ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

# КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499)240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru.
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784298, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32964

лист № 1

Кому Закрытое акционерное общество «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ»

(наименование застройщика, или, если он – физическое лицо,

полное наименование юридического лица – заявителя, ОГРН

ИНН 7731138751, ОГРН 1027739026204,

почтовый адрес: 115184, Москва,

ул. Большая Татарская, д.35, стр.4

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ
### на строительство

Дата « 04 » августа 2016 г. N 77-145000-013090-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | У |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой комплекс с подземной автостоянкой |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении такого положительного заключения государственной экологической экспертизы | Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) |
| | Реквизиты приказа и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении такого положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-1-1-3-2751-16 от 19.02.2016 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) располагается или располагаются реконструируемый объект капитального строительства | 77:07:0004002:11059 |

| | | |
|---|---|---|
| | Номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU77-145000-020781, выдан Мосгоархитектурой |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | |
| 4. | Краткие проектные характеристики: для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общая площадь (кв. м): | 22202,2 | Площадь участка (кв. м): | 4869 |
| Объем (куб. м): | 88790,0 | в том числе подземной части (куб. м): | 27360,0 |
| Количество этажей (шт.): | 1-22+2 подземных этажа | Этажность (ед.): | 90,0 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 2 | Высотность: | |
| Площадь застройки (кв. м): | 2019,0 | | |
| Иные показатели: | Количество квартир (шт.): 153; Площадь квартир общая (кв.м.): 10135,0; Количество мест хранения автомобилей (мест): 130; Площадь встроенных нежилых помещений общая (кв.м.): 352,2 | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Москва, ЗАО, район Кунцево, ул. Ярцевская, вл. 51, корп. 1 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| | Перечень элементов планировки, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до **«03» декабря 2017**

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель
Председателя
Правительства Москвы – руководитель
Департамента строительного комплекса
города Москвы

(подпись) Пахомов В.Г.
(расшифровка подписи)

«04» апреля 20 16 г.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20___ г.

М.П.

РС№ 0025770