

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002327 от 01.11.2021

04.10.2021_Жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, ВАО., 3-я
Гражданская вл.35

Дата первичного размещения: 04.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГОСТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЭСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115184
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Руновский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)153-14-65
	1.4.2	Адрес электронной почты: self@vsnr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: SELF-KVARTAL.RU
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Савосько
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГОСТРОЙИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7723768340
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723768340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1107746657864
	2.1.3	Дата регистрации: 19.08.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЭнергоЦентр
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714438650
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технопоинт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751162625
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746316437
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Балчуг эстейт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705062309
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746249406
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 164,42 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116,03 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50,94 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Восточный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Богородское
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 3-я Гражданская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 35
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43 380,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 182,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 311,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 494,95 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрячке, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройРегион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733561024
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБ УОЛЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703475642
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-015065-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-555
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9718057835
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-113000-019713-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-023598
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-023598
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.09.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0001009:25
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 118,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 64
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 32
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Песочный экскаватор, Игровая хижина, Одинарная пружинка, Стальная горка 1,2 м, Стальная горка 1,8 м, Бревно-балансир с веревкой, Балансир-змейка, Сиденье-столбик, Круглый стол с опорами для сидения, Качели-маятник, Качели с двумя сидениями, Водный перелив с песочницей, Комплекс уличного тренировочного оборудования, Тренажер для приседаний и отжиманий, Горизонтальный тренажер для грудных мышц, Стол со скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для мусора устанавливаются на контейнерную площадку. Контейнеры – на колесах с герметически закрываемыми крышками. Расстояние от контейнерной площадки до жилых домов не менее 20 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для создания благоприятного микроклимата на отведенной территории, планируется максимальное количество газонов и озеленения. Озеленение территории включает деревья и кустарники местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одновременно декоративность и санитарно-гигиенические требования, газон. Зеленые насаждения очищают воздух от пыли и выхлопных газов автомобилей. Работы по озеленению территории должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, оград и уборки строительного мусора. Площадь участка озеленения 718 м², что составляет не 12% от площади застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН обеспечивается во все коммерческие помещения первых этажей комплекса, а также во входные группы и лифтовые холлы жилой части

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.ТУ на наружное освещение жилых зданий № 23417 от 29.01.2021.Срок действия 3 года.ТУ на архитектурное и ландшафтное освещение территории № 23416 от 21.01 2021.Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.7 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.72 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.19 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 41 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728662669
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-204973/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 648 621,15 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосэнергосбыт
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7736520080
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: МЭС/ИП/72/166
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 487 322,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11081 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 330 647,02 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11082 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 294 114,68 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-38
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 422 931,48 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0004-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 487 322,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 489

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 306				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 192				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 114				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2.1	Квартира	2	1	58.14	2	32.75	2.70
2.2	Квартира	2	1	43.99	1	22.59	2.70
2.3	Квартира	2	1	58.91	2	32.67	2.70
2.4	Квартира	2	1	72.64	3	42.52	2.70
2.5	Квартира	2	1	39.40	1	19.90	2.70
2.6	Квартира	2	1	40.36	1	19.90	2.70
2.7	Квартира	2	1	58.70	2	32.47	2.70
3.1	Квартира	3	1	58.14	2	32.75	2.70
3.2	Квартира	3	1	43.99	1	22.59	2.70
3.3	Квартира	3	1	58.91	2	32.67	2.70
3.4	Квартира	3	1	72.64	3	42.52	2.70
3.5	Квартира	3	1	39.40	1	19.90	2.70
3.6	Квартира	3	1	40.36	1	19.90	2.70
3.7	Квартира	3	1	58.70	2	32.47	2.70
4.1	Квартира	4	1	58.14	2	32.75	2.70
4.2	Квартира	4	1	43.99	1	22.59	2.70
4.3	Квартира	4	1	58.91	2	32.67	2.70
4.4	Квартира	4	1	72.64	3	42.52	2.70
4.5	Квартира	4	1	39.40	1	19.90	2.70
4.6	Квартира	4	1	40.36	1	19.90	2.70
4.7	Квартира	4	1	58.70	2	32.47	2.70
5.1	Квартира	5	1	58.14	2	32.75	2.70
5.2	Квартира	5	1	43.99	1	22.59	2.70
5.3	Квартира	5	1	58.91	2	32.67	2.70
5.4	Квартира	5	1	72.64	3	42.52	2.70
5.5	Квартира	5	1	39.40	1	19.90	2.70
5.6	Квартира	5	1	40.36	1	19.90	2.70
5.7	Квартира	5	1	58.70	2	32.47	2.70
6.1	Квартира	6	1	58.14	2	32.75	2.70
6.2	Квартира	6	1	43.99	1	22.59	2.70
6.3	Квартира	6	1	58.91	2	32.67	2.70
6.4	Квартира	6	1	72.64	3	42.52	2.70
6.5	Квартира	6	1	39.40	1	19.90	2.70
6.6	Квартира	6	1	40.36	1	19.90	2.70
6.7	Квартира	6	1	58.70	2	32.47	2.70
7.1	Квартира	7	1	58.14	2	32.75	2.70
7.2	Квартира	7	1	43.99	1	22.59	2.70
7.3	Квартира	7	1	58.91	2	32.67	2.70
7.4	Квартира	7	1	72.64	3	42.52	2.70
7.5	Квартира	7	1	39.40	1	19.90	2.70
7.6	Квартира	7	1	40.36	1	19.90	2.70
7.7	Квартира	7	1	58.70	2	32.47	2.70
8.1	Квартира	8	1	58.14	2	32.75	2.70
8.2	Квартира	8	1	43.99	1	22.59	2.70
8.3	Квартира	8	1	58.91	2	32.67	2.70
8.4	Квартира	8	1	72.64	3	42.52	2.70
8.5	Квартира	8	1	39.40	1	19.90	2.70
8.6	Квартира	8	1	40.36	1	19.90	2.70
8.7	Квартира	8	1	58.70	2	32.47	2.70
9.1	Квартира	9	1	73.92	3	42.76	2.70
9.2	Квартира	9	1	43.99	1	22.59	2.70
9.3	Квартира	9	1	58.91	2	32.68	2.70
9.4	Квартира	9	1	72.64	3	42.51	2.70
9.5	Квартира	9	1	39.40	1	19.90	2.70
9.6	Квартира	9	1	40.36	1	19.90	2.70
9.7	Квартира	9	1	41.98	1	19.10	2.70
10.1	Квартира	10	1	73.92	3	42.76	2.70
10.2	Квартира	10	1	43.99	1	22.59	2.70
10.3	Квартира	10	1	58.91	2	32.68	2.70
10.4	Квартира	10	1	72.64	3	42.51	2.70
10.5	Квартира	10	1	39.40	1	19.90	2.70
10.6	Квартира	10	1	40.36	1	19.90	2.70
10.7	Квартира	10	1	41.98	1	19.10	2.70
11.1	Квартира	11	1	73.92	3	42.76	2.70

11.2	Квартира	11	1	43.99	1	22.59	2.70
11.3	Квартира	11	1	58.91	2	32.68	2.70
11.4	Квартира	11	1	72.64	3	42.51	2.70
11.5	Квартира	11	1	39.40	1	19.90	2.70
11.6	Квартира	11	1	40.36	1	19.90	2.70
11.7	Квартира	11	1	41.98	1	19.10	2.70
12.1	Квартира	12	1	73.92	3	42.76	2.70
12.2	Квартира	12	1	43.99	1	22.59	2.70
12.3	Квартира	12	1	58.91	2	32.68	2.70
12.4	Квартира	12	1	72.64	3	42.51	2.70
12.5	Квартира	12	1	76.14	3	44.52	2.70
12.6	Квартира	12	1	41.98	1	19.10	2.70
13.1	Квартира	13	1	73.92	3	42.76	2.70
13.2	Квартира	13	1	43.99	1	22.59	2.70
13.3	Квартира	13	1	58.91	2	32.68	2.70
13.4	Квартира	13	1	72.64	3	42.51	2.70
13.5	Квартира	13	1	76.14	3	44.52	2.70
13.6	Квартира	13	1	41.98	1	19.10	2.70
14.1	Квартира	14	1	73.92	3	42.76	2.70
14.2	Квартира	14	1	43.99	1	22.59	2.70
14.3	Квартира	14	1	58.91	2	32.68	2.70
14.4	Квартира	14	1	72.64	3	42.51	2.70
14.5	Квартира	14	1	76.14	3	44.52	2.70
14.6	Квартира	14	1	41.98	1	19.10	2.70
15.1	Квартира	15	1	73.89	3	44.51	2.70
15.2	Квартира	15	1	43.99	1	22.59	2.70
15.3	Квартира	15	1	58.91	2	32.68	2.70
15.4	Квартира	15	1	72.64	3	42.52	2.70
15.5	Квартира	15	1	76.14	3	44.52	2.70
15.6	Квартира	15	1	41.98	1	19.10	2.70
16.1	Квартира	16	1	73.89	3	44.51	2.70
16.2	Квартира	16	1	43.99	1	22.59	2.70
16.3	Квартира	16	1	58.91	2	32.68	2.70
16.4	Квартира	16	1	72.64	3	42.52	2.70
16.5	Квартира	16	1	76.14	3	44.52	2.70
16.6	Квартира	16	1	41.98	1	19.57	2.70
17.1	Квартира	17	1	73.89	3	44.51	2.70
17.2	Квартира	17	1	43.99	1	22.59	2.70
17.3	Квартира	17	1	58.91	2	32.68	2.70
17.4	Квартира	17	1	72.64	3	42.52	2.70
17.5	Квартира	17	1	76.14	3	44.52	2.70
17.6	Квартира	17	1	41.98	1	19.57	2.70
18.1	Квартира	18	1	73.89	3	44.51	2.70
18.2	Квартира	18	1	43.99	1	22.59	2.70
18.3	Квартира	18	1	58.91	2	32.68	2.70
18.4	Квартира	18	1	72.64	3	42.52	2.70
18.5	Квартира	18	1	76.14	3	44.52	2.70
18.6	Квартира	18	1	41.98	1	19.57	2.70
19.1	Квартира	19	1	73.89	3	44.51	2.70
19.2	Квартира	19	1	43.99	1	22.59	2.70
19.3	Квартира	19	1	58.91	2	32.68	2.70
19.4	Квартира	19	1	72.64	3	42.52	2.70
19.5	Квартира	19	1	76.14	3	44.52	2.70
19.6	Квартира	19	1	41.98	1	19.57	2.70
20.1	Квартира	20	1	73.89	3	44.51	2.70
20.2	Квартира	20	1	43.99	1	22.59	2.70
20.3	Квартира	20	1	58.91	2	32.68	2.70
20.4	Квартира	20	1	72.64	3	42.52	2.70
20.5	Квартира	20	1	76.14	3	44.52	2.70
20.6	Квартира	20	1	41.98	1	19.57	2.70
21.1	Квартира	21	1	73.89	3	44.51	2.70
21.2	Квартира	21	1	43.99	1	22.59	2.70
21.3	Квартира	21	1	58.91	2	32.68	2.70
21.4	Квартира	21	1	72.64	3	42.52	2.70
21.5	Квартира	21	1	76.14	3	44.52	2.70
21.6	Квартира	21	1	41.98	1	19.57	2.70
22.1	Квартира	22	1	73.89	3	44.51	2.70
22.2	Квартира	22	1	43.99	1	22.59	2.70
22.3	Квартира	22	1	58.91	2	32.68	2.70
22.4	Квартира	22	1	72.64	3	42.52	2.70
22.5	Квартира	22	1	76.14	3	44.52	2.70

22.6	Квартира	22	1	41.74	1	19.57	2.70
1.2.1	Квартира	2	2	39.41	1	24.32	3.00
1.2.2	Квартира	2	2	35.31	1	13.05	3.00
1.2.3	Квартира	2	2	61.89	2	38.38	3.00
1.2.4	Квартира	2	2	61.74	2	33.52	3.00
1.2.5	Квартира	2	2	37.78	1	24.91	3.00
1.3.1	Квартира	3	2	39.41	1	24.32	3.00
1.3.2	Квартира	3	2	35.31	1	13.05	3.00
1.3.3	Квартира	3	2	64.11	2	41.88	3.00
1.3.4	Квартира	3	2	62.24	2	33.52	3.00
1.3.5	Квартира	3	2	37.78	1	24.91	3.00
1.4.1	Квартира	4	2	40.60	1	24.32	3.00
1.4.2	Квартира	4	2	35.31	1	13.05	3.00
1.4.3	Квартира	4	2	63.61	2	41.88	3.00
1.4.4	Квартира	4	2	61.74	2	33.52	3.00
1.4.5	Квартира	4	2	37.78	1	24.91	3.00
1.5.1	Квартира	5	2	39.41	1	24.32	3.00
1.5.2	Квартира	5	2	35.31	1	13.05	3.00
1.5.3	Квартира	5	2	65.68	2	42.21	3.00
1.5.4	Квартира	5	2	61.74	2	33.52	3.00
1.5.5	Квартира	5	2	37.78	1	24.91	3.00
1.6.1	Квартира	6	2	39.41	1	24.32	3.00
1.6.2	Квартира	6	2	35.31	1	13.05	3.00
1.6.3	Квартира	6	2	63.61	2	41.88	3.00
1.6.4	Квартира	6	2	61.74	2	33.52	3.00
1.6.5	Квартира	6	2	37.78	1	24.91	3.00
1.7.1	Квартира	7	2	39.41	1	24.32	3.00
1.7.2	Квартира	7	2	35.31	1	13.05	3.00
1.7.3	Квартира	7	2	63.61	2	41.88	3.00
1.7.4	Квартира	7	2	61.74	2	33.52	3.00
1.7.5	Квартира	7	2	37.78	1	24.91	3.00
1.8.1	Квартира	8	2	43.65	1	15.33	3.00
1.8.2	Квартира	8	2	73.28	2	47.79	3.00
1.8.3	Квартира	8	2	62.79	2	42.47	3.00
1.8.4	Квартира	8	2	74.47	3	46.58	3.00
1.8.5	Квартира	8	2	101.08	3	74.07	3.00
1.9.1	Квартира	9	2	43.65	1	15.33	3.00
1.9.2	Квартира	9	2	73.28	2	47.79	3.00
1.9.3	Квартира	9	2	62.79	2	42.47	3.00
1.9.4	Квартира	9	2	74.47	3	46.58	3.00
1.9.5	Квартира	9	2	101.08	3	74.07	3.00
1.10.1	Квартира	10	2	43.65	1	15.33	3.00
1.10.2	Квартира	10	2	73.28	2	47.79	3.00
1.10.3	Квартира	10	2	62.79	2	42.47	3.00
1.10.4	Квартира	10	2	74.47	3	46.58	3.00
1.10.5	Квартира	10	2	101.08	3	74.07	3.00
1.11.1	Квартира	11	2	43.65	1	15.33	3.00
1.11.2	Квартира	11	2	73.28	2	47.79	3.00
1.11.3	Квартира	11	2	62.79	2	42.47	3.00
1.11.4	Квартира	11	2	74.47	3	46.58	3.00
1.11.5	Квартира	11	2	101.08	3	74.07	3.00
1.12.1	Квартира	12	2	43.65	1	15.33	3.00
1.12.2	Квартира	12	2	73.28	2	47.79	3.00
1.12.3	Квартира	12	2	62.79	2	42.47	3.00
1.12.4	Квартира	12	2	74.47	3	46.58	3.00
1.12.5	Квартира	12	2	101.08	3	74.07	3.00
1.13.1	Квартира	13	2	43.65	1	15.33	3.00
1.13.2	Квартира	13	2	73.28	2	47.79	3.00
1.13.3	Квартира	13	2	62.79	2	42.47	3.00
1.13.4	Квартира	13	2	74.47	3	46.58	3.00
1.13.5	Квартира	13	2	101.08	3	74.07	3.00
1.14.1	Квартира	14	2	43.65	1	15.33	3.00
1.14.2	Квартира	14	2	73.28	2	47.79	3.00
1.14.3	Квартира	14	2	62.79	2	42.47	3.00
1.14.4	Квартира	14	2	74.47	3	46.58	3.00
1.14.5	Квартира	14	2	101.08	3	74.07	3.00
1.15.1	Квартира	15	2	43.65	1	15.33	3.00
1.15.2	Квартира	15	2	73.28	2	47.79	3.00
1.15.3	Квартира	15	2	62.79	2	42.47	3.00
1.15.4	Квартира	15	2	74.47	3	46.58	3.00
1.15.5	Квартира	15	2	101.08	3	74.07	3.00

1.16.1	Квартира	16	2	43.65	1	15.33	3.00
1.16.2	Квартира	16	2	73.28	2	47.79	3.00
1.16.3	Квартира	16	2	62.79	2	42.47	3.00
1.16.4	Квартира	16	2	74.47	3	46.58	3.00
1.16.5	Квартира	16	2	101.08	3	74.07	3.00
1.17.1	Квартира	17	2	43.65	1	15.33	3.00
1.17.2	Квартира	17	2	73.28	2	47.79	3.00
1.17.3	Квартира	17	2	62.79	2	42.47	3.00
1.17.4	Квартира	17	2	74.47	3	46.58	3.00
1.17.5	Квартира	17	2	101.08	3	74.07	3.00
1.18.1	Квартира	18	2	43.65	1	15.33	3.00
1.18.2	Квартира	18	2	73.28	2	47.79	3.00
1.18.3	Квартира	18	2	62.79	2	42.47	3.00
1.18.4	Квартира	18	2	74.47	3	46.58	3.00
1.18.5	Квартира	18	2	101.08	3	74.07	3.00
1.19.1	Квартира	19	2	43.65	1	15.33	6.00
1.19.2	Квартира	19	2	72.22	2	47.71	6.00
1.19.3	Квартира	19	2	62.70	2	42.32	6.00
1.19.4	Квартира	19	2	143.70	4	109.35	6.00
1.19.5	Квартира	19	2	37.83	1	24.91	6.00
2.2.1	Квартира	2	3	59.03	2	36.04	3.00
2.2.2	Квартира	2	3	67.35	2	48.11	3.00
2.2.3	Квартира	2	3	61.16	2	40.72	3.00
2.2.4	Квартира	2	3	36.80	1	13.40	3.00
2.2.5	Квартира	2	3	81.34	3	36.11	3.00
2.2.6	Квартира	2	3	42.75	1	17.32	3.00
2.2.7	Квартира	2	3	43.96	1	30.02	3.00
2.2.8	Квартира-студия	2	3	28.07	1	13.27	3.00
2.3.1	Квартира	3	3	59.03	2	36.04	3.00
2.3.2	Квартира	4	3	67.35	2	48.11	3.00
2.3.3	Квартира	3	3	61.16	2	40.72	3.00
2.3.4	Квартира	3	3	36.80	1	13.40	3.00
2.3.5	Квартира	3	3	81.34	3	36.11	3.00
2.3.6	Квартира	3	3	42.75	1	17.32	3.00
2.3.7	Квартира	3	3	43.96	1	30.02	3.00
2.3.8	Квартира-студия	3	3	28.07	1	13.27	3.00
2.4.1	Квартира	4	3	59.03	2	36.04	3.00
2.4.2	Квартира	4	3	67.35	2	48.11	3.00
2.4.3	Квартира	4	3	61.16	2	40.72	3.00
2.4.4	Квартира	4	3	36.80	1	13.40	3.00
2.4.5	Квартира	4	3	81.34	3	36.11	3.00
2.4.6	Квартира	4	3	42.75	1	17.32	3.00
2.4.7	Квартира	4	3	43.96	1	30.02	3.00
2.4.8	Квартира-студия	4	3	28.07	1	13.27	3.00
2.5.1	Квартира	5	3	59.03	2	36.04	3.00
2.5.2	Квартира	5	3	67.35	2	48.11	3.00
2.5.3	Квартира	5	3	61.16	2	40.72	3.00
2.5.4	Квартира	5	3	36.80	1	13.40	3.00
2.5.5	Квартира	5	3	81.34	3	36.11	3.00
2.5.6	Квартира	5	3	42.75	1	17.32	3.00
2.5.7	Квартира	5	3	43.96	1	30.02	3.00
2.5.8	Квартира-студия	5	3	28.07	1	13.27	3.00
2.6.1	Квартира	6	3	59.03	2	36.04	3.00
2.6.2	Квартира	6	3	67.35	2	48.11	3.00
2.6.3	Квартира	6	3	61.16	2	40.72	3.00
2.6.4	Квартира	6	3	36.80	1	13.40	3.00
2.6.5	Квартира	6	3	81.34	3	36.11	3.00
2.6.6	Квартира	6	3	42.75	1	17.32	3.00
2.6.7	Квартира	6	3	43.96	1	30.02	3.00
2.6.8	Квартира-студия	6	3	28.07	1	13.27	3.00
2.7.1	Квартира	7	3	59.03	2	36.04	3.00
2.7.2	Квартира	7	3	67.35	2	48.11	3.00
2.7.3	Квартира	7	3	61.16	2	40.72	3.00
2.7.4	Квартира	7	3	36.80	1	13.40	3.00
2.7.5	Квартира	7	3	81.34	3	36.11	3.00
2.7.6	Квартира	7	3	42.75	1	17.32	3.00
2.7.7	Квартира	7	3	43.96	1	30.02	3.00
2.7.8	Квартира-студия	7	3	28.07	1	13.27	3.00
2.8.1	Квартира	8	3	59.63	2	36.04	3.00
2.8.2	Квартира	8	3	67.39	2	48.11	3.00
2.8.3	Квартира	8	3	72.17	2	51.68	3.00

2.8.4	Квартира	8	3	43.83	1	16.90	3.00
2.8.5	Квартира	8	3	92.47	3	47.42	3.00
2.8.6	Квартира	8	3	42.90	1	17.32	3.00
2.8.7	Квартира	8	3	43.98	1	30.02	3.00
2.8.8	Квартира-студия	8	3	28.08	1	13.28	3.00
2.9.1	Квартира	9	3	59.63	2	36.04	3.00
2.9.2	Квартира	9	3	67.39	2	48.11	3.00
2.9.3	Квартира	9	3	72.17	2	51.68	3.00
2.9.4	Квартира	9	3	43.83	1	16.90	3.00
2.9.5	Квартира	9	3	92.47	3	47.42	3.00
2.9.6	Квартира	9	3	42.90	1	17.32	3.00
2.9.7	Квартира	9	3	43.98	1	30.02	3.00
2.9.8	Квартира-студия	9	3	28.08	1	13.28	3.00
2.10.1	Квартира	10	3	59.63	2	36.04	3.00
2.10.2	Квартира	10	3	67.39	2	48.11	3.00
2.10.3	Квартира	10	3	72.17	2	51.68	3.00
2.10.4	Квартира	10	3	43.83	1	16.90	3.00
2.10.5	Квартира	10	3	92.47	3	47.42	3.00
2.10.6	Квартира	10	3	42.90	1	17.32	3.00
2.10.7	Квартира	10	3	43.98	1	30.02	3.00
2.10.8	Квартира-студия	10	3	28.08	1	13.28	3.00
2.11.1	Квартира	11	3	59.63	2	36.04	3.00
2.11.2	Квартира	11	3	67.39	2	48.11	3.00
2.11.3	Квартира	11	3	72.17	2	51.68	3.00
2.11.4	Квартира	11	3	43.83	1	16.90	3.00
2.11.5	Квартира	11	3	92.47	3	47.42	3.00
2.11.6	Квартира	11	3	42.90	1	17.32	3.00
2.11.7	Квартира	11	3	43.98	1	30.02	3.00
2.11.8	Квартира-студия	11	3	28.08	1	13.28	3.00
2.12.1	Квартира	12	3	59.63	2	36.04	3.00
2.12.2	Квартира	12	3	67.39	2	48.11	3.00
2.12.3	Квартира	12	3	72.17	2	51.68	3.00
2.12.4	Квартира	12	3	43.83	1	16.90	3.00
2.12.5	Квартира	12	3	92.47	3	47.42	3.00
2.12.6	Квартира	12	3	42.90	1	17.32	3.00
2.12.7	Квартира	12	3	43.98	1	30.02	3.00
2.12.8	Квартира-студия	12	3	28.08	1	13.28	3.00
2.13.1	Квартира	13	3	59.63	2	36.04	3.00
2.13.2	Квартира	13	3	67.39	2	48.11	3.00
2.13.3	Квартира	13	3	72.17	2	51.68	3.00
2.13.4	Квартира	13	3	43.83	1	16.90	3.00
2.13.5	Квартира	13	3	92.47	3	47.42	3.00
2.13.6	Квартира	13	3	42.90	1	17.32	3.00
2.13.7	Квартира	13	3	43.98	1	30.02	3.00
2.13.8	Квартира-студия	13	3	28.08	1	13.28	3.00
2.14.1	Квартира	14	3	59.63	2	36.04	3.00
2.14.2	Квартира	14	3	67.39	2	48.11	3.00
2.14.3	Квартира	14	3	72.17	2	51.68	3.00
2.14.4	Квартира	14	3	43.83	1	16.90	3.00
2.14.5	Квартира	14	3	92.47	3	47.42	3.00
2.14.6	Квартира	14	3	42.90	1	17.32	3.00
2.14.7	Квартира	14	3	43.98	1	30.02	3.00
2.14.8	Квартира-студия	14	3	28.08	1	13.28	3.00
2.15.1	Квартира	15	3	59.63	2	36.04	3.00
2.15.2	Квартира	15	3	67.39	2	48.11	3.00
2.15.3	Квартира	15	3	72.17	2	51.68	3.00
2.15.4	Квартира	15	3	43.83	1	16.90	3.00
2.15.5	Квартира	15	3	92.47	3	47.42	3.00
2.15.6	Квартира	15	3	42.90	1	17.32	3.00
2.15.7	Квартира	15	3	43.98	1	30.02	3.00
2.15.8	Квартира-студия	15	3	28.08	1	13.28	3.00
2.16.1	Квартира	16	3	59.63	2	36.04	3.00
2.16.2	Квартира	16	3	67.39	2	48.11	3.00
2.16.3	Квартира	16	3	72.17	2	51.68	3.00
2.16.4	Квартира	16	3	43.83	1	16.90	3.00
2.16.5	Квартира	16	3	92.47	3	47.42	3.00
2.16.6	Квартира	16	3	42.90	1	17.32	3.00
2.16.7	Квартира	16	3	43.98	1	30.02	3.00
2.16.8	Квартира-студия	16	3	28.08	1	13.28	3.00
2.17.1	Квартира	17	3	59.63	2	36.04	3.00
2.17.2	Квартира	17	3	67.39	2	48.11	3.00

2.17.3	Квартира	17	3	72.17	2	51.68	3.00
2.17.4	Квартира	17	3	43.83	1	16.90	3.00
2.17.5	Квартира	17	3	92.47	3	47.42	3.00
2.17.6	Квартира	17	3	42.90	1	17.32	3.00
2.17.7	Квартира	17	3	43.98	1	30.02	3.00
2.17.8	Квартира-студия	17	3	28.08	1	13.28	3.00
2.18.1	Квартира	18	3	59.63	2	36.04	3.00
2.18.2	Квартира	18	3	67.39	2	48.11	3.00
2.18.3	Квартира	18	3	72.17	2	51.68	3.00
2.18.4	Квартира	18	3	43.83	1	16.90	3.00
2.18.5	Квартира	18	3	92.47	3	47.42	3.00
2.18.6	Квартира	18	3	42.90	1	17.32	3.00
2.18.7	Квартира	18	3	43.98	1	30.02	3.00
2.18.8	Квартира-студия	18	3	28.08	1	13.28	3.00
2.19.1	Квартира	19	3	59.59	2	36.04	6.00
2.19.2	Квартира	19	3	67.32	2	46.92	6.00
2.19.3	Квартира	19	3	72.14	2	51.68	6.00
2.19.4	Квартира	19	3	44.02	1	17.09	6.00
2.19.5	Квартира	19	3	92.40	3	47.42	6.00
2.19.6	Квартира	19	3	42.75	1	17.32	6.00
2.19.7	Квартира	19	3	43.98	1	30.02	6.00
2.19.8	Квартира-студия	19	3	27.98	1	13.28	6.00
3.2.1	Квартира	2	4	41.69	1	26.95	3.00
3.2.2	Квартира	2	4	54.66	2	30.66	3.00
3.2.3	Квартира	2	4	50.62	1	25.81	3.00
3.2.4	Квартира	2	4	59.60	2	36.42	3.00
3.2.5	Квартира	2	4	39.23	1	21.87	3.00
3.2.6	Квартира	2	4	59.95	2	35.24	3.00
3.2.7	Квартира	2	4	59.56	2	32.49	3.00
3.2.8	Квартира-студия	2	4	27.39	1	13.07	3.00
3.3.1	Квартира	3	4	41.69	1	26.95	3.00
3.3.2	Квартира	3	4	61.02	2	30.66	3.00
3.3.3	Квартира	3	4	50.29	1	25.79	3.00
3.3.4	Квартира	3	4	59.60	2	36.42	3.00
3.3.5	Квартира	3	4	39.23	1	21.87	3.00
3.3.6	Квартира	3	4	59.95	2	35.24	3.00
3.3.7	Квартира	3	4	59.56	2	32.49	3.00
3.3.8	Квартира-студия	3	4	27.39	1	13.07	3.00
3.4.1	Квартира	4	4	45.05	1	26.95	3.00
3.4.2	Квартира	4	4	54.66	2	30.66	3.00
3.4.3	Квартира	4	4	50.29	1	25.79	3.00
3.4.4	Квартира	4	4	59.60	2	36.42	3.00
3.4.5	Квартира	4	4	39.23	1	21.87	3.00
3.4.6	Квартира	4	4	59.95	2	35.24	3.00
3.4.7	Квартира	4	4	66.91	2	32.49	3.00
3.4.8	Квартира-студия	4	4	27.39	1	13.07	3.00
3.5.1	Квартира	5	4	41.69	1	26.95	3.00
3.5.2	Квартира	5	4	54.66	2	30.66	3.00
3.5.3	Квартира	5	4	50.29	1	25.79	3.00
3.5.4	Квартира	5	4	66.96	2	36.42	3.00
3.5.5	Квартира	5	4	39.23	1	21.87	3.00
3.5.6	Квартира	5	4	59.95	2	35.24	3.00
3.5.7	Квартира	5	4	59.56	2	32.49	3.00
3.5.8	Квартира-студия	5	4	27.39	1	13.07	3.00
3.6.1	Квартира	6	4	41.69	1	26.95	3.00
3.6.2	Квартира	6	4	57.34	2	30.66	3.00
3.6.3	Квартира	6	4	50.29	1	25.79	3.00
3.6.4	Квартира	6	4	59.60	2	36.42	3.00
3.6.5	Квартира	6	4	39.23	1	21.87	3.00
3.6.6	Квартира	6	4	59.95	2	35.24	3.00
3.6.7	Квартира	6	4	59.56	2	32.49	3.00
3.6.8	Квартира-студия	6	4	27.39	1	13.07	3.00
3.7.1	Квартира	7	4	41.69	1	26.95	3.00
3.7.2	Квартира	7	4	61.14	2	30.66	3.00
3.7.3	Квартира	7	4	50.29	1	25.79	3.00
3.7.4	Квартира	7	4	59.60	2	36.42	3.00
3.7.5	Квартира	7	4	39.23	1	21.87	3.00
3.7.6	Квартира	7	4	59.95	2	35.24	3.00
3.7.7	Квартира	7	4	61.56	2	32.49	3.00
3.7.8	Квартира-студия	7	4	28.75	1	13.07	3.00
3.8.1	Квартира	8	4	41.63	1	26.95	3.00

3.8.2	Квартира	8	4	105.03	3	61.33	3.00
3.8.3	Квартира	8	4	63.58	2	37.60	3.00
3.8.4	Квартира	8	4	61.09	2	37.44	3.00
3.8.5	Квартира	8	4	81.76	3	54.48	3.00
3.8.6	Квартира-студия	8	4	27.30	1	13.26	3.00
3.9.1	Квартира	9	4	41.69	1	26.95	3.00
3.9.2	Квартира	9	4	87.83	3	57.38	3.00
3.9.3	Квартира	9	4	63.77	2	37.60	3.00
3.9.4	Квартира	9	4	61.13	2	37.44	3.00
3.9.5	Квартира	9	4	81.76	3	54.48	3.00
3.9.6	Квартира-студия	9	4	27.39	1	13.23	3.00
3.10.1	Квартира	10	4	41.69	1	26.95	3.00
3.10.2	Квартира	10	4	87.83	3	57.38	3.00
3.10.3	Квартира	10	4	63.77	2	37.60	3.00
3.10.4	Квартира	10	4	61.13	2	37.44	3.00
3.10.5	Квартира	10	4	81.76	3	54.48	3.00
3.10.6	Квартира-студия	10	4	27.39	1	13.23	3.00
3.11.1	Квартира	11	4	41.69	1	26.95	3.00
3.11.2	Квартира	11	4	87.83	3	57.38	3.00
3.11.3	Квартира	11	4	63.77	2	37.60	3.00
3.11.4	Квартира	11	4	61.13	2	37.44	3.00
3.11.5	Квартира	11	4	81.76	3	54.48	3.00
3.11.6	Квартира	11	4	27.39	1	13.23	3.00
3.12.1	Квартира	12	4	41.69	1	26.95	3.00
3.12.2	Квартира	12	4	87.83	3	57.38	3.00
3.12.3	Квартира	12	4	63.77	2	37.60	3.00
3.12.4	Квартира	12	4	61.13	2	37.44	3.00
3.12.5	Квартира	12	4	81.76	3	54.48	3.00
3.12.6	Квартира	12	4	27.39	1	13.23	3.00
3.13.1	Квартира	13	4	48.17	1	26.95	3.00
3.13.2	Квартира	13	4	87.83	3	57.38	3.00
3.13.3	Квартира	13	4	63.77	2	37.60	3.00
3.13.4	Квартира	13	4	61.13	2	37.44	3.00
3.13.5	Квартира	13	4	81.76	3	54.48	3.00
3.13.6	Квартира	13	4	27.39	1	13.23	3.00
3.14.1	Квартира	14	4	41.69	1	26.95	3.00
3.14.2	Квартира	14	4	87.83	3	57.38	3.00
3.14.3	Квартира	14	4	63.77	2	37.60	3.00
3.14.4	Квартира	14	4	61.13	2	37.44	3.00
3.14.5	Квартира	14	4	81.76	3	54.48	3.00
3.14.6	Квартира	14	4	27.39	1	13.23	3.00
3.15.1	Квартира	15	4	41.69	1	26.95	3.00
3.15.2	Квартира	15	4	87.83	3	57.38	3.00
3.15.3	Квартира	15	4	63.77	2	37.60	3.00
3.15.4	Квартира	15	4	61.13	2	37.44	3.00
3.15.5	Квартира	15	4	81.76	3	54.48	3.00
3.15.6	Квартира	15	4	27.39	1	13.23	3.00
3.16.1	Квартира	16	4	41.69	1	26.95	3.00
3.16.2	Квартира	16	4	87.83	3	57.38	3.00
3.16.3	Квартира	16	4	63.77	2	37.60	3.00
3.16.4	Квартира	16	4	61.13	2	37.44	3.00
3.16.5	Квартира	16	4	81.76	3	54.48	3.00
3.16.6	Квартира	16	4	27.39	1	13.23	3.00
3.17.1	Квартира	17	4	50.17	1	26.95	3.00
3.17.2	Квартира	17	4	94.31	3	57.38	3.00
3.17.3	Квартира	17	4	63.77	2	37.60	3.00
3.17.4	Квартира	17	4	61.13	2	37.44	3.00
3.17.5	Квартира	17	4	81.76	3	54.48	3.00
3.17.6	Квартира	17	4	27.39	1	13.23	3.00
3.18.1	Квартира	18	4	41.69	1	26.95	3.00
3.18.2	Квартира	18	4	87.83	3	57.38	3.00
3.18.3	Квартира	18	4	63.77	2	37.60	3.00
3.18.4	Квартира	18	4	61.13	2	37.44	3.00
3.18.5	Квартира	18	4	81.76	3	54.48	3.00
3.18.6	Квартира	18	4	27.39	1	13.23	3.00
3.19.1	Квартира	19	4	41.84	1	26.49	6.00
3.19.2	Квартира	19	4	87.27	2	57.20	6.00
3.19.3	Квартира	19	4	65.99	1	46.19	6.00
3.19.4	Квартира	19	4	61.37	1	41.93	6.00
3.19.5	Квартира	19	4	110.40	4	71.23	6.00
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.0.1-1	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-2	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-3	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-4	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-5	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-6	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-7	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-8	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-9	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-10	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-11	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-12	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-13	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-14	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-15	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-16	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-17	Кладовая	-1	Стилобат	2.95		2.95	
1.0.1-18	Кладовая	-1	Стилобат	6.00		6.00	
1.0.1-19	Кладовая	-1	Стилобат	4.52		4.52	
1.0.1-20	Кладовая	-1	Стилобат	4.52		4.52	
1.0.1-21	Кладовая	-1	Стилобат	4.52		4.52	
1.0.1-22	Кладовая	-1	Стилобат	6.22		6.22	
1.0.1-23	Кладовая	-1	Стилобат	6.50		6.50	
1.0.1-24	Кладовая	-1	Стилобат	6.50		6.50	
1.0.1-25	Кладовая	-1	Стилобат	6.55		6.55	
1.0.1-26	Кладовая	-1	Стилобат	3.64		3.64	
1.0.1-27	Кладовая	-1	Стилобат	3.64		3.64	
1.0.1-28	Кладовая	-1	Стилобат	3.69		3.69	
1.0.1-29	Кладовая	-1	Стилобат	5.88		5.88	
1.0.1-30	Кладовая	-1	Стилобат	5.88		5.88	
1.0.1-31	Кладовая	-1	Стилобат	6.16		6.16	
1.0.1-32	Кладовая	-1	Стилобат	5.64		5.64	
1.0.1-33	Кладовая	-1	Стилобат	5.63		5.63	
1.0.1-34	Кладовая	-1	Стилобат	5.84		5.84	
1.0.1-35	Кладовая	-1	Стилобат	2.87		2.87	
1.0.1-36	Кладовая	-1	Стилобат	3.89		3.89	
1.0.1-37	Кладовая	-1	Стилобат	5.36		5.36	
1.0.1-38	Кладовая	-1	Стилобат	5.36		5.36	
1.0.1-39	Кладовая	-1	Стилобат	5.22		5.22	
1.0.1-40	Кладовая	-1	Стилобат	4.49		4.49	
1.0.1-41	Кладовая	-1	Стилобат	4.49		4.49	
1.0.1-42	Кладовая	-1	Стилобат	4.36		4.36	
1.0.1-43	Кладовая	-1	Стилобат	4.23		4.23	
1.0.1-44	Кладовая	-1	Стилобат	4.19		4.19	
1.0.1-45	Кладовая	-1	Стилобат	3.37		3.37	
1.0.1-46	Кладовая	-1	Стилобат	4.41		4.41	
1.0.1-47	Кладовая	-1	Стилобат	3.04		3.04	
1.0.1-48	Кладовая	-1	Стилобат	2.34		2.34	
1.0.1-49	Кладовая	-1	Стилобат	2.34		2.34	
1.0.1-50	Кладовая	-1	Стилобат	2.30		2.30	
1.0.1-51	Кладовая	-1	Стилобат	2.34		2.34	
1.0.1-52	Кладовая	-1	Стилобат	2.37		2.37	
1.0.1-53	Кладовая	-1	Стилобат	2.48		2.48	
1.0.1-54	Кладовая	-1	Стилобат	2.48		2.48	
1.0.1-55	Кладовая	-1	Стилобат	2.37		2.37	
1.0.1-56	Кладовая	-1	Стилобат	4.24		4.24	
1.0.1-57	Кладовая	-1	Стилобат	4.08		4.08	
1.0.1-58	Кладовая	-1	Стилобат	4.08		4.08	
1.0.1-59	Кладовая	-1	Стилобат	4.24		4.24	
1.0.1-60	Кладовая	-1	Стилобат	4.26		4.26	
1.0.1-61	Кладовая	-1	Стилобат	4.26		4.26	
1.0.1-62	Кладовая	-1	Стилобат	4.26		4.26	
1.0.1-63	Кладовая	-1	Стилобат	4.89		4.89	
1.0.1-64	Кладовая	-1	Стилобат	6.86		6.86	
1.0.1-65	Кладовая	-1	Стилобат	6.86		6.86	
1.0.1-66	Кладовая	-1	Стилобат	7.78		7.78	
1.0.1-67	Кладовая	-1	Стилобат	7.09		7.09	
1.0.1-68	Кладовая	-1	Стилобат	7.79		7.79	
1.0.1-69	Кладовая	-1	Стилобат	7.94		7.94	

185	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
186	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
187	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
188	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
189	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
190	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
191	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
192	Машино-место	-1	Стилобат	13.25		13.25	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.64		124.64	4.80
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	151.87		151.87	4.80
1.1.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	137.30		137.30	6.00
1.1.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.29		43.29	6.00
1.1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.61		36.61	6.00
2.1.51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.11		120.11	6.00
2.1.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	25.01		25.01	6.00
2.1.71	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.42		99.42	6.00
2.1.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	132.79		132.79	6.00
2.1.81	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.71		61.71	6.00
3.1.101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.06		61.06	6.00
3.1.111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	48.63		48.63	6.00
3.1.121	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.01		88.01	6.00
3.1.91	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.08		94.08	6.00
3.1.131	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	30.51		30.51	6.00
3.1.141	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.39		77.39	6.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Проход блока кладовых	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	62.72		
2	Проход блока кладовых	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	6.45		
3	Проход блока кладовых	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	6.95		
4	Проход блока кладовых	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	21.78		
5	Проход блока кладовых	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	7.51		
6	Лестничная клетка	Корпус 1. Подземный этаж -1	Техническое	19.12		
7	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	3.70		
8	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Подземный этаж -1	Общественное	15.72		
9	Венткамера (общеобменная для кладовых и противодымная для зоны МГН корпуса 1)	Корпус 1. Подземный этаж -1	Техническое	23.20		
10	Серверная корпуса 1	Корпус 1. Подземный этаж -1	Техническое	13.22		
11	ИТП	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Техническое	120.83		
12	Электрощитовая (секции 1,2 корпуса 2)	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Техническое	22.21		
13	Серверная корпуса 2 секций 1,2	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Техническое	14.70		
14	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Общественное	18.15		
15	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Техническое	12.91		
16	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Общественное	18.15		
17	Венткамера (общеобменная для кладовых и противодымная для зоны МГН секции 1,2 корпуса 2)	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Техническое	15.45		
18	Венткамера (общеобменная для кладовых и противодымная для зоны МГН секции 1,2 корпуса 2)	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Техническое	36.48		
19	Проход блока кладовых	Корпус 2, секция 1,2. Подземный этаж -1	Общественное	7.08		
20	Электрощитовая (секция 3 корпуса 2 и автостоянка)	Корпус 2, секция 3. Подземный этаж -1	Техническое	30.65		

21	Венткамера (общеобменная для кладовых и автостоянки; противодымная для зоны МГН корпуса 3 и автостоянки)	Корпус 2, секция 3. Подземный этаж -1	Техническое	57.29
22	Насосная станция ПТ, водомерный узел	Корпус 2, секция 3. Подземный этаж -1	Техническое	113.89
23	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3. Подземный этаж -1	Техническое	18.15
24	Лифтовый холл	Корпус 2, секция 3. Подземный этаж -1	Общественное	15.45
25	Серверная корпуса 2 секции 3	Корпус 2, секция 3. Подземный этаж -1	Техническое	12.58
26	Электрощитовая нежилых помещений	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	10.09
27	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	6.98
28	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	6.98
29	Мусорная камера	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	8.27
30	Комната дежурного	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	15.42
31	Лифтовой Холл	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	19.29
32	Санузел	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	1.70
33	ПУИ	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	2.25
34	Санузел	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	5.20
35	Электрощитовая жилой части	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	10.08
36	Помещение слаботочных сиситем	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	10.03
37	Помещение связи	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	23.96
38	Вестибюль	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	32.17
39	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	6.34
40	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	6.59
41	Колясочная	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	15.42
42	Санузел	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	4.67
43	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 2	Техническое	15.77
44	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 2	Общественное	3.41
45	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 2	Общественное	12.37
46	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 2	Техническое	3.49
47	Коридор	Корпус 1. Этаж 2	Общественное	32.44
48	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 3	Техническое	15.77
49	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 3	Общественное	3.41
50	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 3	Общественное	12.37
51	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 3	Техническое	3.49
52	Коридор	Корпус 1. Этаж 3	Общественное	32.44
53	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 4	Техническое	15.77
54	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 4	Общественное	3.41
55	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 4	Общественное	12.37
56	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 4	Техническое	3.49
57	Коридор	Корпус 1. Этаж 4	Общественное	32.44
58	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 5	Техническое	15.77
59	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 5	Общественное	3.41
60	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 5	Общественное	12.37
61	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 5	Техническое	3.49
62	Коридор	Корпус 1. Этаж 5	Общественное	32.44
63	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 6	Техническое	15.77
64	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 6	Общественное	3.41
65	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 6	Общественное	12.37
66	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 6	Техническое	3.49
67	Коридор	Корпус 1. Этаж 6	Общественное	32.44
68	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 7	Техническое	15.77
69	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 7	Общественное	3.41
70	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 7	Общественное	12.37
71	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 7	Техническое	3.49
72	Коридор	Корпус 1. Этаж 7	Общественное	32.44
73	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 8	Техническое	15.77
74	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 8	Общественное	3.41
75	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 8	Общественное	12.37
76	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 8	Техническое	3.49
77	Коридор	Корпус 1. Этаж 8	Общественное	32.44
78	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 9	Техническое	15.77
79	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 9	Общественное	3.41
80	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 9	Общественное	12.37
81	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 9	Техническое	3.49
82	Коридор	Корпус 1. Этаж 9	Общественное	36.56
83	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 10	Техническое	15.77
84	Тамбур с подпором	Корпус 1. Этаж 10	Общественное	3.41
85	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. Этаж 10	Общественное	12.37
86	Камера мусоропровода	Корпус 1. Этаж 10	Техническое	3.49
87	Коридор	Корпус 1. Этаж 10	Общественное	36.56

372	Тамбур с подпором	Корпус 2 секция 3. Этаж 15	Общественное	1.49
373	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2 секция 3. Этаж 15	Общественное	14.10
374	Коридор	Корпус 2 секция 3. Этаж 15	Техническое	25.63
375	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 3. Этаж 16	Техническое	15.63
376	Тамбур с подпором	Корпус 2 секция 3. Этаж 16	Общественное	1.49
377	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2 секция 3. Этаж 16	Общественное	14.10
378	Коридор	Корпус 2 секция 3. Этаж 16	Техническое	25.63
379	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 3. Этаж 17	Техническое	15.63
380	Тамбур с подпором	Корпус 2 секция 3. Этаж 17	Общественное	1.49
381	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2 секция 3. Этаж 17	Общественное	14.10
382	Коридор	Корпус 2 секция 3. Этаж 17	Техническое	25.63
383	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 3. Этаж 18	Техническое	15.63
384	Тамбур с подпором	Корпус 2 секция 3. Этаж 18	Общественное	1.49
385	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2 секция 3. Этаж 18	Общественное	14.10
386	Коридор	Корпус 2 секция 3. Этаж 18	Техническое	25.63
387	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 3. Этаж 19	Техническое	15.63
388	Тамбур с подпором	Корпус 2 секция 3. Этаж 19	Общественное	1.49
389	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2 секция 3. Этаж 19	Общественное	16.59
390	Коридор	Корпус 2 секция 3. Этаж 19	Техническое	23.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж -1., Корпус 1	Венткамера (общеобменная для кладовых и противодымная для зоны МГН корпуса 1)	В соответствии с технической документацией
2	Подземный этаж -1., Корпус 1	Серверная корпуса 1	В соответствии с технической документацией
3	Подземный этаж -1., Корпус 2	ИТП	В соответствии с технической документацией
4	Подземный этаж -1., Корпус 2	Электрощитовая (секции 1,2 корпуса 2)	В соответствии с технической документацией
5	Подземный этаж -1., Корпус 2	Серверная корпуса 2 секций 1, 2	В соответствии с технической документацией
6	Подземный этаж -1., Корпус 2	Венткамера (общеобменная для кладовых и противодымная для зоны МГН секции 1,2 корпуса 2)	В соответствии с технической документацией
7	Подземный этаж -1., Корпус 2, секция 3	Электрощитовая (секция 3 корпуса 2 и автостоянка)	В соответствии с технической документацией
8	Подземный этаж -1., Корпус 2, секция 3	Венткамера (общеобменная для кладовых и автостоянки; противодымная для зоны МГН корпуса 3 и автостоянки)	В соответствии с технической документацией
9	Подземный этаж -1., Корпус 2, секция 3	Насосная станция ПТ, водомерный узел	В соответствии с технической документацией
10	Подземный этаж -1., Корпус 2, секция 3	Серверная корпуса 2 секции 3	В соответствии с технической документацией
11	Корпус 1., Этаж 1	Электрощитовая нежилых помещений	В соответствии с технической документацией
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения Корпусов 1и 2	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
13	Корпус 1., Этаж 1	Электрощитовая жилой части	В соответствии с технической документацией
14	Корпус 1., Этаж 1	Слаботочные системы	В соответствии с технической документацией
15	Корпус 1., Этаж 1	Помещение связи	В соответствии с технической документацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.10.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 636 357 061,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500010350965 Корреспондентский счет: 30101810345250000266 БИК: 044525266 ИНН: 7725038124 КПП: 770401001 ОГРН: 1037739527077 ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 377 880 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 123 264 930,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 254 615 070,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2021	17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	Внесение данных после регистрации первого ДДУ
2	01.11.2021	3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Изменение состава лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 794430161087884821880324524244833983641

Владелец: **ООО "СЗ "ЭСИ", Савосько Евгений Вячеславович,
Москва**

Действителен: с 17.05.2021 по 17.08.2022