65.96 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 361 | Квартира | 8 | 18 | 75.61 | 3 | 37.65 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| ВНП-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 261.53 | Встроенное помещение | 251.37 | 3.15 |
| | | | | | ПУИ | 5.73 | |
| | | | | | Санузел | 4.43 | |
| ВНП-2-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 96.70 | Встроенное помещение | 88.84 | 3.55 |
| | | | | | ПУИ | 2.59 | |
| | | | | | Санузел | 5.27 | |
| ВНП-2-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 58.47 | Встроенное помещение | 49.14 | 3.55 |
| | | | | | ПУИ | 3.07 | |
| | | | | | Санузел | 6.26 | |
| ВНП-2-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 99.77 | Встроенное помещение | 89.95 | 3.55 |
| | | | | | ПУИ | 4.71 | |
| | | | | | Санузел | 5.11 | |
| ВНП-2-4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 121.61 | Встроенное помещение | 113.04 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 3.28 | |
| | | | | | Санузел | 5.29 | |
| ВНП-2-5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 70.68 | Встроенное помещение | 61.39 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 3.45 | |
| | | | | | Санузел | 5.84 | |
| ВНП-2-6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 91.12 | Встроенное помещение | 81.16 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 2.55 | |
| | | | | | Санузел | 7.41 | |
| ВНП-4-1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 83.82 | Встроенное помещение | 74.12 | 3.85 |
| | | | | | ПУИ | 3.61 | |
| | | | | | Санузел | 6.09 | |
| ВНП-4-2 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 72.58 | Встроенное помещение | 62.78 | 3.85 |
| | | | | | ПУИ | 3.66 | |
| | | | | | Санузел | 6.14 | |
| ВНП-7.1-1 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 139.27 | Встроенное помещение | 132.75 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 1.83 | |
| | | | | | Санузел | 4.69 | |
| ВНП-7.1-2 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 102.80 | Встроенное помещение | 94.50 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 2.39 | |

| | | | | | | | |
|------------|-------------------|---|----|--------|----------------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 5.91 | |
| ВНП-7.2-1 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 114.33 | Встроенное помещение | 105.10 | 3.45 |
| | | | | | ПУИ | 1.93 | |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| ВНП-7.2-2 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 176.45 | Встроенное помещение | 168.59 | 3.45 |
| | | | | | ПУИ | 2.61 | |
| | | | | | Санузел | 5.25 | |
| ВНП-7.2-3 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 109.42 | Встроенное помещение | 100.74 | 3.45 |
| | | | | | ПУИ | 2.24 | |
| | | | | | Санузел | 6.44 | |
| ВНП-7.2-4 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 60.18 | Встроенное помещение | 51.73 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.81 | |
| | | | | | ПУИ | 2.64 | |
| ВНП-7.2-5 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 114.40 | Встроенное помещение | 106.96 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.04 | |
| | | | | | ПУИ | 2.40 | |
| ВНП-7.2-6 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 111.73 | Встроенное помещение | 104.29 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.04 | |
| | | | | | ПУИ | 2.40 | |
| ВНП-7.2-7 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 60.18 | Встроенное помещение | 51.73 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.81 | |
| | | | | | ПУИ | 2.64 | |
| ВНП-7.2-8 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 109.42 | Встроенное помещение | 100.74 | 3.45 |
| | | | | | ПУИ | 2.24 | |
| | | | | | Санузел | 6.44 | |
| ВНП-7.2-9 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 53.58 | Встроенное помещение | 45.72 | 3.45 |
| | | | | | ПУИ | 2.61 | |
| | | | | | Санузел | 5.25 | |
| ВНП-7.2-10 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 201.19 | Встроенное помещение | 194.11 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.01 | |
| | | | | | ПУИ | 2.07 | |
| ВНП-7.2-11 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 146.71 | Встроенное помещение | 139.60 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 2.34 | |
| | | | | | Санузел | 4.77 | |
| ВНП-5-1 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 120.63 | Встроенное помещение | 112.76 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.73 | |
| | | | | | ПУИ | 3.14 | |
| ВНП-5-2 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 37.85 | Встроенное помещение | 30.28 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.85 | |
| | | | | | ПУИ | 2.72 | |
| ВНП-5-3 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 37.57 | Встроенное помещение | 33.64 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 3.93 | |
| ВНП-8.2-1 | Нежилое помещение | 1 | 14 | 119.10 | Встроенное помещение | 112.75 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|-----------|-------------------|----|----|--------|--------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | ПУИ | 1.95 | |
| ВНП-8.2-2 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 78.20 | Встроенное помещение | 69.77 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.34 | |
| | | | | | ПУИ | 3.09 | |
| ВНП-8.2-3 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 84.91 | Встроенное помещение | 78.16 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 2.60 | |
| | | | | | ПУИ | 4.15 | |
| ВНП-8.2-4 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 103.60 | Встроенное помещение | 97.25 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | ПУИ | 2.20 | |
| ВНП-8.2-5 | Нежилое помещение | 1 | 14 | 42.21 | Встроенное помещение | 13.92 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур | 6.31 | |
| | | | | | Санузел | 2.99 | |
| | | | | | Коридор | 18.99 | |
| ВНП-8.2-6 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 41.67 | Встроенное помещение | 19.89 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 2.84 | |
| | | | | | Коридор | 18.94 | |
| ВНП-6-1 | Нежилое помещение | 1 | 18 | 146.19 | Встроенное помещение | 137.70 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 6.09 | |
| | | | | | ПУИ | 2.40 | |
| ВНП-6-2 | Нежилое помещение | 1 | 18 | 54.95 | Встроенное помещение | 48.83 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 3.71 | |
| | | | | | ПУИ | 2.41 | |
| ВНП-6-3 | Нежилое помещение | 1 | 18 | 143.89 | Встроенное помещение | 138.06 | 3.45 |
| | | | | | ПУИ | 2.27 | |
| | | | | | Санузел | 3.56 | |
| ВНП-6-4 | Нежилое помещение | 1 | 18 | 67.13 | ПУИ | 3.22 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 5.29 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 58.62 | |
| ДОУ-3 | Нежилое помещение | -1 | 15 | 104.08 | ЛК тех.пом. ДДОУ | 23.42 | 4.45 |
| | | | | | Технические помещения ДДОУ | 80.66 | |
| ДОУ-1 | Нежилое помещение | 1 | 15 | 614.59 | Тамбур ДОО | 5.41 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур ДОО | 8.53 | |
| | | | | | Помещение музыкального преподавателя | 6.99 | |
| | | | | | Помещение тренера | 5.76 | |
| | | | | | Санузел | 1.20 | |
| | | | | | ПУИ | 1.68 | |
| | | | | | Санузел | 7.58 | |
| | | | | | Кладовая инвентаря | 4.82 | |
| | | | | | Коридор | 27.28 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|---|----|--------|-------------------------------|-------|---|
| | | | | | Универсальный зал | 95.74 | |
| | | | | | Спальня | 50.21 | |
| | | | | | Игровая | 50.91 | |
| | | | | | Буфетная | 4.77 | |
| | | | | | Туалетная | 16.04 | |
| | | | | | Раздевальная | 20.63 | |
| | | | | | Тамбур ДОО | 4.01 | |
| | | | | | Коридор | 49.91 | |
| | | | | | Тамбур | 7.18 | |
| | | | | | Тамбур ДОО | 7.77 | |
| | | | | | Помещение охраны | 10.08 | |
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| | | | | | Приемная | 6.56 | |
| | | | | | Кабинет заведующего | 10.42 | |
| | | | | | Санузел | 2.01 | |
| | | | | | Коридор | 48.77 | |
| | | | | | Тамбур загрузочной | 2.35 | |
| | | | | | Загрузочная | 13.12 | |
| | | | | | Кладовая охлажд. продуктов | 7.82 | |
| | | | | | Помещение хранения отходов | 4.28 | |
| | | | | | Моечная оборотной тары | 6.28 | |
| | | | | | Кладовая грязного белья | 4.06 | |
| | | | | | Горячий цех | 33.12 | |
| | | | | | Доготовочный цех | 20.65 | |
| | | | | | Кладовая сухих продуктов | 5.88 | |
| | | | | | Раздаточная | 6.50 | |
| | | | | | Моечная кухонной посуды | 6.52 | |
| | | | | | ПУИ | 2.81 | |
| | | | | | Санузел | 1.92 | |
| | | | | | Тамбур | 3.49 | |
| | | | | | ЛК | 13.93 | |
| | | | | | ЛК с выходом из тех.пом. ДДОУ | 5.51 | |
| | | | | | ЛК | 20.29 | |
| ДОУ-2 | Нежилое помещение | 2 | 15 | 692.63 | Кабинет методиста | 18.50 | 3 |
| | | | | | Помещение персонала | 15.74 | |
| | | | | | Санузел | 2.05 | |
| | | | | | ПУИ | 3.57 | |
| | | | | | Коридор | 3.80 | |
| | | | | | Коридор | 28.09 | |
| | | | | | Раздевальная | 18.75 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|------|--|-------|--|
| | | | | | Игровая | 54.70 | |
| | | | | | Буфетная | 3.93 | |
| | | | | | Туалетная | 16.06 | |
| | | | | | Спальня | 50.18 | |
| | | | | | Коридор | 49.77 | |
| | | | | | Универсальное кружковое помещение | 43.71 | |
| | | | | | Кладовая | 3.23 | |
| | | | | | Пом. сушки одежды | 3.90 | |
| | | | | | Спальня | 51.55 | |
| | | | | | Игровая | 50.92 | |
| | | | | | Туалетная | 16.45 | |
| | | | | | Буфетная | 3.75 | |
| | | | | | Пом. сушки одежды | 3.60 | |
| | | | | | Раздевальная | 18.85 | |
| | | | | | Универсальное кружковое помещение | 25.00 | |
| | | | | | Коридор | 23.99 | |
| | | | | | Помещение персонала | 26.48 | |
| | | | | | Санузел | 3.17 | |
| | | | | | Душевая | 3.22 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 11.64 | |
| | | | | | Раздаточная | 3.87 | |
| | | | | | Коридор | 13.93 | |
| | | | | | Процедурная | 17.61 | |
| | | | | | Кабинет врача | 19.13 | |
| | | | | | Тамбур изолятора | 8.86 | |
| | | | | | Изолятор | 13.69 | |
| | | | | | Кладовая | 5.85 | |
| | | | | | С.у. с местом приготов. дез. Растворов | 4.33 | |
| | | | | | Санузел | 2.21 | |
| | | | | | ПУИ | 2.35 | |
| | | | | | ЛК | 23.37 | |
| | | | | | ЛК | 22.83 | |
| 001 | Кладовая | -1 | 15 | 8.25 | Кладовая | 8.25 | |
| 002 | Кладовая | -1 | 15 | 9.17 | Кладовая | 9.17 | |
| 003 | Кладовая | -1 | 15 | 9.93 | Кладовая | 9.93 | |
| 004 | Кладовая | -1 | 15 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| 005 | Кладовая | -1 | 15 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| 006 | Кладовая | -1 | 15 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 007 | Кладовая | -1 | 15 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 008 | Кладовая | -1 | 15 | 8.30 | Кладовая | 8.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|----------|-------|--|
| 009 | Кладовая | -1 | 15 | 7.06 | Кладовая | 7.06 | |
| 010 | Кладовая | -1 | 15 | 9.68 | Кладовая | 9.68 | |
| 011 | Кладовая | -1 | 16 | 8.80 | Кладовая | 8.80 | |
| 012 | Кладовая | -1 | 16 | 7.13 | Кладовая | 7.13 | |
| 013 | Кладовая | -1 | 16 | 9.32 | Кладовая | 9.32 | |
| 014 | Кладовая | -1 | 16 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | |
| 015 | Кладовая | -1 | 16 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 016 | Кладовая | -1 | 16 | 7.86 | Кладовая | 7.86 | |
| 017 | Кладовая | -1 | 16 | 7.16 | Кладовая | 7.16 | |
| 018 | Кладовая | -1 | 16 | 8.33 | Кладовая | 8.33 | |
| 019 | Кладовая | -1 | 16 | 9.70 | Кладовая | 9.70 | |
| 020 | Кладовая | -1 | 16 | 8.36 | Кладовая | 8.36 | |
| 021 | Кладовая | -1 | 16 | 8.17 | Кладовая | 8.17 | |
| 022 | Кладовая | -1 | 16 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | |
| 023 | Кладовая | -1 | 16 | 8.45 | Кладовая | 8.45 | |
| 024 | Кладовая | -1 | 16 | 9.35 | Кладовая | 9.35 | |
| 025 | Кладовая | -1 | 16 | 6.15 | Кладовая | 6.15 | |
| 026 | Кладовая | -1 | 16 | 6.78 | Кладовая | 6.78 | |
| 027 | Кладовая | -1 | 16 | 9.48 | Кладовая | 9.48 | |
| 028 | Кладовая | -1 | 16 | 6.32 | Кладовая | 6.32 | |
| 029 | Кладовая | -1 | 16 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | |
| 030 | Кладовая | -1 | 17 | 5.01 | Кладовая | 5.01 | |
| 031 | Кладовая | -1 | 17 | 9.90 | Кладовая | 9.90 | |
| 032 | Кладовая | -1 | 17 | 9.79 | Кладовая | 9.79 | |
| 033 | Кладовая | -1 | 17 | 7.12 | Кладовая | 7.12 | |
| 034 | Кладовая | -1 | 17 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | |
| 035 | Кладовая | -1 | 17 | 9.13 | Кладовая | 9.13 | |
| 036 | Кладовая | -1 | 17 | 6.92 | Кладовая | 6.92 | |
| 037 | Кладовая | -1 | 18 | 8.01 | Кладовая | 8.01 | |
| 038 | Кладовая | -1 | 18 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | |
| 039 | Кладовая | -1 | 18 | 9.53 | Кладовая | 9.53 | |
| 040 | Кладовая | -1 | 18 | 6.81 | Кладовая | 6.81 | |
| 041 | Кладовая | -1 | 18 | 9.97 | Кладовая | 9.97 | |
| 042 | Кладовая | -1 | 18 | 8.21 | Кладовая | 8.21 | |
| 043 | Кладовая | -1 | 18 | 9.92 | Кладовая | 9.92 | |
| 044 | Кладовая | -1 | 18 | 9.96 | Кладовая | 9.96 | |
| 045 | Кладовая | -1 | 18 | 9.99 | Кладовая | 9.99 | |
| 046 | Кладовая | -1 | 18 | 9.07 | Кладовая | 9.07 | |
| 047 | Кладовая | -1 | 18 | 9.73 | Кладовая | 9.73 | |
| 048 | Кладовая | -1 | 18 | 7.92 | Кладовая | 7.92 | |
| 049 | Кладовая | -1 | 18 | 8.55 | Кладовая | 8.55 | |
| 050 | Кладовая | -1 | 18 | 9.59 | Кладовая | 9.59 | |
| 051 | Кладовая | -1 | 18 | 9.29 | Кладовая | 9.29 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 052 | Кладовая | -1 | 18 | 9.45 | Кладовая | 9.45 | |
| 053 | Кладовая | -1 | 18 | 9.94 | Кладовая | 9.94 | |
| 054 | Кладовая | -1 | 18 | 9.91 | Кладовая | 9.91 | |
| 055 | Кладовая | -1 | 18 | 8.85 | Кладовая | 8.85 | |
| 056 | Кладовая | -1 | 18 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | |
| 057 | Кладовая | -1 | 18 | 8.50 | Кладовая | 8.50 | |
| 058 | Кладовая | -1 | 18 | 8.79 | Кладовая | 8.79 | |
| 059 | Кладовая | -1 | 18 | 8.06 | Кладовая | 8.06 | |
| 060 | Кладовая | -1 | 18 | 9.01 | Кладовая | 9.01 | |
| 061 | Кладовая | -1 | 18 | 9.89 | Кладовая | 9.89 | |
| 062 | Кладовая | -1 | 18 | 9.47 | Кладовая | 9.47 | |
| 063 | Кладовая | -1 | 18 | 9.39 | Кладовая | 9.39 | |
| 064 | Кладовая | -1 | 18 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | |
| 065 | Кладовая | -1 | 18 | 8.68 | Кладовая | 8.68 | |
| 066 | Кладовая | -1 | 18 | 9.89 | Кладовая | 9.89 | |
| П001, П002 | Машино-место | -1 | 17 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П003, П004 | Машино-место | -1 | 17 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П005, П006 | Машино-место | -1 | 17 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П007, П008 | Машино-место | -1 | 17 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П009, П010 | Машино-место | -1 | 17 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П011, П012 | Машино-место | -1 | 16 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П013, П014 | Машино-место | -1 | 16 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П015, П016 | Машино-место | -1 | 16 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П017, П018 | Машино-место | -1 | 16 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П019, П020 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П021, П022 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П023, П024 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П025, П026 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П027, П028 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П029, П030 | Машино-место | -1 | 17 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| П031, П032 | Машино-место | -1 | 17 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П033, П034 | Машино-место | -1 | 17 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П035, П036 | Машино-место | -1 | 17 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П037, П038 | Машино-место | -1 | 16 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П039, П040 | Машино-место | -1 | 16 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П041, П042 | Машино-место | -1 | 16 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П043, П044 | Машино-место | -1 | 16 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П045, П046 | Машино-место | -1 | 16 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П047, П048 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П049, П050 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П051, П052 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П053, П054 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П055, П056 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П057, П058 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П059, П060 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П061, П062 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П063, П064 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П065, П066 | Машино-место | -1 | 15 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П067, П068 | Машино-место | -1 | 16 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П069, П070 | Машино-место | -1 | 10 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П071 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П072 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П073 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П074 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П075 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П076 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| П077, П078 | Машино-место | -1 | 10 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П079, П080 | Машино-место | -1 | 10 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П081, П082 | Машино-место | -1 | 10 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П083 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П084 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П085 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П086 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П087 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П088 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 10 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П089 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П090 | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П091, П092 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П093, П094 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П095, П096 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П097, П098 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П099, П100 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П101, П102 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П103, П104 | Машино-место | -1 | 9 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П105, П106 | Машино-место | -1 | 8 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П107, П108 | Машино-место | -1 | 8 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П109, П110 | Машино-место | -1 | 8 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П111, П112 | Машино-место | -1 | 8 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П113, П114 | Машино-место | -1 | 8 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П115 | Машино-место | -1 | 14 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П116, П117 | Машино-место | -1 | 14 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|----|---|-------|----------------------------|-------|--|
| П162, П163 | Машино-место | -1 | 6 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П164, П165 | Машино-место | -1 | 6 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П166, П167 | Машино-место | -1 | 6 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П168, П169 | Машино-место | -1 | 6 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П170, П171 | Машино-место | -1 | 6 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П172, П173 | Машино-место | -1 | 6 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П174, П175 | Машино-место | -1 | 7 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П176, П177 | Машино-место | -1 | 7 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П178 | Машино-место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П179 | Машино-место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П180, П181 | Машино-место | -1 | 7 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П182 | Машино-место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П183 | Машино-место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П184 | Машино-место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П185 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П186 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П187, П188 | Машино-место | -1 | 5 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П189, П190 | Машино-место | -1 | 5 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П191, П192 | Машино-место | -1 | 5 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П193 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П194 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П195, П196 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П197, П198 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П199, П200 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П201, П202 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П203, П204 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П205, П206 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| П207, П208 | Машино-место | -1 | 3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П209, П210 | Машино-место | -1 | 3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П211, П212 | Машино-место | -1 | 3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П213, П214 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П215, П216 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П217, П218 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П219, П220 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П221, П222 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П223, П224 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П225, П226 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П227 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П228 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П229 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П230, П231 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П232, П233 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П234, П235 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П236, П237 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П238, П239 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П240, П241 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П242 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 2 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П243 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 2 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| П244 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П245 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П246, П247 | Машино-место | -1 | 11 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |
| П248, П249 | Машино-место | -1 | 11 | 26.50 | Зависимые машино-места | 26.50 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| П295, П296 | Машино-место | -1 | 12 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П297, П298 | Машино-место | -1 | 12 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П299, П300 | Машино-место | -1 | 12 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П301 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П302 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П303 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П304 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П305 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П306 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П307 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П308 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П309 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П310 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П311 | Машино-место | -1 | 12 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П312 | Машино-место | -1 | 12 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П313 | Машино-место | -1 | 12 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П314 | Машино-место | -1 | 12 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П315, П316 | Машино-место | -1 | 12 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П317, П318 | Машино-место | -1 | 12 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П319 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П320 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П321 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П322 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П323 | Машино-место | -1 | 18 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П324, П325 | Машино-место | -1 | 18 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П326, П327 | Машино-место | -1 | 18 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П328, П329 | Машино-место | -1 | 18 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П330, П331 | Машино-место | -1 | 18 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П332, П333 | Машино-место | -1 | 18 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| П334, П335 | Машино-место | -1 | 18 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 8.58 |
| 2 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 8.38 |
| 3 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 6.54 |
| 4 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 9.30 |
| 5 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 13.32 |
| 6 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 14.02 |
| 7 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 9.94 |
| 8 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 60.25 |
| 9 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 11.88 |
| 10 | ПУИ | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 3.53 |
| 11 | Тамбур-шлюз 1 типа (лифт. холл) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 8.03 |
| 12 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 13.72 |
| 13 | Тамбур-шлюз 1 типа (лифт. холл) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 9.61 |
| 14 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 36.12 |
| 15 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 13.72 |
| 16 | Тамбур-шлюз 1 типа (лифт. холл) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 6.45 |
| 17 | ЛК из автост. | Паркинг, 1 отсек | общественное | 35.49 |
| 18 | 1 отсек. Помещение хранения автомобилей (за исключением площади реализуемых машино-мест) | Паркинг, 1 отсек | общественное | 1036.99 |
| 19 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 6.11 |
| 20 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 14.30 |
| 21 | Лифтовой холл | Паркинг, 1 отсек | общественное | 8.32 |
| 22 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 4.23 |
| 23 | ПУИ | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 7.34 |
| 24 | Тамбур-шлюз 1 типа (лифт. холл, помещ. безоп. ММГН) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 23.29 |
| 25 | Венткамера | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 49.57 |
| 26 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 11.25 |
| 27 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 19.47 |
| 28 | Лифтовой холл | Паркинг, 1 отсек | общественное | 20.51 |
| 29 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 6.80 |
| 30 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 14.30 |
| 31 | Лифтовой холл | Паркинг, 1 отсек | общественное | 9.24 |
| 32 | ПУИ | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 7.45 |
| 33 | Помещение СС | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 15.36 |
| 34 | Венткамера | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 51.10 |
| 35 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 10.63 |
| 36 | Лифтовой холл | Паркинг, 1 отсек | общественное | 28.17 |
| 37 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 28.17 |
| 38 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 1 отсек | общественное | 20.05 |
| 39 | Венткамера вытяжная | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 31.37 |
| 40 | ЛК | Паркинг, 1 отсек | общественное | 10.34 |

| | | | | |
|----|--|--------------------------------------|--------------|---------|
| 41 | Коридор | Паркинг, 1 отсек | общественное | 13.25 |
| 42 | ИТП 1 (жилая часть) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 67.64 |
| 43 | ИТП 2 (ВНП) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 42.71 |
| 44 | ИТП 3 (автостоянка) | Паркинг, 1 отсек | Техническое | 25.27 |
| 45 | 2 отсек. Помещение хранения автомобилей (за исключением площади реализуемых машино-мест) | Паркинг, 2 отсек | общественное | 4760.02 |
| 46 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 14.88 |
| 47 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 8.31 |
| 48 | ГРЩ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 64.10 |
| 49 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 7.50 |
| 50 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 25.86 |
| 51 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 2 отсек | общественное | 20.05 |
| 52 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 10.60 |
| 53 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 6.80 |
| 54 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 2 отсек | общественное | 14.30 |
| 55 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 9.25 |
| 56 | ПУИ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 7.45 |
| 57 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | общественное | 11.25 |
| 58 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 2 отсек | общественное | 19.47 |
| 59 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 11.99 |
| 60 | ПУИ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 12.38 |
| 61 | Венткамера подпора (компенсация ДУ А/С) | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 27.48 |
| 62 | Венткамера приточная | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 124.74 |
| 63 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 14.55 |
| 64 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 25.96 |
| 65 | Венткамера подпора (компенсация ДУ А/С) | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 12.57 |
| 66 | Венткамера приточная | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 39.81 |
| 67 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 16.20 |
| 68 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 2 отсек | общественное | 14.30 |
| 69 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 8.40 |
| 70 | ПУИ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 7.45 |
| 71 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 8.45 |
| 72 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 8.66 |
| 73 | ПУИ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 7.45 |
| 74 | ЛК из ВУ | Паркинг, 2 отсек (2 подвальный этаж) | Техническое | 22.36 |
| 75 | Водомерный узел, насосная ХВС, водоподготовка | Паркинг, 2 отсек (2 подвальный этаж) | Техническое | 125.46 |
| 76 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 14.11 |
| 77 | Лифтовой холл | Паркинг, 2 отсек | общественное | 9.40 |
| 78 | ПУИ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 7.21 |
| 79 | ЛК | Паркинг, 2 отсек | общественное | 11.22 |
| 80 | Насосная ВПВ, АУПТ | Паркинг, 2 отсек | Техническое | 84.26 |
| 81 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 3 отсек | Техническое | 7.78 |
| 82 | Коридор | Паркинг, 3 отсек | общественное | 10.62 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 83 | Тамбур-шлюз 1 типа (лифт. холл) | Паркинг, 3 отсек | Техническое | 26.75 |
| 84 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 3 отсек | общественное | 14.35 |
| 85 | Тамбур | Паркинг, 3 отсек | общественное | 52.21 |
| 86 | ПУИ | Паркинг, 3 отсек | Техническое | 5.11 |
| 87 | Тамбур | Паркинг, 3 отсек | общественное | 45.84 |
| 88 | ЛК | Паркинг, 3 отсек | общественное | 11.41 |
| 89 | Технические помещения (ТП) | Паркинг, 3 отсек | Техническое | 74.56 |
| 90 | ПУИ | Паркинг, 4 отсек | Техническое | 9.68 |
| 91 | Тамбур-шлюз 1 типа | Паркинг, 4 отсек | Техническое | 20.10 |
| 92 | Лифтовой холл | Паркинг, 4 отсек | общественное | 11.59 |
| 93 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 4 отсек | общественное | 12.60 |
| 94 | Тамб-шл. 1 типа | Паркинг, 4 отсек | Техническое | 6.16 |
| 95 | ЛК тип Л1 | Паркинг, 4 отсек | общественное | 14.27 |
| 96 | Лифтовой холл | Паркинг, 4 отсек | общественное | 8.27 |
| 97 | ПУИ | Паркинг, 4 отсек | Техническое | 4.89 |
| 98 | Техническое помещение для разводки коммуникаций | Паркинг, 4 отсек | Техническое | 141.61 |
| 99 | Тамбур-шлюз 1 типа (лифт. холл, помещ. безоп. ММГН) | Паркинг, 4 отсек | Техническое | 18.96 |
| 100 | Вестибюль | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 10.66 |
| 101 | Тамбур | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 11.40 |
| 102 | Колясочная | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 12.32 |
| 103 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 26.99 |
| 104 | Мусоросборная камера | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 7.46 |
| 105 | Вестибюль | Корпус 4. 1 этаж | общественное | 15.33 |
| 106 | Тамбур | Корпус 4. 1 этаж | общественное | 6.36 |
| 107 | Колясочная | Корпус 4. 1 этаж | общественное | 9.75 |
| 108 | Лестничная клетка тип Л1 | Корпус 4. 1 этаж | общественное | 15.25 |
| 109 | Мусоросборная камера | Корпус 4. 1 этаж | общественное | 6.12 |
| 110 | Вестибюль | Корпус 2. 1 этаж. 11 подъезд | общественное | 14.15 |
| 111 | Тамбур | Корпус 2. 1 этаж. 11 подъезд | общественное | 6.83 |
| 112 | Колясочная | Корпус 2. 1 этаж. 11 подъезд | общественное | 7.22 |
| 113 | Лестничная клетка тип Л1 | Корпус 2. 1 этаж. 11 подъезд | общественное | 15.25 |
| 114 | Мусоросборная камера | Корпус 2. 1 этаж. 11 подъезд | общественное | 6.47 |
| 115 | Вестибюль | Корпус 2. 1 этаж. 12 подъезд | общественное | 18.25 |
| 116 | Тамбур | Корпус 2. 1 этаж. 12 подъезд | общественное | 6.45 |
| 117 | Колясочная | Корпус 2. 1 этаж. 12 подъезд | общественное | 9.17 |
| 118 | Лестничная клетка тип Л1 | Корпус 2. 1 этаж. 12 подъезд | общественное | 35.88 |
| 119 | Тамбур | Корпус 7.1. 1 этаж | общественное | 5.00 |
| 120 | Колясочная | Корпус 7.1. 1 этаж | общественное | 5.22 |
| 121 | Вестибюль | Корпус 7.1. 1 этаж | общественное | 22.97 |
| 122 | Лестничная клетка | Корпус 7.1. 1 этаж | общественное | 30.11 |
| 123 | Мусоросборная камера | Корпус 7.1. 1 этаж | общественное | 6.04 |
| 124 | Тамбур | Корпус 7.2. 1 этаж. 9 подъезд | общественное | 5.91 |
| 125 | Вестибюль | Корпус 7.2. 1 этаж. 9 подъезд | общественное | 36.69 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 126 | Колясочная | Корпус 7.2. 1 этаж. 9 подъезд | общественное | 7.02 |
| 127 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 1 этаж. 9 подъезд | общественное | 30.67 |
| 128 | Лифтовой холл | Корпус 7.2. 1 этаж. 9 подъезд | общественное | 11.37 |
| 129 | Тамбур | Корпус 7.2. 1 этаж. 9 подъезд | общественное | 7.29 |
| 130 | Тамбур | Корпус 7.2. 1 этаж. 8 подъезд | общественное | 7.24 |
| 131 | Колясочная | Корпус 7.2. 1 этаж. 8 подъезд | общественное | 9.21 |
| 132 | Вестибюль | Корпус 7.2. 1 этаж. 8 подъезд | общественное | 16.78 |
| 133 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 1 этаж. 8 подъезд | общественное | 29.56 |
| 134 | Мусоросборная камера | Корпус 7.2. 1 этаж. 8 подъезд | общественное | 6.03 |
| 135 | Тамбур | Корпус 7.2. 1 этаж. 7 подъезд | общественное | 7.24 |
| 136 | Колясочная | Корпус 7.2. 1 этаж. 7 подъезд | общественное | 9.21 |
| 137 | Вестибюль | Корпус 7.2. 1 этаж. 7 подъезд | общественное | 16.78 |
| 138 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 1 этаж. 7 подъезд | общественное | 29.56 |
| 139 | Мусоросборная камера | Корпус 7.2. 1 этаж. 7 подъезд | общественное | 6.03 |
| 140 | Тамбур | Корпус 7.2. 1 этаж. 6 подъезд | общественное | 5.91 |
| 141 | Вестибюль | Корпус 7.2. 1 этаж. 6 подъезд | общественное | 36.69 |
| 142 | Колясочная | Корпус 7.2. 1 этаж. 6 подъезд | общественное | 7.02 |
| 143 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 1 этаж. 6 подъезд | общественное | 30.67 |
| 144 | Помещение охраны а.с. | Корпус 7.2. 1 этаж. 6 подъезд | Техническое | 13.37 |
| 145 | Санузел пом.охраны | Корпус 7.2. 1 этаж. 6 подъезд | Техническое | 2.69 |
| 146 | Тамбур | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | общественное | 7.54 |
| 147 | Колясочная | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | общественное | 9.95 |
| 148 | Вестибюль | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | общественное | 14.67 |
| 149 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | общественное | 30.48 |
| 150 | Мусоросборная камера | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | общественное | 6.88 |
| 151 | Диспетчерская | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | Техническое | 20.63 |
| 152 | Санузел диспетчерской | Корпус 7.2. 1 этаж. 5 подъезд | Техническое | 2.69 |
| 153 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 1 этаж. 14 подъезд | общественное | 29.16 |
| 154 | Тамбур | Корпус 8.2. 1 этаж. 14 подъезд | общественное | 23.43 |
| 155 | Вестибюль | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 194.53 |
| 156 | Тамбур | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 7.42 |
| 157 | Тамбур | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 9.99 |
| 158 | Санузел | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 3.90 |
| 159 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 30.06 |
| 160 | Тамбур | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 16.23 |
| 161 | Мусоросборная камера | Корпус 8.2. 1 этаж. 13 подъезд | общественное | 7.45 |
| 162 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 1 этаж. 12 подъезд | общественное | 29.16 |
| 163 | Тамбур | Корпус 8.2. 1 этаж. 12 подъезд | общественное | 23.39 |
| 164 | Вестибюль | Корпус 5. 1 этаж | общественное | 16.57 |
| 165 | Тамбур | Корпус 5. 1 этаж | общественное | 8.38 |
| 166 | Колясочная | Корпус 5. 1 этаж | общественное | 8.27 |
| 167 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 1 этаж | общественное | 26.09 |
| 168 | Мусоросборная камера | Корпус 5. 1 этаж | общественное | 7.45 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------------|--------------|--------|
| 169 | Тамбур | Корпус 8.1. 1 этаж. 15 подъезд | общественное | 4.48 |
| 170 | Вестибюль | Корпус 8.1. 1 этаж. 15 подъезд | общественное | 11.43 |
| 171 | Колясочная | Корпус 8.1. 1 этаж. 15 подъезд | общественное | 8.73 |
| 172 | ЛК | Корпус 8.1. 1 этаж. 15 подъезд | общественное | 15.51 |
| 173 | Мусоросборная камера | Корпус 8.1. 1 этаж. 15 подъезд | общественное | 3.98 |
| 174 | Тамбур | Корпус 8.1. 1 этаж. 16 подъезд | общественное | 5.01 |
| 175 | Вестибюль | Корпус 8.1. 1 этаж. 16 подъезд | общественное | 17.48 |
| 176 | Колясочная | Корпус 8.1. 1 этаж. 16 подъезд | общественное | 8.56 |
| 177 | ЛК | Корпус 8.1. 1 этаж. 16 подъезд | общественное | 16.53 |
| 178 | Мусоросборная камера | Корпус 8.1. 1 этаж. 16 подъезд | общественное | 3.98 |
| 179 | Тамбур | Корпус 8.1. 1 этаж. 17 подъезд | общественное | 4.49 |
| 180 | Вестибюль | Корпус 8.1. 1 этаж. 17 подъезд | общественное | 11.95 |
| 181 | Колясочная | Корпус 8.1. 1 этаж. 17 подъезд | общественное | 6.04 |
| 182 | ЛК | Корпус 8.1. 1 этаж. 17 подъезд | общественное | 27.92 |
| 183 | Мусоросборная камера | Корпус 8.1. 1 этаж. 17 подъезд | общественное | 3.98 |
| 184 | Тамбур | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 7.22 |
| 185 | Вестибюль | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 21.27 |
| 186 | ПУИ | Корпус 6. 1 этаж | техническое | 8.75 |
| 187 | Колясочная | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 9.53 |
| 188 | ЛК | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 14.47 |
| 189 | Мусоросборная камера | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 4.20 |
| 190 | ЛК с выходом из автостоянки | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 4.10 |
| 191 | Мусоросборочная камера крупногабаритного мусора | Корпус 6. 1 этаж | общественное | 70.41 |
| 192 | Котельная | Корпус 6. 1 этаж | Техническое | 121.23 |
| 193 | Трансформаторная подстанция | Корпус 6. 1 этаж | Техническое | 75.88 |
| 194 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 1. 2 этаж | общественное | 34.43 |
| 195 | Сплит-шахта | Корпус 1. 2 этаж | Техническое | 6.30 |
| 196 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 4. 2 этаж | общественное | 29.93 |
| 197 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 2 этаж | общественное | 29.93 |
| 198 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 2 этаж | общественное | 37.77 |
| 199 | Лестничная клетка | Корпус 7.1. 2 этаж | общественное | 30.40 |
| 200 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 2 этаж | общественное | 42.53 |
| 201 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 2 этаж | общественное | 30.40 |
| 202 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 2 этаж | общественное | 30.40 |
| 203 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 2 этаж | общественное | 43.01 |
| 204 | Лестничная клетка | Корпус 7.2. 2 этаж | общественное | 30.13 |
| 205 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 2 этаж | общественное | 39.75 |
| 206 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 2 этаж | техническое | 6.35 |
| 207 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 2 этаж | общественное | 42.15 |
| 208 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 2 этаж | техническое | 9.30 |
| 209 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 2 этаж | общественное | 30.06 |
| 210 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 2 этаж | техническое | 6.35 |
| 211 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 2 этаж | общественное | 42.15 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 212 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 2 этаж | техническое | 9.30 |
| 213 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 2 этаж | общественное | 29.09 |
| 214 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 2 этаж | общественное | 30.12 |
| 215 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 2 этаж | общественное | 27.60 |
| 216 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 2 этаж | общественное | 52.79 |
| 217 | Сплит-шахта | Корпус 6. 2 этаж | техническое | 4.25 |
| 218 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 1. 3 этаж | общественное | 34.43 |
| 219 | Сплит-шахта | Корпус 1. 3 этаж | техническое | 6.30 |
| 220 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 4. 3 этаж | общественное | 33.69 |
| 221 | Сплит-шахта | Корпус 4. 3 этаж | техническое | 4.33 |
| 222 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 3 этаж | общественное | 29.30 |
| 223 | Сплит-шахта | Корпус 2. 3 этаж | техническое | 6.04 |
| 224 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 3 этаж | общественное | 37.14 |
| 225 | Сплит-шахта | Корпус 2. 3 этаж | техническое | 7.77 |
| 226 | Сплит-шахта | Корпус 7.1. 3 этаж | техническое | 3.96 |
| 227 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.1. 3 этаж | общественное | 30.40 |
| 228 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 3 этаж | техническое | 10.09 |
| 229 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 3 этаж | общественное | 39.38 |
| 230 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 3 этаж | техническое | 3.96 |
| 231 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 3 этаж | общественное | 30.40 |
| 232 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 3 этаж | техническое | 3.96 |
| 233 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 3 этаж | общественное | 30.40 |
| 234 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 3 этаж | техническое | 10.09 |
| 235 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 3 этаж | общественное | 39.38 |
| 236 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 3 этаж | техническое | 4.48 |
| 237 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 3 этаж | общественное | 30.60 |
| 238 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 3 этаж | общественное | 39.75 |
| 239 | Сплит-шахта | Корпус 5. 3 этаж | техническое | 6.35 |
| 240 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 3 этаж | общественное | 42.15 |
| 241 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 3 этаж | техническое | 9.30 |
| 242 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 3 этаж | общественное | 30.06 |
| 243 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 3 этаж | техническое | 6.35 |
| 244 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 3 этаж | общественное | 42.15 |
| 245 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 3 этаж | техническое | 9.30 |
| 246 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 3 этаж | общественное | 34.78 |
| 247 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 3 этаж | техническое | 3.75 |
| 248 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 3 этаж | общественное | 29.51 |
| 249 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 3 этаж | техническое | 3.75 |
| 250 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 3 этаж | общественное | 26.94 |
| 251 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 3 этаж | техническое | 3.75 |
| 252 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 3 этаж | общественное | 52.97 |
| 253 | Сплит-шахта | Корпус 6. 3 этаж | техническое | 4.25 |
| 254 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 4. 4 этаж | общественное | 33.69 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 255 | Сплит-шахта | Корпус 4. 4 этаж | техническое | 4.33 |
| 256 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 4 этаж | общественное | 29.30 |
| 257 | Сплит-шахта | Корпус 2. 4 этаж | техническое | 6.04 |
| 258 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 4 этаж | общественное | 37.14 |
| 259 | Сплит-шахта | Корпус 2. 4 этаж | техническое | 7.77 |
| 260 | Сплит-шахта | Корпус 7.1. 4 этаж | техническое | 3.96 |
| 261 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.1. 4 этаж | общественное | 30.39 |
| 262 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 4 этаж | техническое | 10.09 |
| 263 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 4 этаж | общественное | 39.38 |
| 264 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 4 этаж | техническое | 3.96 |
| 265 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 4 этаж | общественное | 30.40 |
| 266 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 4 этаж | техническое | 3.96 |
| 267 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 4 этаж | общественное | 30.40 |
| 268 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 4 этаж | техническое | 10.09 |
| 269 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 4 этаж | общественное | 39.38 |
| 270 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 4 этаж | техническое | 4.48 |
| 271 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 4 этаж | общественное | 30.60 |
| 272 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 4 этаж | техническое | 39.75 |
| 273 | Сплит-шахта | Корпус 5. 4 этаж | общественное | 6.35 |
| 274 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 4 этаж | техническое | 42.15 |
| 275 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 4 этаж | общественное | 9.30 |
| 276 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 4 этаж | техническое | 30.06 |
| 277 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 4 этаж | общественное | 6.35 |
| 278 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 4 этаж | техническое | 42.15 |
| 279 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 4 этаж | общественное | 9.30 |
| 280 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 4 этаж | общественное | 34.78 |
| 281 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 4 этаж | техническое | 3.75 |
| 282 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 4 этаж | общественное | 29.51 |
| 283 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 4 этаж | техническое | 3.75 |
| 284 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 4 этаж | общественное | 26.94 |
| 285 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 4 этаж | техническое | 3.75 |
| 286 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 4 этаж | общественное | 52.97 |
| 287 | Сплит-шахта | Корпус 6. 4 этаж | техническое | 4.25 |
| 288 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 4. 5 этаж | общественное | 33.69 |
| 289 | Сплит-шахта | Корпус 4. 5 этаж | техническое | 4.33 |
| 290 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 5 этаж | общественное | 29.30 |
| 291 | Сплит-шахта | Корпус 2. 5 этаж | техническое | 6.04 |
| 292 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 5 этаж | общественное | 37.14 |
| 293 | Сплит-шахта | Корпус 2. 5 этаж | техническое | 7.77 |
| 294 | Сплит-шахта | Корпус 7.1. 5 этаж | техническое | 3.96 |
| 295 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.1. 5 этаж | общественное | 30.39 |
| 296 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 5 этаж | техническое | 10.09 |
| 297 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 5 этаж | общественное | 39.38 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 298 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 5 этаж | техническое | 3.96 |
| 299 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 5 этаж | общественное | 30.40 |
| 300 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 5 этаж | техническое | 3.96 |
| 301 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 5 этаж | общественное | 30.40 |
| 302 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 5 этаж | техническое | 10.09 |
| 303 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 5 этаж | общественное | 39.38 |
| 304 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 5 этаж | техническое | 4.48 |
| 305 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 5 этаж | общественное | 30.60 |
| 306 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 5 этаж | общественное | 39.75 |
| 307 | Сплит-шахта | Корпус 5. 5 этаж | техническое | 6.35 |
| 308 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 5 этаж | общественное | 42.15 |
| 309 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 5 этаж | техническое | 9.30 |
| 310 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 5 этаж | общественное | 30.06 |
| 311 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 5 этаж | техническое | 6.35 |
| 312 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 5 этаж | общественное | 42.15 |
| 313 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 5 этаж | техническое | 9.30 |
| 314 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 5 этаж | общественное | 34.78 |
| 315 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 5 этаж | техническое | 3.75 |
| 316 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 5 этаж | общественное | 29.51 |
| 317 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 5 этаж | техническое | 3.75 |
| 318 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 5 этаж | общественное | 26.94 |
| 319 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 5 этаж | техническое | 3.75 |
| 320 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 5 этаж | общественное | 52.97 |
| 321 | Сплит-шахта | Корпус 6. 5 этаж | техническое | 4.25 |
| 322 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 4. 6 этаж | общественное | 33.69 |
| 323 | Сплит-шахта | Корпус 4. 6 этаж | техническое | 4.34 |
| 324 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 6 этаж | общественное | 29.30 |
| 325 | Сплит-шахта | Корпус 2. 6 этаж | техническое | 6.05 |
| 326 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 6 этаж | общественное | 37.14 |
| 327 | Сплит-шахта | Корпус 2. 6 этаж | техническое | 7.78 |
| 328 | Сплит-шахта | Корпус 7.1. 6 этаж | техническое | 3.96 |
| 329 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.1. 6 этаж | общественное | 30.40 |
| 330 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 6 этаж | техническое | 10.09 |
| 331 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 6 этаж | общественное | 39.38 |
| 332 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 6 этаж | техническое | 3.96 |
| 333 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 6 этаж | общественное | 30.40 |
| 334 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 6 этаж | техническое | 3.96 |
| 335 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 6 этаж | общественное | 30.40 |
| 336 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 6 этаж | техническое | 10.09 |
| 337 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 6 этаж | общественное | 39.38 |
| 338 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 6 этаж | техническое | 4.48 |
| 339 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 6 этаж | общественное | 30.60 |
| 340 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 6 этаж | общественное | 39.75 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 341 | Сплит-шахта | Корпус 5. 6 этаж | техническое | 6.35 |
| 342 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 6 этаж | общественное | 42.15 |
| 343 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 6 этаж | техническое | 9.30 |
| 344 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 6 этаж | общественное | 30.06 |
| 345 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 6 этаж | техническое | 6.35 |
| 346 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 6 этаж | общественное | 42.15 |
| 347 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 6 этаж | техническое | 9.30 |
| 348 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 6 этаж | общественное | 34.78 |
| 349 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 6 этаж | техническое | 3.75 |
| 350 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 6 этаж | общественное | 29.51 |
| 351 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 6 этаж | техническое | 3.75 |
| 352 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 6 этаж | общественное | 26.94 |
| 353 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 6 этаж | техническое | 3.75 |
| 354 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 6 этаж | общественное | 52.97 |
| 355 | Сплит-шахта | Корпус 6. 6 этаж | техническое | 4.25 |
| 356 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 4. 7 этаж | общественное | 33.69 |
| 357 | Сплит-шахта | Корпус 4. 7 этаж | техническое | 4.33 |
| 358 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 7 этаж | общественное | 29.30 |
| 359 | Сплит-шахта | Корпус 2. 7 этаж | техническое | 6.04 |
| 360 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 2. 7 этаж | общественное | 37.14 |
| 361 | Сплит-шахта | Корпус 2. 7 этаж | техническое | 7.77 |
| 362 | Сплит-шахта | Корпус 7.1. 7 этаж | техническое | 4.12 |
| 363 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.1. 7 этаж | общественное | 30.40 |
| 364 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 7 этаж | техническое | 10.09 |
| 365 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 7 этаж | общественное | 39.38 |
| 366 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 7 этаж | техническое | 3.96 |
| 367 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 7 этаж | общественное | 30.40 |
| 368 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 7 этаж | техническое | 3.96 |
| 369 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 7 этаж | общественное | 30.40 |
| 370 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 7 этаж | техническое | 10.09 |
| 371 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 7 этаж | общественное | 39.38 |
| 372 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 7 этаж | техническое | 4.48 |
| 373 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 7 этаж | общественное | 30.60 |
| 374 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 7 этаж | общественное | 39.75 |
| 375 | Сплит-шахта | Корпус 5. 7 этаж | техническое | 6.35 |
| 376 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 7 этаж | общественное | 42.15 |
| 377 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 7 этаж | техническое | 9.30 |
| 378 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 7 этаж | общественное | 30.06 |
| 379 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 7 этаж | техническое | 6.35 |
| 380 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 7 этаж | общественное | 42.15 |
| 381 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 7 этаж | техническое | 9.30 |
| 382 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 7 этаж | общественное | 34.78 |
| 383 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 7 этаж | техническое | 3.75 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 384 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 7 этаж | общественное | 29.51 |
| 385 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 7 этаж | техническое | 3.75 |
| 386 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 7 этаж | общественное | 26.94 |
| 387 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 7 этаж | техническое | 3.75 |
| 388 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 7 этаж | общественное | 52.97 |
| 389 | Сплит-шахта | Корпус 6. 7 этаж | техническое | 4.25 |
| 390 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 8 этаж | техническое | 3.96 |
| 391 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 8 этаж | общественное | 30.39 |
| 392 | Сплит-шахта | Корпус 7.2. 8 этаж | техническое | 3.96 |
| 393 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 7.2. 8 этаж | общественное | 30.39 |
| 394 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 5. 8 этаж | общественное | 39.75 |
| 395 | Сплит-шахта | Корпус 5. 8 этаж | техническое | 6.35 |
| 396 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 8 этаж | общественное | 42.15 |
| 397 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 8 этаж | техническое | 9.30 |
| 398 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 8 этаж | общественное | 30.06 |
| 399 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 8 этаж | техническое | 6.35 |
| 400 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.2. 8 этаж | общественное | 42.15 |
| 401 | Сплит-шахта | Корпус 8.2. 8 этаж | техническое | 9.30 |
| 402 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 8 этаж | общественное | 35.38 |
| 403 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 8 этаж | техническое | 3.75 |
| 404 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 8 этаж | общественное | 30.14 |
| 405 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 8 этаж | техническое | 3.75 |
| 406 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 8.1. 8 этаж | общественное | 27.57 |
| 407 | Сплит-шахта | Корпус 8.1. 8 этаж | техническое | 3.75 |
| 408 | Лестничная клетка (Л1) | Корпус 6. 8 этаж | общественное | 52.97 |
| 409 | Сплит-шахта | Корпус 6. 8 этаж | техническое | 4.25 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--------------------------|
| 1 | Подземная автостоянка | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (узлы учета, насосы, станция водоподготовки, арматура, оборудование водомерного узла, трубопроводы) | Водоснабжение |
| 2 | Подземная автостоянка | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения. Арматура, трубопроводы | Водоснабжение |
| 3 | Подземная автостоянка | Система водоотведения (дренажные насосы, выпуски) | Водоотведение |
| 4 | Подземная автостоянка | Система холодоснабжения (чиллеры, арматура, трубопроводы) | Холодоснабжение |
| 5 | Подземная автостоянка | Система вентиляции (вентиляционные машины, воздуховоды, клапаны) | Вентиляция |
| 6 | Подземная автостоянка | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 7 | Подземная автостоянка | Система внутреннего противопожарного водопровода (запорная арматура, пожарные краны, трубопроводы) | Пожаротушение |
| 8 | Подземная автостоянка | Система АВПТ (установка повышения давления, узлы управления, арматура, сеть распределительных трубопроводов, резервуар) | Пожаротушение |

| | | | |
|----|---|---|------------------------|
| 9 | Подземная автостоянка | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 10 | Подземная автостоянка | Система электроснабжения. ВРУ | Электроснабжение |
| 11 | Подземная автостоянка | Система отопления. ИТП (узлы учёта, циркуляционные насосы, теплообменники) | Отопление |
| 12 | Корпус 1. Подземная автостоянка -3 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 13 | Корпус 1. 1 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (узлы учёта воды встроенных помещений, запорная арматура) | Водоснабжение |
| 14 | Корпус 1. 2 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 15 | Корпус 1. 3 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 16 | Корпус 1. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 17 | Корпус 1. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 18 | Корпус 1. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 19 | Корпус 1. 1 этажи | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты, воздуховоды, шумоглушители, вытяжные зонты, клапаны) | Вентиляция |
| 20 | Корпус 1. 2 этаж | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 21 | Корпус 1. 3 этаж | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 22 | Корпус 1. 1 этаж | Система отопления. Распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы | Отопление |
| 23 | Корпус 1. 2 этаж | Система отопления. Распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы | Отопление |
| 24 | Корпус 1. 3 этаж | Система отопления. Распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы | Отопление |
| 25 | Корпус 1. 1 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 26 | Корпус 1. 2 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 27 | Корпус 1. 3 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 28 | Корпус 1. 1 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 29 | Корпус 1. 2 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 30 | Корпус 1. 3 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 31 | Корпус 1. 1 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 32 | Корпус 1. 2 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 33 | Корпус 1. 3 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 34 | Корпус 1. Кровля. | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |
| 35 | Корпус 2. Подземная автостоянка -7 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 36 | Корпус 2. 1 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (узлы учёта воды встроенных помещений, запорная арматура) | Водоснабжение |
| 37 | Корпус 2. 1 этаж | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты встроенных помещений, вентиляторы, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 38 | Корпус 2. 1 этаж | Система электроснабжения (щиты арендаторов) | Электроснабжение |
| 39 | Корпус 2. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 40 | Корпус 2. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 41 | Корпус 2. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 42 | Корпус 2. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 43 | Корпус 2. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 44 | Корпус 2. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 45 | Корпус 2. 7 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 46 | Корпус 2. 2 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 47 | Корпус 2. 3 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |

| | | | |
|-----|-------------------------|---|------------------------|
| 172 | Корпус 5. 8 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 173 | Корпус 5. 1 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 174 | Корпус 5. 2 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 175 | Корпус 5. 3 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 176 | Корпус 5. 4 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 177 | Корпус 5. 5 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 178 | Корпус 5. 6 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 179 | Корпус 5. 7 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 180 | Корпус 5. 8 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 181 | Корпус 5. 1 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 182 | Корпус 5. 2 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 183 | Корпус 5. 3 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 184 | Корпус 5. 4 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 185 | Корпус 5. 5 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 186 | Корпус 5. 6 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 187 | Корпус 5. 7 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 188 | Корпус 5. 8 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 189 | Корпус 5. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 190 | Корпус 5. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 191 | Корпус 5. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 192 | Корпус 5. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 193 | Корпус 5. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 194 | Корпус 5. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 195 | Корпус 5. 7 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 196 | Корпус 5. 8 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 197 | Корпус 5. Кровля | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |
| 198 | Корпус 6. Подвал-8 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 199 | Корпус 6. Подвал | Система электроснабжения. ВРУ | Электроснабжение |
| 200 | Корпус 6. Подвал | Система отопления. ИТП (узлы учёта, циркуляционные насосы, теплообменники) | Отопление |
| 201 | Корпус 6. Подвал | Система вентиляции (приточно-вытяжной агрегат для жилой части, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 202 | Корпус 6. 1 этаж | Система газоснабжения. Котельная (котлы, арматура, насосные группы) | Газоснабжение |
| 203 | Корпус 6. 1 этаж | Система электроснабжения (щиты спортцентра) | Электроснабжение |
| 204 | Корпус 6. 2 этаж | Система электроснабжения (щиты спортцентра) | Электроснабжение |
| 205 | Корпус 6. 1 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 206 | Корпус 6. 2 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 207 | Корпус 6. 3 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 208 | Корпус 6. 4 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 209 | Корпус 6. 5 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 210 | Корпус 6. 6 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 211 | Корпус 6. 7 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 212 | Корпус 6. 8 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансирующая арматура, отопительные приборы) | Отопление |

| | | | |
|-----|--------------------------|---|--------------------------|
| 213 | Корпус 6. 1 этаж | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты встроенных помещений, вентиляторы, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 214 | Корпус 6. 2 этаж | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты встроенных помещений, вентиляторы, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 215 | Корпус 6. 2 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 216 | Корпус 6. 3 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 217 | Корпус 6. 4 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 218 | Корпус 6. 5 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 219 | Корпус 6. 6 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 220 | Корпус 6. 7 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 221 | Корпус 6. 8 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 222 | Корпус 6. 1 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 223 | Корпус 6. 2 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 224 | Корпус 6. 3 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 225 | Корпус 6. 4 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 226 | Корпус 6. 5 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 227 | Корпус 6. 6 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 228 | Корпус 6. 7 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 229 | Корпус 6. 8 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура | Холодоснабжение |
| 230 | Корпус 6. 1 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 231 | Корпус 6. 2 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 232 | Корпус 6. 3 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 233 | Корпус 6. 4 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 234 | Корпус 6. 5 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 235 | Корпус 6. 6 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 236 | Корпус 6. 7 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 237 | Корпус 6. 8 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 238 | Корпус 6. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 239 | Корпус 6. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 240 | Корпус 6. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 241 | Корпус 6. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 242 | Корпус 6. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 243 | Корпус 6. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 244 | Корпус 6. 7 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 245 | Корпус 6. 8 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 246 | Корпус 6. 8 этаж | Система вентиляции (приточно-вытяжные агрегаты для жилой части, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 247 | Корпус 6. Кровля | Система дымоудаления (вентиляторы вытяжной, дымовой клапан) | Противодымная вентиляция |
| 248 | Корпус 6. Кровля | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |
| 249 | Корпус 7.1 Подвал-7 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 250 | Корпус 7.1. 1 этаж | Система вентиляции (вентиляторы встроенных помещений, приточно-вытяжной агрегат жилой части, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 251 | Корпус 7.1. 1 этаж | Система электроснабжения (щиты арендаторов) | Электроснабжение |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--------------------------|
| 337 | Корпус 7.2. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 338 | Корпус 7.2. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 339 | Корпус 7.2. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 340 | Корпус 7.2. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 341 | Корпус 7.2. 7 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 342 | Корпус 7.2. 8 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 343 | Корпус 7.2. Кровля | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |
| 344 | Корпус 8.1 1 этаж - 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 345 | Корпус 8.1. Технический этаж | Система вентиляции ДОУ (приточно-вытяжные агрегаты, вытяжные вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 346 | Корпус 8.1. Технический этаж | Система вентиляции жилой части (приточно-вытяжной агрегат, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 347 | Корпус 8.1. Технический этаж | Система электроснабжения. ВРУ ДОУ | Электроснабжение |
| 348 | Корпус 8.1. Технический этаж | Система отопления. ИТП (узлы учёта, циркуляционные насосы, теплообменники) | Отопление |
| 349 | Корпус 8.1. 1 этаж | Система вентиляции ДОУ (приточный агрегат, вытяжные зонты, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 350 | Корпус 8.1. 1 этаж | Система дымоудаления (фрамуги с приводами, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 351 | Корпус 8.1. 1 этаж | Тёплый пол (коллекторы, трубопроводы) | Отопление |
| 352 | Корпус 8.1. 2 этаж | Система вентиляции ДОУ (приточный агрегат, вытяжные вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 353 | Корпус 8.1. 2 этаж | Система дымоудаления (фрамуги с приводами, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 354 | Корпус 8.1. 1 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 355 | Корпус 8.1. 2 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 356 | Корпус 8.1. 3 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 357 | Корпус 8.1. 4 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 358 | Корпус 8.1. 5 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 359 | Корпус 8.1. 6 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 360 | Корпус 8.1. 7 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 361 | Корпус 8.1. 8 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 362 | Корпус 8.1. 1 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 363 | Корпус 8.1. 2 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 364 | Корпус 8.1. 3 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 365 | Корпус 8.1. 4 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 366 | Корпус 8.1. 5 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 367 | Корпус 8.1. 6 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 368 | Корпус 8.1. 7 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 369 | Корпус 8.1. 8 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 370 | Корпус 8.1. 1 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 371 | Корпус 8.1. 2 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 372 | Корпус 8.1. 3 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 373 | Корпус 8.1. 4 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |

| | | | |
|-----|--|---|--------------------------|
| 374 | Корпус 8.1. 5 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 375 | Корпус 8.1. 6 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 376 | Корпус 8.1. 7 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 377 | Корпус 8.1. 8 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 378 | Корпус 8.1. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 379 | Корпус 8.1. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 380 | Корпус 8.1. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 381 | Корпус 8.1. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 382 | Корпус 8.1. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 383 | Корпус 8.1. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 384 | Корпус 8.1. 7 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 385 | Корпус 8.1. 8 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 386 | Корпус 8.1. 3 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 387 | Корпус 8.1. 4 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 388 | Корпус 8.1. 5 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 389 | Корпус 8.1. 6 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 390 | Корпус 8.1. 7 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 391 | Корпус 8.1. 8 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 392 | Корпус 8.1. 3 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 393 | Корпус 8.1. 4 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 394 | Корпус 8.1. 5 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 395 | Корпус 8.1. 6 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 396 | Корпус 8.1. 7 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 397 | Корпус 8.1. 8 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 398 | Корпус 8.1. 3 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 399 | Корпус 8.1. 4 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 400 | Корпус 8.1. 5 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 401 | Корпус 8.1. 6 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 402 | Корпус 8.1. 7 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 403 | Корпус 8.1. 8 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 404 | Корпус 8.1. Кровля | Система дымоудаления (вентиляторы вытяжные, вентиляторы приточные, дымовые клапаны) | Противодымная вентиляция |
| 405 | Корпус 8.1. Кровля | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |
| 406 | Корпус 8.2. 1 - 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 407 | Корпус 8.2. подземная автостоянка - 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 408 | Корпус 8.2. Технический этаж | Система электроснабжения. Помещения ВРУ. | Электроснабжение |

| | | | |
|-----|--------------------|--|------------------|
| 449 | Корпус 8.2. 6 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 450 | Корпус 8.2. 7 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 451 | Корпус 8.2. 8 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 452 | Корпус 8.2. 1 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 453 | Корпус 8.2. 2 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 454 | Корпус 8.2. 3 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 455 | Корпус 8.2. 4 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 456 | Корпус 8.2. 5 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 457 | Корпус 8.2. 6 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 458 | Корпус 8.2. 7 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 459 | Корпус 8.2. 8 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 460 | Корпус 8.2. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 461 | Корпус 8.2. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 462 | Корпус 8.2. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 463 | Корпус 8.2. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 464 | Корпус 8.2. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 465 | Корпус 8.2. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 466 | Корпус 8.2. 7 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 467 | Корпус 8.2. 8 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 468 | Корпус 8.2. Кровля | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 8 903 365 999,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810900050009101 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 650 576 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 650 576 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 280 637 196,74 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003168:11 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 500 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003168:11 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 750 010 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов 1, 2 и 3 этапов строительства. В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого этапа строительства, не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всего жилого комплекса. 2. В разделе 14.1.1 (4) о планируемом подключении к сетям газоснабжения выбрана опция «Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение», поскольку газификация жилого комплекса осуществляется от существующего газопровода, подключение которого расположено в пределах земельного участка застройки. В соответствии с существующим проектом устройство дополнительных наружных сетей для подключения газоснабжения не требуется. 3. Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого комплекса осуществляется за счет автономной газовой котельной, расположенной в составе жилого комплекса. Внешнее подключение к сетям монополистов не требуется. 4. Договор № 19628/12 от 29.11.2013 г. о подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения заключен в отношении как нагрузки от сброса бытовых сточных вод (бытовое водоотведение), так и нагрузки от сброса поверхностных сточных вод (ливневое водоотведение). Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения, без разделения отдельно на бытовое водоотведение и на ливневое водоотведение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям бытового водоотведения и к сетям ливневого водоотведения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида водоотведения указан общий размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения всего жилого комплекса. 5. Телевизионное вещание на объекте осуществляется по технологии IPTV. Соответствующие технические условия № 13-10/1664 от 17.10.2019 выданы ПАО «Ростелеком». 6. Диспетчеризация лифтов предусмотрена проектом – Раздел 5.5 том 06/01-08-ИОС 5.5 7. Подключение в региональной автоматизированной системе центрального оповещения предусмотрено проектом – Раздел 5.5 том 06/01-08-ИОС 5.2 8. В связи с требованием 214 ФЗ произведена смена названия организации: предыдущее наименование – ООО «Северная корона», действующее наименование «ООО «Специализированный застройщик «Карповка, 31»». 9. В разделе 9.3 указана общая площадь всех нежилых помещений, предполагаемых к реализации, с учетом площади машино-мест в подземной автостоянке. Общая площадь коммерческих помещений составляет 5 498,50 кв.м, в т.ч. кладовых – 553,36 кв.м. и ДОУ – 1411,3 кв.м. 10. В разделе 9.3(3) указана общая площадь всех нежилых помещений, предполагаемых к реализации (апартаментов) в реконструируемом нежилом корпусе. Остальные встроенные помещения предназначены для обслуживания здания реконструируемой гостиницы и учтены в разделе 16.1 (3) 11. Общее количество машино-мест в подземном паркинге – 335. В разделе 15.1.2.1 указано количество машино-мест 220 поскольку на 115 парковочных местах хранение организовано на двухъярусных парковочных подъемниках, либо парковочные места являются зависимыми. 12. Застройщик сообщает, что за предшествующие 3 года дочерним обществом основного общества застройщика ООО «Виктория» ИНН 7804434152 завершено строительство объекта недвижимости «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой» по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Выборгская улица, дом 4, корпус 2, строение 1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-03-47-2020 от 03.12.2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга) 13. Срок реализации проекта строительства превышает срок действия Разрешения на строительство по той причине, что застройщик планирует продлевать срок действия Разрешения на строительство, в порядке п. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на срок, необходимый и достаточный для реализации проекта строительства. 14. Также застройщик заявляет о соответствии застройщика требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкЮрЪ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842375518 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Ясса |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7826702278 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Полторацкого |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805120141 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0030-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-019307-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-015279-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-052658-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Независимая экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Энергогоризонт |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7839073370 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-013-0348-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3554-ЗУ/АО |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003168:11 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 089,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Напротив корпуса 8.1.(оборудуются теньевыми навесами площадью 20 м2) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вне границ ЗУ:согласно представленного письма администрации Петроградского района Санкт-Петербурга от 09.03.2016 № 01-37-1644/16-0-1, возможно использование физкультурной площадки, детской игровой площадки, площадки отдыха для взрослых на земельном участке в шаговой доступности, расположенной во дворе дома по адресу пр.Каменноостровский, д.64 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется с посадкой кустарников и газонов.Общая площадь озеленения для 3х этапов строительства 2 267,69 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение светодиодными светильниками, установленными на опорах высотой 8 м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство внутреннего двора жилого комплекса декоративным мощением, элементами ландшафтного дизайна, с партерными газонами и площадками отдыха для взрослых и детей.Согласно проектной документации:игровые площадки оборудуются теньвыми навесами и малыми формами; физкультурная площадка – малыми формами для физкультурных занятий.Малые архитектурные формы разрабатываются отдельным проектом |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9.85 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12.12 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 1.3 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 993 127,36 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 252 031,84 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 252 031,84 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Петербурггаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/11-8237 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-146/005-ПСФ-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 123 314,19 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 2 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 9/1 | Квартира | 1 | 1 | 180.60 | 4 | 103.17 | 3.68 |
| 9/2 | Квартира | 2 | 1 | 182.00 | 4 | 102.83 | 4.20 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Тех помещение | Подвал, корпус 9 | Техническое | 57.20 |
| 2 | Водомерный узел | Подвал, корпус 9 | Техническое | 36.30 |
| 3 | Тех помещение | Подвал, корпус 9 | Техническое | 34.00 |
| 4 | Тех помещение | Подвал, корпус 9 | Техническое | 27.70 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 5 | Тех помещение | Подвал, корпус 9 | Техническое | 6.20 |
| 6 | Помещение ВРУ | Подвал, корпус 9 | Техническое | 9.80 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж, корпус 9 | общественное | 20.90 |
| 8 | Холл | 1 этаж, корпус 9 | общественное | 8.00 |
| 9 | Кладовая | 2 этаж, корпус 9 | общественное | 3.50 |
| 10 | Лестничная клетка | 2 этаж, корпус 9 | общественное | 20.90 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|------------------|
| 1 | Корпус 9. Подвал | Система вентиляции жилой части (приточно-вытяжной агрегат, вытяжные вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды) | Вентиляция |
| 2 | Корпус 9. Подвал | Система водоснабжения. Водомерный узел (узел учёта воды, запорная арматура) | Водоснабжение |
| 3 | Корпус 9. Подвал | Система отопления. Помещение ИТП (узлы учёта, циркуляционные насосы, теплообменники) | Отопление |
| 4 | Корпус 9. Подвал | Система электроснабжения. Помещение ВРУ. | Электроснабжение |
| 5 | Корпус 9. 2 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 6 | Корпус 9. 3 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 7 | Корпус 9. 2 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 8 | Корпус 9. 3 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 9 | Корпус 9. 2 этаж | Система электроснабжения (квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 10 | Корпус 9. 3 этаж | Система электроснабжения (квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 11 | Корпус 9. 2 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 12 | Корпус 9. 3 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 13 | Корпус 9. 2 этаж | Система бытовой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 14 | Корпус 9. 3 этаж | Система бытовой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 15 | Корпус 9. 2 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 16 | Корпус 9. 3 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 40 693 475,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810900050009101 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 650 576 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 650 576 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 280 637 196,74 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003168:11 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 500 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003168:11 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 750 010 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов 1, 2 и 3 этапов строительства. В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого этапа строительства, не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всего жилого комплекса. 2. В разделе 14.1.1 (4) о планируемом подключении к сетям газоснабжения выбрана опция «Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение», поскольку газификация жилого комплекса осуществляется от существующего газопровода, подключение которого расположено в пределах земельного участка застройщика. В соответствии с существующим проектом устройство дополнительных наружных сетей для подключения газоснабжения не требуется. 3. Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого комплекса осуществляется за счет автономной газовой котельной, расположенной в составе жилого комплекса. Внешнее подключение к сетям монополистов не требуется. 4. Договор № 19628/12 от 29.11.2013 г. о подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения заключен в отношении как нагрузки от сброса бытовых сточных вод (бытовое водоотведение), так и нагрузки от сброса поверхностных сточных вод (ливневое водоотведение). Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения, без разделения отдельно на бытовое водоотведение и на ливневое водоотведение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям бытового водоотведения и к сетям ливневого водоотведения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида водоотведения указан общий размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения всего жилого комплекса. 5. Телевизионное вещание на объекте осуществляется по технологии IPTV. Соответствующие технические условия № 13-10/1664 от 17.10.2019 выданы ПАО «Ростелеком». 6. Диспетчеризация лифтов предусмотрена проектом – Раздел 5.5 том 06/01-08-ИОС 5.5 7. В связи с требованием 214 ФЗ произведена смена названия организации: предыдущее наименование ООО «Северная корона», действующее наименование «ООО «Специализированный застройщик «Карповка, 31». 8. Общее количество машино-мест в подземном паркинге – 335. В разделе 15.1.2.1 указано количество машино-мест 309 поскольку на 26 парковочных местах хранение организовано на двухъярусных парковочных подъемниках и 26 парковочных мест второго уровня являются зависимыми. 9. Застройщик сообщает, что за предшествующие 3 года дочерним обществом основного общества застройщика ООО «Виктория» ИНН 7804434152 завершено строительство объекта недвижимости «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой» по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Выборгская улица, дом 4, корпус 2, строение 1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-03-47-2020 от 03.12.2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга) 10. Срок реализации проекта строительства превышает срок действия Разрешения на строительство по той причине, что застройщик планирует продлевать срок действия Разрешения на строительство, в порядке п. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на срок, необходимый и достаточный для реализации проекта строительства. 11. Также застройщик заявляет соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ. 12. В связи с отсутствием информации в базе ЕТСЖС указываем последнюю дату продления разрешения на строительство 78-013-0348-2016 19-19 июля 2019 г. действие разрешения продлено до 30 сентября 2022 г

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкЮрЪ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842375518 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Ясса |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7826702278 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0030-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-019307-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-015279-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0030-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Независимая экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Энергогоризонт |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7839073370 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-013-0348-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3554-ЗУ/АО |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003168:11 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 089,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Напротив корпуса 8.1.(оборудуются теньевыми навесами площадью 20 м2) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вне границ ЗУ:согласно представленного письма администрации Петроградского района Санкт-Петербурга от 09.03.2016 № 01-37-1644/16-0-1, возможно использование физкультурной площадки, детской игровой площадки, площадки отдыха для взрослых на земельном участке в шаговой доступности, расположенной во дворе дома по адресу пр.Каменноостровский, д.64 |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется с посадкой кустарников и газонов.Общая площадь озеленения для 3х этапов строительства 2 267,69 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение светодиодными светильниками, установленными на опорах высотой 8 м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство внутреннего двора с декоративным мощением, элементами ландшафтного дизайна, с партерными газонами и площадками отдыха для взрослых и детей.Согласно проектной документации:игровые площадки оборудуются теньвыми навесами и малыми формами; физкультурная площадка – малыми формами для физкультурных занятий.Малые архитектурные формы разрабатываются отдельным проектом |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13.45 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 993 127,36 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 252 031,84 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-15361/13-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 252 031,84 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Петербурггаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/11-8237 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-150/005-ПФС-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 123 314,19 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 36 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 36 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 78.41 | Прихожая | 8.11 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.54 | |
| | | | | | Спальня | 11.70 | |
| | | | | | Спальня | 17.99 | |
| | | | | | Коридор | 11.11 | |
| | | | | | Санузел | 2.11 | |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | Кладовая | 1.73 | |
| A-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 100.25 | Прихожая | 8.04 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-холл | 22.07 | |
| | | | | | Гостиная | 28.07 | |
| | | | | | Спальня | 14.44 | |
| | | | | | Спальня | 17.49 | |
| | | | | | Санузел | 2.98 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 2.81 | |
| | | | | | Санузел | 4.35 | |
| A-3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.21 | Прихожая | 5.79 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.73 | |
| | | | | | Спальня | 12.43 | |
| | | | | | Санузел | 5.26 | |
| A-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.84 | Прихожая | 7.64 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.77 | |
| | | | | | Спальня | 12.79 | |
| | | | | | Санузел | 4.64 | |
| A-5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 101.15 | Прихожая | 8.77 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-холл | 20.25 | |
| | | | | | Гостиная | 29.80 | |
| | | | | | Спальня | 17.00 | |
| | | | | | Спальня | 13.45 | |
| | | | | | Санузел | 2.53 | |
| | | | | | Санузел | 4.83 | |
| | | | | | Санузел | 4.52 | |
| A-6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.79 | Кухня-гостиная | 16.77 | 3.16 |
| | | | | | Коридор | 5.08 | |
| | | | | | Спальня | 26.60 | |
| | | | | | Санузел | 2.26 | |
| | | | | | Санузел | 5.48 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.59 | |
| | | | | | Кладовая | 1.01 | |
| A-7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 78.41 | Прихожая | 8.11 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.54 | |
| | | | | | Спальня | 17.99 | |
| | | | | | Спальня | 11.70 | |
| | | | | | Коридор | 11.11 | |
| | | | | | Санузел | 2.11 | |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | Кладовая | 1.73 | |
| A-8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 101.40 | Прихожая | 8.31 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-холл | 22.29 | |
| | | | | | Гостиная | 28.47 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Спальня | 14.55 | |
| | | | | | Санузел | 2.64 | |
| | | | | | Санузел | 2.88 | |
| | | | | | Санузел | 4.58 | |
| A-9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.82 | Прихожая | 5.82 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.59 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 12.43 | |
| | | | | | Санузел | 4.98 | |
| A-10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 59.06 | Прихожая | 6.26 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 20.70 | |
| | | | | | Спальня | 13.09 | |
| | | | | | Спальня | 13.75 | |
| | | | | | Санузел | 2.21 | |
| | | | | | Санузел | 3.05 | |
| A-11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 100.30 | Прихожая | 8.79 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-холл | 20.16 | |
| | | | | | Гостиная | 29.27 | |
| | | | | | Спальня | 17.02 | |
| | | | | | Спальня | 13.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.37 | |
| | | | | | Санузел | 4.55 | |
| | | | | | Санузел | 4.24 | |
| A-12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 101.21 | Прихожая | 4.87 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-холл | 16.68 | |
| | | | | | Гостиная | 27.73 | |
| | | | | | Спальня | 12.87 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Коридор | 6.51 | |
| | | | | | Санузел | 2.77 | |
| | | | | | Санузел | 3.76 | |
| | | | | | Санузел | 4.28 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.06 | |
| A-13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 65.19 | Прихожая | 4.70 | 3.15 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.83 | |
| | | | | | Спальня | 12.82 | |
| | | | | | Спальня | 19.82 | |
| | | | | | Коридор | 3.96 | |
| | | | | | Санузел | 3.67 | |
| | | | | | Санузел | 4.39 | |
| A-14 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 78.41 | Прихожая | 8.11 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.54 | |
| | | | | | Спальня | 11.70 | |
| | | | | | Спальня | 17.99 | |
| | | | | | Коридор | 11.11 | |
| | | | | | Санузел | 2.11 | |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | Кладовая | 1.73 | |
| A-15 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 101.60 | Прихожая | 8.37 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-холл | 22.68 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Гостиная | 28.37 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Спальня | 14.58 | |
| | | | | | Санузел | 2.61 | |
| | | | | | Санузел | 2.84 | |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| A-16 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.85 | Прихожая | 6.00 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.53 | |
| | | | | | Спальня | 12.34 | |
| | | | | | Санузел | 4.98 | |
| A-17 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 59.16 | Прихожая | 6.49 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 20.64 | |
| | | | | | Спальня | 12.72 | |
| | | | | | Спальня | 13.62 | |
| | | | | | Санузел | 3.25 | |
| | | | | | Санузел | 2.44 | |
| A-18 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 100.62 | Прихожая | 8.76 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-холл | 20.45 | |
| | | | | | Гостиная | 29.37 | |
| | | | | | Спальня | 16.99 | |
| | | | | | Спальня | 13.61 | |
| | | | | | Санузел | 2.37 | |
| | | | | | Санузел | 4.55 | |
| | | | | | Санузел | 4.52 | |
| A-19 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 103.30 | Прихожая | 4.87 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-холл | 18.72 | |
| | | | | | Гостиная | 27.73 | |
| | | | | | Спальня | 12.87 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Коридор | 6.51 | |
| | | | | | Санузел | 3.76 | |
| | | | | | Санузел | 4.28 | |
| | | | | | Санузел | 2.79 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.09 | |
| A-20 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 65.13 | Прихожая | 4.70 | 3.16 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.86 | |
| | | | | | Спальня | 12.80 | |
| | | | | | Спальня | 19.70 | |
| | | | | | Коридор | 3.97 | |
| | | | | | Санузел | 3.71 | |
| | | | | | Санузел | 4.39 | |
| A-21 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 78.41 | Прихожая | 8.11 | 3.18 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.54 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 11.70 | |
| | | | | | Спальня | 17.99 | |
| | | | | | Коридор | 11.11 | |
| | | | | | Санузел | 2.11 | |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | Кладовая | 1.73 | |
| A-22 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 77.65 | Прихожая | 12.68 | 3.18 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 22.68 | |
| | | | | | Спальня | 13.75 | |
| | | | | | Спальня | 15.17 | |
| | | | | | Санузел | 5.45 | |
| | | | | | Санузел | 2.02 | |
| | | | | | Санузел | 3.61 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.29 | |
| A-23 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 93.91 | Кухня-гостиная | 20.28 | 3.18 |
| | | | | | Спальня | 17.32 | |
| | | | | | Спальня | 11.68 | |
| | | | | | Спальня | 15.83 | |
| | | | | | Коридор | 14.55 | |
| | | | | | Санузел | 4.55 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 3.66 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.94 | |
| A-24 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 103.36 | Прихожая | 4.87 | 3.18 |
| | | | | | Кухня-холл | 18.76 | |
| | | | | | Гостиная | 27.73 | |
| | | | | | Спальня | 12.87 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Коридор | 6.51 | |
| | | | | | Санузел | 3.76 | |
| | | | | | Санузел | 2.73 | |
| | | | | | Санузел | 4.28 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.17 | |
| A-25 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 66.16 | Прихожая | 4.70 | 3.18 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.09 | |
| | | | | | Спальня | 12.88 | |
| | | | | | Спальня | 19.61 | |
| | | | | | Коридор | 4.73 | |
| | | | | | Санузел | 3.76 | |
| | | | | | Санузел | 4.39 | |
| A-26 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 78.41 | Прихожая | 8.11 | 2.61 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.54 | |
| | | | | | Спальня | 11.70 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 17.99 | |
| | | | | | Коридор | 11.11 | |
| | | | | | Санузел | 2.11 | |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | Кладовая | 1.73 | |
| A-27 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 78.05 | Прихожая | 14.09 | 2.61 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.07 | |
| | | | | | Спальня | 17.40 | |
| | | | | | Спальня | 18.56 | |
| | | | | | Санузел | 2.64 | |
| | | | | | Санузел | 4.29 | |
| A-28 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 94.09 | Прихожая | 14.67 | 2.61 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 19.96 | |
| | | | | | Спальня | 14.79 | |
| | | | | | Спальня | 14.75 | |
| | | | | | Спальня | 15.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.62 | |
| | | | | | Санузел | 5.92 | |
| | | | | | Санузел | 3.68 | |
| | | | | | Гардеробная | 1.80 | |
| A-29 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 103.25 | Прихожая | 4.85 | 2.61 |
| | | | | | Кухня-холл | 18.70 | |
| | | | | | Гостиная | 27.73 | |
| | | | | | Спальня | 12.87 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Коридор | 6.51 | |
| | | | | | Санузел | 2.71 | |
| | | | | | Санузел | 3.76 | |
| | | | | | Санузел | 4.28 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.16 | |
| A-30 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 66.00 | Прихожая | 4.71 | 2.61 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.02 | |
| | | | | | Спальня | 12.80 | |
| | | | | | Спальня | 19.62 | |
| | | | | | Коридор | 4.69 | |
| | | | | | Санузел | 3.77 | |
| | | | | | Санузел | 4.39 | |
| A-31 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 78.41 | Прихожая | 8.11 | 2.36 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.54 | |
| | | | | | Спальня | 11.70 | |
| | | | | | Спальня | 17.99 | |
| | | | | | Коридор | 11.11 | |
| | | | | | Санузел | 2.11 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | Кладовая | 1.73 | |
| A-32 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 73.79 | Прихожая | 8.06 | 2.36 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 21.86 | |
| | | | | | Спальня | 14.73 | |
| | | | | | Спальня | 21.99 | |
| | | | | | Санузел | 2.68 | |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| A-33 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 96.23 | Прихожая | 13.70 | 2.36 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 23.20 | |
| | | | | | Спальня | 14.32 | |
| | | | | | Спальня | 13.87 | |
| | | | | | Спальня | 18.62 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Санузел | 4.41 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.71 | |
| A-34 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 109.84 | Прихожая | 4.97 | 2.36 |
| | | | | | Кухня-холл | 23.23 | |
| | | | | | Гостиная | 27.73 | |
| | | | | | Спальня | 12.87 | |
| | | | | | Спальня | 17.68 | |
| | | | | | Коридор | 6.51 | |
| | | | | | Санузел | 3.35 | |
| | | | | | Санузел | 3.76 | |
| | | | | | Санузел | 4.28 | |
| | | | | | Гардеробная | 5.46 | |
| A-35 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 75.85 | Прихожая | 4.71 | 2.36 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 18.26 | |
| | | | | | Спальня | 16.03 | |
| | | | | | Спальня | 22.22 | |
| | | | | | Коридор | 5.33 | |
| | | | | | Санузел | 4.91 | |
| | | | | | Санузел | 4.39 | |
| A-36 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 207.99 | Прихожая | 18.87 | 2.71 |
| | | | | | Кухня-холл | 100.20 | |
| | | | | | Спальня | 22.58 | |
| | | | | | Коридор | 8.24 | |
| | | | | | Санузел | 4.68 | |
| | | | | | Санузел | 8.61 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.42 | |
| | | | | | Кладовая | 1.34 | |
| | | | | | Терраса | 20.40 | |
| | | | | | Терраса | 19.65 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ЛК-1 тип Л1 | 1 этаж | Общественное | 11 |
| 2 | ЛК-2 тип Л1 | 1 этаж | Общественное | 10.98 |
| 3 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.76 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.56 |
| 5 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 158.72 |
| 6 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 9.05 |
| 7 | ЛК-1 тип Л1 | 2 этаж | Общественное | 10.88 |
| 8 | ЛК-2 тип Л1 | 2 этаж | Общественное | 10.97 |
| 9 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 52.8 |
| 10 | ЛК-1 тип Л1 | 3 этаж | Общественное | 10.79 |
| 11 | ЛК-2 тип Л1 | 3 этаж | Общественное | 11 |
| 12 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 52.84 |
| 13 | ЛК-1 тип Л1 | 4 этаж | Общественное | 10.8 |
| 14 | ЛК-2 тип Л1 | 4 этаж | Общественное | 10.92 |
| 15 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 52.56 |
| 16 | ЛК-1 тип Л1 | 5 этаж | Общественное | 10.58 |
| 17 | ЛК-2 тип Л1 | 5 этаж | Общественное | 10.83 |
| 18 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 52.18 |
| 19 | ЛК-1 тип Л1 | 6 этаж | Общественное | 10.68 |
| 20 | ЛК-2 тип Л1 | 6 этаж | Общественное | 10.67 |
| 21 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 56.76 |
| 22 | ЛК-1 тип Л1 | 7 этаж | Общественное | 10.67 |
| 23 | ЛК-2 тип Л1 | 7 этаж | Общественное | 10.73 |
| 24 | Водомерный узел с насосной ХВС и ВПВ | техподполье | Техническое | 36.46 |
| 25 | ИТП | техподполье | Техническое | 42.24 |
| 26 | Электрощитовая | техподполье | Техническое | 16.6 |
| 27 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 14.7 |
| 28 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 30.1 |
| 29 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 5.51 |
| 30 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 2.4 |
| 31 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 12.85 |
| 32 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 33.35 |
| 33 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 3.85 |
| 34 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 8.05 |
| 35 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 34.3 |
| 36 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 37.59 |
| 37 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 28.78 |
| 38 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье (второй подземный этаж) | Техническое | 19.3 |
| 39 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 21.3 |

| | | | | |
|----|---|-------------|-------------|-------|
| 40 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 35.6 |
| 41 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 8.66 |
| 42 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | техподполье | Техническое | 12.32 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--------------------------|
| 1 | Корпус 3. 1-6 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус 3. 1-6 этаж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 3 | Корпус 3. Подвал | Система электроснабжения. ГРЩ | Электроснабжение |
| 4 | Корпус 3. Подвал | Система отопления. ИТП (узлы учёта, циркуляционные насосы, теплообменники) | Отопление |
| 5 | Корпус 3. Подвал | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (узлы учета, насосы, станция водоподготовки, арматура, оборудование водомерного узла, трубопроводы) | Водоснабжение |
| 6 | Корпус 3. Подвал | Система вентиляции. Приточно-вытяжные агрегаты встроенных помещений, вентиляторы, воздуховоды, шумоглушители, клапаны) | Вентиляция |
| 7 | Корпус 3. 1 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (узлы учёта воды встроенных помещений, запорная арматура) | Водоснабжение |
| 8 | Корпус 3. 2 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 9 | Корпус 3. 3 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 10 | Корпус 3. 4 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 11 | Корпус 3. 5 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 12 | Корпус 3. 6 этаж | Система вентиляции (шумоглушители, клапаны, воздуховоды) | Вентиляция |
| 13 | Корпус 3. 2 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 14 | Корпус 3. 3 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 15 | Корпус 3. 4 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 16 | Корпус 3. 5 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 17 | Корпус 3. 6 этаж | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (квартирные узлы учёта воды, коллекторы) | Водоснабжение |
| 18 | Корпус 3. 2 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 19 | Корпус 3. 3 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 20 | Корпус 3. 4 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 21 | Корпус 3. 5 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 22 | Корпус 3. 6 этаж | Система дымоудаления (дымовые клапаны, воздуховоды) | Противодымная вентиляция |
| 23 | Корпус 3. 2 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 24 | Корпус 3. 3 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 25 | Корпус 3. 4 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |

| | | | |
|----|------------------|---|--------------------------|
| 26 | Корпус 3. 5 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 27 | Корпус 3. 6 этаж | Система электроснабжения (этажные распределительные щиты, щиты освещения, квартирные щиты) | Электроснабжение |
| 28 | Корпус 3. 1 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 29 | Корпус 3. 2 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 30 | Корпус 3. 3 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 31 | Корпус 3. 4 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 32 | Корпус 3. 5 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 33 | Корпус 3. 6 этаж | Система бытовой и дождевой канализации (стояки) | Водоотведение |
| 34 | Корпус 3. 1 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 35 | Корпус 3. 2 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 36 | Корпус 3. 3 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 37 | Корпус 3. 4 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 38 | Корпус 3. 5 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 39 | Корпус 3. 6 этаж | Система отопления (распределительные коллекторы, запорная и балансировочная арматура, отопительные приборы) | Отопление |
| 40 | Корпус 3. 1 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 41 | Корпус 3. 2 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 42 | Корпус 3. 3 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 43 | Корпус 3. 4 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 44 | Корпус 3. 5 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 45 | Корпус 3. 6 этаж | Система холодоснабжения (распределительные коллекторы, узлы учёта, запорная арматура) | Холодоснабжение |
| 46 | Корпус 3. 1 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 47 | Корпус 3. 2 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 48 | Корпус 3. 3 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 49 | Корпус 3. 4 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 50 | Корпус 3. 5 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 51 | Корпус 3. 6 этаж | Слаботочные системы (автоматика противопожарной защиты, интернет, домофония, система оповещения об эвакуации) | Сети связи |
| 52 | Корпус 3. Кровля | Система водоотведения (водосточные воронки) | Водоотведение |
| 53 | Корпус 3. Кровля | Система дымоудаления (вентиляторы вытяжные, вентиляторы приточные, дымовые клапаны) | Противодымная вентиляция |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 556 516 945,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900050009101 Корреспондентский счет: 30101810540300000795 БИК: 044030795 ИНН: 7706092528 КПП: 784143002 ОГРН: 1027739019208 ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 650 576 000,00 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 650 576 000,00 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 280 637 196,74 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003168:11 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 500 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003168:11 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 750 010 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Дополнительно указываем следующее:1.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов 1, 2 и 3 этапов строительства.В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого этапа строительства, не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всего жилого комплекса.2.В разделе 14.1.1 (4) о планируемом подключении к сетям газоснабжения выбрана опция «Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение», поскольку газификация жилого комплекса осуществляется от существующего газопровода, подключение которого расположено в пределах земельного участка застройки.В соответствии с существующим проектом устройство дополнительных наружных сетей для подключения газоснабжения не требуется.3.Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого комплекса осуществляется за счет автономной газовой котельной, расположенной в составе жилого комплекса.Внешнее подключение к сетям монополистов не требуется.4.Договор № 19628/12 от 29.11.2013 г.о подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения заключен в отношении как нагрузки от сброса бытовых сточных вод (бытовое водоотведение), так и нагрузки от сброса поверхностных сточных вод (ливневое водоотведение).Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения, без разделения отдельно на бытовое водоотведение и на ливневое водоотведение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям бытового водоотведения и к сетям ливневого водоотведения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида водоотведения указан общий размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения всего жилого комплекса.5.Телевизионное вещание на объекте осуществляется по технологии IPTV.Соответствующие технические условия № 13-10/1664 от 17.10.2019 выданы ПАО «Ростелеком».6.Диспетчеризация лифтов предусмотрена проектом – Раздел 5.5 том 06/01-08-ИОС 5.5 7.Подключение в региональной автоматизированной системе центрального оповещения предусмотрено проектом – Раздел 5.5 том 06/01-08-ИОС 5.2 8.В связи с требованием 214 Ф3 произведена смена названия организации:предыдущее наименование-ООО «Северная корона», действующие наименование «ООО «Специализированный застройщик «Карповка, 31».9.В разделе 9.3 указана общая площадь всех нежилых помещений, предполагаемых к реализации, с учетом площади машино-мест в подземной автостоянке.Общая площадь коммерческих помещений составляет 5 498,50 кв.м, в т.ч.кладовых-553,36 кв.м.и ДОУ – 1411,3 кв.м.10.В разделе 9.3(3) указана общая площадь всех нежилых помещений, предполагаемых к реализации (апартаментов) в реконструируемом нежилом корпусе.Остальные встроенные помещения предназначены для обслуживания здания реконструируемой гостиницы и учтены в разделе 16.1 (3) 11.Общее количество машино-мест в подземном паркинге – 335.В разделе 15.1.2.1 указано количество машино-мест 220 поскольку на 115 парковочных местах хранение организовано на двухъярусных парковочных подьемниках, либо парковочные места являются зависимыми.12.Застройщик сообщает, что за предшествующие 3 года дочерним обществом основного общества застройщика ООО"Виктория"ИНН 7804434152 завершено строительство объекта недвижимости «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой» по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Выборгская улица, дом 4, корпус 2, строение 1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-03-47-2020 от 03.12.2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга) 13.Срок реализации проекта строительства превышает срок действия Разрешения на строительства по той причине, что застройщик планирует продлевать срок действия Разрешения на строительство, в порядке п.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ, на срок, необходимый и достаточный для реализации проекта строительства.14.Также застройщик заявляет о соответствии застройщика требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.15.В связи с отсутствием технической возможности внесения данных в раздел

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|--|------------|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 13.10.2021 | Раздел 17.2 | Внесены данные о срках передачи объекта строительства |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 158519362831133092559893067896135508075

Владелец: ООО "СЗ "КАРПОВКА, 31", Земскова Юлия
Владимировна, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 16.03.2021 по 16.03.2022