

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инвестстрой»**

*(наименование застройщика)*

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Генеральный директор  
ООО «Инвестстрой»**



**А.А. Смирнов**

## **Проектная декларация**

**Многоэтажных жилых домов по адресу:  
Московская область, г. Реутов, микрорайон № 6А, корпуса № 3, № 4 с  
подземной автостоянкой  
(адрес строительный)**

*(наименование объекта недвижимости)*

Проектная декларация составлена в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

**г. Реутов, 2015 г.**

## Раздел 1. Информация о застройщике

### 1 Firmenname des Bauherrn

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестстрой»

#### Место нахождения застройщика

Юридический адрес:	125502, г. Москва, ул. Петрозаводская, д. 9, корп. 2, офис № 8
Фактический адрес	143964, Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 14

#### Режим работы застройщика

с 9.00 час. до 19.00 час.  
ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

### 2 Государственная регистрация застройщика

Орган, осуществивший регистрацию	Межрайонная ИФНС России № 46 по г. Москве.
Дата регистрации	27 мая 2013 года
Свидетельство о государственной регистрации	Серия 77 № 015496642
Основной государственный регистрационный номер	1137746448773

#### Сведения о постановке на учет Застройщика в налоговом органе

<b>Состоит на учете в Инспекции Федеральной налоговой службы №43 по г. Москве</b>	
Дата постановки на учет	27 мая 2013 г.
Свидетельство о постановке на учет	Серия 77 № 015496643
ИНН	7743889544
КПП	774301001

### 3 Учредители (участники) застройщика

Смирнов Андрей Анатольевич - обладает 100 % голосов в органе управления

### 4 Перечень реализованных застройщиком проектов строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости за три года, предшествовавших дате опубликования настоящей декларации

-

- 5 **Свидетельства о допуске застройщика к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче Сертификата соответствия, удостоверяющего право выполнения строительно-монтажных работ, в том числе функции генерального подрядчика и заказчика застройщика.**

Сертификат соответствия № РОСС RU.И282.04ЦИ00 / СМК.04916	Настоящий сертификат удостоверяет, что система менеджмента качества применительно к выполнению строительно-монтажных работ, в том числе осуществлению функций генерального подрядчика и заказчика-застройщика соответствует требованиям: ГОСТ ISO 9001-2011
Срок действия сертификата	С 26 июня 2013 г. до 26 июня 2026 г.
Орган, выдавший сертификат	Орган по сертификации системы «СТАНДАРТ-СЕРТИФИКА» ООО «Гарант-Тест»
Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СД-7743889544-28062013-0349-1 от 28 июня 2013 г. (без ограничения срока и территории его действия)
Орган, выдавший Свидетельство о допуске к работам	Саморегулируемая организация в области строительства «Межрегиональный центр содействия в организации контроля качества строительных работ»

- 6 **Данные о финансовом результате и размере кредиторской задолженности застройщика по состоянию на 01 января 2015 года.**

*Финансовый результат текущего года, тыс. руб.	836,0
*Кредиторская задолженность, тыс. руб.	1 910,0

## Раздел 2. Информация о проекте строительства

- 1 **Цель проекта строительства (в соответствии с проектной документацией)**

<p>Новое строительство многоэтажных жилых домов по адресу:  <b>Московская область, г. Реутов, микрорайон №6А, корпуса № 3, № 4.</b>  <i>(адрес строительный)</i></p>
--

### Этапы и сроки реализации проекта строительства

Номер этапа	Наименование этапа	Сроки реализации	
		начало	окончание
1	Строительство дома	17 апреля 2015 г.	17 сентября 2017 г.
2	Получение разрешения на ввод дома в эксплуатацию	до 17 сентября 2017 г.	
3	Передача объектов долевого строительства участникам долевого строительства	до 18 декабря 2017 г.	

## Экспертиза проектной документации

Положительное Заключение по проекту на строительство многоэтажных жилых домов по адресу: <b>Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус №3, № 4.</b> (адрес строительный)	
Орган, выдавший заключение	Негосударственная экспертиза проектов <b>ООО «ЭкспертПроектСервис»</b>
Дата выдачи заключения	31 июля 2014 г.
Номер заключения	4 – 1 – 1 – 0079 – 14
Положительное Заключение по проекту на строительство многоэтажных жилых домов по адресу: <b>Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус №3, № 4 (корректировка)</b> (адрес строительный)	
Орган, выдавший заключение	Негосударственная экспертиза проектов <b>ООО «ЭкспертПроектСервис»</b>
Дата выдачи заключения	31 октября 2014 г.
Номер заключения	2 – 1 – 1 – 0136 – 14

## 2 Разрешение на строительство

Орган выдавший разрешение	Министерство строительного комплекса Московской области
Дата выдачи разрешения	17.04.2015 г.
Номер разрешения	RU50-59-2015-524
Срок действия разрешения	до 17 сентября 2017 года

## 3 Информация о земельном участке

Договор аренды земельного участка № 53/13 от 18 декабря 2013 г.	Зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 31 декабря 2013 г. номер регистрации 50-50-48/029/2013-095
Срок аренды земельного участка	С 18 ноября 2013 г. по 30 июня 2050 г.
Основание аренды земельного участка	Постановление Администрации города Реутова от 18.11.2013 г. №791-ПА «О разделе земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010101:2369», расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А.
Площадь земельного участка	11923 кв.м
Кадастровый номер земельного участка	50:48:0010101:2378
Договор от 30 сентября 2014 г. уступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка № 53/13 от 18 декабря 2013 г.	Зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 14 октября 2014 г. номер регистрации 50-50-48/034/2014-64

### Собственник земельного участка

<b>Государственная собственность (неразграниченная)</b>
---

### Границы и площадь земельного участка

Границы участка	Участок, отведенный под строительство жилых домов №№ 3,4 с подземной автостоянкой площадью 1,1923 га (кадастровый номер 50:48:0010101:2378) принадлежит ООО «Инвестстрой» на основании Договора Аренды земельного участка № 53/13 от 18
-----------------	---

	<p>декабря 2013 г., заключенному между ООО «НИКО» и Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов и Договора от 30 сентября 2014 г. уступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка № 53/13 от 18 декабря 2013 г., заключенному между ООО НИКО» и ООО «Инвестстрой» и с уведомлением Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Реутова.</p> <p>Участок расположен в северной части г. Реутов, Московской области, в микрорайоне № 6А и граничит:</p> <p>на северо-западе – с проектируемым проездом и далее с территорией объекта торгово-складского назначения;</p> <p>с востока – со строящимся офисным зданием;</p> <p>с юго-востока – с территорией, отведенной под размещение гаражных комплексов ГСК-6, ГСК-25;</p> <p>с юго-запада – с территорией проектируемого детского дошкольного учреждения;</p> <p>с запада – с 25-ти этажным жилым домом, корп. № 7.</p> <p>На земельном участке произрастает древесно-кустарниковая растительность. Капитальные здания, сооружения и инженерные коммуникации отсутствуют.</p> <p>Участок строительства находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Памятников природы, культуры и архитектуры на участке и прилегающей территории нет.</p>
Площадь земельного участка	1,1923 га
Кадастровый номер земельного участка	50:48:0010101:2378
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для строительства домов многоэтажной жилой застройки
Адрес земельного участка	<b>Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А</b>

### Элементы благоустройства

Решения по организации участка приняты на основании градостроительного плана земельного участка и проекта планировки территории, утвержденного постановлением администрации г. Реутов от 14.02.2014 г. за № 55-ПА.

На территории, отведенной под строительство, размещаются:

Жилой дом корпус № 3, жилой дом корпус № 4, въезд-выезд в подземную автостоянку, выход из подземной автостоянки.

Схема планировочной организации земельного участка решена с учетом существующей застройки и дорожной сети.

В качестве благоустройства общей для корпусов №№ 3, 4 придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства:

- открытых площадок: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, для установки мусорных контейнеров;

- гостевых автостоянок для временного хранения автомобилей.

Машиноместа для постоянного хранения автомобилей жителей предусмотрены в двухуровневой подземной автостоянке, размещаемой под жилыми корпусами и внутридворовым пространством.

Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников разных пород, посевом газонов. Организация рельефа запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом нормального отвода атмосферных вод и оптимальной высотой привязки здания.

#### 4 Месторасположение объекта строительства

Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпуса № 3, № 4  
(адрес строительный)

Подъезды-выезды к территории осуществляются с проектируемого проезда. Ширина проездов не менее 6,0 м.

Конструкция дорожного полотна проездов и подъездов запроектирована на расчетную нагрузку от пожарной техники.

#### Описание объекта строительства (в соответствии с проектной документацией)

##### Жилой дом (корпус № 3, № 4)

Жилой дом – два 25-ти этажных односекционных здания коридорного типа с техподпольем и техэтажом, прямоугольной в плане формы, размерами в осях 29,6х34,0 м.

Высота жилого дома от уровня планировочной отметки земли до верха ограждающих конструкций – 84,2 м, до низа окон последнего жилого этажа – 74,1 м. За относительную отметку 0,000, соответствующей абсолютной отметке 157,5 принят уровень чистого пола первого этажа обоих корпусов.

Высота этажей: техподполья – 2,1 м, первого – 3,6 м, типового – 3,0 м, техэтажа – 2,1 м (от пола до потолка).

Набор помещений общественного назначения, состав помещений и площади квартир приняты в соответствии с заданием на проектирование. Задание на проектирование не содержало требований по размещению в жилых домах квартир для семей с инвалидами пользующимися креслами – колясками.

На этажах располагаются:

в техподполье (отметка -2,100 м) – технические помещения;

на первом, в каждой секции жилого дома (отметка 0,000 м) – входная группа в жилую часть, состоящая из двойного тамбура, лифтового холла, комнаты консьержа, санузла, помещения уборочного инвентаря; лестницы: две с 1-го по 25-й этаж и две – с 1 го этажа до первого уровня подземной автостоянки, одна – с 1-го этажа в техподполье; электрощитовая; офисы;

со 2- по 25 этаж квартиры.

Техэтаж запроектирован “теплым” и используется как сборная камера системы вентиляции с нижележащих этажей.

Вход в офисы осуществляется отдельно от входов в жилую часть.

Электрощитовая в каждом корпусе расположена не смежно с жилыми помещениями.

Связь между этажами жилых частей в каждом 25-ти этажном корпусе осуществляется с помощью двух лестничных клеток и с использованием четырех лифтов грузоподъемностью 400 кг. (два лифта) и 1000 кг (два лифта).

**Подземная автостоянка** – 2-х уровневое подземное сооружение, прямоугольной в плане формы, размещаемое под корпусами и общим внутриворковым пространством корпусов, максимальными размерами в осях 84,77х89,67 м.

Высота этажей: нижнего подземного уровня – 3,3 м, верхнего подземного уровня 2,7 м (от пола до потолка).

На стоянке располагаются:

- на отметке «-8,500» м – стоянка автомобилей на 146 м/места и 35 подсобных помещений, помещений инженерно-технического назначения (венткамеры, сплинкерная, водомерный узел, электрощитовая, ИТП), помещения уборочного инвентаря и хранения уборочной техники;

- на отметке «-5,200» м – стоянка автомобилей на 149 м/мест и 27 подсобных помещений, помещений инженерно-технического назначения (венткамеры, сплинкерная, водомерный узел, электрощитовая), помещения уборочного инвентаря и хранения уборочной техники.

В автостоянку организован один въезд-выезд с уровня земли по изолированной двухпутной криволинейной рампе. Связь между уровнями автостоянки осуществляется посредством четырех лестничных клеток.

**Основные технические показатели:**

Наименование показателей	Ед.изм.	Численное значение	
		Корпус № 3	Корпус № 4
Количество квартир в т.ч.:	шт.	280	280
- однокомнатных		176	176
- двухкомнатных		96	96
- трехкомнатных		8	8
Общая площадь квартир	м2	17 818,4	17 818,4
Общая площадь нежилых помещений	м2	656,3	657,4
Строительный объем, в т.ч.	м3	88 752,0	88 752,0
ниже отметки 0,000		1 846,0	1 846,0
выше отметки 0,000		86 906,0	86 906,0
Общая площадь подземной автостоянки	м2	13 184,3	
Строительный объем подземной автостоянки	м3	54 209,0	
Количество машиномест подземной автостоянки	шт.	295	
Количество подсобных помещений подземной автостоянки	шт.	62	

**Конструктивные решения**

**Жилые корпуса**

Конструктивная схема	Смешанная. Пространственная жесткость и общая устойчивость обеспечивается совместной работой пилонов и стен с горизонтальными жесткими дисками перекрытий и покрытия.
Фундамент	Монолитная ж/б плита, толщиной 1500 мм, с гидроизоляцией подошвы 2-мя слоями, по подготовке толщиной 70 мм.
Пилоны	Монолитные железобетонные сечением 300×1000(1500; 1700; 2500) мм. Основная сетка пилонов – 4,0 (5,7)×5,2(6,4) м.
Внутренние стены подземной части	Монолитные железобетонные сечением 400х630 (770; 1000) мм; 350х1300 мм; 300х600 (1000) мм.
Внутренние стены надземной части	Монолитные железобетонные толщиной 220 (300) мм.
Наружные стены подземной части	Монолитные железобетонные толщиной 300 мм. Утеплитель на глубину промерзания – плиты экструзионного пенополистерола толщиной 100 мм. Гидроизоляция – 2 слоя с защитным слоем из цементно – песчаного раствора толщиной 30 мм.
Наружные стены надземной части	Тип 1 – несущие, толщиной 400 мм из ячеистобетонных блоков с облицовкой лицевым керамическим кирпичом толщиной 120 мм; Тип 2 – несущие из монолитного железобетона толщиной 300 мм (пилоны). Утеплитель – базальтовые плиты. Облицовка – из лицевого керамического кирпича толщиной 120 мм..
Лестничные марши и площадки	Сборные железобетонные и монолитные железобетонные.
Стены шахт и лифтов	Монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм
Перекрытия, покрытие	Монолитная железобетонная плита толщиной 180 мм. Утеплитель перекрытия технического этажа – пенополистерольные плиты толщиной 80 мм.
Кровля	Плоская, рулонная из 4-х слоев «Техноэласта» с внутренним организованным водостоком.
Окна и балконные двери	Двухкамерные стеклопакеты в комнатах и кухнях без выхода на балкон. При централизованном остеклении балконов и лоджий

	однокамерными стеклопакетами балконные двери и оконные блоки (в комнатах и кухнях с выходом на балкон/лоджию) выполняются с однокамерными стеклопакетами.
--	---

### **Подземная автостоянка**

Конструктивная схема	Каркасная. Пространственная жесткость и общая устойчивость обеспечивается совместной работой колонн, несущих наружных и внутренних стен с горизонтальными жесткими дисками перекрытия и покрытия.
Фундамент	Монолитная ж/б плита, толщиной 500 мм, с гидроизоляцией подошвы 2-мя слоями, по подготовке толщиной 100 мм.
Колонны	Монолитные железобетонные сечением 300×600 мм. Основная сетка пилонов – 6,0 (7,2)×6,0(3,0; 4,5; 7,2; 7,5) м.
Внутренние стены лестничных шахт	Монолитные железобетонные сечением 400х630 (770; 1000) мм; 350х1300 мм; 300х600 (1000) мм.
Наружные стены подземной автостоянки	Монолитные железобетонные толщиной 300 (500)мм. Утеплитель на глубину промерзания – плиты экструзионного пенополистерола толщиной 100 мм. Гидроизоляция – 2 слоя с защитным слоем из полнотелого керамического кирпича.
Лестничные марши и площадки	Монолитные железобетонные.
Перекрытия	Монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм.
Покрытие	Монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм, утеплитель – плиты экструзионного пенополистирола. Керамзитный гравия для устройства уклона.
Крыша	Плоская с наружным неорганизованным водостоком.

### **Инженерное обеспечение**

Водоснабжение и водоотведение	<p>В соответствии с предварительными техническими условиями МУП «Реутовский водоканал». Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения является ранее запроектированная наружная внутриквартальная кольцевая сеть хозяйственно питьевого и противопожарного водоснабжения низкого давления с прокладкой подводящего участка в проектируемую водопроводную насосную станцию, размещаемую на 1-ом этаже проектируемой подземной автостоянки.</p> <p>Внутренние сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения жилого дома приняты двухзонными:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1-я зона с 1-й по 13-й этажи принята объединенной с противопожарным водопроводом с нижней разводкой,</li> <li>- 2-я зона – с 14 по 25-й этажи принята объединенной с противопожарным водопроводом с верхней разводкой.</li> </ul> <p>Горячее водоснабжение – от проектируемого ИТП здания, с устройством двухзонного циркуляционного трубопровода.</p>
Пожаротушение	<p>Наружное пожаротушение – от пожарных гидрантов, размещенных на ранее запроектированной кольцевой внутриквартальной сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения низкого давления.</p> <p>Внутренне пожаротушение- от пожарных кранов с установкой диафрагм.</p>
Бытовая канализация и водосток	<p><i>Бытовая канализация</i> – самотечная, со сбором бытовых стоков от выпусков зданий из труб ПВХ Д110 мм в ранее запроектированную самотечную внутривысотную сеть бытовой канализации проектируемого микрорайона 6А.</p> <p><i>Водосток</i> – самотечная, с отводом дождевых и талых вод с кровли</p>

	здания по сети внутренних водостоков из полипропиленовых труб Д50-150 мм в ранее запроектированную самотечную внутриплощадочную сеть дождевой канализации проектируемого микрорайона 6А.
Теплоснабжение	<i>Теплоснабжение</i> – от существующей котельной № 7 ЗАО Мособлэнергогаз по адресу: ул. Головашкина, д. 2 в соответствии с техническим условиям, выданными МУП Реутовская теплосеть. Ввод тепловых сетей предусматривается в ИТП зданий корп. №3 и корп. № 4 с установкой: узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, насосного оборудования, пластинчатых теплообменников, запорно-регулирующей арматурой, КИПиА. Присоединение систем отопления, вентиляции, теплоснабжения ВТЗ к тепловым сетям – по независимой схеме через пластинчатый водонагреватель; системы горячего водоснабжения по закрытой двухступенчатой схеме. Параметры теплоносителя после ИТП – в соответствии с действующими нормами.
Отопление	<i>Жилых помещений</i> – двухтрубными горизонтальными системы с поквартирной разводкой от главного стояка. Поквартирный учет тепла предусмотрен с помощью установки на ответвлениях в шкафах узлов поквартирного учета. <i>Лифтовых холлов, лестничных клеток</i> – самостоятельными стояками от магистральных трубопроводов. <i>Нежилых помещений</i> – горизонтальными двухтрубными самостоятельными системами с прокладкой разводящих магистралей под потолком техподполья; <i>Помещения подземной автостоянки</i> – воздушное, совмещенное с приточной вентиляцией и водяное двухтрубными горизонтальными системами.
Вентиляция	<i>В жилой части дома</i> предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вытяжка из жилых помещений осуществляется через каналы кухонь, ванных комнат и санузлов с выбросом через вытяжные шахты, выведенные в технический этаж с выбросом в центральную вытяжную шахту, выведенную выше уровня кровли. Вытяжка из последних этажей – через самостоятельные каналы с бытовыми вентиляторами. Приток – неорганизованный, через открывающиеся фрамуги. <i>Нежилые помещения</i> – приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вытяжка осуществляется с помощью канальных вентиляторов; приток – с помощью приточных установок. В холодное время года приточный воздух подогревается в водяных калориферах. <i>Помещение автостоянки</i> – приточно-вытяжная система с механическим побуждением. Подача приточного воздуха осуществляется в верхнюю зону автостоянки вдоль проездов, удаление воздуха – из верхней и нижней зон поровну. Самостоятельные приточно-вытяжные системы предусматриваются для каждого пожарного отсека.
Электроснабжение	<i>Электроснабжение</i> предусматривается выполнять в соответствии с требованиями технических условий ЗАО «Электросетьэксплуатация». Расчетная электрическая нагрузка потребителей составляет: жилого корпуса №3 – 632,5 кВт; жилого корпуса № 4 – 602,7 кВт; подземная автостоянка корпусов № 3 и № 4 – 109,0 кВт. Категория надежности электроснабжения II. Приборы учета потребляемой электроэнергии устанавливаются на границе балансовой принадлежности.
Сети связи и	Предусмотрено оснащение жилого дома сетями телефонной связи

сигнализации.	общего пользования, телевидения, диспетчеризации.
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями предусматриваются в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.</p> <p>Противопожарные расстояния от жилых домов до границ открытых площадок для хранения легковых автомобилей составляет не менее 10 м.</p> <p>К зданию предусмотрен подъезд пожарных автомобилей с двух сторон шириной не менее 6 м на расстоянии до наружных стен 8-10 м.</p> <p>Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин.</p> <p>Степень огнестойкости жилого дома – I.</p> <p>Для эвакуации людей с жилых этажей с общей площадью квартир на этаже запроектированы две лестничная клетки типа Н1 и Н2 с выходом непосредственно наружу.</p>

**5 Количество квартир в составе строящегося многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование	Количество, шт.
Квартиры	560
Машиномест	295
Подсобных помещений	62

**Описание технических характеристик самостоятельных частей объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией, приведено в Приложении № 1 к настоящей Проектной декларации.**

Самостоятельные части объекта недвижимости передаются участникам долевого строительства без чистовой отделки с выполнением следующих видов работ и установкой следующего оборудования:

Наименование разделов работ	Перечень работ
Отделочные работы	Выполняется установка входных дверных блоков.
	Установка оконных блоков (стеклопакетов) по контуру наружных стен. Подоконные доски не устанавливаются.
	С остеклением лоджий (балконов).
	Выравнивающие стяжки под устройство чистовых полов не выполняются.
	Без внутренней отделки.
Санитарно-технические работы и оборудование	Выполняется остекление балконов в объеме проекта
	<p><u>Холодное и горячее водоснабжение:</u>          Выполняется монтаж стояков с отводами без выполнения трубных разводов для подключения санитарно-технического оборудования. Отводы заканчиваются вентилями с заглушками. Сантехоборудование (ванны, умывальники, мойки, унитазы и т.п.) не устанавливается.</p> <p><u>Канализация:</u>          Стояки канализации выполняются с установкой с установкой фасонных частей с поэтажными заглушками, без выполнения трубных разводов для подключения сантехприборов (унитазов, ванн, моек).          Все последующие работы по устройству трубных разводов для подключения сантехприборов выполняются участниками долевого строительства.</p>

	<u>Система отопления:</u> Выполняется разводка стояков системы отопления с установкой радиаторов отопления в объеме проекта.
Электромонтажные работы и оборудование	Выполняется подводка силовой электрической сети в квартиру с установкой временного внутриквартирного щитка. Электрические плиты не поставляются и не устанавливаются.
Общестроительные работы	Устройство межкомнатных перегородок и перегородок, ограничивающих санузлы и кухни выполняются в объеме проекта. Все последующие работы по доведению помещений до полной готовности выполняются участниками долевого строительства самостоятельно.

- 6 Функциональное назначение нежилых помещений в составе объекта строительства, не входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование нежилых помещений	Функциональное назначение нежилых помещений	Примечание
Встроенные нежилые помещения расположенные на первом этаже	Без конкретной технологии	Функциональное назначение будет определено собственником

- 7 Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.**

Наименование общего имущества
Помещения общего пользования не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания жилых и нежилых помещений, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердак, нежилые помещения технического этажа и подвала специально предназначенные для обслуживания жилых и (или) нежилых помещений, в которых имеются инженерные коммуникации и специально предусмотренное для этих целей оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование)
Крыша
Ограждающие несущие конструкции дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции)
Ограждающие ненесущие конструкции дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции)
Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)
Земельный участок, на котором расположен дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
Иные объекты и помещения, специально предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания дома, коллективные автостоянки, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен дом
Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, состоящие из стояков,

ответвлений от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, грузовых, пассажирских лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.

## 8 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в дома эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – до 17 сентября 2017 г.

### Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома в эксплуатацию

Администрация города Реутов
Министерство строительного комплекса Московской области
Застройщик – ООО «Инвестстрой»
Государственный Архитектурно-строительный надзор
Эксплуатирующая организация – ООО «УК «Центрстрой»»

## 9 Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

По мнению Застройщика, оснований для возникновения финансовых рисков при осуществлении проекта строительства не имеется. В качестве мер по добровольному страхованию рисков при строительстве дома Застройщиком произведено добровольное страхование строительно-монтажных работ

Наименование страховой компании	Страховое открытое акционерное общество «ВСК»
Номер договора страхования строительно – монтажных рисков.	15390180R1837 от 29.04.2015 г.
Срок действия страхового договора	с 29 апреля 2015 г. по 28 апреля 2016 г.
Страховая сумма (лимит ответственности), руб.	1 000 000,00 рублей

### 9.1. Планируемая стоимость строительства дома

1 553 727 845 руб.

## 10 Перечень организаций выполняющих основные строительно-монтажные и другие работы

ООО «Инвестстрой»	Генеральный подрядчик
ООО «ТМ МСМ»	Субподрядчик
ООО «Архитектурно-строительная компания	Субподрядчик

БОР»	
ООО «Континент»	Субподрядчик
ООО «ЭкспертПроектСервис»	Субподрядчик
ЗАО «Электросетьэксплуатация»	Субподрядчик
МУП «Реутовский водоканал»	Субподрядчик
ООО «ЭкспертПроектСервис»	Субподрядчик
ГАУ МО «Мособлэкспертиза»	Субподрядчик
ООО «ЭкспертПроектСервис»	Субподрядчик
МУП Реутовская теплосеть	Субподрядчик

#### 11 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Залог в соответствии со ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № ФЗ-214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

#### 12 Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого строительства.

-
---

<b>Место хранения оригинала проектной декларации</b>	Оригинал проектной декларации хранится у Застройщика по адресу: 143966, Московская область, город Реутов, ул. Ашхабадская, д. 14
<b>Информация о публикации (размещении) проектной декларации</b>	Опубликована (размещена) в сети Интернет на сайте <a href="http://www.centrstroy.ru">www.centrstroy.ru</a> Дата первой публикации (размещения): 29 апреля 2015 г.

*Изменения, вносимые в проектную декларацию, в порядке установленном федеральном законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ, оформляются на отдельных листах в виде приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящей декларации и размещаются застройщиком в сети Интернет на сайте [www.centrstroy.ru](http://www.centrstroy.ru)*

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Объемно-планировочные и технические характеристики  
самостоятельных частей объекта недвижимости  
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ кв-ры (стр- ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Кол-во комнат	Общая площадь с учетом неот-мых помещений, кв.м.	Общая площадь без учетом неот- мых помещений, кв.м.	Жилая площадь помещений, кв.м.	Площадь балконов (лоджий), кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Корпус № 3</b>								
2	1	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
2	2	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
2	3	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
2	4	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
2	5	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
2	6	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
2	7	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
2	8	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
2	9	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
2	10	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
2	11	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
2	12	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
3	13	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
3	14	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
3	15	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
3	16	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
3	17	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
3	18	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
3	19	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
3	20	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
3	21	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
3	22	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
3	23	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
3	24	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
4	25	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
4	26	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
4	27	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
4	28	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
4	29	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
4	30	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
4	31	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
4	32	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
4	33	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
4	34	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
4	35	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
4	36	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
5	37	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
5	38	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
5	39	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
5	40	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
5	41	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
5	42	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
5	43	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
5	44	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
5	45	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6

5	46	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
5	47	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
5	48	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
6	49	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
6	50	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
6	51	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
6	52	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
6	53	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
6	54	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
6	55	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
6	56	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
6	57	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
6	58	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
6	59	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
6	60	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
7	61	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
7	62	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
7	63	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
7	64	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
7	65	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
7	66	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
7	67	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
7	68	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
7	69	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
7	70	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
7	71	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
7	72	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
8	73	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
8	74	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
8	75	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
8	76	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
8	77	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
8	78	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
8	79	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
8	80	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
8	81	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
8	82	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
8	83	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
8	84	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
9	85	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
9	86	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
9	87	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
9	88	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
9	89	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
9	90	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
9	91	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
9	92	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
9	93	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
9	94	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
9	95	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
9	96	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
10	97	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
10	98	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
10	99	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
10	100	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
10	101	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
10	102	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
10	103	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0

10	104	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
10	105	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
10	106	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
10	107	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
10	108	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
11	109	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
11	110	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
11	111	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
11	112	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
11	113	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
11	114	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
11	115	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
11	116	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
11	117	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
11	118	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
11	119	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
11	120	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
12	121	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
12	122	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
12	123	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
12	124	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
12	125	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
12	126	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
12	127	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
12	128	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
12	129	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
12	130	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
12	131	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
12	132	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
13	133	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
13	134	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
13	135	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
13	136	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
13	137	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
13	138	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
13	139	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
13	140	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
13	141	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
13	142	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
13	143	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
13	144	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
14	145	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
14	146	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
14	147	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
14	148	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
14	149	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
14	150	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
14	151	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
14	152	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
14	153	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
14	154	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
14	155	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
14	156	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
15	157	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
15	158	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
15	159	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
15	160	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
15	161	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4

15	162	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
15	163	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
15	164	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
15	165	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
15	166	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
15	167	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
15	168	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
16	169	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
16	170	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
16	171	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
16	172	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
16	173	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
16	174	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
16	175	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
16	176	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
16	177	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
16	178	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
16	179	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
16	180	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
17	181	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
17	182	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
17	183	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
17	184	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
17	185	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
17	186	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
17	187	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
17	188	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
17	189	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
17	190	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
17	191	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
17	192	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
18	193	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
18	194	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
18	195	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
18	196	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
18	197	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
18	198	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
18	199	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
18	200	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
18	201	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
18	202	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
18	203	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
18	204	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
19	205	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
19	206	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
19	207	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
19	208	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
19	209	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
19	210	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
19	211	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
19	212	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
19	213	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
19	214	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
19	215	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
19	216	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
20	217	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
20	218	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
20	219	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6

20	220	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
20	221	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
20	222	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
20	223	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
20	224	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
20	225	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
20	226	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
20	227	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
20	228	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
21	229	3 - 5	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
21	230	1 - 4	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
21	231	1 - 4	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
21	232	1 - 4	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
21	233	1 - 4	И - Л	1	49,6	48,9	15,9	2,4
21	234	1 - 5	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
21	235	7 - 11	И - М	2	81,6	79,2	42,0	8,0
21	236	8 - 11	И - Л	1	49,6	48,9	21,1	2,4
21	237	8 - 11	Е - И	1	57,4	56,0	21,2	4,6
21	238	8 - 11	В - Е	1	56,5	55,1	19,1	4,6
21	239	8 - 11	А - Г	2	69,1	68,4	31,5	2,4
21	240	7 - 9	А - В	1	54,5	50,7	18,8	7,6
22	241	3 - 5	А - В	1	54,0	50,7	18,8	6,6
22	242	1 - 4	А - Г	2	69,0	68,4	31,5	1,9
22	243	1 - 4	В - Е	1	59,6	55,1	19,1	9,0
22	244	1 - 4	Е - К	2	86,1	82,8	35,8	11,0
22	245	1 - 5	И - М	3	107,2	103,4	56,8	7,6
22	246	7 - 11	И - М	3	107,3	103,5	57,5	7,6
22	247	8 - 11	Е - К	2	86,0	82,7	35,8	11,0
22	248	8 - 11	В - Е	1	59,6	55,1	19,1	9,0
22	249	8 - 11	А - Г	2	69,0	68,4	31,5	1,9
22	250	7 - 9	А - В	1	54,0	50,7	18,8	6,6
23	251	3 - 5	А - В	1	55,2	50,7	18,8	9,0
23	252	1 - 4	А - Г	2	69,3	68,4	31,5	3,1
23	253	1 - 4	В - Е	1	60,8	55,1	19,1	11,4
23	254	1 - 4	Е - К	2	87,2	82,8	35,8	14,5
23	255	1 - 5	И - М	3	108,5	103,4	56,8	10,2
23	256	7 - 11	И - М	3	108,6	103,5	57,5	10,2
23	257	8 - 11	Е - К	2	87,1	82,7	35,8	14,5
23	258	8 - 11	В - Е	1	60,8	55,1	19,1	11,4
23	259	8 - 11	А - Г	2	69,3	68,4	31,5	3,1
23	260	7 - 9	А - В	1	55,2	50,7	18,8	9,0
24	261	3 - 5	А - В	1	56,5	50,7	18,8	11,6
24	262	1 - 4	А - Г	2	69,8	68,4	31,5	4,5
24	263	1 - 4	В - Е	1	61,9	55,1	19,1	13,6
24	264	1 - 4	Е - К	2	88,3	82,8	35,8	18,2
24	265	1 - 5	И - М	3	109,9	103,4	56,8	13,0
24	266	7 - 11	И - М	3	110,0	103,5	57,5	13,0
24	267	8 - 11	Е - К	2	88,2	82,7	35,8	18,2
24	268	8 - 11	В - Е	1	61,9	55,1	19,1	13,6
24	269	8 - 11	А - Г	2	69,8	68,4	31,5	4,5
24	270	7 - 9	А - В	1	56,5	50,7	18,8	11,6
25	271	3 - 5	А - В	1	57,8	50,7	18,8	14,2
25	272	1 - 4	А - Г	2	70,2	68,4	31,5	6,1
25	273	1 - 4	В - Е	1	63,0	55,1	19,1	15,8
25	274	1 - 4	Е - К	2	89,5	82,8	35,8	22,1
25	275	1 - 5	И - М	3	111,4	103,4	56,8	16,0
25	276	7 - 11	И - М	3	111,5	103,5	57,5	16,0
25	277	8 - 11	Е - К	2	89,4	82,7	35,8	22,1

25	278	8 - 11	В - Е	1	63,0	55,1	19,1	15,8
25	279	8 - 11	А - Г	2	70,2	68,4	31,5	6,1
25	280	7 - 9	А - В	1	57,8	50,7	18,8	14,2

Этаж	№ кв-ры (стр-ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Кол-во комнат	Общая площадь с учетом неот-рых помещений, кв.м.	Общая площадь без учета неот-рых помещений, кв.м.	Жилая площадь помещений, кв.м.	Площадь балконов (поджий), кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Корпус № 4</b>								
2	281	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
2	282	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
2	283	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
2	284	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
2	285	12 - 15	Х - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
2	286	12 - 16	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
2	287	18 - 22	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
2	288	19 - 22	Х - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
2	289	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
2	290	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
2	291	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
2	292	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
3	293	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
3	294	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
3	295	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
3	296	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
3	297	12 - 15	Х - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
3	298	12 - 16	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
3	299	18 - 22	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
3	300	19 - 22	Х - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
3	301	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
3	302	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
3	303	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
3	304	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
4	305	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
4	306	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
4	307	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
4	308	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
4	309	12 - 15	Х - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
4	310	12 - 16	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
4	311	18 - 22	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
4	312	19 - 22	Х - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
4	313	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
4	314	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
4	315	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
4	316	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
5	317	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
5	318	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
5	319	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
5	320	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
5	321	12 - 15	Х - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
5	322	12 - 16	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
5	323	18 - 22	Х - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
5	324	19 - 22	Х - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
5	325	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
5	326	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6

5	327	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
5	328	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
6	329	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
6	330	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
6	331	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
6	332	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
6	333	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
6	334	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
6	335	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
6	336	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
6	337	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
6	338	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
6	339	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
6	340	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
7	341	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
7	342	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
7	343	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
7	344	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
7	345	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
7	346	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
7	347	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
7	348	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
7	349	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
7	350	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
7	351	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
7	352	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
8	353	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
8	354	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
8	355	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
8	356	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
8	357	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
8	358	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
8	359	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
8	360	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
8	361	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
8	362	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
8	363	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
8	364	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
9	365	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
9	366	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
9	367	12 - 15	P - Y	1	56,4	55,1	19,1	4,6
9	368	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
9	369	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
9	370	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
9	371	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
9	372	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
9	373	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
9	374	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
9	375	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
9	376	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
10	377	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
10	378	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
10	379	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
10	380	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
10	381	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
10	382	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
10	383	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
10	384	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4

10	385	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
10	386	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
10	387	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
10	388	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
11	389	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
11	390	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
11	391	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
11	392	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
11	393	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
11	394	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
11	395	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
11	396	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
11	397	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
11	398	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
11	399	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
11	400	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
12	401	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
12	402	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
12	403	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
12	404	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	2,2	4,6
12	405	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
12	406	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
12	407	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
12	408	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
12	409	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
12	410	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
12	411	19 - 22	H - C	2	69,1	6,4	31,5	2,4
12	412	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
13	413	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
13	414	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
13	415	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
13	416	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
13	417	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
13	418	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
13	419	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
13	420	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
13	421	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
13	422	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
13	423	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
13	424	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
14	425	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
14	426	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
14	427	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
14	428	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
14	429	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
14	430	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
14	431	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
14	432	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
14	433	19 - 22	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
14	434	19 - 22	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
14	435	19 - 22	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
14	436	18 - 20	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
15	437	14 - 16	H - P	1	54,5	50,7	18,8	7,6
15	438	12 - 15	H - C	2	69,1	68,4	31,5	2,4
15	439	12 - 15	P - Y	1	56,5	55,1	19,1	4,6
15	440	12 - 15	Y - X	1	57,4	56,0	21,2	4,6
15	441	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
15	442	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0

15	443	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
15	444	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
15	445	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
15	446	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
15	447	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
15	448	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
16	449	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
16	450	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
16	451	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
16	452	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
16	453	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
16	454	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
16	455	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
16	456	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
16	457	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
16	458	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
16	459	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
16	460	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
17	461	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
17	462	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
17	463	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
17	464	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
17	465	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
17	466	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
17	467	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
17	468	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
17	469	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
17	470	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
17	471	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
17	472	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
18	473	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
18	474	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
18	475	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
18	476	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
18	477	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
18	478	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
18	479	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
18	480	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
18	481	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
18	482	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
18	483	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
18	484	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
19	485	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
19	486	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
19	487	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
19	488	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
19	489	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
19	490	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
19	491	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
19	492	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
19	493	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
19	494	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
19	495	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
19	496	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
20	497	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
20	498	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
20	499	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
20	500	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6

20	501	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
20	502	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
20	503	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
20	504	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
20	505	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
20	506	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
20	507	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
20	508	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
21	509	14 - 16	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
21	510	12 - 15	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
21	511	12 - 15	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
21	512	12 - 15	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
21	513	12 - 15	X - Ч	1	49,6	48,9	15,9	2,4
21	514	12 - 16	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
21	515	18 - 22	X - Ш	2	81,6	79,2	42,0	8,0
21	516	19 - 22	X - Ч	1	49,6	48,9	21,1	2,4
21	517	19 - 22	У - Х	1	57,4	56,0	21,2	4,6
21	518	19 - 22	Р - У	1	56,5	55,1	19,1	4,6
21	519	19 - 22	Н - С	2	69,1	68,4	31,5	2,4
21	520	18 - 20	Н - Р	1	54,5	50,7	18,8	7,6
22	521	14 - 16	Н - Р	1	54,0	50,7	18,8	6,6
22	522	12 - 15	Н - С	2	69,0	68,4	31,5	1,9
22	523	12 - 15	Р - У	1	59,6	55,1	19,1	9,0
22	524	12 - 15	У - Ц	2	86,1	82,8	35,8	11,0
22	525	12 - 16	X - Ш	3	107,2	103,4	56,8	7,6
22	526	18 - 22	X - Ш	3	107,3	103,5	57,5	7,6
22	527	19 - 22	У - Ц	2	86,0	82,7	35,8	11,0
22	528	19 - 22	Р - У	1	59,6	55,1	19,1	9,0
22	529	19 - 22	Н - С	2	69,0	68,4	31,5	1,9
22	530	18 - 20	Н - Р	1	54,0	50,7	18,8	6,6
23	531	14 - 16	Н - Р	1	55,2	50,7	18,8	9,0
23	532	12 - 15	Н - С	2	69,3	68,4	31,5	3,1
23	533	12 - 15	Р - У	1	60,8	55,1	19,1	11,4
23	534	12 - 15	У - Ц	2	87,2	82,8	35,8	14,5
23	535	12 - 16	X - Ш	3	108,5	103,4	56,8	10,2
23	536	18 - 22	X - Ш	3	108,6	103,5	57,5	10,2
23	537	19 - 22	У - Ц	2	87,1	82,7	35,8	14,5
23	538	19 - 22	Р - У	1	60,8	55,1	19,1	11,4
23	539	19 - 22	Н - С	2	69,3	68,4	31,5	3,1
23	540	18 - 20	Н - Р	1	55,2	50,7	18,8	9,0
24	541	14 - 16	Н - Р	1	56,5	50,7	18,8	11,6
24	542	12 - 15	Н - С	2	69,8	68,4	31,5	4,5
24	543	12 - 15	Р - У	1	61,9	55,1	19,1	13,6
24	544	12 - 15	У - Ц	2	88,3	82,8	35,8	18,2
24	545	12 - 16	X - Ш	3	109,9	103,4	56,8	13,0
24	546	18 - 22	X - Ш	3	110,0	103,5	57,5	13,0
24	547	19 - 22	У - Ц	2	88,2	82,7	35,8	18,2
24	548	19 - 22	Р - У	1	61,9	55,1	19,1	13,6
24	549	19 - 22	Н - С	2	69,8	68,4	31,5	4,5
24	550	18 - 20	Н - Р	1	56,5	50,7	18,8	11,6
25	551	14 - 16	Н - Р	1	57,8	50,7	18,8	14,2
25	552	12 - 15	Н - С	2	70,2	68,4	31,5	6,1
25	553	12 - 15	Р - У	1	63,0	55,1	19,1	15,8
25	554	12 - 15	У - Ц	2	89,5	82,8	35,8	22,1
25	555	12 - 16	X - Ш	3	111,4	103,4	56,8	16,0
25	556	18 - 22	X - Ш	3	111,5	103,5	57,5	16,0
25	557	19 - 22	У - Ц	2	89,4	82,7	35,8	22,1
25	558	19 - 22	Р - У	1	63,0	55,1	19,1	15,8

25	559	19 - 22	Н - С	2	70,2	68,4	31,5	6,1
25	560	18 - 20	Н - Р	1	57,8	50,7	18,8	14,2

### Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	Цифровые оси расположения помещения (согласно проекта)	Буквенные оси расположения помещения (согласно проекта)	Площадь помещения, кв.м
<b>Корпус № 3</b>				
1	I	1 - 4	В - Н	146,0
1	II	1 - 7	Ж - М	140,2
1	III	7 - 11	Е - М	188,2
1	IV	5 - 11	А - Е	181,9
<b>Корпус № 4</b>				
1	V	12 - 15	П - Х	132,9
1	VI	12 - 18	Ф - Ш	140,2
1	VII	18 - 22	У - Ш	184,7
1	VIII	16 - 22	Н - У	199,6

### Объемно-планировочные и технические характеристики самостоятельных частей подземной автостоянки (машиномест) в соответствии с проектной документацией

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Цифровые оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Площадь машиноместа, кв.м
<b>Второй подземные уровень</b>				
-2	1	М - Н	6 - 7	18,6
-2	2	М - Н	5 - 6	18,3
-2	3	М - Н	4 - 5	21,0
-2	4	Н - П	3 - 4	21,6
-2	5	Н - П	2 - 3	21,2
-2	6	Н - П	3 - 4	21,6
-2	7	Н - П	2 - 3	21,2
-2	8	П - Р	3 - 4	17,1
-2	9	П - Р	2 - 3	16,8
-2	10	П - Р	3 - 4	17,9
-2	11	П - Р	2 - 3	17,6
-2	12	Р - С	3 - 4	17,9
-2	13	Р - С	2 - 3	17,6
-2	14	Р - С	3 - 4	17,9
-2	15	Р - С	2 - 3	17,6
-2	16	С - Т	3 - 4	17,9
-2	17	С - Т	2 - 3	17,6
-2	18	С - Т	3 - 4	17,8
-2	19	С - Т	2 - 3	17,0
-2	20	Т - У	3 - 4	16,7
-2	21	У - Ф	3 - 4	26,0
-2	22	У - Ф	2 - 3	25,6
-2	23	У - Ф	5 - 6	26,3
-2	24	Т - У	5 - 6	26,7
-2	25	С - Т	5 - 6	17,9
-2	26	С - Т	5 - 6	17,9
-2	27	Р - С	5 - 6	17,9
-2	28	Р - С	5 - 6	17,9
-2	29	П - Р	5 - 6	17,9
-2	30	П - Р	5 - 6	17,9
-2	31	П - Р	6 - 7	17,9

-2	32	П - Р	6 - 7	17,9
-2	33	Р - С	6 - 7	17,9
-2	34	Р - С	6 - 7	17,9
-2	35	С - Т	6 - 7	17,9
-2	36	С - Т	6 - 7	17,9
-2	37	Т - У	6 - 7	26,7
-2	38	У - Ф	6 - 7	26,3
-2	39	Ч - Ш	12 - 14	33,7
-2	40	Х - Ц	12 - 13	15,4
-2	41	Х - Ц	13 - 15	16,7
-2	42	Ф - Х	12 - 13	19,9
-2	43	Ф - Х	13 - 15	20,3
-2	44	У - Ф	12 - 13	16,3
-2	45	У - Ф	13 - 15	16,7
-2	46	Т - У	12 - 13	16,3
-2	47	Т - У	13 - 15	16,7
-2	48	Р - Т	12 - 13	19,9
-2	49	Р - Т	13 - 15	20,3
-2	50	П - Р	12 - 14	19,7
-2	51	Н - П	14 - 15	19,8
-2	52	Н - Р	15 - 16	34,7
-2	53	Н - Р	18 - 19	34,7
-2	54	Н - П	19 - 20	19,8
-2	55	Н - П	21 - 22	19,8
-2	56	Н - П	21 - 22	20,0
-2	57	П - Р	21 - 22	19,7
-2	58	Р - Т	21 - 22	19,2
-2	59	Р - Т	19 - 21	19,5
-2	60	Т - У	21 - 22	17,0
-2	61	Т - У	19 - 21	17,6
-2	62	У - Ф	21 - 22	17,0
-2	63	У - Ф	19 - 21	17,6
-2	64	Ф - Х	21 - 22	19,2
-2	65	Ф - Х	19 - 21	19,5
-2	66	Х - Ц	21 - 22	15,4
-2	67	Х - Ц	19 - 21	15,6
-2	68	Ц - Ш	14 - 15	21,7
-2	69	Ц - Ш	14 - 15	21,7
-2	70	И - Л	14 - 15	16,3
-2	71	И - Л	14 - 15	17,1
-2	72	И - Л	13 - 14	17,0
-2	73	И - Л	13 - 14	17,0
-2	74	И - Л	12 - 13	17,0
-2	75	И - Л	12 - 13	17,0
-2	76	И - Л	11 - 12	17,0
-2	77	И - Л	11 - 12	16,5
-2	78	И - Л	10 - 11	16,2
-2	79	И - Л	10 - 11	17,0
-2	80	И - Л	9 - 10	17,0
-2	81	И - Л	9 - 10	16,2
-2	82	Ж - И	9 - 10	18,9
-2	83	Ж - И	9 - 10	18,2
-2	84	Ж - И	10 - 11	18,1
-2	85	Ж - И	10 - 11	18,2
-2	86	Ж - И	11 - 12	18,1
-2	87	Ж - И	11 - 12	18,2
-2	88	Ж - И	12 - 13	18,1
-2	89	Ж - И	12 - 13	18,2
-2	90	Ж - И	13 - 14	18,1
-2	91	Ж - И	13 - 14	18,2
-2	92	Д - Е	14 - 15	17,2
-2	93	Д - Е	14 - 15	18,0
-2	94	Д - Е	13 - 14	17,9
-2	95	Д - Е	13 - 14	17,9

-2	96	Д - Е	12 - 13	17,9
-2	97	Д - Е	12 - 13	17,9
-2	98	Д - Е	11 - 12	17,9
-2	99	Д - Е	11 - 12	17,9
-2	100	Д - Е	10 - 11	17,9
-2	101	Д - Е	10 - 11	17,9
-2	102	Д - Е	9 - 10	17,9
-2	103	Д - Е	9 - 10	18,6
-2	104	Г - Д	9 - 10	18,6
-2	105	Г - Д	9 - 10	17,9
-2	106	Г - Д	10 - 11	17,9
-2	107	Г - Д	10 - 11	17,9
-2	108	Г - Д	11 - 12	17,9
-2	109	Г - Д	11 - 12	17,9
-2	110	Г - Д	12 - 13	17,9
-2	111	Г - Д	12 - 13	17,9
-2	112	Г - Д	13 - 14	17,9
-2	113	Г - Д	13 - 14	17,9
-2	114	Г - Д	14 - 15	18,0
-2	115	Г - Д	14 - 15	17,2
-2	116	А - В	14 - 15	16,9
-2	117	А - В	14 - 15	17,8
-2	118	А - В	13 - 14	17,6
-2	119	А - В	13 - 14	17,6
-2	120	А - В	12 - 13	17,6
-2	121	А - В	12 - 13	17,6
-2	122	А - В	11 - 12	17,6
-2	123	А - В	11 - 12	17,6
-2	124	А - В	10 - 11	17,6
-2	125	А - В	10 - 11	17,6
-2	126	А - В	9 - 10	17,6
-2	127	А - В	9 - 10	17,6
-2	128	А - Б	3 - 4	19,8
-2	129	А - В	4 - 5	34,7
-2	130	А - В	7 - 8	34,7
-2	131	А - Б	8 - 9	19,8
-2	132	А - Б	9 - 11	20,4
-2	133	Б - В	9 - 11	19,7
-2	134	В - Д	10 - 11	19,2
-2	135	В - Д	8 - 10	19,5
-2	136	Д - Е	10 - 11	17,0
-2	137	Д - Е	8 - 10	17,6
-2	138	Е - Ж	10 - 11	17,0
-2	139	Е - Ж	8 - 10	17,6
-2	140	Ж - И	10 - 11	19,2
-2	141	Ж - И	8 - 10	19,5
-2	142	И - К	10 - 11	15,7
-2	143	И - К	8 - 10	16,3
-2	144	Л - М	10 - 11	20,1
-2	145	Л - М	8 - 9	15,4
-2	146	Л - М	7 - 8	17,7
<b>Первый подземные уровень</b>				
-1	147	П - Р	2 - 4	31,4
-1	148	П - Р	3 - 4	17,9
-1	149	П - Р	2 - 3	17,6
-1	150	Р - С	3 - 4	17,9
-1	151	Р - С	2 - 3	17,6
-1	152	Р - С	3 - 4	17,9
-1	153	Р - С	2 - 3	17,6
-1	154	С - Т	3 - 4	17,9
-1	155	С - Т	2 - 3	14,6
-1	156	С - Т	3 - 4	17,8
-1	157	С - Т	2 - 3	13,8
-1	158	Т - У	3 - 4	16,7

-1	159	У - Ф	3 - 4	26,0
-1	160	У - Ф	2 - 3	25,6
-1	161	У - Ф	5 - 6	26,3
-1	162	Т - У	5 - 6	26,7
-1	163	С - Т	5 - 6	17,9
-1	164	С - Т	5 - 6	17,9
-1	165	Р - С	5 - 6	17,9
-1	166	Р - С	5 - 6	17,9
-1	167	П - Р	5 - 6	17,9
-1	168	П - Р	5 - 6	17,9
-1	169	П - Р	6 - 7	17,9
-1	170	П - Р	6 - 7	17,9
-1	171	Р - С	6 - 7	17,9
-1	172	Р - С	6 - 7	17,9
-1	173	С - Т	6 - 7	17,9
-1	174	С - Т	6 - 7	17,9
-1	175	Т - У	6 - 7	26,7
-1	176	У - Ф	6 - 7	26,3
-1	177	Ч - Ш	12 - 14	33,7
-1	178	Х - Ц	12 - 13	15,4
-1	179	Х - Ц	13 - 15	16,7
-1	180	Ф - Х	12 - 13	19,9
-1	181	Ф - Х	13 - 15	20,3
-1	182	У - Ф	12 - 13	16,3
-1	183	У - Ф	13 - 15	16,7
-1	184	Т - У	12 - 13	16,3
-1	185	Т - У	13 - 15	16,7
-1	186	Р - Т	12 - 13	19,9
-1	187	Р - Т	13 - 15	20,3
-1	188	П - Р	12 - 13	19,7
-1	189	Н - П	14 - 15	19,8
-1	190	Н - П	15 - 16	17,3
-1	191	П - Р	15 - 16	17,4
-1	192	Н - П	18 - 19	17,3
-1	193	П - Р	18 - 19	17,4
-1	194	Н - П	19 - 20	19,8
-1	195	Н - П	20 - 22	19,8
-1	196	Н - П	20 - 22	20,0
-1	197	П - Р	20 - 22	19,7
-1	198	Р - Т	21 - 22	19,2
-1	199	Р - Т	19 - 21	19,5
-1	200	Т - У	21 - 22	17,0
-1	201	Т - У	19 - 21	17,6
-1	202	У - Ф	21 - 22	17,0
-1	203	У - Ф	19 - 21	17,6
-1	204	Ф - Х	21 - 22	19,2
-1	205	Ф - Х	19 - 21	19,5
-1	206	Х - Ц	21 - 22	15,4
-1	207	Х - Ц	19 - 21	15,6
-1	208	Ц - Ш	14 - 15	21,7
-1	209	Ц - Ш	14 - 15	21,7
-1	210	И - Л	14 - 15	16,3
-1	211	И - Л	14 - 15	17,1
-1	212	И - Л	13 - 14	17,0
-1	213	И - Л	13 - 14	17,0
-1	214	И - Л	12 - 13	17,0
-1	215	И - Л	12 - 13	17,0
-1	216	И - Л	11 - 12	17,0
-1	217	И - Л	11 - 12	16,2
-1	218	И - Л	10 - 11	16,2
-1	219	И - Л	10 - 11	17,0
-1	220	И - Л	9 - 10	17,0
-1	221	И - Л	9 - 10	16,2
-1	222	Ж - И	9 - 10	18,9

-1	223	Ж - И	9 - 10	18,2
-1	224	Ж - И	10 - 11	18,1
-1	225	Ж - И	10 - 11	18,2
-1	226	Ж - И	11 - 12	18,1
-1	227	Ж - И	11 - 12	18,2
-1	228	Ж - И	12 - 13	18,1
-1	229	Ж - И	12 - 13	18,2
-1	230	Ж - И	13 - 14	18,1
-1	231	Ж - И	13 - 14	18,2
-1	232	Д - Е	14 - 15	17,2
-1	233	Д - Е	14 - 15	18,0
-1	234	Д - Е	13 - 14	17,9
-1	235	Д - Е	13 - 14	17,9
-1	236	Д - Е	12 - 13	17,9
-1	237	Д - Е	12 - 13	17,9
-1	238	Д - Е	11 - 12	17,9
-1	239	Д - Е	11 - 12	17,9
-1	240	Д - Е	10 - 11	17,9
-1	241	Д - Е	10 - 11	17,9
-1	242	Д - Е	9 - 10	17,9
-1	243	Д - Е	9 - 10	18,6
-1	244	Г - Д	9 - 10	18,6
-1	245	Г - Д	9 - 10	17,9
-1	246	Г - Д	10 - 11	17,9
-1	247	Г - Д	10 - 11	17,9
-1	248	Г - Д	11 - 12	17,9
-1	249	Г - Д	11 - 12	17,9
-1	250	Г - Д	12 - 13	17,9
-1	251	Г - Д	12 - 13	17,9
-1	252	Г - Д	13 - 14	17,9
-1	253	Г - Д	13 - 14	17,9
-1	254	Г - Д	14 - 15	18,0
-1	255	Г - Д	14 - 15	17,2
-1	256	А - В	14 - 15	16,9
-1	257	А - В	14 - 15	17,8
-1	258	А - В	13 - 14	17,6
-1	259	А - В	13 - 14	17,6
-1	260	А - В	12 - 13	17,6
-1	261	А - В	12 - 13	17,6
-1	262	А - В	11 - 12	17,6
-1	263	А - В	11 - 12	17,6
-1	264	А - В	10 - 11	17,6
-1	265	А - В	10 - 11	17,6
-1	266	А - В	9 - 10	17,6
-1	267	А - В	9 - 10	17,6
-1	268	А - В	8 - 9	18,0
-1	269	Б - В	5 - 8	17,5
-1	270	Б - В	5 - 8	17,5
-1	271	А - Б	7 - 8	17,3
-1	272	Б - В	7 - 8	17,4
-1	273	А - Б	8 - 9	19,8
-1	274	А - Б	9 - 11	20,4
-1	275	Б - В	9 - 11	19,7
-1	276	В - Д	10 - 11	19,2
-1	277	В - Д	8 - 10	19,5
-1	278	Д - Е	10 - 11	17,0
-1	279	Д - Е	8 - 10	17,6
-1	280	Е - Ж	10 - 11	17,0
-1	281	Е - Ж	8 - 10	17,6
-1	282	Ж - И	10 - 11	19,2
-1	283	Ж - И	8 - 10	19,5
-1	284	И - К	10 - 11	15,7
-1	285	И - К	8 - 10	16,3
-1	286	Л - М	10 - 11	20,1

-1	287	Л - М	8 - 9	16,8
-1	288	Л - М	7 - 8	19,5
-1	289	К - М	4 - 5	15,0
-1	290	К - М	4 - 5	15,0
-1	291	М - Н	6 - 7	16,3
-1	292	М - Н	6 - 7	16,3
-1	293	М - Н	5 - 6	16,3
-1	294	М - Н	5 - 6	16,3
-1	295	М - Н	4 - 5	21,0

**Объемно-планировочные характеристики самостоятельных  
частей подземной автостоянки - кладовые  
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Цифровые оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Площадь машиноместа, кв.м
<b>Второй подземные уровень</b>				
-2	П1	М - Н	2 - 4	27,2
-2	П2	Н - П	1 - 2	22,4
-2	П3	Н - П	1 - 2	17,5
-2	П4	П - Р	1 - 2	17,5
-2	П5	П - Р	1 - 2	17,5
-2	П6	Р - С	1 - 2	17,5
-2	П7	Р - С	1 - 2	17,5
-2	П8	С - Т	1 - 2	17,5
-2	П9	С - Т	1 - 2	20,9
-2	П10	Т - У	1 - 2	16,2
-2	П11	Т - У	1 - 2	17,5
-2	П12	У - Ф	1 - 2	19,3
-2	П13	Ц - Ш	16 - 18	22,1
-2	П14	Н - П	13 - 14	14,9
-2	П15	П - Р	14 - 15	7,2
-2	П16	П - Р	17 - 18	6,8
-2	П17	П - Р	19 - 20	7,2
-2	П18	Ч - Ш	20 - 22	14,9
-2	П19	А - Б	1 - 3	15,0
-2	П20	Б - В	1 - 4	24,1
-2	П21	Б - В	6 - 7	6,8
-2	П22	А - Б	6 - 7	17,0
-2	П23	Б - В	8 - 9	7,2
-2	П24	Е - Ж	1 - 2	7,9
-2	П25	Е - Ж	1 - 2	7,9
-2	П26	Е - Ж	2 - 3	5,8
-2	П27	Е - Ж	3 - 4	6,3
-2	П28	Ж - И	1 - 2	5,0
-2	П29	Ж - И	1 - 2	4,8
-2	П30	Ж - И	2 - 3	4,8
-2	П31	Ж - И	3 - 4	6,5
-2	П32	И - Л	3 - 5	12,5
-2	П33	Л - М	3 - 5	11,2
-2	П34	Л - М	3 - 5	10,6
-2	П35	Л - М	9 - 10	12,6
<b>Первый подземные уровень</b>				
-1	П36	М - Н	2 - 4	27,2
-1	П37	Н - П	13 - 14	14,9
-1	П38	П - Р	14 - 15	7,2
-1	П39	П - Р	17 - 18	6,8
-1	П40	Ц - Ш	16 - 18	22,1
-1	П41	П - Р	19 - 20	7,2

-1	П42	Ч - Ш	20 - 22	14,9
-1	П43	Л - М	9 - 10	13,3
-1	П44	Б - В	8 - 9	7,2
-1	П45	А - Б	6 - 7	17,0
-1	П46	Б - В	6 - 7	6,8
-1	П47	А - Б	3 - 5	19,0
-1	П48	А - Б	2 - 3	15,0
-1	П49	Б - В	4 - 5	8,8
-1	П50	Б - В	4 - 5	10,0
-1	П51	Б - В	1 - 3	24,1
-1	П52	Е - Ж	3 - 4	6,3
-1	П53	Е - Ж	2 - 3	5,8
-1	П54	Е - Ж	1 - 2	7,9
-1	П55	Е - Ж	1 - 2	7,9
-1	П56	Ж - И	1 - 2	5,0
-1	П57	Ж - И	1 - 2	4,8
-1	П58	Ж - И	2 - 3	4,8
-1	П59	Ж - И	3 - 4	6,5
-1	П60	К - Л	3 - 5	12,5
-1	П61	Л - М	3 - 5	11,2
-1	П62	Л - М	3 - 5	10,6



Всего прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью 30 ) листов

*[Handwritten signature]*