



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36755

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 01.09.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 77-01-021066-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 01.09.2025 |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «ПЯТНИЦКАЯ 37С2» |
| 2.2.2. ИНН: | 9715390348 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1207700361483 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Реконструкция жилого дома |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Реконструкция |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |

| | |
|--|--|
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | ЦАО |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | Замоскворечье |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Пятницкая |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | вл. 37, стр. 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 77:01:0002011:1004 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 260,0 |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 25.04.2022 |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-77-4-53-3-76-2022-2556 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Москомархитектура |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 18.04.2023 |
| 5.4. Номер (при наличии): | 1 |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1 Дата утверждения: | 18.04.2023 |
| 6.1.1.2 Номер: | 77-2-1-3-019975-2023 |
| 6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью |

| | |
|--|--|
| проектной документации: | «Проектное бюро № 1» |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | 08.08.2023 |
| 6.3.2. Номер: | 01 |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | Стоянов С.Б. |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Реконструкция жилого дома |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | 77:01:0002011:1022 |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 259,71 |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | 795,48 |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 602,0 |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 3 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 3 |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | 6 |
| 7.1.13. Количество этажей: | 3+подвал |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | подвал |
| 7.1.16. Высота (м): | 18,0 |
| 7.1.17. Иные показатели: | Общая площадь антресоли (кв.м): 66,0 Общая площадь мест общего пользования (кв.м): 122,0 |

Общая площадь: гаражи, кладовые,
тамбура на первых этажах (кв.м):
95,0
Общая площадь технических
помещений (кв.м): 15,0

**Первый
заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00B51A2455921357C35674538AABFA3B8A
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 27.01.2023 по 21.04.2024

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

01.09.2023 16:02:10

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51a2455921357c35674538aabfa3b8a

Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**

Действителен: с 27.01.2023 по 21.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена