

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002087 от 08.10.2020

Копия Жилой дом корпус 4

Дата первичного размещения: 22.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Эдельвейс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Эдельвейс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143300
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Наро-Фоминск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8/1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)781-88-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: new@centrstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zhk-pervomayskoe-4.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Комбаров
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5030060863
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1085030000384
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шляпин
	3.3.2	Имя: Михаил

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шляпин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-802-805 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770304513368
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Собственный бизнес, учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эдельвейс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030060863
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085030000384
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Первомайское
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Первомайское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-242000-012084-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет госстройнадзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей " Межрегионстройальянс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1387
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.09.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 248,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 760 560,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Один миллиард семьсот шестьдесят миллионов пятьсот шестьдесят тысяч рублей 00 копеек
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 209,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: сто двадцать восемь миллионов двести девять тысяч рублей 00 копеек
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Первомайское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рогозинино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46 863,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18351,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9372,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27723,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (отсутствует)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.04.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геометрия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743715322
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосцтисиз
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708626662
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТМ МСМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5030060863
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0045-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-242000-012696-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10/14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0190414:2
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов, вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевые автостоянки предусматриваются на территории жилого комплекса в радиусе пешеходной доступности.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки: для игр детей; для занятия физкультурой; для отдыха взрослого населения, хозяйственные.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для установки 4-х мусоросборных контейнеров.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-910611/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 117 522 503,03 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Эдельвейс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030060863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Эдельвейс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030060863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСГАЗ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709919968
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 053 259 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЦИФРА ОДИН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЦИФРА ОДИН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 276
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 387
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 372
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	79.7	3
2	Квартира	2	1	88.6	3
3	Квартира	2	1	75.3	2
4	Квартира	3	1	79.7	3
5	Квартира	3	1	88.6	3
6	Квартира	3	1	75.3	2
7	Квартира	4	1	79.7	3
8	Квартира	4	1	88.6	3
9	Квартира	4	1	75.3	2
10	Квартира	5	1	79.7	3
11	Квартира	5	1	88.6	3
12	Квартира	5	1	75.3	2
13	Квартира	6	1	79.7	3

14	Квартира	6	1	88.6	3
15	Квартира	6	1	75.3	2
16	Квартира	7	1	79.7	3
17	Квартира	7	1	88.6	3
18	Квартира	7	1	75.3	2
19	Квартира	8	1	79.7	3
20	Квартира	8	1	88.6	3
21	Квартира	8	1	75.3	2
22	Квартира	9	1	79.7	3
23	Квартира	9	1	88.6	3
24	Квартира	9	1	75.3	2
25	Квартира	2	2	64.4	2
26	Квартира	2	2	42.8	1
27	Квартира	2	2	62.3	2
28	Квартира	3	2	64.4	2
29	Квартира	3	2	42.8	1
30	Квартира	3	2	62.3	2
31	Квартира	4	2	64.4	2
32	Квартира	4	2	42.8	1
33	Квартира	4	2	62.3	2
34	Квартира	5	2	64.4	2
35	Квартира	5	2	42.8	1
36	Квартира	5	2	62.3	2
37	Квартира	6	2	64.4	2
38	Квартира	6	2	42.8	1
39	Квартира	6	2	62.3	2
40	Квартира	7	2	64.4	2
41	Квартира	7	2	42.8	1
42	Квартира	7	2	62.3	2
43	Квартира	8	2	64.4	2
44	Квартира	8	2	42.8	1
45	Квартира	8	2	62.3	2
46	Квартира	9	2	64.4	2
47	Квартира	9	2	42.8	1
48	Квартира	9	2	62.3	2
49	Квартира	2	3	62.3	2
50	Квартира	2	3	42.8	1
51	Квартира	2	3	64.4	2
52	Квартира	3	3	62.3	2
53	Квартира	3	3	42.8	1
54	Квартира	3	3	64.4	2
55	Квартира	4	3	62.3	2
56	Квартира	4	3	42.8	1

57	Квартира	4	3	64.4	2
58	Квартира	5	3	62.3	2
59	Квартира	5	3	42.8	1
60	Квартира	5	3	64.4	2
61	Квартира	6	3	62.3	2
62	Квартира	6	3	42.8	1
63	Квартира	6	3	64.4	2
64	Квартира	7	3	62.3	2
65	Квартира	7	3	42.8	1
66	Квартира	7	3	64.4	2
67	Квартира	8	3	62.3	2
68	Квартира	8	3	42.8	1
69	Квартира	8	3	64.4	2
70	Квартира	9	3	62.3	2
71	Квартира	9	3	42.8	1
72	Квартира	9	3	64.4	2
73	Квартира	2	3	75.3	2
74	Квартира	2	4	88.6	3
75	Квартира	2	4	80.8	3
76	Квартира	3	4	75.3	2
77	Квартира	3	4	88.6	3
78	Квартира	3	4	80.8	3
79	Квартира	4	4	75.3	2
80	Квартира	4	4	88.6	3
81	Квартира	4	4	80.8	3
82	Квартира	5	4	75.3	2
83	Квартира	5	4	88.6	3
84	Квартира	5	4	80.8	3
85	Квартира	6	4	75.3	2
86	Квартира	6	4	88.6	3
87	Квартира	6	4	80.8	3
88	Квартира	7	4	75.3	2
89	Квартира	7	4	88.6	3
90	Квартира	7	4	80.8	3
91	Квартира	8	4	75.3	2
92	Квартира	8	4	88.6	3
93	Квартира	8	4	80.8	3
94	Квартира	9	4	75.3	2
95	Квартира	9	4	88.6	3
96	Квартира	9	4	81.2	3
97	Квартира	2	5	85.9	3
98	Квартира	2	5	66.2	2
99	Квартира	2	5	42.7	1

100	Квартира	2	5	64.1	2
101	Квартира	3	5	85.9	3
102	Квартира	3	5	66.2	2
103	Квартира	3	5	42.7	1
104	Квартира	3	5	64.1	2
105	Квартира	4	5	85.9	3
106	Квартира	4	5	66.2	2
107	Квартира	4	5	42.7	1
108	Квартира	4	5	64.1	2
109	Квартира	5	5	85.9	3
110	Квартира	5	5	66.2	2
111	Квартира	5	5	42.7	1
112	Квартира	5	5	64.1	2
113	Квартира	6	5	85.9	3
114	Квартира	6	5	66.2	2
115	Квартира	6	5	42.7	1
116	Квартира	6	5	64.1	2
117	Квартира	7	5	85.9	3
118	Квартира	7	5	66.2	2
119	Квартира	7	5	42.7	1
120	Квартира	7	5	64.1	2
121	Квартира	2	6	85.9	3
122	Квартира	2	6	66.2	2
123	Квартира	2	6	42.7	1
124	Квартира	2	6	64.1	2
125	Квартира	3	6	85.9	3
126	Квартира	3	6	66.2	2
127	Квартира	3	6	42.7	1
128	Квартира	3	6	64.1	2
129	Квартира	4	6	85.9	3
130	Квартира	4	6	66.2	2
131	Квартира	4	6	42.7	1
132	Квартира	4	6	64.1	2
133	Квартира	5	6	85.9	3
134	Квартира	5	6	66.2	2
135	Квартира	5	6	42.7	1
136	Квартира	5	6	64.1	2
137	Квартира	6	6	85.9	3
138	Квартира	6	6	66.2	2
139	Квартира	6	6	42.7	1
140	Квартира	6	6	64.1	2
141	Квартира	7	6	85.9	3
142	Квартира	7	6	66.2	2

143	Квартира	7	6	42.7	1
144	Квартира	7	6	64.1	2
145	Квартира	2	7	80.1	3
146	Квартира	2	7	67.4	2
147	Квартира	2	7	66.7	2
148	Квартира	2	7	75.4	2
149	Квартира	3	7	80.1	3
150	Квартира	3	7	67.4	2
151	Квартира	3	7	66.7	2
152	Квартира	3	7	75.4	2
153	Квартира	4	7	80.1	3
154	Квартира	4	7	67.4	2
155	Квартира	4	7	66.7	2
156	Квартира	4	7	75.4	2
157	Квартира	5	7	80.1	3
158	Квартира	5	7	67.4	2
159	Квартира	5	7	66.7	2
160	Квартира	5	7	75.4	2
161	Квартира	6	7	80.1	3
162	Квартира	6	7	67.4	2
163	Квартира	6	7	66.7	2
164	Квартира	6	7	75.4	2
165	Квартира	7	7	80.1	3
166	Квартира	7	7	67.4	2
167	Квартира	7	7	66.7	2
168	Квартира	7	7	75.4	2
169	Квартира	2	8	62.3	2
170	Квартира	2	8	42.8	1
171	Квартира	2	8	65.2	2
172	Квартира	3	8	62.3	2
173	Квартира	3	8	42.8	1
174	Квартира	3	8	65.2	2
175	Квартира	4	8	62.3	2
176	Квартира	4	8	42.8	1
177	Квартира	4	8	65.2	2
178	Квартира	5	8	62.3	2
179	Квартира	5	8	42.8	1
180	Квартира	5	8	65.2	2
181	Квартира	6	8	62.3	2
182	Квартира	6	8	42.8	1
183	Квартира	6	8	65.2	2
184	Квартира	7	8	62.3	2
185	Квартира	7	8	42.8	1

186	Квартира	7	8	65.2	2
187	Квартира	2	9	65.2	2
188	Квартира	2	9	42.8	1
189	Квартира	2	9	62.3	2
190	Квартира	3	9	65.2	2
191	Квартира	3	9	42.8	1
192	Квартира	3	9	62.3	2
193	Квартира	4	9	65.2	2
194	Квартира	4	9	42.8	1
195	Квартира	4	9	62.3	2
196	Квартира	5	9	65.2	2
197	Квартира	5	9	42.8	1
198	Квартира	5	9	62.3	2
199	Квартира	6	9	65.2	2
200	Квартира	6	9	42.8	1
201	Квартира	6	9	62.3	2
202	Квартира	7	9	65.2	2
203	Квартира	7	10	42.8	1
204	Квартира	7	10	62.3	2
205	Квартира	2	10	75.4	2
206	Квартира	2	10	66.7	2
207	Квартира	2	10	67.4	2
208	Квартира	2	10	80.1	3
209	Квартира	3	10	75.4	2
210	Квартира	3	10	66.7	2
211	Квартира	3	10	67.4	2
212	Квартира	3	10	80.1	3
213	Квартира	4	10	75.4	2
214	Квартира	4	10	66.7	2
215	Квартира	4	10	67.4	2
216	Квартира	4	10	80.1	3
217	Квартира	5	10	75.4	2
218	Квартира	5	10	66.7	2
219	Квартира	5	10	67.4	2
220	Квартира	5	10	80.1	3
221	Квартира	6	10	75.4	2
222	Квартира	6	10	66.7	2
223	Квартира	6	10	67.4	2
224	Квартира	6	10	80.1	3
225	Квартира	7	10	75.4	2
226	Квартира	7	10	66.7	2
227	Квартира	7	10	67.4	2
228	Квартира	7	10	80.1	3

229	Квартира	2	11	85.9	3
230	Квартира	2	11	66.2	2
231	Квартира	2	11	42.7	1
232	Квартира	2	11	64.1	2
233	Квартира	3	11	85.9	3
234	Квартира	3	11	66.2	2
235	Квартира	3	11	42.7	1
236	Квартира	3	11	64.1	2
237	Квартира	4	11	85.9	3
238	Квартира	4	11	66.2	2
239	Квартира	4	11	42.7	1
240	Квартира	4	11	64.1	2
241	Квартира	5	11	85.9	3
242	Квартира	5	11	66.2	2
243	Квартира	5	11	42.7	1
244	Квартира	5	11	64.1	2
245	Квартира	6	11	85.9	3
246	Квартира	6	11	66.2	2
247	Квартира	6	11	42.7	1
248	Квартира	6	11	64.1	2
249	Квартира	7	11	85.9	3
250	Квартира	7	11	66.2	2
251	Квартира	7	11	42.7	1
252	Квартира	7	12	64.1	2
253	Квартира	2	12	85.9	3
254	Квартира	2	12	66.2	2
255	Квартира	2	12	42.7	1
256	Квартира	2	12	64.1	2
257	Квартира	3	12	85.9	3
258	Квартира	3	12	66.2	2
259	Квартира	3	12	42.7	1
260	Квартира	3	12	64.1	2
261	Квартира	4	12	85.9	3
262	Квартира	4	12	66.2	2
263	Квартира	4	12	42.7	1
264	Квартира	4	12	64.1	2
265	Квартира	5	12	85.9	3
266	Квартира	5	12	66.2	2
267	Квартира	5	12	42.7	1
268	Квартира	5	12	64.1	2
269	Квартира	6	12	85.9	3
270	Квартира	6	12	66.2	2
271	Квартира	6	12	42.7	1

272	Квартира	6	12	64.1	2
273	Квартира	7	12	85.9	3
274	Квартира	7	12	66.2	2
275	Квартира	7	12	42.7	1
276	Квартира	7	12	64.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	-2	1	12.8	машиноместо	12.8
2	нежилое помещение	-2	1	16	машиноместо	16
3	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
4	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
5	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
6	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
7	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
8	нежилое помещение	-2	1	16.8	машиноместо	16.8
9	нежилое помещение	-2	1	16.8	машиноместо	16.8
10	нежилое помещение	-2	1	16	машиноместо	16
11	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
12	нежилое помещение	-2	1	16.1	машиноместо	16.1
13	нежилое помещение	-2	1	14.7	машиноместо	14.7
14	нежилое помещение	-2	1	14	машиноместо	14
15	нежилое помещение	-2	1	23.2	машиноместо	23.2
16	нежилое помещение	-2	1	22.4	машиноместо	22.4
17	нежилое помещение	-2	1	16.5	машиноместо	16.5
18	нежилое помещение	-2	1	17.4	машиноместо	17.4
19	нежилое помещение	-2	1	18.8	машиноместо	18.8
20	нежилое помещение	-2	1	18.8	машиноместо	18.8
21	нежилое помещение	-2	1	15.2	машиноместо	15.2
22	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
23	нежилое помещение	-2	1	15.5	машиноместо	15.5
24	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
25	нежилое помещение	-2	1	17.1	машиноместо	17.1
26	нежилое помещение	-2	1	16.5	машиноместо	16.5
27	нежилое помещение	-2	1	17.7	машиноместо	17.7
28	нежилое помещение	-2	1	16.5	машиноместо	16.5
29	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
30	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
31	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
32	нежилое помещение	-2	1	16	машиноместо	16
33	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
34	нежилое помещение	-2	1	16	машиноместо	16

35	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
36	нежилое помещение	-2	1	15.5	машиноместо	15.5
37	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
38	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
39	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
40	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
41	нежилое помещение	-2	1	17.5	машиноместо	17.5
42	нежилое помещение	-2	1	18.2	машиноместо	18.2
43	нежилое помещение	-2	1	17.5	машиноместо	17.5
44	нежилое помещение	-2	1	17.2	машиноместо	17.2
45	нежилое помещение	-2	1	17.9	машиноместо	17.9
46	нежилое помещение	-2	1	15.4	машиноместо	15.4
47	нежилое помещение	-2	1	15.4	машиноместо	15.4
48	нежилое помещение	-2	1	17.5	машиноместо	17.5
49	нежилое помещение	-2	1	16.8	машиноместо	16.8
50	нежилое помещение	-2	1	21.1	машиноместо	21.1
51	нежилое помещение	-2	1	22	машиноместо	22
52	нежилое помещение	-2	1	19.4	машиноместо	19.4
53	нежилое помещение	-2	1	18.8	машиноместо	18.8
54	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
55	нежилое помещение	-2	1	19.1	машиноместо	19.1
56	нежилое помещение	-2	1	18.7	машиноместо	18.7
57	нежилое помещение	-2	1	20	машиноместо	20
58	нежилое помещение	-2	1	19	машиноместо	19
59	нежилое помещение	-2	1	20.3	машиноместо	20.3
60	нежилое помещение	-2	1	19.3	машиноместо	19.3
61	нежилое помещение	-2	1	20.6	машиноместо	20.6
62	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
63	нежилое помещение	-2	1	19.7	машиноместо	19.7
64	нежилое помещение	-2	1	21.5	машиноместо	21.5
65	нежилое помещение	-2	1	21.9	машиноместо	21.9
66	нежилое помещение	-2	1	20.2	машиноместо	20.2
67	нежилое помещение	-2	1	20.2	машиноместо	20.2
68	нежилое помещение	-2	1	20.8	машиноместо	20.8
69	нежилое помещение	-2	1	22.7	машиноместо	22.7
70	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
71	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
72	нежилое помещение	-2	1	23.6	машиноместо	23.6
73	нежилое помещение	-2	1	20.2	машиноместо	20.2
74	нежилое помещение	-2	1	33.3	машиноместо	33.3
75	нежилое помещение	-2	1	33.3	машиноместо	33.3
76	нежилое помещение	-2	1	16.2	машиноместо	16.2
77	нежилое помещение	-2	1	18	машиноместо	18

78	нежилое помещение	-2	1	23.6	машиноместо	23.6
79	нежилое помещение	-2	1	23.4	машиноместо	23.4
80	нежилое помещение	-2	1	23.7	машиноместо	23.7
81	нежилое помещение	-2	1	21.5	машиноместо	21.5
82	нежилое помещение	-2	1	21.7	машиноместо	21.7
83	нежилое помещение	-2	1	19.7	машиноместо	19.7
84	нежилое помещение	-2	1	21.4	машиноместо	21.4
85	нежилое помещение	-2	1	21.9	машиноместо	21.9
86	нежилое помещение	-2	1	18.1	машиноместо	18.1
87	нежилое помещение	-2	1	18.3	машиноместо	18.3
88	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
89	нежилое помещение	-2	1	22.6	машиноместо	22.6
90	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
91	нежилое помещение	-2	1	17.9	машиноместо	17.9
92	нежилое помещение	-2	1	18	машиноместо	18
93	нежилое помещение	-2	1	16.2	машиноместо	16.2
94	нежилое помещение	-2	1	29.2	машиноместо	29.2
95	нежилое помещение	-2	1	29.5	машиноместо	29.5
96	нежилое помещение	-2	1	21.8	машиноместо	21.8
97	нежилое помещение	-2	1	22.1	машиноместо	22.1
98	нежилое помещение	-2	1	23.6	машиноместо	23.6
99	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
100	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
101	нежилое помещение	-2	1	23	машиноместо	23
102	нежилое помещение	-2	1	17.9	машиноместо	17.9
103	нежилое помещение	-2	1	17.4	машиноместо	17.4
104	нежилое помещение	-2	1	17.4	машиноместо	17.4
105	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
106	нежилое помещение	-2	1	15.6	машиноместо	15.6
107	нежилое помещение	-2	1	19	машиноместо	19
108	нежилое помещение	-2	1	22.7	машиноместо	22.7
109	нежилое помещение	-2	1	18.9	машиноместо	18.9
110	нежилое помещение	-2	1	18.6	машиноместо	18.6
111	нежилое помещение	-2	1	15.8	машиноместо	15.8
112	нежилое помещение	-2	1	16.8	машиноместо	16.8
113	нежилое помещение	-2	1	18.6	машиноместо	18.6
114	нежилое помещение	-2	1	18.6	машиноместо	18.6
115	нежилое помещение	-2	1	18.7	машиноместо	18.7
116	нежилое помещение	-2	1	17.9	машиноместо	17.9
117	нежилое помещение	-2	1	19.7	машиноместо	19.7
118	нежилое помещение	-2	1	23.7	машиноместо	23.7
119	нежилое помещение	-2	1	19.7	машиноместо	19.7
120	нежилое помещение	-2	1	23.7	машиноместо	23.7

164	нежилое помещение	-2	1	21.5	машиноместо	21.5
165	нежилое помещение	-2	1	22	машиноместо	22
166	нежилое помещение	-2	1	21.5	машиноместо	21.5
167	нежилое помещение	-2	1	21.8	машиноместо	21.8
168	нежилое помещение	-2	1	19.7	машиноместо	19.7
169	нежилое помещение	-2	1	23.4	машиноместо	23.4
170	нежилое помещение	-2	1	23.4	машиноместо	23.4
171	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
172	нежилое помещение	-2	1	18.4	машиноместо	18.4
173	нежилое помещение	-2	1	17.2	машиноместо	17.2
174	нежилое помещение	-2	1	19.3	машиноместо	19.3
175	нежилое помещение	-2	1	17.9	машиноместо	17.9
176	нежилое помещение	-2	1	18.2	машиноместо	18.2
177	нежилое помещение	-2	1	16.3	машиноместо	16.3
178	нежилое помещение	-2	1	16.3	машиноместо	16.3
179	нежилое помещение	-2	1	24.1	машиноместо	24.1
180	нежилое помещение	-2	1	19.5	машиноместо	19.5
181	нежилое помещение	-2	1	21.9	машиноместо	21.9
182	нежилое помещение	-2	1	26	машиноместо	26
183	нежилое помещение	-2	1	23.2	машиноместо	23.2
184	нежилое помещение	-2	1	22.6	машиноместо	22.6
185	нежилое помещение	-2	1	17.2	машиноместо	17.2
186	нежилое помещение	-2	1	17.2	машиноместо	17.2
187	нежилое помещение	-2	1	18	машиноместо	18
188	нежилое помещение	-2	1	18.2	машиноместо	18.2
189	нежилое помещение	-2	1	19.6	машиноместо	19.6
190	нежилое помещение	-2	1	19.8	машиноместо	19.8
191	нежилое помещение	-2	1	19.6	машиноместо	19.6
192	нежилое помещение	-2	1	19.8	машиноместо	19.8
193	нежилое помещение	-2	1	16.6	машиноместо	16.6
194	нежилое помещение	-2	1	17.2	машиноместо	17.2
195	нежилое помещение	-2	1	23.4	машиноместо	23.4
196	нежилое помещение	-2	1	23.4	машиноместо	23.4
197	нежилое помещение	-1	1	15.2	машиноместо	15.2
198	нежилое помещение	-1	1	21.6	машиноместо	21.6
199	нежилое помещение	-1	1	21.6	машиноместо	21.6
200	нежилое помещение	-1	1	25	машиноместо	25
201	нежилое помещение	-1	1	21.6	машиноместо	21.6
202	нежилое помещение	-1	1	19.7	машиноместо	19.7
203	нежилое помещение	-1	1	18.8	машиноместо	18.8
204	нежилое помещение	-1	1	15.2	машиноместо	15.2
205	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
206	нежилое помещение	-1	1	15.5	машиноместо	15.5

207	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
208	нежилое помещение	-1	1	17.1	машиноместо	17.1
209	нежилое помещение	-1	1	16.5	машиноместо	16.5
210	нежилое помещение	-1	1	17.7	машиноместо	17.7
211	нежилое помещение	-1	1	16.5	машиноместо	16.5
212	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
213	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
214	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
215	нежилое помещение	-1	1	16	машиноместо	16
216	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
217	нежилое помещение	-1	1	16	машиноместо	16
218	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
219	нежилое помещение	-1	1	15.5	машиноместо	15.5
220	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
221	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
222	нежилое помещение	-1	1	17.6	машиноместо	17.6
223	нежилое помещение	-1	1	14.3	машиноместо	14.3
224	нежилое помещение	-1	1	13.8	машиноместо	13.8
225	нежилое помещение	-1	1	17.2	машиноместо	17.2
226	нежилое помещение	-1	1	17.9	машиноместо	17.9
227	нежилое помещение	-1	1	15.4	машиноместо	15.4
228	нежилое помещение	-1	1	15.4	машиноместо	15.4
229	нежилое помещение	-1	1	17.5	машиноместо	17.5
230	нежилое помещение	-1	1	16.8	машиноместо	16.8
231	нежилое помещение	-1	1	21.1	машиноместо	21.1
232	нежилое помещение	-1	1	22	машиноместо	22
233	нежилое помещение	-1	1	19.4	машиноместо	19.4
234	нежилое помещение	-1	1	18.8	машиноместо	18.8
235	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
236	нежилое помещение	-1	1	19.1	машиноместо	19.1
237	нежилое помещение	-1	1	18.7	машиноместо	18.7
238	нежилое помещение	-1	1	20	машиноместо	20
239	нежилое помещение	-1	1	19	машиноместо	19
240	нежилое помещение	-1	1	20.3	машиноместо	20.3
241	нежилое помещение	-1	1	18.1	машиноместо	18.1
242	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
243	нежилое помещение	-1	1	20.2	машиноместо	20.2
244	нежилое помещение	-1	1	23	машиноместо	23
245	нежилое помещение	-1	1	23.5	машиноместо	23.5
246	нежилое помещение	-1	1	25.4	машиноместо	25.4
247	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
248	нежилое помещение	-1	1	18.2	машиноместо	18.2
249	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1

250	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
251	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
252	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
253	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
254	нежилое помещение	-1	1	15.8	машиноместо	15.8
255	нежилое помещение	-1	1	21.5	машиноместо	21.5
256	нежилое помещение	-1	1	21.9	машиноместо	21.9
257	нежилое помещение	-1	1	20.2	машиноместо	20.2
258	нежилое помещение	-1	1	20.2	машиноместо	20.2
259	нежилое помещение	-1	1	20.8	машиноместо	20.8
260	нежилое помещение	-1	1	22.7	машиноместо	22.7
261	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
262	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
263	нежилое помещение	-1	1	23.6	машиноместо	23.6
264	нежилое помещение	-1	1	20.2	машиноместо	20.2
265	нежилое помещение	-1	1	33.3	машиноместо	33.3
266	нежилое помещение	-1	1	33.3	машиноместо	33.3
267	нежилое помещение	-1	1	16.2	машиноместо	16.2
268	нежилое помещение	-1	1	18	машиноместо	18
269	нежилое помещение	-1	1	23.6	машиноместо	23.6
270	нежилое помещение	-1	1	19.7	машиноместо	19.7
271	нежилое помещение	-1	1	24.2	машиноместо	24.2
272	нежилое помещение	-1	1	21.4	машиноместо	21.4
273	нежилое помещение	-1	1	21.9	машиноместо	21.9
274	нежилое помещение	-1	1	18.1	машиноместо	18.1
275	нежилое помещение	-1	1	18.3	машиноместо	18.3
276	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
277	нежилое помещение	-1	1	22.6	машиноместо	22.6
278	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
279	нежилое помещение	-1	1	17.9	машиноместо	17.9
280	нежилое помещение	-1	1	18	машиноместо	18
281	нежилое помещение	-1	1	16.2	машиноместо	16.2
282	нежилое помещение	-1	1	29.2	машиноместо	29.2
283	нежилое помещение	-1	1	29.5	машиноместо	29.5
284	нежилое помещение	-1	1	21.8	машиноместо	21.8
285	нежилое помещение	-1	1	22.1	машиноместо	22.1
286	нежилое помещение	-1	1	23.6	машиноместо	23.6
287	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
288	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
289	нежилое помещение	-1	1	23	машиноместо	23
290	нежилое помещение	-1	1	17.9	машиноместо	17.9
291	нежилое помещение	-1	1	17.4	машиноместо	17.4
292	нежилое помещение	-1	1	17.4	машиноместо	17.4

293	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
294	нежилое помещение	-1	1	15.6	машиноместо	15.6
295	нежилое помещение	-1	1	15.8	машиноместо	15.8
296	нежилое помещение	-1	1	16.8	машиноместо	16.8
297	нежилое помещение	-1	1	18.6	машиноместо	18.6
298	нежилое помещение	-1	1	18.6	машиноместо	18.6
299	нежилое помещение	-1	1	18.7	машиноместо	18.7
300	нежилое помещение	-1	1	17.9	машиноместо	17.9
301	нежилое помещение	-1	1	19.7	машиноместо	19.7
302	нежилое помещение	-1	1	23.7	машиноместо	23.7
303	нежилое помещение	-1	1	19.7	машиноместо	19.7
304	нежилое помещение	-1	1	23.7	машиноместо	23.7
305	нежилое помещение	-1	1	16.4	машиноместо	16.4
306	нежилое помещение	-1	1	19.6	машиноместо	19.6
307	нежилое помещение	-1	1	17.2	машиноместо	17.2
308	нежилое помещение	-1	1	22.5	машиноместо	22.5
309	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
310	нежилое помещение	-1	1	15.3	машиноместо	15.3
311	нежилое помещение	-1	1	18	машиноместо	18
312	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
313	нежилое помещение	-1	1	22.7	машиноместо	22.7
314	нежилое помещение	-1	1	22.7	машиноместо	22.7
315	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
316	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
317	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
318	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
319	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
320	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
321	нежилое помещение	-1	1	18.9	машиноместо	18.9
322	нежилое помещение	-1	1	18	машиноместо	18
323	нежилое помещение	-1	1	17.4	машиноместо	17.4
324	нежилое помещение	-1	1	15.4	машиноместо	15.4
325	нежилое помещение	-1	1	18.8	машиноместо	18.8
326	нежилое помещение	-1	1	18.8	машиноместо	18.8
327	нежилое помещение	-1	1	18.8	машиноместо	18.8
328	нежилое помещение	-1	1	19.6	машиноместо	19.6
329	нежилое помещение	-1	1	21.5	машиноместо	21.5
330	нежилое помещение	-1	1	21.4	машиноместо	21.4
331	нежилое помещение	-1	1	23.4	машиноместо	23.4
332	нежилое помещение	-1	1	23.4	машиноместо	23.4
333	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
334	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
335	нежилое помещение	-1	1	23.4	машиноместо	23.4

336	нежилое помещение	-1	1	23.7	машиноместо	23.7
337	нежилое помещение	-1	1	21.5	машиноместо	21.5
338	нежилое помещение	-1	1	22	машиноместо	22
339	нежилое помещение	-1	1	21.5	машиноместо	21.5
340	нежилое помещение	-1	1	21.8	машиноместо	21.8
341	нежилое помещение	-1	1	19.7	машиноместо	19.7
342	нежилое помещение	-1	1	23.4	машиноместо	23.4
343	нежилое помещение	-1	1	23.4	машиноместо	23.4
344	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
345	нежилое помещение	-1	1	18.4	машиноместо	18.4
346	нежилое помещение	-1	1	17.2	машиноместо	17.2
347	нежилое помещение	-1	1	19.3	машиноместо	19.3
348	нежилое помещение	-1	1	17.9	машиноместо	17.9
349	нежилое помещение	-1	1	18.2	машиноместо	18.2
350	нежилое помещение	-1	1	16.3	машиноместо	16.3
351	нежилое помещение	-1	1	16.3	машиноместо	16.3
352	нежилое помещение	-1	1	24.1	машиноместо	24.1
353	нежилое помещение	-1	1	19.5	машиноместо	19.5
354	нежилое помещение	-1	1	21.9	машиноместо	21.9
355	нежилое помещение	-1	1	26	машиноместо	26
356	нежилое помещение	-1	1	24.3	машиноместо	24.3
357	нежилое помещение	-1	1	14	машиноместо	14
358	нежилое помещение	-1	1	14.7	машиноместо	14.7
359	нежилое помещение	-1	1	16	машиноместо	16
360	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
361	нежилое помещение	-1	1	16	машиноместо	16
362	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
363	нежилое помещение	-1	1	19.3	машиноместо	19.3
364	нежилое помещение	-1	1	19.3	машиноместо	19.3
365	нежилое помещение	-1	1	16	машиноместо	16
366	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
367	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
368	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
369	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
370	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
371	нежилое помещение	-1	1	16.1	машиноместо	16.1
372	нежилое помещение	-1	1	16.8	машиноместо	16.8
офис №1	нежилое помещение	1	1	191.5	коммерческие помещения	191.5
офис №2	нежилое помещение	1	1	95.2	коммерческие помещения	95.2
офис №3	нежилое помещение	1	1	95.1	коммерческие помещения	95.1
офис №4	нежилое помещение	1	1	276.8	коммерческие помещения	276.8
офис №5	нежилое помещение	1	1	224.9	коммерческие помещения	224.9
офис №6	нежилое помещение	1	1	141.6	коммерческие помещения	141.6

офис №7	нежилое помещение	1	1	212.8	коммерческие помещения	212.8
офис №8	нежилое помещение	1	1	98	коммерческие помещения	98
офис №9	нежилое помещение	1	2	99	коммерческие помещения	99
офис №10	нежилое помещение	1	2	99.6	коммерческие помещения	99.6
офис №11	нежилое помещение	1	2	228.6	коммерческие помещения	228.6
офис №12	нежилое помещение	1	2	147.5	коммерческие помещения	147.5
офис №13	нежилое помещение	1	2	89	коммерческие помещения	89
офис №14	нежилое помещение	1	2	114	коммерческие помещения	114
офис №15	нежилое помещение	1	2	89	коммерческие помещения	89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Пандус въезд в подз автостоянку	-2 уровень подземной автостоянки	Общественное	263.0
2	Тамбуры-шлюзы	-2 уровень подземной автостоянки	Общественное	78.9
3	Технические помещения для прокладки коммуникаций	-2 уровень подземной автостоянки	Техническое	102.1
4	Лифтовые холлы	-2 уровень подземной автостоянки	Общественное	111.2
5	Эвакуационные лестницы	-2 уровень подземной автостоянки	Общественное	107.5
6	Коридоры	-2 уровень подземной автостоянки	Общественное	41.0
7	Помещения хранения убор инвенторя	-2 уровень подземной автостоянки	Техническое	99.2
8	Венткамеры	-2 уровень подземной автостоянки	Техническое	727.8
9	Пандус въезд в подз автостоянку	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	317.0
10	Тамбуры-шлюзы	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	111.2
11	Технические помещения для прокладки коммуникаций	-1 уровень подземной автостоянки	Техническое	269.6
12	Лифтовые холлы	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	108.5
13	Эвакуационные лестницы	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	111.7
14	Коридоры	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	41.0
15	Помещения хранения убор инвенторя	-1 уровень подземной автостоянки	Техническое	98.2
16	Электрощитовая	-1 уровень подземной автостоянки	Техническое	23.3
17	Сплинкерная	-1 уровень подземной автостоянки	Техническое	46.5
18	Комната дежурного	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	9.6
19	Санузел	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	2.4
20	Лифтовые холлы	-1 уровень подземной автостоянки	Общественное	18.3
21	ИТП	-1 уровень подземной автостоянки	Техническое	262.0
22	Венткамеры	-1 уровень подземной автостоянки	Техническое	488.8
23	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Общественное	5.7
24	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Общественное	35.1
25	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Техническое	3.4
26	Комната дежурного	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Общественное	9.3
27	Санузел	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Общественное	2.2
28	Мусорокамера	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Техническое	10.0

29	Электрощитовая	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Техническое	17.4
30	Лестница выхода из подз автостоянки	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Общественное	17.2
31	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №1 корпуса 4а	Общественное	4.9
32	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Общественное	6.0
33	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Общественное	32.2
34	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Техническое	2.8
35	Комната дежурного	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Общественное	7.4
36	Санузел	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Общественное	3.5
37	Мусорокамера	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Техническое	7.9
38	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №2 корпуса 4а	Общественное	11.8
39	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	6.0
40	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	32.2
41	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Техническое	2.8
42	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	7.4
43	Санузел	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	3.5
44	Мусорокамера	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Техническое	7.9
45	Лестница выхода из подз автостоянки	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	17.2
46	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	11.8
47	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	5.7
48	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	34.0
49	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Техническое	3.4
50	Санузел	1 этаж секции №3 корпуса 4а		3.0
51	Мусорокамера	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Техническое	10.0
52	Электрощитовая	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Техническое	17.4
53	Пожарный пост с размещением приемно-контрольного прибора АУПС	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Техническое	15.9
54	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №3 корпуса 4а	Общественное	4.9
55	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Общественное	7.1
56	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Общественное	16.1
57	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Техническое	2.2
58	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Общественное	5.3
59	Санузел	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Общественное	1.6
60	Мусорокамера	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Техническое	7.5
61	Электрощитовая	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Техническое	19.7
62	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №5 корпуса 4а	Общественное	12.3
63	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	7.1
64	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	16.1
65	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Техническое	2.2
66	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	5.3
67	Санузел	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	1.6
68	Мусорокамера	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Техническое	7.5
69	Лестница выхода из подз автостоянки	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	17.2
70	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	12.3
71	Лестница выхода из подвала	1 этаж секции №6 корпуса 4а	Общественное	4.6

72	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №7 корпуса 4б	Общественное	6.7
73	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №7 корпуса 4б	Общественное	35.1
74	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №7 корпуса 4б		3.4
75	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №7 корпуса 4б	Общественное	8.3
76	Санузел	1 этаж секции №7 корпуса 4б	Общественное	1.7
77	Мусорокамера	1 этаж секции №7 корпуса 4б		8.3
78	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №7 корпуса 4б	Общественное	4.9
79	Лестница выхода из подвала	1 этаж секции №7 корпуса 4б	Общественное	4.6
80	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Общественное	7.1
81	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Общественное	16.5
82	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Техническое	2.8
83	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Общественное	5.7
84	Санузел	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Общественное	2.0
85	Мусорокамера	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Техническое	7.9
86	Лестницы выхода из подз автостоянки	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Общественное	17.2
87	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №8 корпуса 4б	Общественное	11.8
88	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Общественное	7.1
89	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Общественное	16.9
90	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Техническое	1.7
91	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Общественное	5.7
92	Санузел	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Общественное	2.8
93	Мусорокамера	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Техническое	7.9
94	Электрощитовая	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Техническое	17.8
95	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №9 корпуса 4б	Общественное	11.8
96	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Общественное	6.7
97	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Общественное	35.1
98	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Техническое	3.4
99	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Общественное	8.3
100	Санузел	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Общественное	1.7
101	Мусорокамера	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Техническое	10.0
102	Лестницы выхода из подз автостоянки	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Общественное	17.2
103	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №10 корпуса 4б	Общественное	4.9
104	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Общественное	7.1
105	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Общественное	16.1
106	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Техническое	1.5
107	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Общественное	5.3
108	Санузел	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Общественное	2.2
109	Мусорокамера	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Техническое	7.5
110	Электрощитовая	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Техническое	17.0
111	Лестницы выхода из подз автостоянки	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Общественное	17.2
112	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №11 корпуса 4б	Общественное	12.3
113	Тамбур входа в жилую часть дома	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Общественное	7.1
114	Вестибюль жилого дома	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Общественное	16.1

115	Помещения хранения убор инвенторя	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Техническое	2.2
116	Комната отдыха дежурного	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Общественное	5.3
117	Санузел	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Общественное	1.6
118	Мусорокамера	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Техническое	7.5
119	Эвакуационные лестницы	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Общественное	12.3
120	Лестницы выхода из подвала	1 этаж секции №12 корпуса 4б	Общественное	5.1
121	Лестничная клетка	2 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0
122	Лифтовые холлы	2 этаж корпуса 4а	Общественное	27.4
123	Коридоры	2 этаж корпуса 4а	Общественное	80.4
124	Помещения при мусоропроводе	2 этаж корпуса 4а	Общественное	10.0
125	Лифтовые холлы	2 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
126	Лестничная клетка	2 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0
127	Лифтовые холлы	2 этаж корпуса 4а	Общественное	34.8
128	Коридоры	2 этаж корпуса 4а	Общественное	79.6
129	Помещение при мусоропроводе	2 этаж корпуса 4а	Общественное	10.6
130	Лестничная клетка	3 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0
131	Лифтовые холлы	3 этаж корпуса 4а	Общественное	27.4
132	Коридоры	3 этаж корпуса 4а	Общественное	80.4
133	Помещение при мусоропроводе	3 этаж корпуса 4а	Общественное	10.0
134	Лифтовые холлы	3 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
135	Лестничная клетка	3 этаж корпуса 4б	Общественное	74.0
136	Лифтовые холлы	3 этаж корпуса 4б	Общественное	34.8
137	Коридоры	3 этаж корпуса 4б	Общественное	79.6
138	Помещение при мусоропроводе	3 этаж корпуса 4б	Общественное	10.6
139	Лестничная клетка	4 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0
140	Лифтовые холлы	4 этаж корпуса 4а	Общественное	27.4
141	Коридоры	4 этаж корпуса 4а	Общественное	80.4
142	Помещение при мусоропроводе	4 этаж корпуса 4а	Общественное	10.0
143	Лифтовые холлы	4 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
144	Лестничная клетка	4 этаж корпуса 4б	Общественное	74.0
145	Лифтовые холлы	4 этаж корпуса 4б	Общественное	34.8
146	Коридоры	4 этаж корпуса 4б	Общественное	79.6
147	Помещение при мусоропроводе	4 этаж корпуса 4б	Общественное	10.6
148	Лестничная клетка	5 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0
149	Лифтовые холлы	5 этаж корпуса 4а	Общественное	27.4
150	Коридоры	5 этаж корпуса 4а	Общественное	80.4
151	Помещение при мусоропроводе	5 этаж корпуса 4а	Общественное	10.0
152	Лифтовые холлы	5 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
153	Лестничная клетка	5 этаж корпуса 4б	Общественное	74.0
154	Лифтовые холлы	5 этаж корпуса 4б	Общественное	34.8
155	Коридоры	5 этаж корпуса 4б	Общественное	79.6
156	Помещение при мусоропроводе	5 этаж корпуса 4б	Общественное	10.6
157	Лестничная клетка	6 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0

158	Лифтовые холлы	6 этаж корпуса 4а	Общественное	27.4
159	Коридоры	6 этаж корпуса 4а	Общественное	80.4
160	Помещения при мусоропроводе	6 этаж корпуса 4а	Общественное	10.0
161	Лифтовые холлы	6 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
162	Лестничная клетка	6 этаж корпуса 4б	Общественное	74.0
163	Лифтовые холлы	6 этаж корпуса 4б	Общественное	34.8
164	Коридоры	6 этаж корпуса 4б	Общественное	79.6
165	Помещение при мусоропроводе	6 этаж корпуса 4б	Общественное	10.6
166	Лестничная клетка	7 этаж корпуса 4а	Общественное	74.0
167	Лифтовые холлы	7 этаж корпуса 4а	Общественное	27.4
168	Коридоры	7 этаж корпуса 4а	Общественное	80.4
169	Помещение при мусоропроводе	7 этаж корпуса 4а	Общественное	10.0
170	Лифтовые холлы	7 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
171	Лестничная клетка	7 этаж корпуса 4б	Общественное	74.0
172	Лифтовые холлы	7 этаж корпуса 4б	Общественное	34.8
173	Коридоры	7 этаж корпуса 4б	Общественное	79.6
174	Помещение при мусоропроводе	7 этаж корпуса 4б	Общественное	10.6
175	Лестничная клетка	8 этаж корпуса 4а	Общественное	54.2
176	Лифтовые холлы	8 этаж корпуса 4а	Общественное	17.4
177	Коридоры	8 этаж корпуса 4а	Общественное	60.0
178	Помещение при мусоропроводе	8 этаж корпуса 4а	Общественное	6.4
179	Лифтовой холл с зоной безопасности для инвалидов	8 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
180	Технический чердак	Технический этаж корпуса 4а	Техническое	865.0
181	Лестничная клетка	Технический этаж корпуса 4а	Техническое	29.2
182	Технический чердак	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	1619.0
183	Лестничная клетка	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	83.4
184	Лестничная клетка	9 этаж корпуса 4а	Общественное	54.2
185	Лифтовой холл с зоной безопасности для инвалидов	9 этаж корпуса 4а	Общественное	17.4
186	Коридоры	9 этаж корпуса 4а	Общественное	60.0
187	Помещение при мусоропроводе	9 этаж корпуса 4а	Общественное	6.4
188	Лифтовой холл с зоной безопасности для инвалидов	9 этаж корпуса 4а	Общественное	7.4
189	Лестничная клетка	Технический этаж корпуса 4а	Техническое	29.2
190	Машинное помещение лифта	Технический этаж корпуса 4а	Техническое	24.2
191	Котельная	Технический этаж корпуса 4а	Техническое	144.0
192	Лифтовой холл с зоной безопасности для инвалидов	Технический этаж корпуса 4а	Техническое	18.3
193	Лестничная клетка	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	83.4
194	Машинное помещение лифта	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	116.6
195	Котельная	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	144.0
196	Лифтовой холл с зоной безопасности для инвалидов	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	17.0
197	Коридоры	Технический этаж корпуса 4б	Техническое	10.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Водосточные воронки на техническом этаже объединяются в водосточный стояк который, устанавливается в лестнично-лифтовом узле каждой секции Сборные магистрали прокладывается в техподполье и закрытым выпуском присоединяется самотеком к дворовой сети водостоков. Водосточный стояк диаметром 110х5,3 мм выполняется из НПВХ напорных труб и прокладывается в шахте из кирпича. Водосточный стояк с кровли где установлена крышная котельная выполнен из стальной трубы Ø108 т.к. дренаж с котельной подключается к данному водостоку. Трубопроводы в пределах технического подполья предусматриваются из стальных электросварных труб	водосток	отвод атмосферных осадков с кровли
2	В здании проектируются отдельные сети канализации: 1.бытовая канализация для отведения сточных вод от санитарно- технических приборов жилого дома (умывальников, унитазов, ванн, стиральных машин, моек); 2.бытовая канализация для отведения стоков от приборов встроенных помещений в первом этаже, присоединяемые самотеком к сети дворовой канализации Ø200 а/ц по самостоятельным выпускам диаметром Ø150 и 100 мм. Внутренняя сеть канализации монтируется из канализационных труб ПВХ в шахтах из кирпича. По помещению гаража выпуски предусмотрены из чугунных труб.	канализация	отвод хозяйственно-бытовых стоков
3	Внутренние сети хозяйственно-бытового водопровода выполняются по однозонной схеме, с поквартирными стояками прокладываемые в шахтах. Основные магистральные трубопроводы ХВС корпуса 4а и 4б прокладывается в техническом подполье соответствующего корпуса и выполнены по кольцевой схеме. На местах врезки стояков в магистраль предусматривается запорная арматура. Трубопроводы ХВС выполняются из стальных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75 и ГОСТ 10704-91. Все трубопроводы ХВС изолируются теплоизоляцией типа«Энергофлекс» во избежание образования конденсата. На поквартирных стояках предусматриваются врезки к сан приборам. На врезках устанавливаются квартирные регуляторы давления КФРД-10-2.0. Для учета расхода холодной воды на каждую квартиру устанавливаются счетчики диаметром 15мм СХИ-15 и СГИ-15"Алексеевский" (завод"Водоприбор", г. Москва).	Холодное водоснабжение	Холодное водоснабжение

4	<p>Вода для нужд горячего водоснабжения ГВС готовится в водонагревателях, установленных в ИТП. Для каждого из корпусов 4а и 4б предусматриваются свой ИТП. Система горячего водоснабжения предусмотрена однозонная, циркуляционная с поквартирными стояками. Прокладка магистралей системы ГВС предусмотрены в техническом подполье каждого корпуса. В каждой секции предусмотрен главный подающий стояк ГСт ТЗ который врезается в магистральный трубопровод в тех. подполье. На жилую часть вода подается по главному водоразборному стояку до технического этажа, где сверху распределяется по квартирным стоякам. Трубопроводы ХВС выполняются из стальных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75 и ГОСТ 10704-91. Все трубопроводы ГВС изолируется теплоизоляцией типа«K-Flex» во избежании потерь тепла и остывания. На поквартирных стояках предусматриваются врезки к сан приборам и на полотенцесушители. На врезках к сан. приборам устанавливаются квартирные регуляторы давления КФРД-10-2.0. Для учета расхода горячей воды на каждую квартиру устанавливаются счетчики диаметром 15мм СХИ-15 и СГИ-15"Алексеевский" (завод"Водоприбор", г. Москва).</p>	Горячие водоснабжение	Горячие водоснабжение
5	<p>Согласно СП30.13330.2012(СНиП2.04.01-85*)"Внутренние водопровод и канализация зданий" противопожарный водопровод для жилой части не требуется. Согласно СП10.13130.2009 п. 4.1.1. табл. 1, противопожарный водопровод предусматривается для нежилой (офисной) части на 1-ом этаже здания и для помещения крышной котельной. На первом этаже в офисной части предусматриваются пожарные шкафы диаметром 50 мм с рукавами длиной 20 м и стволами со sprыском диаметром 16 мм из расчета орошения любой точки 1 струя производительностью 2,6 л/сек. В помещении крышных котельных предусматриваются пожарные шкафы диаметром 50 мм с рукавами длиной 20 м и стволами со sprыском диаметром 16 мм из расчета орошения любой точки 2 струями производительностью 2,6 л/сек. Высота и радиус действия компактных частей пожарных струй принимается не менее 6 метров. При этом напор у пожарного крана с длиной рукавов 20 метров и диаметром sprыска наконечника пожарного ствола 16мм должен составлять 10,0 м.в.ст.</p>	Противопожарный водопровод	Противопожарный водопровод
6	<p>Пожарная секция №1 – -1 уровень автостоянки(1-й пожарный отсек 58 м/ места, 2-й пожарный отсек 54 м/ места, 3-й пожарный отсек 64 м/ места); Пожарная секция №2 – -2 уровень автостоянки (1-й пожарный отсек 63 м/ места, 2-й пожарный отсек 61 м/ места, 3-й пожарный отсек 72 м/ места рампа</p>	Автоматическая установка пожаротушения подземной парковки	Обнаружение очага возгорания; локализация и тушение пожара; формирование управляющих сигналов для систем оповещения о пожаре.

7	Электрощитовые, венткамеры, тех.этаж, этажный коридор и квартира.	Электрощитовое оборудование: вводные распределительные устройства ВРУ, шкафы управления двигателями ШУ, шкафы силовые и шкафы освещения ЩС и ЩО, шкафы этажные распределительные и учетные ЩЭ, щиты квартирные ЩК.	Этажные распределительные шкафы - ЩЭ: служат для учета и распределения электроэнергии по квартирам на этаже. В проекте используются металлические шкафы навесного исполнения индивидуального изготовления на 3 и 4 квартиры. Внутри щита устанавливаются аппараты защиты каждой квартиры и счетчики электрической энергии. - Квартирный щит - ЩК: проектом предусматривается установка квартирных щитов только в муниципальных квартирах. Щит предназначен для распределения электроэнергии внутри квартиры. Внутри щита устанавливаются аппараты защиты. Щит металлический, на 18 модулей, встраиваемого исполнения. Выделенная мощность для каждой квартиры - 14 кВт, как для квартир повышенной комфортности. Уровень напряжения - 380 В. (пятипроводный питающий кабель). - Щит механизации - ЩМ. Служит для электроснабжения ремонтных работ внутри квартиры или нежилого помещения. Внутри щита устанавливаются аппараты защиты. Щит металлический, на 12 модулей, навесного исполнения. Щит подлежит замене на квартирный щит (для квартир) или силовой распределительный щит(для нежилого помещения)
---	---	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 730 538 666 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:18:0190414:2
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810140000028622
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 935 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 935 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 935 000 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 935 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:18:0190414:2
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 82 800 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599506006737217036260

Владелец: **ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС", Комбаров Алексей Борисович,
Наро-Фоминск**

Действителен: с 22.07.2020 по 22.07.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021