



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Мастер-Ком»

полное наименование организации – для

142100, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Подольск, Бородинский бульвар,

д. 5, пом.6

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «05» декабря 2016 г.

№ RU50-56-6664-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«жилого дома № 10 (этажность 7-9-11-13-14)»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:55:0020314:27, 50:55:0020314:24, 50:55:0020314:35, 50:55:0020314:23, 50:55:0020314:28, 50:55:0020314:29,

строительный адрес Московская область, г. Подольск, Бородинский бульвар, 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50334000-14-173, дата выдачи «15» августа 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрацией г. Подольска Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	92382,76	91283,00
в том числе надземной части	куб. м	86111,89	86111,89
Общая площадь	кв. м	27611,90	23764,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1000,84	955,60
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15108,92	15127,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	8-10-12-14-15	8-10-12-14-15
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	277/15108,92	277/15127,20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	157	157
2-комнатные	шт./кв. м	90	90
3-комнатные	шт./кв. м	29	29
4-комнатные	шт./кв. м	1	1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15761,40	15761,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/бетон В25	монолитный ж/бетон В25

Материалы стен		ж/бетон В25, керамзито - бетонные блоки с утеплителем ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС – 150 мм. Вент. фасад	ж/бетон В25, керамзито - бетонные блоки с утеплителем ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС – 150 мм. Вент. фасад
Материалы перекрытий		монолитный ж/бетон В25	монолитный ж/бетон В25
Материалы кровли		Унифлекс (ТПП) ТехноэластП (ЭПП) Плиты ПСВ-С-35 ТехноэластК (ЭКП)	Унифлекс (ТПП) ТехноэластП (ЭПП) Плиты ПСВ-С-35 ТехноэластК (ЭКП).
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность - внутриплощадочные сети	п.м.	-	25,00

водопровода (от сущ. В1-8 до К10);			
- внутриплощадочные сети ливневой канализации;	п.м.	-	287,00
- внутриплощадочные сети наружного освещения;	п.м.	-	383,00
- внутриплощадочные тепловые сети (от ТК-1 до К-10);	п.м.	-	48,00
- внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации;	п.м.	-	89,00
- внутриплощадочные кабельные линии электроснабжения КЛ-0,4 кВ (от ТП-121 до ВРУ К-10)	п.м.	-	149,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровым инженером Припачкиным Сергеем Анатольевичем № квалификационного аттестата 50-13-895, от 28.11.2016 (1 шт.), от 11.08.2016 (4 шт.), от 10.08.2016 (1 шт.), от 09.08.2016 (1 шт.).

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 05 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

