

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002477 от 26.02.2026

Группа многоэтажных жилых домов с инженерными коммуникациями по адресу Московская область, город Коломна, улица Карла Маркса, дома №51а (б/с 1-1,1-2,1-3,1-4), №51 (б/с 2-1, 2-2, 2-3, 2-4). Жилой дом №51 б/с 2-3 со встроенно-пристроенными помещениями (магазин, парикмахерская).

Дата первичного размещения: 05.07.2019

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА КОЛОМЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬ</b>         |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА КОЛОМЕНСКИЙ ДС</b>                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>140414</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Коломна</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Свердлова</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>23</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>140414, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД КОЛОМНА, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 23, ИНЖЕНЕРНЫЙ КОРПУС</b> |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (496) 623-40-10</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kolomnastroy@list.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>Kolomna-stroitel.ru</b>                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Харькин</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА КОЛОМЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>620550367450</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5022028545</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035004250380</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.01.2003</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Молчанов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01738675372</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502204336430</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Молчанов</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01738675372</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502204336430</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо прямо-имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в капитале застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "инженерно-строительные предприятия Московской области"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7743059624</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0182.02-2010-5022028545-С-121</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>19.12.2012</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>24.03.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5,48 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>108,78 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18,85 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>схема планировочной организации земельного участка</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>I пусковой комплекс</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Коломна</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Карла Маркса</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>51а</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область горд Коломна улица Карла Маркса д.51а</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11869.84 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2-й пусковой комплекс</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Коломна</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Карла Маркса</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>51</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12629.84 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>             |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 270,40 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 599,44 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 869,84 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 035,94 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 593,9 м2</b>                   |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 629,84 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>4</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>4</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водомонтаж-Сервис"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5022037349</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лимб"</b>              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5070008362</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гражданпроект"</b>                            |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5022013122</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.03.2012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-4-0351-12</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская областная государственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.07.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.12.2025</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>57/2025-к</b>            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.03.2025</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.04.2025</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2028</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Коломенского городского округа Московской области</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:57:0090413:2</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 427,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>48</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается во дворе дома.Игровое оборудование состоит из карусели, песочного дворика, скамеек, столика для игр</b>                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается во дворе дома. Спортивного оборудование состоит из бума, лианы, гимнастического городка, арки с кольцом, гимнастической стенки</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Располагается во дворе 4 контейнера</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>технические условия от 22.05.2015г. выданы МУП "Коломенская электросеть"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29 м</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>31.65 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>90 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тепло Коломны объединенные инженерные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022030985</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>687-ТБК</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 350 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мособлгаз"</b>                                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2011</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1062-149/10</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>390 212 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коломенская электросеть"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022014550</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>167/2/15</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 593,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепло Коломны объединенные инженерные системы</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022030985</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ 687-ТВК</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 635,60 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепло Коломны объединенные инженерные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022030985</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ 687-ТВК</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 739,76 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коломна-Связь ТВ"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5022029411</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Связь-КТВ"</b>        |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5022057955</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коломна-Связь ТВ"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5022029411</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>170</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.20                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 25             | Квартира   | 7                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 27             | Квартира   | 7                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 28             | Квартира   | 7                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 29             | Квартира   | 8                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 30             | Квартира   | 8                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 31             | Квартира   | 8                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 32             | Квартира   | 8                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 33             | Квартира   | 9                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 34             | Квартира   | 9                 | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 35             | Квартира   | 9                 | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 36             | Квартира   | 9                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 37             | Квартира   | 10                | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 38             | Квартира   | 10                | 1              | 59.01                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 39             | Квартира   | 10                | 1              | 38.42                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 1  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 42 | Квартира | 1  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 1  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 44 | Квартира | 1  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 1  | 2 | 38.46 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 46 | Квартира | 2  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 47 | Квартира | 2  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 2  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 49 | Квартира | 2  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 2  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 3  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 3  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 53 | Квартира | 3  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 3  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 55 | Квартира | 3  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 56 | Квартира | 4  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 57 | Квартира | 4  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 4  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 59 | Квартира | 4  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 60 | Квартира | 4  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 5  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 5  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 5  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 5  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 65 | Квартира | 5  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 66 | Квартира | 6  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 6  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 68 | Квартира | 6  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 69 | Квартира | 6  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 70 | Квартира | 6  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 7  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 72 | Квартира | 7  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 7  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 7  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 7  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 8  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 8  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 78 | Квартира | 8  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 79 | Квартира | 8  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 8  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 81 | Квартира | 9  | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 9  | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 83 | Квартира | 9  | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 9  | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 9  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 86  | Квартира | 10 | 2 | 62.20 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 87  | Квартира | 10 | 2 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 88  | Квартира | 10 | 2 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 89  | Квартира | 10 | 2 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 90  | Квартира | 10 | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 91  | Квартира | 1  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 92  | Квартира | 1  | 3 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 93  | Квартира | 1  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 94  | Квартира | 1  | 3 | 38.20 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 95  | Квартира | 2  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 96  | Квартира | 2  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 97  | Квартира | 2  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 98  | Квартира | 2  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 99  | Квартира | 3  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 3  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 3  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 3  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 4  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 104 | Квартира | 4  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 105 | Квартира | 4  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 4  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 107 | Квартира | 5  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 108 | Квартира | 5  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 109 | Квартира | 5  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 5  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 111 | Квартира | 6  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 112 | Квартира | 6  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 6  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 6  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 7  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 7  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 117 | Квартира | 7  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 118 | Квартира | 7  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 8  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 120 | Квартира | 8  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 121 | Квартира | 8  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 122 | Квартира | 8  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 9  | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 124 | Квартира | 9  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 125 | Квартира | 9  | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 9  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 10 | 3 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 10 | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 10 | 3 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира | 10 | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 131 | Квартира | 1  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 132 | Квартира | 1  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 133 | Квартира | 1  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 134 | Квартира | 1  | 4 | 38.20 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 135 | Квартира | 2  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 2  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 137 | Квартира | 2  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 138 | Квартира | 2  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 3  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 3  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 3  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 3  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 143 | Квартира | 4  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 144 | Квартира | 4  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 4  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 146 | Квартира | 4  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 147 | Квартира | 5  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 148 | Квартира | 5  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 5  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 150 | Квартира | 5  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 151 | Квартира | 6  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 152 | Квартира | 6  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 6  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 6  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 7  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 156 | Квартира | 7  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 157 | Квартира | 7  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 7  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 159 | Квартира | 8  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 160 | Квартира | 8  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 161 | Квартира | 8  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 8  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 163 | Квартира | 9  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 164 | Квартира | 9  | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 9  | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 9  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 10 | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 10 | 4 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 169 | Квартира | 10 | 4 | 38.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 170 | Квартира | 10 | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1     | 2                   | 3                                     | 4                     | 5              |
| 1     | Тепловой узел       | техподполье                           | Учет тепловой энергии | 17.07          |
| 2     | Водомерный узел     | техподполье                           | Учет ХВС,ГВС          | 17.07          |
| 3     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 4     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 5     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 6     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 7     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 8     | Технический коридор | техподполье                           | техническое           | 27.82          |
| 9     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.95          |
| 10    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 10.53          |
| 11    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 8.97           |
| 12    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 3              |
| 13    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 3.78           |
| 14    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 4.13           |
| 15    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 11.6           |
| 16    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.66          |
| 17    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.66          |
| 18    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 19    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 20    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 21    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 22    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 23    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 24    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 25    | Технический коридор | техподполье                           | техническое           | 19.63          |
| 26    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.95          |
| 27    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 10.53          |
| 28    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 3              |
| 29    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 3.78           |
| 30    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 4.13           |
| 31    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 11.6           |
| 32    | Технический коридор | техподполье                           | техническое           | 12.6           |
| 33    | Технический коридор | техподполье                           | техническое           | 7.67           |
| 34    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.66          |
| 35    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.66          |
| 36    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.12          |

|    |                                    |                |              |       |
|----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 37 | Электрощитовая                     | первый этаж    | техническое  | 3.66  |
| 38 | Мусорокамера                       | первый этаж    | общественное | 4.83  |
| 39 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 40 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 41 | Лестничная клетка 1                | первый этаж    | общественное | 5.75  |
| 42 | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 43 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 2.36  |
| 44 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 45 | Лестничная клетка 1                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 46 | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 47 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 2.36  |
| 48 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 49 | Лестничная клетка 1                | третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 50 | Лифтовой холл                      | третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 51 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 2.36  |
| 52 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 53 | Лестничная клетка 1                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 54 | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 55 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 2.36  |
| 56 | коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 57 | Лестничная клетка 1                | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 58 | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 59 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 2.36  |
| 60 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 61 | Лестничная клетка 1                | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 62 | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 63 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 2.36  |
| 64 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 65 | Лестничная клетка 1                | седьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 66 | Лифтовой холл                      | седьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 67 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 68 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 69 | Лестничная клетка 1                | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 70 | Лифтовой холл                      | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 71 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 72 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 73 | Лестничная клетка 1                | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 74 | Лифтовой холл                      | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 75 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 76 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 77 | Лестничная клетка 1                | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 78 | Лифтовой холл                      | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 79 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 80 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |

|     |                                    |                |              |       |
|-----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 81  | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 82  | Лестничная клетка 2                | первый этаж    | общественное | 12.42 |
| 83  | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 84  | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 8.49  |
| 85  | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 86  | Лестничная клетка 2                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 87  | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 88  | коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.49  |
| 89  | Коридор                            | Третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 90  | Лестничная клетка 2                | Третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 91  | Лифтовой холл                      | Третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 92  | Коридор                            | Третий этаж    | общественное | 8.49  |
| 93  | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 94  | Лестничная клетка 2                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 95  | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 96  | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.49  |
| 97  | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 98  | Лестничная клетка2                 | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 99  | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 100 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.49  |
| 101 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 102 | Лестничная клетка2                 | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 103 | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 104 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.49  |
| 105 | Коридор                            | сдьмой этаж    | общественное | 8.16  |
| 106 | Лестничная клетка 2                | сдьмой этаж    | общественное | 12.42 |
| 107 | Лифтовой холл                      | сдьмой этаж    | общественное | 15.52 |
| 108 | Коридор                            | сдьмой этаж    | общественное | 8.49  |
| 109 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 110 | Лестничная клетка 2                | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 111 | Лифтовой холл                      | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 112 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.49  |
| 113 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 114 | Лестничная клетка 2                | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 115 | Лифтовой холл                      | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 116 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.49  |
| 117 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 118 | Лестничная клетка 2                | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 119 | Лифтовой холл                      | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 120 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.49  |
| 121 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 122 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 123 | Электрощитовая                     | первый этаж    | общественное | 3.66  |
| 124 | Мусорокамера                       | первый этаж    | общественное | 4.83  |

|     |                                    |                |              |       |
|-----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 125 | Лестничная клетка 3                | первый этаж    | общественное | 12.42 |
| 126 | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 127 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 2.36  |
| 128 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 129 | Лестничная клетка 3                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 130 | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 131 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 2.36  |
| 132 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 133 | Лестничная клетка 3                | третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 134 | Лифтовой холл                      | третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 135 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 2.36  |
| 136 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 137 | Лестничная клетка 3                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 138 | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 139 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 2.36  |
| 140 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 141 | Лестничная клетка 3                | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 142 | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 143 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 2.36  |
| 144 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 145 | Лестничная клетка 3                | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 146 | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 147 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 2.36  |
| 148 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 149 | Лестничная клетка 3                | седьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 150 | Лифтовой холл                      | седьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 151 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 152 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 153 | Лестничная клетка 3                | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 154 | Лифтовой холл                      | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 155 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 156 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 157 | Лестничная клетка                  | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 158 | Лифтовой холл                      | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 159 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 160 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 161 | Лестничная клетка                  | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 162 | Лифтовой холл                      | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 163 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 164 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 164 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 166 | Электрощитовая                     | первый этаж    | общественное | 3.66  |
| 167 | Мусорокамера                       | первый этаж    | общественное | 4.83  |
| 168 | Лестничная клетка                  | первый этаж    | общественное | 12.42 |

|     |                     |                |              |       |
|-----|---------------------|----------------|--------------|-------|
| 169 | Лифтовой холл       | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 170 | Коридор             | первый этаж    | общественное | 2.36  |
| 171 | Коридор             | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 172 | Лестничная клетка 4 | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 173 | Лифтовой холл       | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 174 | Коридор             | второй этаж    | общественное | 2.36  |
| 175 | Коридор             | третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 176 | Лестничная клетка 4 | третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 177 | Лифтовой холл       | третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 178 | Коридор             | третий этаж    | общественное | 2.36  |
| 179 | Коридор             | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 180 | Лестничная клетка 4 | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 181 | Лифтовой холл       | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 182 | Коридор             | Четвертый этаж | общественное | 2.36  |
| 183 | Коридор             | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 184 | Лестничная клетка 4 | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 185 | Лифтовой холл       | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 186 | Коридор             | пятый этаж     | общественное | 2.36  |
| 187 | Коридор             | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 188 | Лестничная клетка 4 | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 189 | Лифтовой холл       | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 190 | Коридор             | шестой этаж    | общественное | 2.36  |
| 191 | Коридор             | седьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 192 | Лестничная клетка 4 | седьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 193 | Лифтовой холл       | седьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 194 | Коридор             | седьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 195 | Коридор             | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 196 | Лестничная клетка 4 | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 197 | Лифтовой холл       | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 198 | Коридор             | восьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 199 | Коридор             | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 200 | Лестничная клетка 4 | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 201 | Лифтовой холл       | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 202 | Коридор             | девятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 203 | Коридор             | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 204 | Лестничная клетка 4 | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 205 | Лифтовой холл       | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 206 | Коридор             | десятый этаж   | общественное | 2.36  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                       |  |                                 |
|----|---------------------------------------|--|---------------------------------|
| 1  | Лифтовая шахта                        | Лифтовое   | Вертикальный транспорт          |
| 2  | Вестибюль первого этажа               | Специальный наклонный подъемник ПНИ 200          | Мероприятие по доступности ММГН |
| 3  | Первый этаж ВРУ                       | Электрооборудование РУ 0,4 КВ, ГРЩ 1,1, ГРЩ 1,2  | Главные распределительные щиты  |
| 4  | Надземные этажи техподполье, техэтаж  | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения     | Водоснабжение                   |
| 5  | Надземные этажи                       | Система внутреннего противопожарного водопровода | Противопожарное водоснабжение   |
| 6  | Надземные этажи техподполье, тех этаж | Система хозяйственно-бытовой канализации         | Водоотведение                   |
| 7  | Надземные этажи техподполье, тех этаж | Система водостока (ливневая канализация)         | Водоотведение ливневых вод      |
| 8  | Надземные этажи, техподполье, техэтаж | Система отопления                                | Теплоснабжение                  |
| 9  | Надземные этажи                       | Вентиляция жилых помещений                       | Общеобменная вентиляция         |
| 10 | Надземные этажи                       | Вентиляция лифтовых шахт и машинного помещения   | Общеобменная вентиляция         |
| 11 | Лифтовая шахта                        | Противодымная вентиляция                         | Противодымная вентиляция        |
| 12 | Надземные этажи, техподполье, техэтаж | Слаботочные системы                              | Сети связи                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2014 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2016 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2020</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>915 317 000 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>50:57:0090413:2</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>                    |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810640200101001</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу:<br><b>1 042,94 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>72 487 480 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Технические условия №687-ТВК от 19.06.2015г.выданные МУП №Тепло Коломны" выполнены в полном объеме согласно Справке №366 от 08.07.2020г, Технические условия № 167/2/15 от22 мая 2015 года на внешнее электроснабжение электроустановки ТП для электроснабжения жилых домов, выданные МУП"Коломенская электросеть" выполнены в полном объеме.Технические условия , выданные ГУП МО"Мособлгаз"Коломнамежрайгаз"№ 1062-149/10 от 14.09.2011 , продленные письмом № 1134 от 27.03.2019 г.на газификацию жилых домов выполнены в полном объеме</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водомонтаж-Сервис"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5022037349</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лимб"</b>              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5070008362</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гражданпроект"</b>                            |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5022013122</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.03.2012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-4-0351-12</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская областная государственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50330000-26</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2012</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.07.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.12.2025</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>57/2025-к</b>            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.03.2025</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.04.2025</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2028</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Коломенского городского округа Московской области</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:57:0090413:2</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 427,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>48</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе.карусель, песочный дворик, качалка-балансир, скамья, столик для игр</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе.бум, лиана, гимнастический городок, арка с кольцом, гимнастическая стенка</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Во дворе 4 контейнера</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>технические условия от 22.05.2015г. выданы МУП "Коломенская электросеть"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29 м</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>31.65 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>90 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тепло Коломны объединенные инженерные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022030985</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>687-ТБК</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 350 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мособлгаз"</b>                                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2011</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1062-149/10</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>390 212 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коломенская электросеть"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022014550</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>167/2/15</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 593,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепло Коломны объединенные инженерные системы</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022030985</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ 687-ТВК</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 635,60 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепло Коломны объединенные инженерные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5022030985</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ 687-ТВК</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 739,76 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коломна-Связь ТВ"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5022029411</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Связь-КТВ"</b>        |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5022057955</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коломна-Связь ТВ"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5022029411</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>165</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.20                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 25             | Квартира   | 7                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 27             | Квартира   | 7                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 28             | Квартира   | 7                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 29             | Квартира   | 8                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 30             | Квартира   | 8                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 31             | Квартира   | 8                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 32             | Квартира   | 8                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 33             | Квартира   | 9                 | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 34             | Квартира   | 9                 | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 35             | Квартира   | 9                 | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |
| 36             | Квартира   | 9                 | 1              | 54.50                | 2                 | 30.16                      | 2.54                |
| 37             | Квартира   | 10                | 1              | 75.28                | 3                 | 47.31                      | 2.54                |
| 38             | Квартира   | 10                | 1              | 60.19                | 2                 | 34.30                      | 2.54                |
| 39             | Квартира   | 10                | 1              | 37.63                | 1                 | 17.15                      | 2.54                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 1  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 42 | Квартира | 1  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 1  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 44 | Квартира | 1  | 2 | 38.20 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 2  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 46 | Квартира | 2  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 47 | Квартира | 2  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 2  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 49 | Квартира | 3  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 3  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 3  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 3  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 53 | Квартира | 4  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 4  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 55 | Квартира | 4  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 56 | Квартира | 4  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 57 | Квартира | 5  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 5  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 59 | Квартира | 5  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 60 | Квартира | 5  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 6  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 6  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 6  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 6  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 65 | Квартира | 7  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 66 | Квартира | 7  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 7  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 68 | Квартира | 7  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 69 | Квартира | 8  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 70 | Квартира | 8  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 8  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 72 | Квартира | 8  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 9  | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 9  | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 9  | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 9  | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 10 | 2 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 79 | Квартира | 10 | 2 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 10 | 2 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 81 | Квартира | 2  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 2  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 83 | Квартира | 2  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 2  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 2  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 86  | Квартира | 3  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 87  | Квартира | 3  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 88  | Квартира | 3  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 89  | Квартира | 3  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 90  | Квартира | 3  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 91  | Квартира | 4  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 92  | Квартира | 4  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 93  | Квартира | 4  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 94  | Квартира | 4  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 95  | Квартира | 4  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 96  | Квартира | 5  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 97  | Квартира | 5  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 98  | Квартира | 5  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 99  | Квартира | 5  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 5  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 6  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 6  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 6  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 104 | Квартира | 6  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 105 | Квартира | 6  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 7  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 107 | Квартира | 7  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 108 | Квартира | 7  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 109 | Квартира | 7  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 7  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 111 | Квартира | 8  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 112 | Квартира | 8  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 8  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 8  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 8  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 9  | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 117 | Квартира | 9  | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 118 | Квартира | 9  | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 9  | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 120 | Квартира | 9  | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 121 | Квартира | 10 | 3 | 62.20 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 122 | Квартира | 10 | 3 | 37.42 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 10 | 3 | 59.01 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 124 | Квартира | 10 | 3 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 125 | Квартира | 10 | 3 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 1  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 1  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 1  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 1  | 4 | 38.20 | 1 | 17.15 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира | 2  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 131 | Квартира | 2  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 132 | Квартира | 2  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 133 | Квартира | 2  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 134 | Квартира | 3  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 135 | Квартира | 3  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 3  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 137 | Квартира | 3  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 138 | Квартира | 4  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 4  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 4  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 4  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 5  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 143 | Квартира | 5  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 144 | Квартира | 5  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 5  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 146 | Квартира | 6  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 147 | Квартира | 6  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 148 | Квартира | 6  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 6  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 150 | Квартира | 7  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 151 | Квартира | 7  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 152 | Квартира | 7  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 7  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 8  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 8  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 156 | Квартира | 8  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 157 | Квартира | 8  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 9  | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 159 | Квартира | 9  | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 160 | Квартира | 9  | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 161 | Квартира | 9  | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 10 | 4 | 75.28 | 3 | 47.31 | 2.54 |
| 163 | Квартира | 10 | 4 | 60.19 | 2 | 34.30 | 2.54 |
| 164 | Квартира | 10 | 4 | 37.63 | 1 | 17.15 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 10 | 4 | 54.50 | 2 | 30.16 | 2.54 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 760.00         | Тамбур                            | 10.71          | 3.00                |

|  |  |  |  |  |                           |        |  |
|--|--|--|--|--|---------------------------|--------|--|
|  |  |  |  |  | Торговый зал              | 303.50 |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                   | 17.06  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                   | 19.06  |  |
|  |  |  |  |  | Помещение персонала       | 14.56  |  |
|  |  |  |  |  | Туалет                    | 4.16   |  |
|  |  |  |  |  | Комната гигиены           | 3.75   |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                   | 5.01   |  |
|  |  |  |  |  | Гардероб мужской          | 4.26   |  |
|  |  |  |  |  | Помещение упак. мат-в     | 4.07   |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е уборочн. Инвентаря  | 3.66   |  |
|  |  |  |  |  | Подсобное помещение       | 4.15   |  |
|  |  |  |  |  | Электрощитовая            | 5.48   |  |
|  |  |  |  |  | Подсобное помещение       | 3.04   |  |
|  |  |  |  |  | Тамбур                    | 3.14   |  |
|  |  |  |  |  | Тамбур                    | 4.50   |  |
|  |  |  |  |  | Подсобное помещение       | 1.87   |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. продтоваров   | 15.89  |  |
|  |  |  |  |  | Подсобное помещение       | 2.29   |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. продтоваров   | 11.25  |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. продтоваров   | 11.17  |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. продтоваров   | 9.74   |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. непродтоваров | 10.54  |  |
|  |  |  |  |  | Приемочная                | 7.33   |  |
|  |  |  |  |  | Закрытый дебаркадер       | 43.60  |  |
|  |  |  |  |  | Приемочная                | 11.16  |  |
|  |  |  |  |  | Мусорокамера              | 3.83   |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е уборочн. инвентаря  | 4.26   |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                   | 11.61  |  |
|  |  |  |  |  | Тепловой узел             | 13.95  |  |
|  |  |  |  |  | Вентиляционная камера     | 16.46  |  |
|  |  |  |  |  | Служебное помещение       | 18.24  |  |
|  |  |  |  |  | Водомерный узел           | 3.22   |  |

|  |  |  |  |  |                            |       |  |
|--|--|--|--|--|----------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Тамбур                     | 11.00 |  |
|  |  |  |  |  | Холл                       | 20.00 |  |
|  |  |  |  |  | Женский зал                | 28.47 |  |
|  |  |  |  |  | Мужской зал                | 16.18 |  |
|  |  |  |  |  | Венткамера и тепловой узел | 5.73  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет маникюра           | 10.85 |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е для постижер. Работ  | 4.68  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                    | 9.64  |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. остриж. волос  | 2.37  |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е уборочн. инвентаря   | 2.24  |  |
|  |  |  |  |  | Туалет                     | 1.79  |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е для дезинфекции      | 6.00  |  |
|  |  |  |  |  | Пом-е хран. моющих средств | 4.86  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                    | 4.28  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                    | 6.90  |  |
|  |  |  |  |  | Комната гигиены            | 3.78  |  |
|  |  |  |  |  | Помещение персонала        | 9.55  |  |
|  |  |  |  |  | Гардероб женский           | 5.16  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1     | Тепловой узел       | техподполье                           | Учет тепловой энергии | 17.07          |
| 2     | Водомерный узел     | техподполье                           | Учет ХВС,ГВС          | 17.07          |
| 3     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 4     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 17.07          |
| 5     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 6     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 7     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 20.01          |
| 8     | Технический коридор | техподполье                           | техническое           | 27.82          |
| 9     | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 15.95          |
| 10    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 10.53          |
| 11    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 8.97           |
| 12    | Помещение           | техподполье                           | техническое           | 3              |

|    |                                    |                |              |       |
|----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 13 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 3.78  |
| 14 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 4.13  |
| 15 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 11.6  |
| 16 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 15.66 |
| 17 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 15.66 |
| 18 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 17.07 |
| 19 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 17.07 |
| 20 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 17.07 |
| 21 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 17.07 |
| 22 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 20.01 |
| 23 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 20.01 |
| 24 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 20.01 |
| 25 | Технический коридор                | техподполье    | техническое  | 19.63 |
| 26 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 15.95 |
| 27 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 10.53 |
| 28 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 3     |
| 29 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 3.78  |
| 30 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 4.13  |
| 31 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 11.6  |
| 32 | Технический коридор                | техподполье    | техническое  | 12.6  |
| 33 | Технический коридор                | техподполье    | техническое  | 7.67  |
| 34 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 15.66 |
| 35 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 15.66 |
| 36 | Помещение                          | техподполье    | техническое  | 15.12 |
| 37 | Электрощитовая                     | первый этаж    | техническое  | 3.66  |
| 38 | Мусорокамера                       | первый этаж    | общественное | 4.83  |
| 39 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 40 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 41 | Лестничная клетка 1                | первый этаж    | общественное | 5.75  |
| 42 | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 43 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 2.36  |
| 44 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 45 | Лестничная клетка 1                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 46 | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 47 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 2.36  |
| 48 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 49 | Лестничная клетка 1                | третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 50 | Лифтовой холл                      | третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 51 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 2.36  |
| 52 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 53 | Лестничная клетка 1                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 54 | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 55 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 2.36  |
| 56 | коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |

|     |                                    |                |              |       |
|-----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 57  | Лестничная клетка 1                | пятый этаж     | общественное | 1242  |
| 58  | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 59  | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 2.36  |
| 60  | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 61  | Лестничная клетка 1                | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 62  | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 63  | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 236   |
| 64  | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 65  | Лестничная<br>клетка 1             | седьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 66  | Лифтовой холл                      | седьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 67  | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 68  | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 69  | Лестничная клетка 1                | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 70  | Лифтовой холл                      | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 71  | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 236   |
| 72  | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 73  | Лестничная клетка 1                | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 74  | Лифтовой холл                      | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 75  | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 76  | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 77  | Лестничная клетка 1                | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 78  | Лифтовой холл                      | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 79  | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 80  | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 81  | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 82  | Лестничная клетка 2                | первый этаж    | общественное | 12.42 |
| 83  | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 84  | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 8.49  |
| 85  | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 86  | Лестничная клетка 2                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 87  | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 88  | коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.49  |
| 89  | Коридор                            | Третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 90  | Лестничная клетка 2                | Третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 91  | Лифтовой холл                      | Третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 92  | Коридор                            | Третий этаж    | общественное | 8.49  |
| 93  | 94                                 | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 94  | Лестничная клетка 2                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 95  | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 96  | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.49  |
| 97  | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 98  | Лестничная клетка 2                | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 99  | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 100 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.49  |

|     |                                    |                |              |       |
|-----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 101 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 102 | Лестничная клетка 2                | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 103 | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 104 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.49  |
| 105 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 106 | Лестничная клетка 2                | седьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 107 | Лифтовой холл                      | седьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 108 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 8.49  |
| 109 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 110 | Лестничная клетка 2                | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 111 | Лифтовой холл                      | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 112 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.49  |
| 113 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 114 | Лестничная клетка 2                | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 115 | Лифтовой холл                      | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 116 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.49  |
| 117 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 118 | Лестничная клетка 2                | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 119 | Лифтовой холл                      | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 120 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.49  |
| 121 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 122 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 123 | электрощитовая                     | первый этаж    | общественное | 3.66  |
| 124 | мусорокамера                       | первый этаж    | общественное | 4.83  |
| 125 | Лестничная клетка 3                | первый этаж    | общественное | 12.42 |
| 126 | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 127 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 2.36  |
| 128 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 129 | Лестничная клетка 3                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 130 | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 11  | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 2.36  |
| 132 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 133 | Лестничная клетка 3                | третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 134 | Лифтовой холл                      | третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 135 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 2.36  |
| 136 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 137 | Лестничная клетка 3                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 138 | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 139 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 2.36  |
| 140 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 141 | Лестничная клетка 3                | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 142 | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 143 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 2.36  |
| 144 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 145 | Лестничная клетка 3                | шестой этаж    | общественное | 12.42 |

|     |                                    |                |              |       |
|-----|------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 144 | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 147 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 2.36  |
| 148 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 149 | Лестничная клетка 3                | седьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 150 | Лифтовой холл                      | седьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 151 | Коридор                            | седьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 152 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 8.16  |
| 153 | Лестничная клетка 3                | восьмой этаж   | общественное | 12.42 |
| 154 | Лифтовой холл                      | восьмой этаж   | общественное | 15.52 |
| 155 | Коридор                            | восьмой этаж   | общественное | 2.36  |
| 156 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 157 | Лестничная клетка                  | девятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 158 | Лифтовой холл                      | девятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 159 | Коридор                            | девятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 160 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 8.16  |
| 161 | Лестничная клетка                  | десятый этаж   | общественное | 12.42 |
| 162 | Лифтовой холл                      | десятый этаж   | общественное | 15.52 |
| 163 | Коридор                            | десятый этаж   | общественное | 2.36  |
| 164 | Входной холл с лестничными маршами | первый этаж    | общественное | 7.39  |
| 165 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 14.14 |
| 166 | Электрощитовая                     | первый этаж    | общественное | 3.66  |
| 167 | Мусорокамера                       | первый этаж    | общественное | 4.83  |
| 168 | Лестничная клетка                  | первый этаж    | общественное | 12.42 |
| 169 | Лифтовой холл                      | первый этаж    | общественное | 10.52 |
| 170 | Коридор                            | первый этаж    | общественное | 2.36  |
| 171 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 8.16  |
| 172 | Лестничная клетка 4                | второй этаж    | общественное | 12.42 |
| 173 | Лифтовой холл                      | второй этаж    | общественное | 15.52 |
| 174 | Коридор                            | второй этаж    | общественное | 2.36  |
| 175 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 8.16  |
| 176 | Лестничная клетка 4                | третий этаж    | общественное | 12.42 |
| 177 | Лифтовой холл                      | третий этаж    | общественное | 15.52 |
| 178 | Коридор                            | третий этаж    | общественное | 2.36  |
| 179 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 8.16  |
| 180 | Лестничная клетка 4                | четвертый этаж | общественное | 12.42 |
| 181 | Лифтовой холл                      | четвертый этаж | общественное | 15.52 |
| 182 | Коридор                            | четвертый этаж | общественное | 2.36  |
| 183 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 8.16  |
| 184 | Лестничная клетка 4                | пятый этаж     | общественное | 12.42 |
| 185 | Лифтовой холл                      | пятый этаж     | общественное | 15.52 |
| 186 | Коридор                            | пятый этаж     | общественное | 2.36  |
| 187 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 8.16  |
| 188 | Лестничная клетка 4                | шестой этаж    | общественное | 12.42 |
| 189 | Лифтовой холл                      | шестой этаж    | общественное | 15.52 |
| 190 | Коридор                            | шестой этаж    | общественное | 2.36  |

|     |   |                       |              |       |
|-----|---|-----------------------|--------------|-------|
| 191 | Коридор   | седьмой этаж          | общественное | 8.16  |
| 192 | Лестничная клетка 4   | седьмой этаж          | общественное | 12.42 |
| 193 | Лифтовой холл   | седьмой этаж          | общественное | 15.52 |
| 194 | Коридор   | седьмой этаж          | общественное | 2.36  |
| 195 | Коридор   | восьмой этаж          | общественное | 8.16  |
| 196 | Лестничная клетка 4   | восьмой этаж          | общественное | 12.42 |
| 197 | Лифтовой холл   | восьмой этаж          | общественное | 15.52 |
| 198 | Коридор   | восьмой этаж          | общественное | 2.36  |
| 199 | Коридор   | девятый этаж          | общественное | 8.16  |
| 200 | Лестничная клетка 4   | девятый этаж          | общественное | 12.42 |
| 201 | Лифтовой холл   | девятый этаж          | общественное | 15.52 |
| 202 | Коридор   | девятый этаж          | общественное | 2.36  |
| 203 | Коридор   | десятый этаж          | общественное | 8.16  |
| 204 | Лестничная клетка 4   | десятый этаж          | общественное | 12.42 |
| 205 | Лифтовой холл   | десятый этаж          | общественное | 15.52 |
| 206 | Коридор   | десятый этаж          | общественное | 2.36  |
| 207 | Входной тамбур  | 1 этаж парикмахерская | общественное | 2.76  |
| 208 | Коридор   | 1 этаж парикмахерская | общественное | 20    |
| 209 | Мужской зал парикмахерского обслуживания                                | 1 этаж парикмахерская | общественное | 16.18 |
| 210 | Венткамера и тепловой узел  | 1 этаж парикмахерская | общественное | 5.73  |
| 211 | Коридор   | 1 этаж парикмахерская | общественное | 9.64  |
| 212 | Помещение хранения остатков волос                                       | 1 этаж парикмахерская | общественное | 2.37  |
| 213 | Помещение уборочного инвентаря  | 1 этаж парикмахерская | общественное | 2.24  |
| 214 | Туалет  | 1 этаж парикмахерская | общественное | 1.79  |
| 215 | Помещение для проведения постижерных работ                              | 1 этаж парикмахерская | общественное | 4.68  |
| 216 | Помещения дезинфекционных моющих средств                                | 1 этаж парикмахерская | общественное | 4.86  |
| 217 | Коридор   | 1 этаж парикмахерская | общественное | 4.28  |
| 218 | Подсобное помещение для дезинфекции очистки и стерилизации инструментов | 1 этаж парикмахерская | общественное | 6     |
| 219 | Кабинет маникюра, педикюра и наращиванию ногтей                         | 1 этаж парикмахерская | общественное | 10.85 |
| 220 | Коридор   | 1 этаж парикмахерская | общественное | 6.9   |
| 221 | Туалет  | 1 этаж парикмахерская | общественное | 3.78  |
| 222 | Помещение персонала   | 1 этаж парикмахерская | общественное | 9.55  |
| 223 | Гардероб женский  | 1 этаж парикмахерская | общественное | 5.16  |
| 224 | Женский зал парикмахерского обслуживания                                | 1 этаж парикмахерская | общественное | 28.47 |
| 225 | Входной тамбур  | 1 этаж магазина       | общественное | 5.36  |
| 226 | Торговый зал  | 1 этаж магазина       | общественное | 303.5 |
| 227 | Тепловой узел   | 1 этаж магазина       | общественное | 13.95 |
| 228 | Венткамера  | 1 этаж магазина       | общественное | 16.46 |
| 229 | Водомерный узел   | 1 этаж магазина       | общественное | 3.22  |
| 230 | Коридор   | 1 этаж магазина       | общественное | 10.61 |

|     |  |                 |              |       |
|-----|--|-----------------|--------------|-------|
| 231 | Мусорокамера   | 1 этаж магазина | общественное | 3.83  |
| 232 | Помещение уборочного инвентаря                               | 1 этаж магазина | общественное | 4.26  |
| 233 | Приемочная   | 1 этаж магазина | общественное | 11.16 |
| 234 | Служебное помещение с круглосуточным дежурством персонала    | 1 этаж магазина | общественное | 18.24 |
| 235 | Закрытый дебаркадер  | 1 этаж магазина | общественное | 33.1  |
| 236 | Коридор  | 1 этаж магазина | общественное | 10.61 |
| 237 | Приемочная   | 1 этаж магазина | общественное | 7.2   |
| 238 | Помещение хранения непродовольственных товаров               | 1 этаж магазина | общественное | 10.54 |
| 239 | Помещение хранения готовых продовольственных товаров         | 1 этаж магазина | общественное | 9.74  |
| 240 | Помещение хранения готовых продовольственных товаров (крупы) | 1 этаж магазина | общественное | 11.17 |
| 241 | Помещение хранения готовых продовольственных товаров (рыба)  | 1 этаж магазина | общественное | 11.25 |
| 242 | Тамбур   | 1 этаж магазина | общественное | 3.32  |
| 243 | Коридор  | 1 этаж магазина | общественное | 12.38 |
| 244 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 2.29  |
| 245 | Помещение хранения готовых прод. товаров (мясо)              | 1 этаж магазина | общественное | 15.89 |
| 246 | Тамбур   | 1 этаж магазина | общественное | 5.41  |
| 247 | Коридор  | 1 этаж магазина | общественное | 5.34  |
| 248 | Тамбур   | 1 этаж магазина | общественное | 5.41  |
| 249 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 3.1   |
| 250 | Душевая  | 1 этаж магазина | общественное | 3.58  |
| 251 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 2.14  |
| 251 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 2.87  |
| 253 | Туалет   | 1 этаж магазина | общественное | 2.28  |
| 254 | Туалет   | 1 этаж магазина | общественное | 1.88  |
| 255 | Помещение персонала  | 1 этаж магазина | общественное | 14.56 |
| 256 | Гардероб мужской   | 1 этаж магазина | общественное | 4.26  |
| 257 | Помещение упак. инв. спец.одежды                             | 1 этаж магазина | общественное | 4.07  |
| 258 | Помещение уборочного инв.                                    | 1 этаж магазина | общественное | 3.66  |
| 259 | Подсобное помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 4.15  |
| 260 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 1.87  |
| 261 | Электрощитовая   | 1 этаж магазина | общественное | 5.48  |
| 262 | Коридор  | 1 этаж магазина | общественное | 4.68  |
| 263 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 3.13  |
| 264 | Подсобное помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 3.03  |
| 265 | Помещение  | 1 этаж магазина | общественное | 4.5   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                             | Вид оборудования                                 | Назначение                      |
|-------|---|--|---------------------------------|
| 1     | Лифтовая шахта  | Лифтовое   | Вертикальный транспорт          |
| 2     | Вестибюль первого этажа                                 | Специальный наклонный подъемник ПНИ 200          | Мероприятие по доступности ММГН |
| 3     | Первый этаж ВРУ   | Электрооборудование РУ 0,4 КВ, ГРЩ 1,1, ГРЩ 1,2  | Главные распределительные щиты  |
| 4     | Надземные этажи техподполье, техэтаж                    | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения     | Водоснабжение                   |
| 5     | Надземные этажи   | Система внутреннего противопожарного водопровода | Противопожарное водоснабжение   |
| 6     | Надземные этажи техподполье, техэтаж                    | Система хозяйственно-бытовой канализации         | Водоотведение                   |
| 7     | Надземные этажи техподполье, техэтаж                    | Система водостока (ливневая канализация)         | Водоотведение ливневых вод      |
| 8     | Надземные этажи, техподполье, техэтаж                   | Система отопления                                | Теплоснабжение                  |
| 9     | Надземные этажи   | Вентиляция жилых помещений                       | Общеобменная вентиляция         |
| 10    | Надземные этажи   | Вентиляция лифтовых шахт и машинного помещения   | Общеобменная вентиляция         |
| 11    | Лифтовая шахта  | Противодымная вентиляция                         | Противодымная вентиляция        |
| 12    | Надземные этажи, техподполье, техэтаж                   | Слаботочные системы                              | Сети связи                      |
| 13    | Магазин 1 этаж встроенно-пристроенного помещения        | Бонета АРИЯ                                      | Охлаждение товара               |
| 14    | Магазин 1 этаж встроенно-пристроенного помещения        | Ларь морозильный DERBY EK 67 CV                  | Заморозка товара                |
| 15    | Магазин 1 этаж встроенно-пристроенного помещения        | Ларь морозильный FRIGOREX FIN 350S               | Заморозка товара                |
| 16    | Магазин 1 этаж встроенно-пристроенного помещения        | Шкаф холодильный среднетемпературный             | Охлаждение товара               |
| 17    | Магазин 1 этаж встроенно-пристроенного помещения        | Витрина низкотемпературная БЛЮЗ-ЭКОНОМ В199М1    | Охлаждение товара               |
| 18    | Магазин 1 этаж встроенно-пристроенного помещения        | Шкаф низкотемпературный РАПСОДИЯ                 | Охлаждение товара               |
| 19    | Парикмахерская 1 этаж встроенно-пристроенного помещения | Облучатель бактерицидный                         | Дезинфекция инструментов        |
| 20    | Парикмахерская 1 этаж встроенно-пристроенного помещения | Шкаф-лаборатория                                 | Инструментальное обследование   |
| 21    | Парикмахерская 1 этаж встроенно-пристроенного помещения | Мойка парикмахерская                             | Мойка волос                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>13.12.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.08.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>915 317 000 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:57:0090413:2</b>                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810640200101001</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Технические условия №687-ТВК от 19.06.2015г.выданные МУП №Тепло Коломны" выполнены в полном объеме согласно Справке №366 от 08.07.2020г, Технические условия № 167/2/15 от22 мая 2015 года на внешнее электроснабжение электроустановки ТП для электроснабжения жилых домов, выданные МУП"Коломенская электросеть" выполнены в полном объеме.Технические условия , выданные ГУП МО"Мособлгаз"Коломнамежрайгаз"№ 1062-149/10 от 14.09.2011 , продленные письмом № 1134 от 27.03.2019 г.на газификацию жилых домов выполнены в полном объеме</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000002eba3940089b266b24dcbecbf76142a94

Владелец: **ООО ФИРМА "КОЛОМЕНСКИЙ ДС",  
Харькин Сергей Николаевич, ГОРОД КОЛОМНА**

Действителен: с 19.02.2025 по 19.05.2026