



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Звонкая Роща, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191113. Тел: (812) 2878-1540, Факс: (812) 278-1346

E-mail: gnp@spbgov.ru <http://www.gnp.spb.ru>

ОКПО 7801000, ОКФС 21000, ОГРН 1027801000000, ИНН/КПП 78-01/0000000

Выдано ООО "Успех"

Кратчайший адрес: 194292, г. Санкт-Петербург, 5-й Верхний пер., д. 1, корп. 5, лит. А,
офис 45

Адрес электронной почты: gnp@spbgov.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 17 января 2018 г.

№ 78-003-0413-2018

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по пограничью объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этажа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО "Невский эксперт" Автономная некоммерческая организация "Институт экспертизы"

	Российской Федерации, решениями приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертной проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, решениями приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			№78-2-1-2-0068-17 от 15.12.2017 №63-2-1-1-0077-17 от 14.12.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельный участок), в пределах которого (которых) расположился или планируется расположение объекта капитального строительства			78:36:1310103:27
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			78:36:1310101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			RU78152003-21192, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-973 от 06.06.2017
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			ООО "Испытательный Центр "СтройКонтур", ифр СТ 14117-803, 2017
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	33 427,88	Площадь участка (кв. м):	13 094,0
	Объем (куб. м):	203 433,83	в том числе подземной части (куб. м):	38 172,13
	Количество этажей (эт.):	23	Высота (м):	78,02
	Количество надземных этажей (эт.):	1	Глубина (м):	

	Площадь застройки (кв. м)	3 510,0		
	Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений - 4 700,34 кв.м; Количество квартир - 726 шт.; Общая площадь гаража - 4 913,02 кв. м; Общая площадь квартир - 30 010,0 кв.м; Количество машино-мест в гараже - 360 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, поселок Парголово, Тарфимов, Олимпийская дорога, участок 6, (северо-восточный дом 4, литера А по Заречной улице)		
6	Краткие проектные характеристики/техни. технич. объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (протяженность, стесненность, грузооборот, интенсивность движения)			
	Тип (КЛ, ПЛ, КПП); уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
	Иные показатели:			

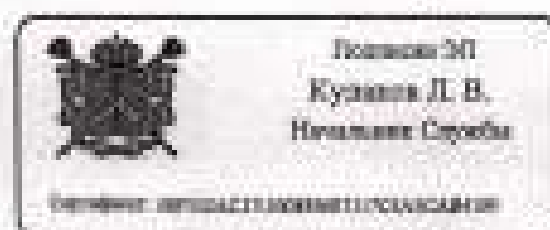
Срок действия выданного разрешения – до 30-го декабря 2019 года

в соответствии с ДОС

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

_____ Л.В.Кулаков

17 января 2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до ____ г. ____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

____ г. ____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга _____

«___» _____ 20__ г.

Примечания:

1. На период, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик обязан направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга информацию о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения в Паспорт, о месте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, для которых будут получены проектные задания в их едином экземпляре, а также разделы проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 6-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан передать его в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, когда закончен не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, внесенных в настоящее разрешение застройщик, застройщик обязан уведомить Службу в кратчайший срок со дня таких изменений.