

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ДомСтрой»**

(наименование застройщика)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Генеральный директор  
ООО «ДомСтрой»**



**В.М. Витиск**



**Проектная декларация**

**многоэтажного жилого дома по адресу:  
Московская область, г. Реутов, ул Комсомольская, д. 2  
(адрес строительный)**

(наименование объекта недвижимости)

Проектная декларация составлена в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

**г. Реутов, 2015 г.**

## Раздел 1. Информация о застройщике

### 1 Фирменное наименование застройщика

Общество с ограниченной ответственностью «ДомСтрой»

#### Место нахождения застройщика

Юридический адрес:	109390, г. Москва, ул. 1-я Текстильщиков, д. 12/9 офис 2
Фактический адрес	143964, Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 14

#### Режим работы застройщика

с 9.00 час. до 19.00 час.  
ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

### 2 Государственная регистрация застройщика

Орган, осуществивший регистрацию	Межрайонная ИФНС России № 46 по г. Москве.
Дата регистрации	03 декабря 2014 года
Свидетельство о государственной регистрации	Серия 77 № 017475525
Основной государственный регистрационный номер	5147746446095

#### Сведения о постановке на учет Застройщика в налоговом органе

<b>Состоит на учете в Инспекции Федеральной налоговой службы № 23 по г. Москве</b>	
Дата постановки на учет	03 декабря 2014 г.
Свидетельство о постановке на учет	Серия 77 № 017475526
ИНН	7723929975
КПП	772301001

### 3 Учредители (участники) застройщика

Селезнев Евгений Валерьевич - обладает 100 % голосов в органе управления

### 4 Перечень реализованных застройщиком проектов строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости за три года, предшествовавших дате опубликования настоящей декларации

-

**5 Свидетельства о допуске застройщика к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче Сертификата соответствия, удостоверяющего право выполнения строительно-монтажных работ, в том числе функции генерального подрядчика и заказчика застройщика.**

Сертификат соответствия № РОСС RU.И284.04ЕВ00 / СМК.00864	Настоящий сертификат удостоверяет, что система менеджмента качества применительно к выполнению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ГОСТ ISO 9001-2011
Срок действия сертификата	С 11 февраля 2015 г. до 11 февраля 2018 г.
Орган, выдавший сертификат	Орган по сертификации системы «ЕВРОСЕРТ» ООО «Стандарт-Эксперт»
Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СД-7723929975-10022015-0385-1 от 10 февраля 2015 г. (без ограничения срока и территории его действия)
Орган, выдавший Свидетельство о допуске к работам	Саморегулируемая организация в области строительства «Межрегиональный центр содействия в организации контроля качества строительных работ»

**6 Данные о финансовом результате и размере кредиторской задолженности застройщика по состоянию на 01 апреля 2015 года.**

*Финансовый результат текущего года, тыс. руб.	22,00
*Кредиторская задолженность, тыс. руб.	5 306,00

## Раздел 2. Информация о проекте строительства

**1 Цель проекта строительства (в соответствии с проектной документацией)**

<p>Новое строительство многоквартирного жилого дома по адресу:  <b>Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2.</b>  <i>(адрес строительный)</i></p>
---

**Этапы и сроки реализации проекта строительства**

Номер этапа	Наименование этапа	Сроки реализации	
		начало	окончание
1	Строительство дома	06 июля 2015 г.	29 января 2019
2	Получение разрешения на ввод дома в эксплуатацию	до 29 января 2019 г.	
3	Передача объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В течение трех месяцев с момента получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию	

## Экспертиза проектной документации

Положительное Заключение по проекту на строительство многоэтажного жилого дома по адресу: <b>Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2.</b> <i>(адрес строительный)</i>	
Орган, выдавший заключение	Негосударственная экспертиза проектов <b>ООО «ЭкспертПроектСервис»</b>
Дата выдачи заключения	23 декабря 2014 г.
Номер заключения	4 – 1 – 1 – 0207 – 14

## 2 Разрешение на строительство

Орган выдавший разрешение	Администрация города Реутова
Дата выдачи разрешения	29.12.2014 г.
Номер разрешения	RU 50314000–71
Срок действия разрешения	до 29 января 2017 года
Продление разрешения на строительство	до 29 января 2019 года

## 3 Информация о земельном участке

Свидетельство о государственной регистрации права 50-АК 042975 от 16.02.2015 г. Выдано на основании договора купли-продажи № КОМ/2/4-3 от 28.01.2015 г.	Кадастровый номер земельного участка 50:48:0010405:14, общей площадью 196 кв.м, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2В В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16 февраля 2015 г. сделана запись регистрации № 50-50/048-50/048/001/2015-936/2
Свидетельство о государственной регистрации права 50-АК 042977 от 16.02.2015 г. Выдано на основании договора купли-продажи № КОМ/2/4-3 от 28.01.2015 г.	Кадастровый номер земельного участка 50:48:0010405:5, общей площадью 99 кв.м, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2 В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16 февраля 2015 г. сделана запись регистрации № 50-50/048-50/048/001/2015-938/2
Свидетельство о государственной регистрации права 50-АК 042976 от 16.02.2015 г. Выдано на основании договора купли-продажи № КОМ/2/4-3 от 28.01.2015	Кадастровый номер земельного участка 50:48:0010405:715, общей площадью 7 855 кв.м, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2 В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16 февраля 2015 г. сделана запись регистрации № 50-50/048-50/048/001/2015-939/2
Договор купли продажи № КОМ/2/4-3 от 28.01.2015 г.	Зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 16 февраля 2015 г. номера регистрации земельных участков: 50-50/048-50/048/001/2015-936/2; 50-50/048-50/048/001/2015-939/2; 50-50/048-50/048/001/2015-938/2

**Собственник земельного участка**

Общество с ограниченной ответственностью «ДомСтрой»

**Границы и площадь земельного участка**

Границы участка	<p>Участки, отведенные под строительство жилого дома с подземной автостоянкой, расположенные по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д.2 (кадастровые (условные) номера 50:48:0010405:14, 50:48:0010405:5, 50:48:0010405:715) принадлежащий ООО «ДомСтрой» на основании Свидетельств о государственной регистрации права, выданных на основании договора купли продажи № Ком/2/4-3 от 28.01.2015 г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 16 февраля 2015 г. номера регистрации земельных участков:</p> <p>50-50/048-50/048/001/2015-936/2;  50-50/048-50/048/001/2015-939/2;  50-50/048-50/048/001/2015-938/4</p> <p>Участок расположен в северной части г. Реутов, Московской области, в существующем жилом микрорайоне на пересечении улиц Новая и Комсомольская и граничит:</p> <p>с севера – ул. Новая;  с востока – ул. Комсомольская;  с юго-запада – с многоэтажной жилой застройкой микрорайона.</p> <p>На земельном участке частично произрастает древесно-кустарниковая растительность.</p> <p>Участок строительства находится вне зоны влияния памятников историко–культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Памятников природы, культуры и архитектуры на участке и прилегающей территории нет.</p>
Кадастровые номера земельных участков	50:48:0010405:14; 50:48:0010405:5; 50:48:0010405:715
Площадь земельного участка с учетом озеленения и благоустройства придомовой территории	0,8762 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для строительства многоквартирных жилых домов и подземных гаражей
Адрес земельного участка	<b>Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2</b>

**Элементы благоустройства**

Решения по организации участка приняты на основании градостроительного плана земельного участка.

На территории, отведенной под строительство, размещаются: жилой дом корпус; въезд-выезд в подземную автостоянку; выходы из подземной автостоянки; ТП; ВНС; ЦТП.

Схема планировочной организации земельного участка решена с учетом существующей застройки и дорожной сети.

В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства:

- открытых площадок: для игр детей, для отдыха взрослого населения, хозяйственных, для установки мусорных контейнеров;

- гостевых автостоянок для временного хранения автомобилей.

Площадки для занятия физкультурой располагаются на территории микрорайона, в шаговой доступности от жилого дома.

Машиноместа для постоянного хранения автомобилей жителей в количестве 239 м/мест предусмотрены в двухуровневой подземной автостоянке, размещаемой под внутриворобным пространством.

Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников разных пород, посевом газонов. Организация рельефа запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом нормального отвода атмосферных вод и оптимальной высотой привязки здания.

#### 4 Месторасположение объекта строительства

**Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 2**  
(адрес строительный)

Подъезды-выезды к территории осуществляются с улиц Новая и Комсомольская. Ширина проездов не менее 6,0 м.

Конструкция дорожного полотна проездов и подъездов запроектирована на расчетную нагрузку от пожарной техники.

#### Описание объекта строительства (в соответствии с проектной документацией)

##### Жилой дом

Жилой дом – 25-ти этажное здание, состоящее из двух односекционных корпусов № 1 и № 2, коридорного типа, прямоугольной в плане формы, максимальными размерами в осях 34,83х33,3 м. каждого, с подвалом и техэтажом, объединенных выше 4-го этажа жилой вставкой, прямоугольной в плане формы, размерами в осях 6,08х7,2 м и подземной двухуровневой автостоянкой.

Высота жилого дома от уровня планировочной отметки земли до верха ограждающих конструкций – 83,3 м, до низа окон последнего жилого этажа – 74,1 м. За относительную отметку 0,000, соответствующей абсолютной отметке 163,5 м принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома.

Высота этажей: техподполья – 2,1 м, первого – 3,6 м, типового – 3,0 м, техэтажа – 2,1 м (от пола до потолка).

Набор помещений общественного назначения, состав помещений и площади квартир приняты в соответствии с заданием на проектирование. Задание на проектирование не содержало требований по размещению в жилых домах квартир для семей с инвалидами пользующимися креслами – колясками.

На этажах располагаются:

в техподполье (отметка -2,100 м) – технические помещения;

на первом (отметка 0,000 м) – входная группа в жилую часть, состоящая из двойного тамбура, вестибюля, лифтового холла, комнаты консьержа, санузла, коридора, помещения уборочного инвентаря; лестницы: две с 1-го по 25-й этаж; две – с 1-го этажа на 1-й и 2-й уровни подземной автостоянки; электрощитовая (каждом корпусе); офисы (в каждом корпусе). Входы в офисы осуществляются отдельно от входов в жилую часть.

Электрощитовая в каждом корпусе расположена не смежно с жилыми помещениями.

Со 2- по 25 этаж квартиры. Каждая квартира имеет остекленную лоджию или балкон.

Техэтаж запроектирован “теплым” и используется как сборная камера системы вентиляции с нижележащих этажей.

Связь между этажами жилых частей в каждом 25-ти этажном корпусе осуществляется с помощью двух лестничных клеток и с использованием четырех лифтов грузоподъемностью 400 кг. (два лифта) и 1000 кг (два лифта).

**Подземная автостоянка** – 2-х уровневое подземное сооружение, прямоугольной в плане формы, размещаемое под корпусами и общим внутриворковым пространством корпусов, максимальными размерами в осях 67,47х90,3 м., размещаемая под общим внутриворковым пространством и под корпусами №№ 1,2.

Высота второго уровня подземной автостоянки – 3,0 м; первого уровня подземной автостоянки – 3,1 м.

На стоянке располагаются:

- на отметке «-8,000» м – стоянка автомобилей на 122 м/места и 12 подсобных помещений, помещений инженерно-технического назначения (венткамеры, сплинкерная, водомерный узел, электрощитовая, ИТП), помещения уборочного инвентаря и хранения уборочной техники;

- на отметке «-5,000» м – стоянка автомобилей на 117 м/мест и 10 подсобных помещений, помещения инженерно-технического назначения (венткамеры, сплинкерная, водомерный узел, электрощитовая), помещения уборочного инвентаря и хранения уборочной техники.

В автостоянку организован один въезд-выезд с уровня земли по изолированной двухпутной прямолинейной рампе. Связь между уровнями автостоянки осуществляется посредством лестничных клеток.

#### **Основные технические показатели:**

Наименование показателей	Ед.изм.	Численное значение	
		Корпус № 1	Корпус № 2
Количество квартир в т.ч.:	шт.	238	240
- однокомнатных		118	96
- двухкомнатных		48	96
- трехкомнатных		72	48
Общая площадь квартир	м2	20 052,6	18 926,0
Общая нежилых помещений	м2	649,2	657,5
Строительный объем, в т.ч.	м3	96 116,0	91 803,0
выше отметки 0,000		94 420,0	90 114,0
ниже отметки 0,000		1 696,0	1 689,0
Общая площадь подземной автостоянки	м2	11 203,9	
Строительный объем подземной автостоянки	м3	44 235,0	
Количество машиномест подземной автостоянки	шт.	239	
Количество подсобных помещений подземной автостоянки	шт.	22	

#### **Конструктивные решения**

##### **Жилые корпуса**

Конструктивная схема	Смешанная. Пространственная жесткость и общая устойчивость обеспечивается совместной работой пилонов и несущих стен с горизонтальными жесткими дисками перекрытий и покрытия.
Фундамент	Монолитная ж/б плита, толщиной 1500 мм, с гидроизоляцией подошвы, по подготовке толщиной 100 мм.
Пилоны	Монолитные железобетонные сечением 300×650(1300; 1600; 1750) мм. Основная сетка пилонов – 4,0 (5,7)×5,2(6,4) м.
Внутренние стены подземной части	Монолитные железобетонные сечением 400х650 (1300; 1600, 1750) мм; 400х400 мм из бетона класса В25.
Внутренние стены надземной части	Монолитные железобетонные толщиной 220 (300) мм.
Наружные стены подземной части	Монолитные железобетонные толщиной 300 мм. Утеплитель на глубину промерзания – плиты экструзионного пенополистерола толщиной 100 мм. Гидроизоляция – 2 слоя с защитным слоем из цементно – песчаного раствора.
Наружные стены надземной части	Тип 1 – ненесущие, с поэтажным опиранием на перекрытия, толщиной 400 мм из ячеистобетонных блоков с облицовкой лицевым керамическим кирпичом толщиной 120 мм;

	Тип 2 – несущие из монолитного железобетона толщиной 300 мм (пилоны). Облицовка – из лицевого керамического кирпича толщиной 120 мм.
Лестничные марши и площадки	Монолитные железобетонные.
Стены шахт и лифтов	Монолитная железобетонная плита толщиной 220 мм
Перекрытия, покрытие	Монолитная железобетонная плита толщиной 180 мм.
Кровля	Плоская, рулонная из 4-х слоев с внутренним организованным водостоком.
Окна и балконные двери	Двухкамерные стеклопакеты в комнатах и кухнях без выхода на балкон. При централизованном остеклении балконов и лоджий однокамерными стеклопакетами балконные двери и оконные блоки (в комнатах и кухнях с выходом на балкон/лоджию) выполняются с однокамерными стеклопакетами.

### **Подземная автостоянка**

Конструктивная схема	Каркасная. Пространственная жесткость и общая устойчивость обеспечивается совместной работой колонн, несущих наружных и внутренних стен с горизонтальными жесткими дисками перекрытия и покрытия.
Фундамент	Монолитная ж/б плита, толщиной 500 мм, с гидроизоляцией подошвы 2-мя слоями, по подготовке толщиной 100 мм.
Колонны	Монолитные железобетонные сечением 300×600 мм. Основная сетка пилонов – 6,0 (6,2)×6,0(6,6) м.
Внутренние стены лестничных шахт	Монолитные железобетонные.
Наружные стены подземной автостоянки	Монолитные железобетонные толщиной 300 (500)мм. Утеплитель на глубину промерзания – плиты экструзионного пенополистерола толщиной 100 мм. Гидроизоляция – 2 слоя с защитным слоем из полнотелого керамического кирпича.
Лестничные марши и площадки	Монолитные железобетонные.
Перекрытия	Монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм.
Покрытие	Монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм, утеплитель – плиты экструзионного пенополистирола. Керамзитный гравия для устройства уклона.
Крыша	Плоская с наружным неорганизованным водостоком.

### **Инженерное обеспечение**

Водоснабжение и водоотведение	<p>В соответствии с предварительными техническими условиями МУП «Реутовский водоканал». Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения является существующая городская кольцевая сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, проходящая по ул. Комсомольская, с прокладкой проводящей внешплощадочной сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения.</p> <p>На вводе в каждое здание установлен водомерный узел с водосчетчиком; на ответвлениях водопровода в квартиры и нежилые помещения- поквартирные счетчики учета холодной и горячей воды.</p> <p>Внутренние сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения жилого дома приняты двухзонными:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1-я зона с 1-й по 13-й этажи принята объединенной с противопожарным водопроводом с нижней разводкой,</li> <li>- 2-я зона – с 14 по 25-й этажи принята объединенной с противопожарным водопроводом с верхней разводкой.</li> </ul>
-------------------------------	---

	Горячее водоснабжение – от проектируемого ИТП каждого корпуса, с устройством двухзонного циркуляционного трубопровода.
Пожаротушение	Наружное пожаротушение – от пожарных гидрантов, размещенных на существующей кольцевой городской сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения низкого давления. Внутреннее пожаротушение- от пожарных кранов с установкой диафрагм. Противопожарное водоснабжение (подземной двухуровневой автостоянки) – от проектируемого отдельного водопровода и устройством внутренней раздельной кольцевой сети противопожарного водоснабжения.
Бытовая канализация и водосток	<i>Бытовая канализация</i> – самотечная, со сбором бытовых стоков от выпусков зданий в ранее проектируемую самотечную внутриплощадочную сеть бытовой канализации и далее в существующую городскую сеть бытовой канализации., проходящую по ул. Новая. <i>Водосток</i> – с отводом дождевых стоков с покрытия жилого дома через дождеприемные воронки по внутренней сети водостока. <i>Дождевая канализация</i> – самотечная, с отводом дождевых и талых стоков с территории рассматриваемого жилого дома через дождеприемники в проектируемую самотечную внутриплощадочную сеть дождевой канализации и далее в существующий городской коллектор дождевой канализации.
Теплоснабжение	<i>Теплоснабжение</i> – от существующей котельной № 1 МУП «Реутовская теплосеть» по адресу: ул. Новогиреевская, д. 4 в соответствии с техническим условиям, выданными МУП «Реутовская теплосеть». Ввод тепловых сетей предусматривается в ЦТП, расположенный в подземной автостоянке на отметке «-5,000» м с установкой: узла учёта тепловой энергии и теплоносителя, насосного оборудования, пластинчатых теплообменников, запорно-регулирующей арматурой, КИПиА. Присоединение систем отопления, вентиляции, теплоснабжения ВТЗ к тепловым сетям – по независимой схеме через пластинчатый водонагреватель; системы горячего водоснабжения по закрытой двухступенчатой схеме. Параметры теплоносителя после ИТП – в соответствии с действующими нормами.
Отопление	<i>Жилых помещений</i> – посекционными двухтрубными горизонтальными системами с поквартирной разводкой от главного стояка. Поквартирный учет тепла предусмотрен с помощью установки на ответвлениях в шкафах узлов поквартирного учета. <i>Лифтовых холлов, лестничных клеток</i> – самостоятельными стояками от магистральных трубопроводов. <i>Нежилых помещений</i> – горизонтальными двухтрубными самостоятельными системами с прокладкой разводящих магистралей под потолком техподполья; <i>Помещения подземной автостоянки</i> – воздушное, совмещенное с приточной вентиляцией и водяное двухтрубными горизонтальными системами.
Вентиляция	<i>В жилой части дома</i> предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вытяжка из жилых помещений осуществляется через каналы кухонь, ванных комнат и санузлов с выбросом через вытяжные шахты, выведенные в технический этаж с выбросом в центральную вытяжную шахту, выведенную выше уровня кровли. Вытяжка из последних этажей – через самостоятельные каналы с бытовыми вентиляторами. Приток – неорганизованный, через открывающиеся фрамуги.

	<p><i>Нежилые помещения</i> – приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением.</p> <p>Вытяжка осуществляется с помощью канальных вентиляторов; приток – с помощью приточных установок. В холодное время года приточный воздух подогревается в водяных калориферах.</p> <p><i>Помещение автостоянки</i> – приточно-вытяжная система с механическим побуждением. Подача приточного воздуха осуществляется в верхнюю зону автостоянки вдоль проездов, удаление воздуха – из верхней и нижней зон поровну. Самостоятельные приточно-вытяжные системы предусматриваются для каждого пожарного отсека.</p>
Электроснабжение	<p><i>Электроснабжение</i> предусматривается выполнять в соответствии с требованиями технических условий ОАО «МОЭСК» и требованиям технических условий, выданных ЗАО «ЭЛЕКС».</p> <p>Расчетная электрическая нагрузка комплекса составляет – 1189,1 кВт/1213,4 кВА.</p> <p>Категория надежности электроснабжения II. Приборы учета потребляемой электроэнергии устанавливаются на границе балансовой принадлежности.</p>
Сети связи и сигнализации.	Предусмотрено оснащение жилого дома сетями телефонной связи общего пользования, телевидения, диспетчеризации.
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями предусматриваются в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.</p> <p>Противопожарные расстояния от жилых домов до границ открытых площадок для хранения легковых автомобилей составляет не менее 10 м.</p> <p>К зданию предусмотрен подъезд пожарных автомобилей с двух продольных сторон шириной не менее 6 м на расстоянии до наружных стен 8-10 м. Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин.</p>

**5 Количество квартир в составе строящегося многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование	Количество, шт.
Квартиры	478
Машиномест	239
Подсобных помещений	22

**Описание технических характеристик самостоятельных частей объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией, приведено в Приложении № 1 к настоящей Проектной декларации.**

Самостоятельные части объекта недвижимости передаются участникам долевого строительства без чистовой отделки с выполнением следующих видов работ и установкой следующего оборудования:

Наименование разделов работ	Перечень работ
Отделочные работы	Выполняется установка входных дверных блоков.
	Установка оконных блоков (стеклопакетов) по контуру наружных стен.
	Подоконные доски не устанавливаются.
	С остеклением лоджий (балконов).

	Выравнивающие стяжки под устройство чистовых полов не выполняются.
	Без внутренней отделки.
	Выполняется остекление балконов в объеме проекта
Санитарно-технические работы и оборудование	<u>Холодное и горячее водоснабжение:</u> Выполняется монтаж стояков с отводами без выполнения трубных разводов для подключения санитарно-технического оборудования. Отводы заканчиваются вентилями с заглушками. Сантехоборудование (ванны, умывальники, мойки, унитазы и т.п.) не устанавливается.
	<u>Канализация:</u> Стояки канализации выполняются с установкой фасонных частей с поэтажными заглушками, без выполнения трубных разводов для подключения сантехприборов (унитазов, ванн, моек). Все последующие работы по устройству трубных разводов для подключения сантехприборов выполняются участниками долевого строительства.
	<u>Система отопления:</u> Выполняется разводка стояков системы отопления с установкой радиаторов отопления в объеме проекта.
Электромонтажные работы и оборудование	Выполняется подводка силовой электрической сети в квартиру с установкой временного внутриквартирного щитка. Электрические плиты не поставляются и не устанавливаются.
Общестроительные работы	Устройство межкомнатных перегородок и перегородок, ограничивающих санузлы и кухни выполняются в объеме проекта. Все последующие работы по доведению помещений до полной готовности выполняются участниками долевого строительства самостоятельно.

**6 Функциональное назначение нежилых помещений в составе объекта строительства, не входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование нежилых помещений	Функциональное назначение нежилых помещений	Примечание
Встроенные нежилые помещения расположенные на первом этаже	Без конкретной технологии	Функциональное назначение будет определено собственником

**7 Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.**

Наименование общего имущества
Помещения общего пользования не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания жилых и нежилых помещений, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердак, нежилые помещения технического этажа и подвала специально предназначенные для обслуживания жилых и (или) нежилые помещения, в которых имеются инженерные коммуникации и специально предусмотренное для этих целей оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование)
Крыша
Ограждающие несущие конструкции дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие

конструкции
Ограждающие несущие конструкции дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие несущие конструкции)
Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)
Земельный участок, на котором расположен дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
Иные объекты и помещения, специально предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания дома, коллективные автостоянки, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен дом
Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, грузовых, пассажирских лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.

## 8 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в дома эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – 29 января 2019 г.

## Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома в эксплуатацию

Администрация города Реутов
Застройщик – ООО «ДомСтрой»
Государственный Архитектурно-строительный надзор
Эксплуатирующая организация – ООО «УК «Центрстрой»»

## 9 Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

По мнению Застройщика, оснований для возникновения финансовых рисков при осуществлении проекта строительства не имеется. В качестве мер по добровольному страхованию рисков при строительстве дома Застройщиком произведено добровольной страхование строительно-монтажных работ

Наименование страховой компании	Страховое открытое акционерное общество «ВСК»
Номер договора страхования строительно – монтажных рисков.	15390180R0404
Срок действия страхового договора	с 30 января 2015 г. до 29 января 2016 г.
Дополнительное соглашение к Договору Страхования строительно монтажных рисков	15390180R0404-D00001

Срок действия дополнительного соглашения к Договору страхования строительно-монтажных рисков	С 14 июля 2015 г. до 29 января 2016 г.
Страховая сумма (лимит ответственности), руб.	1 000 000,00 рублей

### 9.1. Планируемая стоимость строительства дома

1 975 000 000 руб.
--------------------

### 10 Перечень организаций выполняющих основные строительно-монтажные и другие работы

ООО «ДомСтрой»	Генеральный подрядчик
ООО «ТМ МСМ»	Субподрядчик
ГУП «Мосгоргеотрест»	Субподрядчик
ООО «Геоинженерия»	Субподрядчик
АНО «НИЭС»	Субподрядчик
ООО «Реутов-Сеть»	Субподрядчик
ООО «Бюро оценки рисков»	Субподрядчик
МУП «Реутовский водоканал»	Субподрядчик
ОАО «МОЭСКС»	Субподрядчик
ЗАО «ЭЛЕКС»	Субподрядчик
ООО «Континент»	Субподрядчик
ООО «УК «Центрстрой»»	Субподрядчик
ООО «ЭкспертПроектСервис»	Субподрядчик
МУП «Реутовская теплосеть»	Субподрядчик

### 11 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Залог в соответствии со ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № ФЗ-214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».
--

### 12 Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого строительства.

-
---

<b>Место хранения оригинала проектной декларации</b>	Оригинал проектной декларации хранится у Застройщика по адресу: 143966, Московская область, город Реутов, ул. Ашхабадская, д. 14
<b>Информация о публикации (размещении) проектной декларации</b>	Опубликована (размещена) в сети Интернет на сайте <a href="http://www.centrstroy.ru">www.centrstroy.ru</a> Дата первой публикации (размещения): 15 июля 2015 г.

*Изменения, вносимые в проектную декларацию, в порядке установленном федеральном законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ, оформляются на отдельных листах в виде приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящей декларации и размещаются застройщиком в сети Интернет на сайте [www.centrstroy.ru](http://www.centrstroy.ru)*

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Объемно-планировочные и технические характеристики  
самостоятельных частей объекта недвижимости  
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ кв-ры (стр- ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Кол-во комнат	Общая площадь с учетом неот-ных помещений, кв.м.	Общая площадь без учетом неот- ных помещений, кв.м.	Жилая площадь помещений, кв.м.	Площадь балконов (лоджий), кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Корпус № 1</b>								
2	1	27 - 32	Ц - Э	3	130,2	126,1	69,4	13,8
2	2	28 - 32	Ф - Ш	2	89,5	89,5	38,6	-
2	3	28 - 32	С - Ф	1	59,5	59,5	20,8	-
2	4	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
2	5	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
2	6	16 - 23	П - Т	3	136,0	130,8	55,9	8,2 + 3,8
2	7	15 - 21	С - Ф	1	59,8	59,8	20,8	-
2	8	15 - 21	Ф - Ч	1	69,4	69,4	21,3	-
2	9	16 - 22	Ц - Э	3	128,6	125,2	71,8	3,8 + 7,4
3	10	27 - 32	Ц - Э	3	130,2	126,1	69,4	13,8
3	11	28 - 32	Ф - Ш	2	89,5	89,5	38,6	-
3	12	28 - 32	С - Ф	1	59,5	59,5	20,8	-
3	13	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
3	14	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
3	15	16 - 23	П - Т	3	136,0	130,8	55,9	8,2 + 3,8
3	16	15 - 21	С - Ф	1	59,8	59,8	20,8	-
3	17	15 - 21	Ф - Ч	1	69,4	69,4	21,3	-
3	18	16 - 22	Ц - Э	3	128,6	125,2	71,8	3,8 + 7,4
4	19	27 - 32	Ц - Э	3	130,2	126,1	69,4	13,8
4	20	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
4	21	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
4	22	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
4	23	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
4	24	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
4	25	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
4	26	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
4	27	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
4	28	16 - 22	Ц - Э	3	128,6	125,2	71,8	3,8 + 7,4
5	29	27 - 32	Ц - Э	3	130,2	126,1	69,4	13,8
5	30	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
5	31	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
5	32	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
5	33	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
5	34	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
5	35	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
5	36	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
5	37	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
5	38	16 - 22	Ц - Э	3	128,6	125,2	71,8	3,8 + 7,4
6	39	27 - 32	Ц - Э	3	130,3	126,2	69,5	13,8
6	40	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
6	41	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
6	42	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
6	43	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
6	44	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	45	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
6	46	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
6	47	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
6	48	16 - 22	Ц - Э	3	128,7	125,3	71,9	3,8 + 7,4
7	49	27 - 32	Ц - Э	3	130,3	126,2	69,5	13,8
7	50	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
7	51	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
7	52	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
7	53	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
7	54	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
7	55	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
7	56	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
7	57	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
7	58	16 - 22	Ц - Э	3	128,7	125,3	71,9	3,8 + 7,4
8	59	27 - 32	Ц - Э	3	130,3	126,2	69,5	13,8
8	60	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
8	61	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
8	62	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
8	63	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
8	64	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
8	65	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
8	66	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
8	67	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
8	68	16 - 22	Ц - Э	3	128,7	125,3	71,9	3,8 + 7,4
9	69	27 - 32	Ц - Э	3	130,3	126,2	69,5	13,8
9	70	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
9	71	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
9	72	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
9	73	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
9	74	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
9	75	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
9	76	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
9	77	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
9	78	16 - 22	Ц - Э	3	128,7	125,3	71,9	3,8 + 7,4
10	79	27 - 32	Ц - Э	3	130,3	126,2	69,5	13,8
10	80	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
10	81	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
10	82	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
10	83	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
10	84	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
10	85	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
10	86	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
10	87	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
10	88	16 - 22	Ц - Э	3	128,7	125,3	71,9	3,8 + 7,4
11	89	27 - 32	Ц - Э	3	130,3	126,2	69,5	13,8
11	90	28 - 32	Ф - Ш	2	87,3	85,7	38,6	3,2
11	91	28 - 32	С - Ф	1	57,3	55,7	20,8	3,2
11	92	28 - 31	П - Т	2	76,4	75,3	36,8	3,8
11	93	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
11	94	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
11	95	16 - 21	Н - Т	3	119,0	117,9	59,0	3,8
11	96	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
11	97	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
11	98	16 - 22	Ц - Э	3	128,7	125,3	71,9	3,8 + 7,4
12	99	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
12	100	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	101	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
12	102	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
12	103	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
12	104	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
12	105	16 - 21	Н - Т	3	119,0	118,0	59,1	3,8
12	106	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
12	107	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
12	108	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
13	109	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
13	110	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
13	111	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
13	112	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
13	113	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
13	114	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
13	115	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
13	116	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
13	117	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
13	118	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
14	119	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
14	120	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
14	121	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
14	122	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
14	123	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
14	124	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
14	125	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
14	126	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
14	127	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
14	128	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
15	129	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
15	130	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
15	131	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
15	132	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
15	133	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
15	134	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
15	135	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
15	136	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
15	137	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
15	138	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
16	139	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
16	140	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
16	141	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
16	142	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
16	143	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
16	144	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
16	145	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
16	146	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
16	147	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
16	148	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
17	149	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
17	150	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
17	151	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
17	152	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
17	153	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
17	154	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
17	155	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
17	156	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
17	157	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
17	158	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
18	159	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
18	160	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
18	161	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
18	162	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
18	163	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
18	164	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
18	165	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
18	166	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
18	167	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
18	168	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
19	169	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
19	170	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
19	171	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
19	172	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
19	173	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
19	174	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
19	175	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
19	176	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
19	177	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
19	178	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
20	179	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
20	180	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
20	181	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
20	182	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
20	183	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
20	184	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
20	185	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
20	186	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
20	187	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
20	188	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
21	189	27 - 32	Ц - Э	3	130,5	126,4	69,7	13,8
21	190	28 - 32	Ф - Ш	2	87,5	85,9	38,7	3,2
21	191	28 - 32	С - Ф	1	57,4	55,8	20,8	3,2
21	192	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
21	193	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
21	194	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
21	195	16 - 21	Н - Т	3	119,1	118,0	59,1	3,8
21	196	15 - 21	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
21	197	15 - 21	Ф - Ч	1	67,1	65,5	21,3	3,2
21	198	16 - 22	Ц - Э	3	128,8	125,4	72,0	3,8 + 7,4
22	199	27 - 32	Ц - Э	3	130,8	126,7	70,0	13,8
22	200	28 - 32	Ф - Ш	2	87,7	86,1	38,8	3,2
22	201	28 - 32	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
22	202	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
22	203	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
22	204	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
22	205	16 - 21	Н - Т	3	119,2	118,0	59,1	4,0
22	206	15 - 21	С - Ф	1	58,7	57,0	21,8	3,4
22	207	15 - 21	Ф - Ч	1	68,3	66,6	22,3	3,4
22	208	16 - 22	Ц - Э	3	143,7	135,6	82,2	6,2 + 10,0
23	209	27 - 32	Ц - Э	3	130,8	126,7	70,0	13,8
23	210	28 - 32	Ф - Ш	2	87,7	86,1	38,8	3,2
23	211	28 - 32	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
23	212	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
23	213	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23	214	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
23	215	16 - 21	Н - Т	3	119,2	118,0	59,1	4,0
23	216	15 - 21	С - Ф	1	58,7	57,0	21,8	3,4
23	217	15 - 21	Ф - Ч	1	68,3	66,6	22,3	3,4
23	218	16 - 22	Ц - Э	3	143,7	135,6	82,2	6,2 + 10,0
24	219	27 - 32	Ц - Э	3	130,8	126,7	70,0	13,8
24	220	28 - 32	Ф - Ш	2	87,7	86,1	38,8	3,2
24	221	28 - 32	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
24	222	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
24	223	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
24	224	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
24	225	16 - 21	Н - Т	3	119,2	118,0	59,1	4,0
24	226	15 - 21	С - Ф	1	58,7	57,0	21,8	3,4
24	227	15 - 21	Ф - Ч	1	68,3	66,6	22,3	3,4
24	228	16 - 22	Ц - Э	3	143,7	135,6	82,2	6,2 + 10,0
25	229	27 - 32	Ц - Э	3	130,8	126,7	70,0	13,8
25	230	28 - 32	Ф - Ш	2	87,7	86,1	38,8	3,2
25	231	28 - 32	С - Ф	1	57,5	55,9	20,8	3,2
25	232	28 - 31	П - Т	2	76,5	75,4	36,9	3,8
25	233	26 - 30	П - С	1	56,9	54,4	20,7	8,2
25	234	19 - 23	П - С	1	57,7	53,8	21,2	7,8
25	235	16 - 21	Н - Т	3	119,2	118,0	59,1	4,0
25	236	15 - 21	С - Ф	1	58,7	57,0	21,8	3,4
25	237	15 - 21	Ф - Ч	1	68,3	66,6	22,3	3,4
25	238	16 - 22	Ц - Э	3	143,7	135,6	82,2	6,2 + 10,0

Этаж	№ кв-ры (стр-ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Кол-во комнат	Общая площадь с учетом неот-мых помещений, кв.м.	Общая площадь без учетом неот-мых помещений, кв.м.	Жилая площадь помещений, кв.м.	Площадь балконов (лоджий), кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Корпус № 2</b>								
2	239	11 - 18	И - Н	3	128,1	125,9	69,2	7,4
2	240	12 - 18	Е - Л	2	89,8	89,8	38,6	-
2	241	12 - 18	В - Е	1	59,8	59,8	20,8	-
2	242	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
2	243	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
2	244	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
2	245	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
2	246	1 - 5	В - Е	1	59,8	59,8	20,8	-
2	247	1 - 5	Е - Л	2	83,5	82,4	34,6	3,8
2	248	2 - 6	И - Н	3	107,8	105,6	54,2	7,4
3	249	11 - 18	И - Н	3	128,1	125,9	69,2	7,4
3	252	12 - 18	Е - Л	2	89,8	89,8	38,6	-
3	251	12 - 18	В - Е	1	59,8	59,8	20,8	-
3	252	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
3	253	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
3	254	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
3	255	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
3	256	1 - 5	В - Е	1	59,8	59,9	20,8	-
3	257	1 - 5	Е - Л	2	83,5	82,4	34,6	3,8
3	258	2 - 6	И - Н	3	107,8	105,	54,2	7,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	259	11 - 18	И - Н	3	128,1	125,9	69,2	7,4
4	260	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
4	261	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
4	262	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
4	263	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
4	264	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
4	265	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
4	266	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
4	267	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
4	268	2 - 6	И - Н	3	107,8	105,6	54,2	7,4
5	269	11 - 18	И - Н	3	128,1	125,9	69,2	7,4
5	270	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
5	271	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
5	272	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
5	273	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
5	274	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
5	275	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
5	276	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
5	277	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
5	278	2 - 6	И - Н	3	107,8	105,6	54,2	7,4
6	279	11 - 18	И - Н	3	128,2	126,0	69,3	7,4
6	280	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
6	281	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
6	282	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
6	283	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
6	284	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
6	285	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
6	286	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
6	287	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
6	288	2 - 6	И - Н	3	107,9	105,7	54,3	7,4
7	289	11 - 18	И - Н	3	128,2	126,0	69,3	7,4
7	290	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
7	291	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
7	292	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
7	293	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
7	294	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
7	295	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
7	296	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
7	297	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
7	298	2 - 6	И - Н	3	107,9	105,7	54,3	7,4
8	299	11 - 18	И - Н	3	128,2	126,0	69,3	7,4
8	300	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
8	301	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
8	302	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
8	303	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
8	304	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
8	305	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
8	306	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
8	307	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
8	308	2 - 6	И - Н	3	107,9	105,7	54,3	7,4
9	309		И - Н	3	128,2	126,0	69,3	7,4
9	310	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
9	311	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
9	312	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
9	313	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
9	314	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
9	315	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	316	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
9	317	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
9	318	2 - 6	И - Н	3	107,9	105,7	54,3	7,4
10	319	11 - 18	И - Н	3	128,2	126,0	69,3	7,4
10	320	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
10	321	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
10	322	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
10	323	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
10	324	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
10	325	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
10	326	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
10	327	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
10	328	2 - 6	И - Н	3	107,9	105,7	54,3	7,4
11	329	11 - 18	И - Н	3	128,2	126,0	69,3	7,4
11	330	12 - 18	Е - Л	2	87,5	85,9	38,6	3,2
11	331	12 - 18	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
11	332	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
11	333	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
11	334	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
11	335	2 - 5	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
11	336	1 - 5	В - Е	1	57,5	55,9	20,8	3,2
11	337	1 - 5	Е - Л	2	81,2	78,5	34,6	3,2 + 3,8
11	338	2 - 6	И - Н	3	107,9	105,7	54,3	7,4
12	339	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
12	340	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
12	341	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
12	342	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
12	343	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
12	344	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
12	345	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
12	346	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
12	347	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
12	348	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
13	349	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
13	350	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
13	351	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
13	352	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
13	353	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
13	354	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
13	355	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
13	356	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
13	357	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
13	358	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
14	359	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
14	360	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
14	361	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
14	362	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
14	363	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
14	364	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
14	365	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
14	366	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
14	367	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
14	368	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
15	369	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
15	370	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
15	371	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	372	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
15	373	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
15	374	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
15	375	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
15	376	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
15	377	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
15	378	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
16	379	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
16	380	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
16	381	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
16	382	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
16	383	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
16	384	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
16	385	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
16	386	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
16	387	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
16	388	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
17	389	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
17	390	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
17	391	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
17	392	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
17	393	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
17	394	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
17	395	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
17	396	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
17	397	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
17	398	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
18	399	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
18	400	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
18	401	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
18	402	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
18	403	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
18	404	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
18	405	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
18	406	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
18	407	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
18	408	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
19	409	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
19	410	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
19	411	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
19	412	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
19	413	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
19	414	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
19	415	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
19	416	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
19	417	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,2 + 3,8
19	418	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
20	419	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
20	420	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
20	421	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
20	422	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
20	423	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
20	424	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
20	425	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
20	426	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
20	427	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
20	428	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
21	429	11 - 18	И - Н	3	128,6	126,4	69,7	7,4
21	430	12 - 18	Е - Л	2	87,7	86,1	38,7	3,2
21	431	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
21	432	12 - 17	А - Г	2	76,4	75,3	36,8	3,8
21	433	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
21	434	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
21	435	2 - 5	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
21	436	1 - 5	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
21	437	1 - 5	Е - Л	2	81,4	78,7	34,7	3,8
21	438	2 - 6	И - Н	3	108,0	105,8	54,4	7,4
22	439	11 - 18	И - Н	3	128,7	126,5	69,8	7,8
22	440	12 - 18	Е - Л	2	87,8	86,2	38,8	3,2
22	441	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
22	442	12 - 17	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
22	442	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
22	444	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
22	445	2 - 5	А - Г	2	76,6	75,4	36,9	4,0
22	446	1 - 5	В - Е	1	58,7	57,0	21,8	3,4
22	447	1 - 5	Е - Л	2	83,4	79,7	35,7	3,4 + 4,0
22	448	2 - 6	И - Н	3	113,8	105,9	54,5	26,2
23	449	11 - 18	И - Н	3	128,7	126,5	69,8	7,8
23	450	12 - 18	Е - Л	2	87,8	86,2	38,8	3,2
23	451	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
23	452	12 - 17	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
23	453	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
23	454	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
23	455	2 - 5	А - Г	2	76,6	75,4	36,9	4,0
23	456	1 - 5	В - Е	1	58,7	57,0	21,8	3,4
23	457	1 - 5	Е - Л	2	83,4	79,7	35,7	3,4 + 4,0
23	458	2 - 6	И - Н	3	113,8	105,9	54,5	26,2
24	459	11 - 18	И - Н	3	128,7	126,5	69,8	7,8
24	460	12 - 18	Е - Л	2	87,8	86,2	38,8	3,2
24	461	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
24	462	12 - 17	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
24	463	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
24	464	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
24	465	2 - 5	А - Г	2	76,6	75,4	36,9	4,0
24	466	1 - 5	В - Е	1	58,7	57,0	21,8	3,4
24	467	1 - 5	Е - Л	2	83,4	79,7	35,7	3,4 + 4,0
24	468	2 - 6	И - Н	3	113,8	105,9	54,5	26,2
25	469	11 - 18	И - Н	3	128,7	126,5	69,8	7,8
25	470	12 - 18	Е - Л	2	87,8	86,2	38,8	3,2
25	471	12 - 18	В - Е	1	57,6	56,0	20,8	3,2
25	472	12 - 17	А - Г	2	76,5	75,4	36,9	3,8
25	473	10 - 14	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
25	474	3 - 7	А - В	1	57,2	54,7	21,2	8,2
25	475	2 - 5	А - Г	2	76,6	75,4	36,9	4,0
25	476	1 - 5	В - Е	1	58,7	57,0	21,8	3,4
25	477	1 - 5	Е - Л	2	83,4	79,7	35,7	3,4 + 4,0
25	478	2 - 6	И - Н	3	113,8	105,9	54,5	26,2

## Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения помещения (согласно проекта)	Цифровые оси расположения помещения (согласно проекта)	Площадь помещения, кв.м
<b>Корпус № 1</b>				
1	I			
1	II			
1	III			
<b>Корпус № 2</b>				
1				
1				
1				
1				
1				

**Объемно-планировочные и технические характеристики  
самостоятельных частей подземной автостоянки (машиномест)  
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Цифровые оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Площадь машиноместа, кв.м
<b>Второй подземные уровень</b>				
-2	1	А - Б	1 - 2	21,4
-2	2	А - Б	1 - 2	22,2
-2	3	А - Б	2 - 3	17,6
-2	4	А - Б	2 - 3	17,6
-2	5	А - Б	3 - 5	17,6
-2	6	А - Б	3 - 5	17,6
-2	7	А - Б	5 - 7	17,6
-2	8	А - Б	5 - 7	17,6
-2	9	А - Б	7 - 9	17,6
-2	10	А - Б	7 - 9	17,6
-2	11	А - Б	9 - 10	17,6
-2	12	А - Б	9 - 10	17,6
-2	13	А - Б	10 - 11	17,6
-2	14	А - Б	10 - 11	17,6
-2	15	А - Б	11 - 12	17,6
-2	16	А - Б	12 - 13	17,6
-2	17	А - Б	13 - 14	17,6
-2	18	А - Б	14 - 15	17,6
-2	19	А - Б	15 - 16	17,6
-2	20	А - Б	16 - 17	17,6
-2	21	А - Б	17 - 18	27,1
-2	22	В - Г	14 - 16	17,9
-2	23	В - Г	14 - 16	17,9
-2	24	Г - Д	14 - 16	17,9
-2	25	Г - Д	14 - 16	17,9
-2	26	Д - Е	14 - 16	17,9
-2	27	Д - Е	14 - 16	17,9
-2	28	Е - Ж	14 - 16	17,9
-2	29	Е - Ж	14 - 16	17,9
-2	30	Ж - И	14 - 16	18,8
-2	31	Ж - И	12 - 14	18,8
-2	32	Е - Ж	12 - 14	17,9
-2	33	Е - Ж	12 - 14	17,9
-2	34	Д - Е	12 - 14	17,9
-2	35	Д - Е	12 - 14	17,9
-2	36	Г - Д	12 - 14	17,9

-2	37	Г - Д	12 - 14	17,9
-2	38	В - Г	12 - 14	17,9
-2	39	В - Г	12 - 14	17,9
-2	40	Ж - К	14 - 18	20,7
-2	41	Е - Ж	14 - 18	16,9
-2	42	Е - Ж	12 - 14	17,2
-2	43	Д - Е	14 - 18	16,9
-2	44	Д - Е	12 - 14	17,2
-2	45	В - Д	14 - 18	21,1
-2	46	В - Д	12 - 14	21,9
-2	47	Б - В	14 - 18	13,9
-2	48	Б - В	12 - 14	14,0
-2	49	А - Б	14 - 18	14,4
-2	50	А - Б	14 - 17	15,5
-2	51	А - Б	10 - 12	17,8
-2	52	А - Б	10 - 12	32,5
-2	53	А - Б	5 - 7	32,1
-2	54	А - Б	3 - 5	17,8
-2	55	А - Б	2 - 3	15,1
-2	56	А - В	2 - 3	15,1
-2	57	А - Б	2 - 3	15,1
-2	58	А - В	2 - 3	15,1
-2	59	П - Р	30 - 31	17,6
-2	60	П - Р	30 - 31	17,6
-2	61	Р - С	30 - 31	24,1
-2	62	С - У	30 - 32	21,8
-2	63	У - Ф	30 - 32	17,8
-2	64	Ф - Х	30 - 32	17,6
-2	65	Ч - Ш	30 - 32	23,9
-2	66	Щ - Э	28 - 30	21,0
-2	67	Щ - Э	27 - 28	16,5
-2	68	С - У	22 - 27	28,7
-2	69	П - Р	21 - 23	21,0
-2	70	П - Р	19 - 21	21,0
-2	71	П - Р	17 - 19	20,6
-2	72	Р - С	15 - 18	19,9
-2	73	С - У	15 - 18	21,1
-2	74	С - У	18 - 21	21,7
-2	75	У - Ф	15 - 18	16,9
-2	76	У - Ф	18 - 21	17,2
-2	77	Ф - Х	15 - 18	17,4
-2	78	Ф - Х	18 - 21	18,0
-2	79	Х - Ч	15 - 18	20,5
-2	80	Х - Ч	18 - 21	20,7
-2	81	Р - С	8 - 15	18,7
-2	82	Р - С	8 - 15	20,4
-2	83	Л - М	6 - 8	18,5
-2	84	Л - М	6 - 8	18,5
-2	85	М - Н	6 - 8	18,5
-2	86	М - Н	6 - 8	18,5
-2	87	Н - П	6 - 8	18,5
-2	88	Н - П	6 - 8	18,5
-2	89	Р - С	6 - 8	17,8
-2	90	Р - С	6 - 8	17,8
-2	91	Р - С	4 - 6	17,8
-2	92	Р - С	4 - 5	16,0
-2	93	Р - С	2 - 4	16,0
-2	94	Р - С	2 - 4	16,0
-2	95	П - Р	1 - 2	19,3
-2	96	П - Р	1 - 2	19,3
-2	97	Н - П	1 - 2	21,5
-2	98	Н - П	1 - 2	22,6
-2	99	Н - П	1 - 2	22,4
-2	100	Н - П	1 - 2	22,4

-2	101	Л - М	1 - 2	22,4
-2	102	Л - М	1 - 2	22,4
-2	103	К - Л	1 - 2	26,9
-2	104	К - Л	1 - 2	25,9
-2	105	Л - Н	2 - 4	19,8
-2	106	П - Н	4 - 6	18,5
-2	107	П - Н	4 - 6	18,5
-2	108	М - Н	4 - 6	18,5
-2	109	М - Н	4 - 6	18,5
-2	110	Л - М	4 - 6	18,5
-2	111	Л - М	4 - 6	18,5
-2	112	Л - Н	3 - 5	20,7
-2	113	Л - Н	5 - 6	20,7
-2	114	Л - Н	11 - 12	20,7
-2	115	Л - Н	12 - 14	26,9
-2	116	Л - Н	14 - 16	23,5
-2	117	Л - Н	16 - 18	27,1
-2	118	Л - Н	19 - 21	21,8
-2	119	Л - Н	21 - 23	18,5
-2	120	Л - Н	23 - 26	17,8
-2	121	Л - Н	26 - 28	17,7
-2	122	Л - Н	28 - 29	16,7
<b>Второй подземные уровень</b>				
-1	123	И - К	3 - 5	20,7
-1	124	И - К	5 - 6	20,7
-1	125	И - К	11 - 12	20,7
-1	126	И - К	12- 14	26,9
-1	127	И - К	14 - 16	23,5
-1	128	И - К	16 - 18	27,1
-1	129	И - К	19 - 21	21,8
-1	130	И - К	21 - 23	18,5
-1	131	И - К	23 - 26	17,8
-1	132	И - К	26 - 28	17,7
-1	133	И - К	28 - 29	16,7
-1	134	П - Р	30 - 31	17,6
-1	135	П - Р	30 - 31	17,6
-1	136	Р - С	30 - 32	24,1
-1	137	С - У	30 - 32	21,8
-1	138	У - Ф	30 - 32	17,8
-1	139	Ф - Х	30 - 32	17,6
-1	140	Ц - Ш	28 - 30	22,8
-1	141	Ш - Э	28 - 30	22,5
-1	142	Ц - Ш	27 - 28	19,2
-1	143	Ш - Э	27 - 28	18,8
-1	144	С - У	22 - 27	28,7
-1	145	П - Р	21 - 23	17,1
-1	146	Р - С	21 - 23	17,3
-1	147	П - Р	19 - 21	20,5
-1	148	П - Р	17 - 19	20,3
-1	149	Р - С	15 - 18	19,9
-1	150	С - У	15 - 18	21,1
-1	151	С - У	18 - 21	21,7
-1	152	У - Ф	15 - 18	16,9
-1	153	У - Ф	18 - 21	17,2
-1	154	Ф - Х	15 - 18	17,4
-1	155	Ф - Х	18 - 21	18,0
-1	156	Х - Ч	15 - 18	20,5
-1	157	Х - Ч	18 - 21	20,7
-1	158	Р - С	8 - 15	18,7
-1	159	Р - С	8 - 15	20,4
-1	160	Р - С	6 - 8	17,8
-1	161	Р - С	6 - 8	17,8
-1	162	Р - С	4 - 6	17,8
-1	163	Р - С	4 - 6	16,0

-1	164	Р - С	2 - 4	16,0
-1	165	Р - С	2 - 4	16,0
-1	166	П - Р	1 - 2	19,3
-1	167	П - Р	1 - 2	19,3
-1	168	Л - М	2 - 4	19,6
-1	169	Л - М	2 - 4	22,2
-1	170	М - Н	4 - 6	18,5
-1	171	М - Н	4 - 6	18,5
-1	172	Н - П	4 - 6	18,5
-1	173	Н - П	4 - 6	18,5
-1	174	Н - П	6 - 8	18,5
-1	175	Н - П	6 - 8	18,5
-1	176	М - Н	6 - 8	18,5
-1	177	М - Н	6 - 8	18,5
-1	178	Л - М	6 - 8	18,5
-1	179	Л - М	6 - 8	18,5
-1	180	Л - М	4 - 6	18,0
-1	181	Л - М	4 - 6	19,7
-1	182	Ж - И	14 - 16	17,1
-1	183	Ж - И	14 - 16	18,8
-1	184	Е - Ж	14 - 16	17,9
-1	185	Е - Ж	14 - 16	17,9
-1	186	Д - Е	14 - 16	17,9
-1	187	Д - Е	14 - 16	17,9
-1	188	Г - Д	14 - 16	17,9
-1	189	Г - Д	14 - 16	17,9
-1	190	В - Г	14 - 16	17,9
-1	191	В - Г	14 - 16	17,9
-1	192	А - Б	17 - 18	27,1
-1	193	А - Б	16 - 17	17,6
-1	194	А - Б	15 - 16	17,6
-1	195	А - Б	14 - 15	17,6
-1	196	А - Б	13 - 14	16,8
-1	197	А - Б	11 - 12	17,6
-1	198	А - Б	10 - 11	17,6
-1	199	В - Г	12 - 14	17,9
-1	200	В - Г	12 - 14	17,9
-1	201	Г - Д	12 - 14	17,9
-1	202	Г - Д	12 - 14	17,9
-1	203	Д - Е	12 - 14	17,9
-1	204	Д - Е	12 - 14	17,9
-1	205	Е - Ж	12 - 14	17,9
-1	206	Е - Ж	12 - 14	17,9
-1	207	Ж - И	12 - 14	18,8
-1	208	Ж - И	12 - 14	17,1
-1	209	Е - Ж	14 - 16	20,7
-1	210	Е - Ж	14 - 16	16,9
-1	211	Е - Ж	12 - 15	17,2
-1	212	Д - Е	14 - 16	16,9
-1	213	Д - Е	12 - 15	17,2
-1	214	Д - Е	14 - 16	21,1
-1	215	Д - Е	12 - 15	21,9
-1	216	Г - Д	14 - 16	13,9
-1	217	Г - Д	13 - 15	14,0
-1	218	Г - Д	15 - 16	14,4
-1	219	А - Б	10 - 11	17,6
-1	220	А - Б	9 - 10	17,1
-1	221	В - Г	14 - 15	15,5
-1	222	В - Г	13 - 14	17,8
-1	223	В - Г	10 - 12	16,2
-1	224	Г - Д	10 - 12	16,2
-1	225	В - Г	5 - 7	15,9
-1	226	Г - Д	5 - 7	16,2
-1	227	В - Г		17,8

-1	228	В - Г	2 - 3	15,1
-1	229	Г - Д	2 - 3	15,1
-1	230	А - Б	7 - 9	16,8
-1	231	А - Б	7 - 9	17,6
-1	232	А - Б	5 - 7	17,6
-1	233	А - Б	5 - 7	17,6
-1	234	А - Б	3 - 5	17,6
-1	235	А - Б	3 - 5	17,6
-1	236	А - Б	2 - 3	17,6
-1	237	А - Б	2 - 3	17,6
-1	238	А - Б	1 - 2	22,2
-1	239	А - Б	1 - 2	21,4

**Объемно-планировочные характеристики самостоятельных  
частей подземной автостоянки - кладовые  
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Цифровые оси расположения машиноместа (согласно проекта)	Площадь машиноместа, кв.м
<b>Второй подземные уровень</b>				
-2	П1	Д - Е	1 - 3	18,0
-2	П2	Д - Е	1 - 3	18,1
-2	П3	Д - Е	3 - 5	18,4
-2	П4	Д - Е	3 - 5	18,8
-2	П5	Ж - И	11 - 12	12,0
-2	П6	Ж - И	12 - 14	11,7
-2	П7	Ж - И	13 - 14	13,8
-2	П8	И - К	8 - 11	17,5
-2	П9	И - К	6 - 8	10,8
-2	П10	Р - С	1 - 2	18,4
-2	П11	Р - С	1 - 2	18,5
-2	П12	Р - С	1 - 2	18,4
<b>Первый подземные уровень</b>				
-1	П13	Р - С	1 - 2	18,4
-1	П14	Р - С	1 - 2	18,5
-1	П15	Р - С	1 - 2	18,4
-1	П16	И - К	6 - 8	10,8
-1	П17	И - К	8 - 11	17,5
-1	П18	Ж - И	11 - 12	12,0
-1	П19	Ж - И	12 - 14	11,7
-1	П20	Ж - И	13 - 14	13,8
-1	П21	Д - Е	1 - 3	18,3
-1	П62	Д - Е	1 - 3	17,1

