



№ 19.02.15

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зорьего Русса, д. 1/1, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15 00; Факс: (812) 576-15 06
e-mail: gsn@prav.gov.spb.ru; http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002; ОКОНУ 23900; ОГРН 1047819034484; ИПП / КПП 7840016760 / 7840016760

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Борей-Инвест»**

Юридический адрес: 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, Попова ул., д. 14,
оф. 601

Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 14 декабря 2015 г.

№ 78-011-0286-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (наименование) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с подземным гаражом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Главная экспертиза» (Главэкспертиза)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	78-1-4-0352-15 от 11.11.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:14:0769203:62
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:14:0769203
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78145000-22632 от 13.04.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство территориального развития», номер 0002_15.07.2015 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Общая площадь (кв. м):	15 452,85
	Площадь участка (кв. м):	4 773
	Объем (куб. м):	63 593,37
	в том числе подземной части (куб. м):	12 883,45
	Количество этажей (шт.):	18
	Высота (м):	52,97
	Количество подземных этажей (шт.):	1-2
	Вместимость (чел.):	372
	Площадь застройки (кв. м):	2 210,0
	Иные показатели:	Объем подземного гаража – 9 431,71 куб. м; количество машино-мест подземного гаража – 70 м/мест; количество квартир – 269 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, участок 1 (восточное пересечение с Савиной ул.)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (юрасс):	
	Принадлежность:	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 14 » февраля 2017 г. в соответствии с ПОС

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

« 14 » декабря 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » апреля 2018 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

« 12 » декабря 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 2015 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

« » 2015 г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий раздела проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.