

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Эдельвейс»**

*(наименование застройщика)*

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Генеральный директор  
ООО «Эдельвейс»**



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "М.А. Шляпин", written over a horizontal line.

**М.А. Шляпин**

## **Проектная декларация**

жилого дома с подземной автостоянкой по адресу:  
**Москва, Троицкий административный округ, поселение Первомайское,  
вблизи деревни Рогозинино**  
(адрес строительный)

*(наименование объекта недвижимости)*

Проектная декларация составлена в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

**г. Москва, 2016 г.**

## Раздел 1. Информация о застройщике

### 1 Firmenname des Bauherrn

Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс»
--

### Место нахождения застройщика

Юридический адрес:	143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Калинина, д. 8/1, к.7
--------------------	--

### Режим работы застройщика

с 9.00 час. до 18.00 час. ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
---

### 2 Государственная регистрация застройщика

Орган, осуществивший регистрацию	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Наро-Фоминску Московской области
Дата регистрации	25 января 2008 года
Свидетельство о государственной регистрации	Серия 50 № 010219112
Основной государственный регистрационный номер	1085030000384

### Сведения о постановке на учет Застройщика в налоговом органе

Состоит на учете в Инспекции Федеральной налоговой службы по г. Наро-Фоминску Московской области	
Дата постановки на учет	25 января 2008 г.
Свидетельство о постановке на учет	Серия 50 № 010018626
ИНН	5030060863
КПП	503001001

### 3 Учредители (участники) застройщика

Шляпин Михаил Александрович	размер доли в уставном капитале 50 %, обладает 50 % голосов в органе управления
Радаева Галина Фроловна	размер доли в уставном капитале 50 %, обладает 50 % голосов в органе управления

### 4 Перечень реализованных застройщиком проектов строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости за три года, предшествующих дате опубликования настоящей декларации

-
---

- 5 **Свидетельства о допуске застройщика к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче Сертификата соответствия, удостоверяющего право выполнения строительного-монтажных работ, в том числе функции генерального подрядчика и заказчика застройщика.**

Сертификат соответствия № РОСС RU.И284.04ЕВ00/СМК.00892	Настоящий сертификат удостоверяет, что Система менеджмента качества применительно к выполнению проектных работ, строительного-монтажных работ, в том числе осуществлению функций генерального подрядчика и заказчика-застройщика соответствует требованиям ГОСТ ISO 9001-2011
Дата регистрации сертификата	10 апреля 2015 г.
Срок действия сертификата	до 10 апреля 2018 г.
Орган, выдавший сертификат	Орган по сертификации системы «ЕВРОСЕРТ» ООО «Стандарт-Эксперт»
Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СД-5030060863-09042015-0389-1 от 09 апреля 2015 г. (без ограничения срока действия)
Орган, выдавший свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Саморегулируемая организация в области строительства «Межрегиональный центр содействия в организации контроля качества строительных работ»

- 6 **Данные о финансовом результате и размере кредиторской задолженности застройщика по состоянию на 31 декабря 2015 года.**

*Финансовый результат текущего года, тыс. руб.	19 813,00
*Кредиторская задолженность, тыс. руб.	2 536,00

## Раздел 2. Информация о проекте строительства

- 1 **Цель проекта строительства (в соответствии с проектной документацией)**

<p>Новое строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой по адресу:  <b>Москва, Троицкий административный округ, поселение Первомайское, вблизи деревни Рогозинино</b>  <i>(адрес строительный)</i></p>
---

### Этапы и сроки реализации проекта строительства

Номер этапа	Наименование этапа	Сроки реализации	
		начало	окончание
1	Строительство дома	30 декабря 2015 г.	30 августа 2017 г.
2	Получение разрешения на ввод дома в эксплуатацию	III кв. 2017 г.	
3	Передача объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В течение шести месяцев с даты получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию	

## Государственная экспертиза проектной документации

<p>Положительное Заключение Государственной экспертизы рег. № 77-1-4-0960-15 Объект капитального строительства: жилой дом по адресу:  <b>поселение Первомайское, вблизи деревни Рогозинино, Троицкий административный округ города Москвы</b>  <i>(адрес строительный)</i></p>	
Орган, выдавший заключение	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
Дата выдачи заключения	25 декабря 2015 г.
Номер заключения	1326-15/МГЭ/4891-1/4

## 2 Разрешение на строительство

Орган выдавший разрешение на строительство	Правительство Москвы Комитет Государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Дата выдачи разрешения	30 декабря 2015 г.
Номер разрешения	77-242000-012084-2015
Срок действия разрешения	до 30 марта 2016 г.
Продление разрешения на строительство	до 30 августа 2017 г.

## 3 Информация о земельном участке

Земельный участок находится в собственности ООО «Эдельвейс» на основании Протокола внеочередного общего собрания участников ООО «Эдельвейс» от 22.04 2014 г. № 11/14	
Свидетельство о государственной регистрации права	77-АР 509220 от 07 мая 2014 г.
Кадастровый (или условный) номер	77:18:0190414:6
Площадь земельного участка	9 459 кв.м
Существующие ограничения (обременения) права	Не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «07» мая 2014 года сделана запись регистрации №77-77-17/005/2014-909

## Границы и площадь земельного участка

Границы участка	Участок строительства расположен на территории поселения Первомайское города Москвы в квартале проектируемой жилой застройки и ограничен: с севера – придомовой территорией проектируемой жилой застройки; с юга и запада – незастроенной территорией; с востока – придомовой территорией проектируемой жилой застройки и, далее деревней Рогозинино. Участок свободен от застройки и зеленых насаждений.
Площадь земельного участка	0,9459 га
Площадь застройки	2 977,0 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка	77:18:0190414:6
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей
Адрес земельного участка	г. Москва, п. Первомайское, вблизи д. Рогозинино

## Элементы благоустройства

Предусмотрено:

- строительство жилого дома (корпус № 3) с подземной автостоянкой;
- строительство трансформаторной подстанции;
- устройство проездов, открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 28 машиномест;
- устройство тротуаров и пешеходных зон;
- устройство площадок для спорта, отдыха, игр детей;
- разбивка газонов, высадка зеленых насаждений, установка малых архитектурных форм.

План организации рельефа участка выполнен в увязке с существующими отметками прилегающих территорий с учетом перспективных решений проектируемой жилой застройки.

Водоотвод организован по спланированной поверхности в проектируемую сеть ливневой канализации.

## 4 Месторасположение объекта строительства

г. Москва, п. Первомайское, вблизи д. Рогозинино (*адрес строительный*)

Подъезд к участку организован с ул. Луговая, д. Рогозинино и , далее, по внутриквартальным проездам проектируемой жилой застройки.

### 4.1. Описание объекта строительства (в соответствии с проектной документацией)

#### Жилой дом

Жилой дом - 9-ти секционный 7-9-этажный с подземной 2-х уровневой автостоянкой, П-образной в плане формы, с размерами в осях 39,90x13,99+72,28x13,99+101,70x18,14 м (общая длина дома 213,88 м). Верхняя отметка жилого дома – 30,000 м. Секции 1-7 – девятиэтажные, секции 8-9 – семиэтажные. Здание состоит из жилой части и нежилых помещений, расположенных на первом этаже.

На минус 2-ом этаже (отм. минус 8,600 м.) размещена автостоянка на 128 машиномест, рампа въезда/выезда, лифтовые холлы, эвакуационные лестницы, помещения для хранения уборочного инвентаря, технические помещения, для прокладки коммуникаций, вентиляционные камеры.

На минус 1-ом этаже (отм. минус 5,600 м.) размещена автостоянка на 125 машиномест, рампа въезда/выезда, комнаты дежурного с санузлом, лифтовые холлы, эвакуационные лестницы, помещения уборочного инвентаря, технические помещения для прокладки коммуникаций, спринклерная, электрощитовая, вентиляционные камеры.

В техническом подполье (отм. минус 2,700/3,900м.) размещены: эвакуационная лестница, технические помещения для прокладки коммуникаций, венткамеры, ИТП (в секции 9) с обособленным выходом на улицу.

На 1-ом этаже (отм. 0,000; минус 0,400/0,600м.) расположены: входные группы с комнатой дежурного, санузлом и кладовая уборочного инвентаря, электрощитовые., нежилые помещения (офисы).

На 2- 7/9 этажах (отм. 3,000-17,000/22,600м.) в каждой секции расположены квартиры, каждая квартира имеет остекленную лоджию или балкон.

На техническом этаже (отм. 19,800/25,400м.) – прокладка инженерных коммуникаций

Входы в офисы осуществляются отдельно от входа в жилую часть.

Электрощитовая расположена не смежно с жилыми помещениями.

Связь между этажами осуществляется с помощью лестничных клеток и с использованием лифтов грузоподъемностью 1000 кг.

Выходы из автостоянки – через обособленные лестничные клетки с тамбур-шлюзами и на специально выделенной тротуар рампы.

Перемещение автомобилей предусмотрено по двухпутной прямолинейной рампе.

**4.2. Основные технические показатели:**

Наименование показателей	Единица измерения	Количество
Площадь участка по ГПЗУ	га	0,9459
Площадь застройки	кв.м	2 977,0
Количество этажей	эт.	7-9+ техподполье/подвал+верхний техэтаж + 2 подземных уровня автостоянки
Количество секций	шт.	9
Строительный объем, в том числе: наземная часть	куб. м	118 424,0
подземная часть	куб. м	70 240,0
	куб. м	48 184,0
Общая площадь здания, в том числе: наземная часть	кв.м	32 719,0
подземная часть	кв.м	21 091,0
	кв.м	11 628,0
Количество квартир всего:	шт.	210
в т.ч. – однокомнатных	шт.	46
- двухкомнатных	шт.	126
- трехкомнатных	шт.	38

**4.3. Конструктивные решения**

Конструктивная схема	Каркасно-стенная из монолитного железобетона с жесткими узлами соединения пилонов, стен и перекрытий, с жесткой заделкой вертикальных несущих конструкций в монолитные железобетонные фундаментные плиты. Пристроенная автостоянка отделяется от жилого дома деформационными швами.
Фундаменты	Монолитная ж/б плита толщиной 500 мм с банкетками 200 мм – в основании пилонов и колонн жилого дома и автостоянки, соответственно; 600 мм – под жилым домом; 200 мм – переходные плиты автостоянки, устраиваются по защитной цементно-песчаной стяжке толщиной 30 мм, двухслойной гидроизоляции, бетонной подготовке из бетона класса В7,5 толщиной 70 мм и грунту основания.
Стены наружные подземной и наземной части	Монолитные железобетонные толщиной 200 и 250 мм из бетона класса В25 с гидроизоляцией
Стены внутренние в подземной и наземной части	Монолитные железобетонные толщиной 200 мм бетон класса В25
Диафрагма жесткости в наземной части	Монолитные железобетонные толщиной 200 мм стены в продольном и поперечном направлениях, стены лестничных клеток и ядра лифтовых шахт
Пилоны подземной части жилого дома	Монолитные железобетоны сечением: 300х1500 мм (в уровне техподполья 300х1300 мм), 300хх1000 мм и 300х1570 мм с максимальным шагом 7,2 м
Пилоны в наземной части жилого дома	Монолитные железобетонные сечением: 250х1000 мм и 200х1000 мм – внутренние; 200х1000 мм и 200х1570 мм – наружные
Пилоны в подземной пристроенной автостоянке	Монолитные железобетонные сечением: 300х600 мм с максимальным шагом 7,2 м.
Перегородки	Межквартирные - выполнены из керамзитобетонных блоков толщиной

	200 мм, межкомнатные – из керамзитобетонных блоков толщиной 90 мм, в санузлах – кирпичные толщиной 120 мм.
Перекрытия в подземной части жилого дома	Монолитная железобетонная плита безбалочная, толщиной 200 мм
Перекрытия пристроенной автостоянки	Монолитная железобетонная плита безбалочная, толщиной 200 мм с капителями над пилонами толщиной 200 мм.
Пандусы автостоянки	Монолитные железобетонные плиты толщиной 300 мм.
Покрытие пристроенной автостоянки	Монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм с капителями 200 мм над пилонами из бетона марки W8.
Перекрытия и покрытия (наземной части)	Монолитная железобетонная плита толщиной 180 мм
Лестничные марши	Сборные железобетонные
Гидроизоляция наружных стен подземной части	Оклеечная (двухслойная), под защитой утеплителя, дренажной мембраны и прижимной стенки толщиной 120 мм из кирпича на цементно-песчаном растворе
Кровля жилого дома	Плоская, рулонная, с внутренним водостоком
Кровля покрытия подземной пристроенной автостоянки	Плоская утепленная, с дренирующими и защитными слоями, гидроизоляцией, с поверхностным организованным водоотводом, эксплуатируемая, с устройством тротуаров, проезжей части, газонов.
Двери	Металлические, наружные входные – металлические утепленные.
Окна и балконные двери	Двухкамерные стеклопакеты в комнатах и кухнях без выхода на балкон. При централизованном остеклении балконов и лоджий однокамерными стеклопакетами балконные двери и оконные блоки (в комнатах и кухнях с выходом на балкон/лоджию) выполняются с однокамерными стеклопакетами.
Внутренняя отделка	Внутренняя отделка жилой части (квартир) не предусматривается.
Наружная отделка	В соответствии с согласованным цветовым решением

#### **4.4. Инженерное обеспечение**

Водоснабжение и водоотведение	<p>Выполнено в соответствии с техническими условиями ООО «Эдельвейс» от 10.12.2015 г. № 02-2015 водоснабжение здания предусматривается от проектируемого кольцевого водопровода Ду300мм с подключением к напорным трубопроводам Ду300 мм, путем устройства самостоятельного двухтрубного ввода Ду200 мм.</p> <p>Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения здания и противопожарного водопровода нежилых помещений объединенные, с нижними разводками магистральных труб.</p> <p>Горячая вода подается из ИТП. Система горячего водоснабжения выполняется с циркуляцией, с верхней разводкой, с устройством главных подающих стояков.</p> <p>Система пожаротушения подземной автостоянки присоединяется к вводу водопровода до водомерного узла.</p>
Бытовая канализация и водосток	<p>Выполнена согласно техническим условиям ООО «Эдельвейс» от 10.12.2015 № 02-2015 и предусматривает прокладку внутриквартальных сетей канализации с подключением к ранее проложенной сети. От здания предусмотрены выпуски канализации Ду150, 100 мм. В здании предусматриваются самостоятельные системы хозяйственно бытовой канализации от жилой части здания и встроенных нежилых помещений 1-го этажа с подключением к проектируемым выпускам.</p>
Дождевая канализация	<p>Выполнена согласно техническим условиям ООО «Эдельвейс» от 10.12.2015 № 02-2015 и предусматривает устройство внутриквартальных сетей дождевой канализации Ду600, 500, 300, 200</p>

	<p>мм с присоединением в колодце на сети Ду600 мм на границе территории очистных сооружений. Дождевые стоки с кровли здания по самостоятельным выпускам Ду150мм отводятся в проектируемую внутривоздушную сеть. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания осуществляется через воронки в наружную сеть дождевых вод.</p>
Теплоснабжение	<p>Схемой теплоснабжения здания предусматривается устройство крышной котельной, размещаемой на перекрытии здания» и индивидуального теплового пункта (ИТП), размещаемого в техподполье на отм. -3,900. топливом для котельной служит природный газ. Удаление продуктов сгорания осуществляется по газодамам и индивидуальные для каждого котла дымовые трубы. Котельная работает в автоматическом режиме. От котельной к ИТП прокладываются теплопроводы.</p> <p>Присоединение систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения выполняется по независимым схемам через пластинчатые теплоприемники. Система горячего водоснабжения присоединяется по одноступенчатой схеме.</p>
Отопление	<p>В здании предусматриваются 19 самостоятельных систем центрального водяного отопления, которые обслуживают жилые секции; офисные помещения; помещения подземной автостоянки.</p> <p>В каждой секции для жилой части предусмотрены самостоятельные системы отопления – двухтрубные, с верхней разводкой подающих магистралей и нижней разводкой обратных магистралей. Система отопления принята с поквартирной периметральной разводкой трубами, прокладываемыми в гофре в подготовке полов. На местных системах отопления квартир предусматривается возможность установки теплосчетчиков.</p> <p>Для отопления лестничных клеток, коридоров, предусмотрены двухтрубные вертикальные системы отопления.</p> <p>В нежилых помещениях первого этажа приняты самостоятельные системы отопления (двухтрубные с нижней разводкой подающих и обратных магистральных у пола по периметру помещения).</p> <p>В подземной части автостоянки предусмотрено 2 системы отопления: одна система обслуживает I пожарный отсек и въездную/выездную рампу; другая система обслуживает II пожарные отсек. Системы отопления двухтрубные, горизонтальные, поэтажные, тупиковые, с прокладкой подающей и обратной магистралей на 0,5 м от пола и под потолком каждого этажа.</p>
Вентиляция	<p>Здание оборудуется самостоятельными системами приточно- вытяжной общеобменной вентиляции для каждой группы помещений функционального однотипного назначения в следующем составе: квартир; нежилые помещения 1-го этажа; подземной автостоянки. В помещении ИТП предусмотрена механическая приточно-вытяжная вентиляция без подогрева, с рециркуляцией в холодное время года.</p> <p>В жилом доме предусмотрены: система вытяжной вентиляции-канальная с естественным побуждением движения воздуха; система приточной вентиляции – естественная неорганизованная через открывающиеся створки оконных проемов.</p> <p>В здании предусмотрена вентиляция помещений машинных отделений лифтов путем естественного притока.</p> <p>Вентиляция нежилых помещений 1-го этажа предусмотрена естественным путем периодического проветривания через форточки и фрамуги.</p> <p>В помещениях подземной автостоянки предусмотрены приточно-вытяжные системы вентиляции с механическим побуждением. Системы вентиляции отдельные для каждого пожарного отсека. Все</p>

	вентиляционные системы, обслуживающие подземную автостоянку, устанавливаются в отдельных венткамерах.
Электроснабжение и наружное освещение	Согласно ТУ владельца электросети ООО «Эдельвейс» от 10.12.2015 г. № 03/Э электроснабжение корпуса 3 предусматривается от новых отдельно стоящих ТП № 3, ТП № 4 с двумя трансформаторами мощностью по 1000 кВА каждая; присоединение нагрузки. Выполняется в счет мощности, разрешенной ТУ ПАО «МОЭСК» № И-15-00-910611/102. Для ввода, учета и распределения электроэнергии предусматриваются 7 вводно-распределительных устройств 380/220В. Электроснабжение квартир предусматривается от этажных распределительных щитов, подключаемых по магистральной схеме. В прихожих квартирах устанавливаются квартирные щитки Предусмотрено наружное освещение прилегающей территории жилого дома.
Телефонизация	Сети и системы связи выполняются в соответствии с заданием на разработку проектной документации и техническим условиям : ООО «Корпорация ИнформТелеСеть» от 09.07.2015 № 93 РФ/О/РСПИ-ЕТЦ/2015; ОАО «Ростелеком» от 27.05.2015 г. № 09/05/18503-1/14111. Организация кабельной канализации от проектируемого дома до существующей оптической муфты М-2 ОАО «Ростелеком» в д. Рогозинино, прокладка ВОК-16 в проектируемой канализации от ОРШ в помещении диспетчерской 5 секции до оптической муфты ОАО «Ростелеком».
Телевидение	Сети и системы связи выполняются в соответствии с заданием на разработку проектной документации и техническим условиям : ООО «Корпорация ИнформТелеСеть» от 09.07.2015 № 93 РФ/О/РСПИ-ЕТЦ/2015; ОАО «Ростелеком» от 27.05.2015 г. № 09/05/18503-1/14111. В составе распределительной и абонентской сетей от проектируемой головной станции эфирного приема с нижней разводкой, обеспечивающий прием и распределение не менее 50 телевизионных программ. С монтажом антенной мачты, головной станции телевидения, домовых делителей и усилителей, абонентских ответвлений в этажных шкафах связи.

**5 Количество квартир в составе строящегося многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование	Количество, шт.
Квартиры	210

**Описание технических характеристик самостоятельных частей объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией, приведено в Приложении № 1 к настоящей Проектной декларации.**

Самостоятельные части объекта недвижимости передаются участникам долевого строительства без чистовой отделки с выполнением следующих видов работ и установкой следующего оборудования:

Наименование разделов работ	Перечень работ
Отделочные работы	Выполняется установка входных дверных блоков.
	Установка оконных блоков (стеклопакетов) по контуру наружных стен.

	<p>Подоконные доски не устанавливаются. С остеклением лоджий (балконов).</p> <p>Выравнивающие стяжки под устройство чистовых полов не выполняются.</p> <p>Без внутренней отделки.</p> <p>Выполняется остекление балконов в объеме проекта</p>
Санитарно-технические работы и оборудование	<p><u>Холодное и горячее водоснабжение:</u> Выполняется монтаж стояков с отводами без выполнения трубных разводов для подключения санитарно-технического оборудования. Отводы заканчиваются вентилями с заглушками. Сантехоборудование (ванны, умывальники, мойки, унитазы) не устанавливается.</p> <p><u>Канализация:</u> Стояки канализации выполняются с установкой фасонных частей с поэтажными заглушками, без выполнения трубных разводов для подключения сантехприборов (унитазов, ванн, моек). Все последующие работы по устройству трубных разводов для подключения сантехприборов выполняются участниками долевого строительства.</p> <p><u>Система отопления:</u> Выполняется разводка стояков системы отопления с установкой радиаторов отопления в объеме проекта.</p>
Электромонтажные работы и оборудование	Выполняется подводка силовой электрической сети в квартиру с установкой временного внутриквартирного щитка. Электрические плиты не поставляются и не устанавливаются.
Общестроительные работы	Устройство межкомнатных перегородок и перегородок, ограничивающих санузел и кухни выполняются в объеме проекта. Все последующие работы по доведению помещений до полной готовности выполняются участниками долевого строительства самостоятельно.

- 6** **Функциональное назначение нежилых помещений в составе объекта строительства, не входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование нежилых помещений	Функциональное назначение нежилых помещений	Примечание
Встроенные нежилые помещения, расположенные на первом этаже	Без конкретной технологии	Функциональное назначение будет определено собственником

- 7** **Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.**

Наименование общего имущества
Помещения общего пользования не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания жилых и нежилых помещений, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердак, нежилые помещения технического этажа и подвала специально предназначенные для обслуживания жилых и (или) нежилые помещения, в которых имеются инженерные коммуникации и специально предусмотренное для этих целей оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы

и другое инженерное оборудование)
Крыша
Ограждающие несущие конструкции дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции)
Ограждающие ненесущие конструкции дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции)
Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)
Земельный участок, на котором расположен дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
Иные объекты и помещения, специально предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания дома, коллективные автостоянки, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен дом
Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, грузовых, пассажирских лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.

## 8 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в дома эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – III кв. 2017 г.
--

### 8.1. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома в эксплуатацию

Комитет Государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Застройщик – ООО «Эдельвейс»
Эксплуатирующая организация – ООО «ЦС-Сервис»

## 9 Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

По мнению Застройщика, оснований для возникновения финансовых рисков при осуществлении проекта строительства не имеется. В качестве мер по добровольному страхованию рисков при строительстве дома Застройщиком произведено добровольной страхование строительно-монтажных работ
--

Наименование страховой компании	САО «Военно-страховая компания»
Номер страхового полиса	16390180R0326

Срок действия страхового полиса	с 28 января 2016 г. до 27 января 2017 г.
Страховая сумма (лимит ответственности), рублей	1 000 000,00 рублей

### 9.1. Планируемая стоимость строительства дома

715 947 070 руб.
------------------

### 10 Перечень организаций выполняющих основные строительные-монтажные и другие работы

ООО «Эдельвейс»	Генеральный подрядчик
ООО «Континент»	Субподрядчик
ООО «Моспроект-Р»	Субподрядчик
ООО «ТМ МСМ»	Субподрядчик
ООО «ПожЭксперт+»	Субподрядчик
ООО «МОСЦТИСИЗ»	Субподрядчик
ТУ ПАО «МОЭСК»	Субподрядчик
ООО «Корпорация ИнформТелеСеть»	Субподрядчик
ОАО «Ростелеком»	Субподрядчик
ООО «Управляющая компания «Центрстрой»	Субподрядчик

### 11 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Залог в соответствии со ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № ФЗ-214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».
--

### 12 Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого строительства.

-
---

<b>Место хранения оригинала проектной декларации</b>	Оригинал проектной декларации хранится у Застройщика по адресу: 143966, Московская область, город Реутов, ул. Ашхабадская, д. 14
<b>Информация о публикации (размещении) проектной декларации</b>	Опубликована (размещена) в сети Интернет на сайте <a href="http://www.centrstroy.ru">www.centrstroy.ru</a> Дата первой публикации (размещения): 11 марта 2016 г.

*Изменения, вносимые в проектную декларацию, в порядке установленном федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ, оформляются на отдельных листах в виде приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящей декларации и размещаются застройщиком в сети Интернет на сайте [www.centrstroy.ru](http://www.centrstroy.ru)*

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Объемно-планировочные и технические характеристики  
самостоятельных частей объекта недвижимости  
в соответствии с проектной документацией**

Эта ж	№ кв-ры (стр-ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Кол-во комнат	Общая площадь с учетом неот-мых помещений, кв.м.	Общая площадь без учетом неот-мых помещений, кв.м.	Жилая площадь помещений, кв.м.	Площадь балконов (лоджий), кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I секция</b>								
2	1	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
2	2	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
2	3	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
3	4	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
3	5	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
3	6	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
4	7	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
4	8	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
4	9	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
5	10	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
5	11	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
5	12	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
6	13	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
6	14	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
6	15	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
7	16	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
7	17	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
7	18	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
8	19	2 – 6	Ф – Х	2	61,3	57,6	31,9	3,6 + 6,4
8	20	1 – 3	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
8	21	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	32,9	3,4
9	22	2 – 6	Ф – Х	2	61,2	57,5	31,9	3,6 + 6,4
9	23	1 – 3	Х – Ц	1	45,0	43,3	20,0	3,4
9	24	1 – 5	Ц – Ш	2	62,8	61,1	33,3	3,4
<b>II секция</b>								
2	25	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
2	26	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
2	27	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
3	28	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
3	29	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
3	30	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
4	31	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
4	32	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
4	33	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
5	34	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
5	35	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
5	36	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4

6	37	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
6	38	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
6	39	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
7	40	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
7	41	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
7	42	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
8	43	1 – 5	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,3	6,8
8	44	1 – 4	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
8	45	4 – 7	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
9	46	1 – 5	Ш – Э	3	80,2	76,8	44,1	6,8
9	47	1 – 4	Э – Я	3	88,1	86,6	49,1	5,0
9	48	4 – 7	Э – Я	2	74,8	72,1	34,5	5,4
<b>III секция</b>								
2	49	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
2	50	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
2	51	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
3	52	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
3	53	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
3	54	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
4	55	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
4	56	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
4	57	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
5	58	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
5	59	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
5	60	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
6	61	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
6	62	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
6	63	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
7	64	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
7	65	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
7	66	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
8	67	11 – 14	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
8	68	8 – 11	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
8	69	7 – 10	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
9	70	11 – 14	Щ – Ю	2	65,2	61,5	38,4	4,0 + 3,4
9	71	8 – 11	Щ – Э	1	45,0	43,3	20,0	3,4
9	72	7 – 10	Щ – Я	2	59,2	57,4	31,5	3,6
<b>IV секция</b>								
2	73	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
2	74	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
2	75	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
3	76	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
3	77	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
3	78	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
4	79	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
4	80	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
4	81	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
5	82	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
5	83	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
5	84	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
6	85	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
6	86	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
6	87	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4

7	88	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
7	89	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
7	90	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
8	91	19 – 21	Щ – Я	2	59,3	57,5	31,7	3,6
8	92	17 – 20	Щ – Э	1	42,8	41,1	20,0	3,4
8	93	14 – 17	Щ – Ю	2	63,9	60,2	34,5	4,0 + 3,4
9	94	19 – 21	Щ – Я	2	59,2	57,4	31,5	3,6
9	95	17 – 20	Щ – Э	1	45,0	43,3	20,0	3,4
9	96	14 – 17	Щ – Ю	2	65,2	61,5	38,4	4,0 + 3,4
<b>V секция</b>								
2	97	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
2	98	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
2	99	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
3	100	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
3	101	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
3	102	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
4	103	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
4	104	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
4	105	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
5	106	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
5	107	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
5	108	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
6	109	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
6	110	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
6	111	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
7	112	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
7	113	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
7	114	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
8	115	21 – 24	Э – Я	2	75,3	72,6	34,7	5,4
8	116	24 – 27	Э – Я	3	88,6	87,1	49,5	5,0
8	117	23 – 27	Ш – Э	3	80,8	77,4	44,6	6,8
9	118	21 – 24	Э – Я	2	74,8	72,1	34,5	5,4
9	119	24 – 27	Э – Я	3	88,1	86,6	49,1	5,0
9	120	23 – 27	Ш – Э	3	80,2	76,8	44,1	6,8
<b>VI секция</b>								
2	121	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
2	122	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
2	123	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4
3	124	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
3	125	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
3	126	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4
4	127	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
4	128	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
4	129	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4
5	130	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
5	131	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
5	132	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4
6	133	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
6	134	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
6	135	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4
7	136	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
7	137	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
7	138	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4

8	139	23 – 27	Ф – Х	2	59,5	57,7	31,2	3,6
8	140	22 – 25	Х – Ц	1	42,5	40,8	20,0	3,4
8	141	22 – 27	Ц – Ш	2	67,4	65,7	37,6	3,4
9	142	23 – 27	Ф – Х	2	59,0	57,2	31,0	3,6
9	143	22 – 25	Х – Ц	1	45,0	43,3	20,0	3,4
9	144	22 – 27	Ц – Ш	2	67,5	65,8	37,6	3,4
<b>VII секция</b>								
2	145	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
2	146	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
2	147	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
3	148	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
3	149	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
3	150	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
4	151	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
4	152	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
4	153	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
5	154	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
5	155	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
5	156	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
6	157	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
6	158	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
6	159	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
7	160	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
7	161	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
7	162	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
8	163	23 – 27	С – Т	2	59,7	57,9	31,2	3,6
8	164	22 – 25	С – У	1	42,5	40,8	20,0	3,4
8	165	22 – 27	У – Ф	2	67,4	65,7	37,6	3,4
9	166	23 – 27	С – Т	2	59,0	57,2	31,0	3,6
9	167	22 – 25	С – У	1	45,0	43,3	20,0	3,4
9	168	22 – 27	У – Ф	2	67,5	65,8	37,6	3,4
<b>VIII секция</b>								
2	169	23 – 27	Л – Н	2	59,7	57,9	31,2	3,6
2	170	22 – 25	М – П	1	42,5	40,8	20,0	3,4
2	171	22 – 27	П – С	2	67,4	65,7	37,6	3,4
3	172	23 – 27	Л – Н	2	59,7	57,9	31,2	3,6
3	173	22 – 25	М – П	1	42,5	40,8	20,0	3,4
3	174	22 – 27	П – С	2	67,4	65,7	37,6	3,4
4	175	23 – 27	Л – Н	2	59,7	57,9	31,2	3,6
4	176	22 – 25	М – П	1	42,5	40,8	20,0	3,4
4	177	22 – 27	П – С	2	67,4	65,7	37,6	3,4
5	178	23 – 27	Л – Н	2	59,7	57,9	31,2	3,6
5	179	22 – 25	М – П	1	42,5	40,8	20,0	3,4
5	180	22 – 27	П – С	2	67,4	65,7	37,6	3,4
6	181	23 – 27	Л – Н	2	59,7	57,9	31,2	3,6
6	182	22 – 25	М – П	1	42,5	40,8	20,0	3,4
6	183	22 – 27	П – С	2	67,4	65,7	37,6	3,4
7	184	23 – 27	Л – Н	2	59,7	57,9	31,2	3,6
7	185	22 – 25	М – П	1	42,5	40,8	20,0	3,4
7	186	22 – 27	П – С	2	67,4	65,7	37,6	3,4
<b>IX секция</b>								
2	187	23 – 27	И – Л	3	80,5	78,8	45,2	3,4
2	188	25 – 27	Д – И	2	67,5	65,8	33,9	3,4

2	189	24 – 27	А – Д	2	66,7	65,2	39,4	5,0
2	190	21 – 24	А – Е	2	74,6	72,7	35,4	6,4
3	191	23 – 27	И – Л	3	80,5	78,8	45,2	3,4
3	192	25 – 27	Д – И	2	67,5	65,8	33,9	3,4
3	193	24 – 27	А – Д	2	66,7	65,2	39,4	5,0
3	194	21 – 24	А – Е	2	74,6	72,7	35,4	6,4
4	195	23 – 27	И – Л	3	80,5	78,8	45,2	3,4
4	196	25 – 27	Д – И	2	67,5	65,8	33,9	3,4
4	197	24 – 27	А – Д	2	66,7	65,2	39,4	5,0
4	198	21 – 24	А – Е	2	74,6	72,7	35,4	6,4
5	199	23 – 27	И – Л	3	80,5	78,8	45,2	3,4
5	200	25 – 27	Д – И	2	67,5	65,8	33,9	3,4
5	201	24 – 27	А – Д	2	66,7	65,2	39,4	5,0
5	202	21 – 24	А – Е	2	74,6	72,7	35,4	6,4
6	203	23 – 27	И – Л	3	80,5	78,8	45,2	3,4
6	204	25 – 27	Д – И	2	67,5	65,8	33,9	3,4
6	205	24 – 27	А – Д	2	66,7	65,2	39,4	5,0
6	206	21 – 24	А – Е	2	74,6	72,7	35,4	6,4
7	207	23 – 27	И – Л	3	80,5	78,8	45,2	3,4
7	208	25 – 27	Д – И	2	67,5	65,8	33,9	3,4
7	209	24 – 27	А – Д	2	66,7	65,2	39,4	5,0
7	210	21 – 24	А – Е	2	74,6	72,7	35,4	6,4

### Нежилые помещения

Этаж	№ помещения (стр-ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Общая площадь с учетом неот-мых помещений, кв.м.
1	2	3	4	5
1	1	1 – 6	Ф – Ц	83,0
1	2	1 – 5	Ц – Я	233,6
1	3	5 – 9	Щ – Я	90,4
1	4	18 – 21	Щ – Я	85,3
1	5	21 – 27	Ц – Я	257,2
1	6	22 – 27	Т – Ц	133,7
1	7	22 – 27	Н – Т	134,4
1	8	21 – 27	А – Н	294,4

**Объемно-планировочные и технические характеристики  
самостоятельных частей подземной автостоянки (машиномест)  
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Цифровые оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Площадь машиноместа, кв.м
<b>Второй подземные уровень</b>				
-2	1	А – Б	5 – 6	15,3
-2	2	Б – Б'	5 – 6	16,6
-2	3	А – Б	21 – 22	17,1
-2	4	Б – Б'	21 – 22	17,9
-2	5	Б' – В	21 – 22	21,5
-2	6	В – Г	21 – 22	21,5
-2	7	В' – Г	21 – 22	17,9
-2	8	Г – Г'	21 – 22	17,9
-2	9	Г' – Д	21 – 22	17,9
-2	10	Д – Д'	21 – 22	18,8
-2	11	Д – Д'	23 – 25	26,9
-2	12	Д' – Е	21 – 22	17,0
-2	13	Д' – Е	23 – 25	22,6
-2	14	Е – Е'	21 – 22	17,9
-2	15	Е' – Ж	21 – 22	17,9
-2	16	Ж – Ж'	21 – 22	17,9
-2	17	Ж – Ж'	25 – 27	23,9
-2	18	Ж – Ж'	23 – 25	26,8
-2	19	Д – Д'	25 – 27	24,4
-2	20	Г – Г'	25 – 27	24,4
-2	21	Г – Г'	23 – 25	27,0
-2	22	А – Б	25 – 27	23,5
-2	23	Б – Б'	25 – 27	23,1
-2	24	Б – Б'	8 – 9	20,3
-2	25	А – Б	8 – 9	16,1
-2	26	Б' – В	8 – 9	15,4
-2	27	В – Г	8 – 9	15,4
-2	28	В' – Г	8 – 9	16,1
-2	29	Г – Г'	8 – 9	16,1
-2	30	Г' – Д	8 – 9	16,1
-2	31	Д – Д'	8 – 9	16,1
-2	32	Д' – Е	8 – 9	16,1
-2	33	Е – Е'	8 – 9	16,1
-2	34	Е' – Ж	8 – 9	16,1
-2	35	Ж – Ж'	8 – 9	16,1
-2	36	Ж' – И	8 – 9	16,1
-2	37	И – И'	8 – 9	16,1
-2	38	И' – К	8 – 9	15,4
-2	39	К – К'	8 – 9	15,4
-2	40	К' – Л	8 – 9	16,1
-2	41	Л – Л'	8 – 9	16,1
-2	42	Л – М	8 – 9	16,1
-2	43	Л' – Н	8 – 9	16,1
-2	44	Л' – Н	8 – 9	16,1
-2	45	Н – П	8 – 9	16,1
-2	46	Н – П	8 – 9	16,1
-2	47	П – Р	8 – 9	16,3
-2	48	П – Р	8 – 9	15,6
-2	49	П – Р	25 – 27	23,4
-2	50	П – Р	24 – 50	17,9
-2	51	П – Р	25 – 27	21,6
-2	52	П – Р	24 – 25	17,0
-2	53	Л' – Н	25 – 27	15,9

-2	54	Л' – Н	25 – 27	18,7
-2	55	Л – М	25 – 27	19,0
-2	56	Л – М	23 – 25	21,2
-2	57	К' – Л	25 – 27	21,4
-2	58	И' – К	21 – 22	17,9
-2	59	И' – К	23 – 25	18,7
-2	60	К – К'	23 – 25	18,9
-2	61	К – К'	21 – 22	17,9
-2	62	К' – Л	21 – 22	17,8
-2	63	К' – Л	23 – 25	22,1
-2	64	Л – Л'	21 – 22	20,8
-2	65	Л' – Н	21 – 22	20,1
-2	66	Л' – Н	21 – 22	18,4
-2	67	Л' – Н	5 – 6	13,8
-2	68	Л' – Н	5 – 6	14,5
-2	69	Л – Л'	5 – 6	15,8
-2	70	К' – Л	5 – 6	15,8
-2	71	К – К'	5 – 6	15,8
-2	72	И' – К	5 – 6	16,5
-2	73	И' – К'	13 – 15	22,1
-2	74	И' – К'	13 – 15	22,1
-2	75	И' – К	3 – 4	16,6
-2	76	К – К'	3 – 4	16,0
-2	77	К' – Л	3 – 4	16,0
-2	78	К' – Л	13 – 15	21,6
-2	79	Л – Л'	3 – 4	16,6
-2	80	Л – Л'	13 – 15	21,6
-2	81	Л' – Н	13 – 15	19,1
-2	82	Н – П	11 – 13	19,1
-2	83	Н – П	9 – 11	19,1
-2	84	Н – П	8 – 9	22,1
-2	85	Л' – Н	1 – 2	12,6
-2	86	Л' – Н	1 – 2	13,8
-2	87	Л – Л'	1 – 2	15,7
-2	88	Л – Л'	3 – 5	15,0
-2	89	К' – Л	1 – 2	21,9
-2	90	К' – Л	3 – 5	22,1
-2	91	К – К'	1 – 2	14,8
-2	92	И' – К	1 – 2	14,9
-2	93	И – И'	1 – 2	21,9
-2	94	И – И'	3 – 5	23,0
-2	95	Ж' – И	1 – 2	15,8
-2	96	Ж – Ж'	1 – 2	16,9
-2	97	Е' – Ж	1 – 2	17,6
-2	98	Е – Е'	1 – 2	17,6
-2	99	Д' – Е	1 – 2	17,6
-2	100	Д – Д'	1 – 2	17,6
-2	101	Г' – Д	1 – 2	17,6
-2	102	Г – Г'	1 – 2	17,9
-2	103	В – Г	1 – 2	20,6
-2	104	Б' – В	1 – 2	21,4
-2	105	А – Б	1 – 2	17,6
-2	106	Б – Б'	1 – 2	16,8
-2	107	Б – Б'	3 – 4	14,4
-2	108	Б – Б'	4 – 5	18,0
-2	109	А – Б	3 – 4	16,5
-2	110	А – Б	4 – 5	20,5
-2	111	Б' – В	3 – 4	17,3
-2	112	В – Г	3 – 4	17,1
-2	113	В' – Г	3 – 4	14,3
-2	114	Г – Г'	3 – 4	14,3
-2	115	Г' – Д	3 – 4	14,3

-2	116	Д – Д'	3 – 4	14,3
-2	117	Д' – Е	3 – 4	14,3
-2	118	Е – Е'	3 – 4	14,3
-2	119	Е' – Ж	3 – 4	14,3
-2	120	Ж – Ж'	3 – 4	14,9
-2	121	Ж – Ж'	5 – 6	13,9
-2	122	Е' – Ж	5 – 6	14,5
-2	123	Е – Е'	5 – 6	14,3
-2	124	Д' – Е	5 – 6	14,3
-2	125	Д – Д'	5 – 6	14,3
-2	126	Г' – Д	5 – 6	14,3
-2	127	Г – Г'	5 – 6	14,2
-2	128	В' – Г	5 – 6	11,1
<b>Первый подземные уровень</b>				
-1	129	Ж – Ж'	5 – 6	13,9
-1	130	Е' – Ж	5 – 6	14,5
-1	131	Е – Е'	5 – 6	14,3
-1	132	Д' – Е	5 – 6	14,3
-1	133	Д – Д'	5 – 6	14,3
-1	134	Г' – Д	5 – 6	13,6
-1	135	Г – Г'	5 – 6	14,0
-1	136	В' – Г	5 – 6	14,2
-1	137	В' – Г'	4 – 5	26,2
-1	138	В' – Г'	4 – 5	26,2
-1	139	В' – Г	3 – 4	14,3
-1	140	Г – Г'	3 – 4	14,3
-1	141	Г' – Д	3 – 4	14,3
-1	142	Д – Д'	3 – 4	14,3
-1	143	Д' – Е	3 – 4	14,3
-1	144	Е – Е'	3 – 4	14,3
-1	145	Е' – Ж	3 – 4	14,3
-1	146	Ж – Ж'	3 – 4	14,9
-1	147	Ж' – И	3 – 4	16,5
-1	148	И – И'	3 – 4	17,1
-1	149	И' – К	3 – 4	14,3
-1	150	К – К'	3 – 4	14,3
-1	151	К' – Л'	3 – 4	14,3
-1	152	К' – Л'	3 – 4	14,3
-1	153	Л' – Н	3 – 4	13,1
-1	154	М – Н	3 – 4	12,5
-1	155	Н – П	8 – 9	23,4
-1	156	П – Р	8 – 9	22,5
-1	157	Л' – Н	1 – 2	12,6
-1	158	М – Н	1 – 2	13,8
-1	159	К' – Л'	1 – 2	15,7
-1	160	К' – Л'	1 – 2	21,9
-1	161	К' – Л'	3 – 5	22,1
-1	162	К – К'	1 – 2	14,8
-1	163	И' – К	1 – 2	14,9
-1	164	И – И'	1 – 2	21,9
-1	165	И – И'	3 – 5	23,0
-1	166	Ж' – И	1 – 2	15,8
-1	167	Ж – Ж'	1 – 2	16,8
-1	168	Е' – Ж	1 – 2	17,6
-1	169	Е – Е'	1 – 2	17,6
-1	170	Д' – Е	1 – 2	17,6
-1	171	Д – Д'	1 – 2	17,6
-1	172	Г' – Д	1 – 2	17,6
-1	173	Г – Г'	1 – 2	17,9
-1	174	Б' – В'	1 – 2	20,6
-1	175	Б' – В	1 – 2	21,4
-1	176	А – Б'	1 – 2	17,6

-1	177	А – Б	1 – 2	16,8
-1	178	А – Б	3 – 4	14,4
-1	179	А – Б'	3 – 4	16,5
-1	180	А – Б'	4 – 5	20,5
-1	181	А – Б'	4 – 5	19,7
-1	182	А – Б'	5 – 6	16,3
-1	183	А – Б'	5 – 6	16,3
-1	184	А – Б	21 – 22	17,1
-1	185	А – Б'	21 – 22	17,9
-1	186	Б' – В	21 – 22	21,5
-1	187	Б' – В'	21 – 22	21,5
-1	188	В' – Г'	21 – 22	17,9
-1	189	Г – Г'	21 – 22	17,6
-1	190	Г' – Д	21 – 22	17,5
-1	191	Д – Д'	21 – 22	17,5
-1	192	Д' – Е	23 – 25	17,9
-1	193	Д' – Е	21 – 22	22,8
-1	194	Е – Е'	23 – 25	17,9
-1	195	Е' – Ж	21 – 22	17,9
-1	196	Ж – Ж'	21 – 22	17,9
-1	197	Ж – Ж'	25 – 27	23,9
-1	198	Ж – Ж'	23 – 25	26,5
-1	199	Д – Д'	25 – 27	24,4
-1	200	Д – Д'	21 – 22	27,0
-1	201	В' – Г'	25 – 27	24,4
-1	202	В' – Г'	21 – 22	26,2
-1	203	А – Б'	25 – 27	23,5
-1	204	А – Б	25 – 27	23,1
-1	205	А – Б	8 – 9	20,3
-1	206	А – Б'	8 – 9	16,1
-1	207	Б' – В	8 – 9	15,4
-1	208	Б' – В'	8 – 9	15,4
-1	209	В' – Г	8 – 9	16,1
-1	210	Г – Г'	8 – 9	16,1
-1	211	Г' – Д	8 – 9	16,1
-1	212	Д – Д'	8 – 9	16,1
-1	213	Д' – Е	8 – 9	16,1
-1	214	Е – Е'	8 – 9	16,1
-1	215	Е' – Ж	8 – 9	16,1
-1	216	Ж – Ж'	8 – 9	16,1
-1	217	Ж' – И	8 – 9	16,1
-1	218	И – И'	8 – 9	16,1
-1	219	И' – К	8 – 9	15,4
-1	220	К – К'	8 – 9	15,4
-1	221	К' – Л	8 – 9	16,1
-1	222	Л – М	8 – 9	16,1
-1	223	Л – М	8 – 9	16,1
-1	224	М – Н	8 – 9	16,1
-1	225	М – Н	8 – 9	16,1
-1	226	Н – П	8 – 9	16,1
-1	227	Н – П	8 – 9	16,1
-1	228	П – Р	8 – 9	16,3
-1	229	П – Р	8 – 9	15,6
-1	230	П – Р	25 – 27	24,5
-1	231	Н – Р	25 – 27	22,6
-1	232	М – Н	25 – 27	15,9
-1	233	М – Н	25 – 27	14,7
-1	234	М – Н	24 – 25	14,9
-1	235	Л – М	25 – 27	19,0
-1	236	Л – М	23 – 25	20,7
-1	237	К' – Л'	25 – 27	24,4
-1	238	И' – К	21 – 22	17,9

-1	239	К – К'	21 – 22	17,9
-1	240	К – К'	23 – 25	23,5
-1	241	К' – Л'	21 – 22	17,8
-1	242	К' – Л'	23 – 25	28,2
-1	243	К' – Л'	21 – 22	20,8
-1	244	М – Н	21 – 23	22,5
-1	245	Н – П	20 – 21	21,9
-1	246	П – Р	19 – 20	21,8
-1	247	Н – П	19 – 20	22,9
-1	248	П – Р	19 – 20	23,6
-1	249	М – Н	5 – 6	13,8
-1	250	Л' – Н	5 – 6	14,5
-1	251	К' – Л'	5 – 6	15,8
-1	252	К' – Л'	5 – 6	15,8
-1	253	К – К'	5 – 6	15,8



*[Handwritten signature]*

Всего пронумеровано,  
проиндексировано и скреплено  
печатью 16 (шестнадцать) листов