

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002548 от 30.11.2020

Копия Копия Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения, расположенный по адресу: 142450, Московская обл., Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Трудовая, 19А

Дата первичного размещения: 30.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АВАНГАРД КУПАВНА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ АВАНГАРД КУПАВНА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142410
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Михайлова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(903)797-10-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: avangard.kupavna@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: avangardkupavna.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Стариков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК Жемчужина Купавны
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702428657
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746155541
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Карелин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Карелин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 071-661-635 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502771783248
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Ст.3 ФЗ №115-ФЗ от 07.08.2001 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажное жилищное строительство
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Трудовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 17 этажный 4 подъездный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 349,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 917,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Трудовая
	9.2.10	Дом: 19А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 648,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19980,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 358,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20338,56 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: центр-инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектПромСтрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262263180
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная мастерская "Перспектива"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031107
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-10312-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: мосэксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-039106-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 23.12.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 4-1-1-0312-14
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: центр-инвест
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5050055131

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ПОЛЁТ-Купавна"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502105-26714
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Старая Купавна Московской области"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДКП 1/18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602004:6421
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6559,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: спортивные площадки, места отдыха, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 213 паковочных мест для постоянного размещения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонов, посадка древесной растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: создание беспрепятственного доступа для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Биотех-СК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7702762820
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КТС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1089
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КТС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1089
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Фаворит
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114141
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 726
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: икт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 485
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	61.7	3
2	Квартира	1	1	34.1	1
3	Квартира	1	1	33.3	1

4	Квартира	1	1	33.3	1
5	Квартира	1	1	33.3	1
6	Квартира	1	1	67.6	3
7	Квартира	2	1	62.9	3
8	Квартира	2	1	35.4	1
9	Квартира	2	1	34.4	1
10	Квартира	2	1	34.4	1
11	Квартира	2	1	34.3	1
12	Квартира	2	1	68.6	3
13	Квартира	3	1	62.9	3
14	Квартира	3	1	35.4	1
15	Квартира	3	1	34.4	1
16	Квартира	3	1	34.4	1
17	Квартира	3	1	34.3	1
18	Квартира	3	1	68.6	3
19	Квартира	4	1	62.9	3
20	Квартира	4	1	35.4	1
21	Квартира	4	1	34.4	1
22	Квартира	4	1	34.4	1
23	Квартира	4	1	34.3	1
24	Квартира	4	1	68.6	3
25	Квартира	5	1	62.9	3
26	Квартира	5	1	35.4	1
27	Квартира	5	1	34.4	1
28	Квартира	5	1	34.4	1
29	Квартира	5	1	34.3	1
30	Квартира	5	1	68.6	3
31	Квартира	6	1	62.9	3
32	Квартира	6	1	35.4	1
33	Квартира	6	1	34.4	1
34	Квартира	6	1	34.4	1
35	Квартира	6	1	34.3	1
36	Квартира	6	1	68.6	3
37	Квартира	7	1	62.9	3
38	Квартира	7	1	35.4	1
39	Квартира	7	1	34.4	1
40	Квартира	7	1	34.4	1
41	Квартира	7	1	34.3	1
42	Квартира	7	1	68.6	3
43	Квартира	8	1	62.9	3
44	Квартира	8	1	35.4	1
45	Квартира	8	1	34.4	1
46	Квартира	8	1	34.4	1

47	Квартира	8	1	34.3	1
48	Квартира	8	1	68.6	3
49	Квартира	9	1	62.9	3
50	Квартира	9	1	35.4	1
51	Квартира	9	1	34.4	1
52	Квартира	9	1	34.4	1
53	Квартира	9	1	34.3	1
54	Квартира	9	1	68.6	3
55	Квартира	10	1	62.9	3
56	Квартира	10	1	35.4	1
57	Квартира	10	1	34.4	1
58	Квартира	10	1	34.4	1
59	Квартира	10	1	34.3	1
60	Квартира	10	1	68.6	3
61	Квартира	11	1	62.9	3
62	Квартира	11	1	35.4	1
63	Квартира	11	1	34.4	1
64	Квартира	11	1	34.4	1
65	Квартира	11	1	34.3	1
66	Квартира	11	1	68.6	3
67	Квартира	12	1	62.9	3
68	Квартира	12	1	35.4	1
69	Квартира	12	1	34.4	1
70	Квартира	12	1	34.4	1
71	Квартира	12	1	34.3	1
72	Квартира	12	1	68.6	3
73	Квартира	13	1	62.9	3
74	Квартира	13	1	35.4	1
75	Квартира	13	1	34.4	1
76	Квартира	13	1	34.4	1
77	Квартира	13	1	34.3	1
78	Квартира	13	1	68.6	3
79	Квартира	14	1	62.9	3
80	Квартира	14	1	35.4	1
81	Квартира	14	1	34.4	1
82	Квартира	14	1	34.4	1
83	Квартира	14	1	34.3	1
84	Квартира	14	1	68.6	3
85	Квартира	15	1	62.9	3
86	Квартира	15	1	35.4	1
87	Квартира	15	1	34.4	1
88	Квартира	15	1	34.4	1
89	Квартира	15	1	34.3	1

90	Квартира	15	1	68.6	3
91	Квартира	16	1	62.9	1
92	Квартира	16	1	35.4	1
93	Квартира	16	1	34.4	1
94	Квартира	16	1	34.4	1
95	Квартира	16	1	34.3	1
96	Квартира	16	1	68.6	3
97	Квартира	17	1	62.9	3
98	Квартира	17	1	35.4	1
99	Квартира	17	1	34.4	1
100	Квартира	17	1	34.4	1
101	Квартира	17	1	34.3	1
102	Квартира	17	1	68.6	3
103	Квартира	1	2	53	2
104	Квартира	1	2	45.2	1
105	Квартира	1	2	38.8	1
106	Квартира	1	2	40.8	1
107	Квартира	1	2	32.3	1
108	Квартира	1	2	34.5	1
109	Квартира	1	2	36.1	1
110	Квартира	2	2	54.1	2
111	Квартира	2	2	46.3	1
112	Квартира	2	2	39.8	1
113	Квартира	2	2	41.9	1
114	Квартира	2	2	33.4	1
115	Квартира	2	2	35.6	1
116	Квартира	2	2	37.4	1
117	Квартира	3	2	54.1	2
118	Квартира	3	2	46.3	1
119	Квартира	3	2	39.8	1
120	Квартира	3	2	41.9	1
121	Квартира	3	2	33.4	1
122	Квартира	3	2	35.6	1
123	Квартира	3	2	37.4	1
124	Квартира	4	2	54.1	2
125	Квартира	4	2	46.3	1
126	Квартира	4	2	39.8	1
127	Квартира	4	2	41.9	1
128	Квартира	4	2	33.4	1
129	Квартира	4	2	35.6	1
130	Квартира	4	2	37.4	1
131	Квартира	5	2	54.1	2
132	Квартира	5	2	46.3	1

133	Квартира	5	2	39.8	1
134	Квартира	5	2	41.9	1
135	Квартира	5	2	33.4	1
136	Квартира	5	2	35.6	1
137	Квартира	5	2	37.4	1
138	Квартира	6	2	54.1	2
139	Квартира	6	2	46.3	1
140	Квартира	6	2	39.8	1
141	Квартира	6	2	41.9	1
142	Квартира	6	2	33.4	1
143	Квартира	6	2	35.6	1
144	Квартира	6	2	37.4	1
145	Квартира	7	2	54.1	2
146	Квартира	7	2	46.3	1
147	Квартира	7	2	39.8	1
148	Квартира	7	2	41.9	1
149	Квартира	7	2	33.4	1
150	Квартира	7	2	35.6	1
151	Квартира	7	2	37.4	1
152	Квартира	8	2	54.1	2
153	Квартира	8	2	46.3	1
154	Квартира	8	2	39.8	1
155	Квартира	8	2	41.9	1
156	Квартира	8	2	33.4	1
157	Квартира	8	2	35.6	1
158	Квартира	8	2	37.4	1
159	Квартира	9	2	54.1	2
160	Квартира	9	2	46.3	1
161	Квартира	9	2	39.8	1
162	Квартира	9	2	41.9	1
163	Квартира	9	2	33.4	1
164	Квартира	9	2	35.6	1
165	Квартира	9	2	37.4	1
166	Квартира	10	2	54.1	2
167	Квартира	10	2	46.3	1
168	Квартира	10	2	39.8	1
169	Квартира	10	2	41.9	1
170	Квартира	10	2	33.4	1
171	Квартира	10	2	35.6	1
172	Квартира	10	2	37.4	1
173	Квартира	11	2	54.1	2
174	Квартира	11	2	46.3	1
175	Квартира	11	2	39.8	1

176	Квартира	11	2	41.9	1
177	Квартира	11	2	33.4	1
178	Квартира	11	2	35.6	1
179	Квартира	11	2	37.4	1
180	Квартира	12	2	54.1	2
181	Квартира	12	2	46.3	1
182	Квартира	12	2	39.8	1
183	Квартира	12	2	41.9	1
184	Квартира	12	2	33.4	1
185	Квартира	12	2	35.6	1
186	Квартира	12	2	37.4	1
187	Квартира	13	2	54.1	2
188	Квартира	13	2	46.3	1
189	Квартира	13	2	39.8	1
190	Квартира	13	2	41.9	1
191	Квартира	13	2	33.4	1
192	Квартира	13	2	35.6	1
193	Квартира	13	2	37.4	1
194	Квартира	14	2	54.1	2
195	Квартира	14	2	46.3	1
196	Квартира	14	2	39.8	1
197	Квартира	14	2	41.9	1
198	Квартира	14	2	33.4	1
199	Квартира	14	2	35.6	1
200	Квартира	14	2	37.4	1
201	Квартира	15	2	54.1	2
202	Квартира	15	2	46.3	1
203	Квартира	15	2	39.8	1
204	Квартира	15	2	41.9	1
205	Квартира	15	2	33.4	1
206	Квартира	15	2	35.6	1
207	Квартира	15	2	37.4	1
208	Квартира	16	2	54.1	2
209	Квартира	16	2	46.3	1
210	Квартира	16	2	39.8	1
211	Квартира	16	2	41.9	1
212	Квартира	16	2	33.4	1
213	Квартира	16	2	35.6	1
214	Квартира	16	2	37.4	1
215	Квартира	17	2	54.1	2
216	Квартира	17	2	46.3	1
217	Квартира	17	2	39.8	1
218	Квартира	17	2	41.9	1

219	Квартира	17	2	33.4	1
220	Квартира	17	2	35.6	1
221	Квартира	17	2	37.4	1
222	Квартира	1	3	42.6	2
223	Квартира	1	3	42.2	1
224	Квартира	1	3	34.3	1
225	Квартира	1	3	34.3	1
226	Квартира	1	3	34.3	1
227	Квартира	1	3	34.3	1
228	Квартира	1	3	42.2	1
229	Квартира	1	3	42.6	2
230	Квартира	2	3	43.7	2
231	Квартира	2	3	43.3	1
232	Квартира	2	3	35.4	1
233	Квартира	2	3	35.4	1
234	Квартира	2	3	35.4	1
235	Квартира	2	3	35.4	1
236	Квартира	2	3	43.3	1
237	Квартира	2	3	43.7	2
238	Квартира	3	3	43.7	2
239	Квартира	3	3	43.3	1
240	Квартира	3	3	35.4	1
241	Квартира	3	3	35.4	1
242	Квартира	3	3	35.4	1
243	Квартира	3	3	35.4	1
244	Квартира	3	3	43.3	1
245	Квартира	3	3	43.7	2
246	Квартира	4	3	43.7	2
247	Квартира	4	3	43.3	1
248	Квартира	4	3	35.4	1
249	Квартира	4	3	35.4	1
250	Квартира	4	3	35.4	1
251	Квартира	4	3	35.4	1
252	Квартира	4	3	43.3	1
253	Квартира	4	3	43.7	2
254	Квартира	5	3	43.7	2
255	Квартира	5	3	43.3	1
256	Квартира	5	3	35.4	1
257	Квартира	5	3	35.4	1
258	Квартира	5	3	35.4	1
259	Квартира	5	3	35.4	1
260	Квартира	5	3	43.3	1
261	Квартира	5	3	43.7	2

262	Квартира	6	3	43.7	2
263	Квартира	6	3	43.3	1
264	Квартира	6	3	35.4	1
265	Квартира	6	3	35.4	1
266	Квартира	6	3	35.4	1
267	Квартира	6	3	35.4	1
268	Квартира	6	3	43.3	1
269	Квартира	6	3	43.7	2
270	Квартира	7	3	43.7	2
271	Квартира	7	3	43.3	1
272	Квартира	7	3	35.4	1
273	Квартира	7	3	35.4	1
274	Квартира	7	3	35.4	1
275	Квартира	7	3	35.4	1
276	Квартира	7	3	43.3	1
277	Квартира	7	3	43.7	1
278	Квартира	8	3	43.7	2
279	Квартира	8	3	43.3	1
280	Квартира	8	3	35.4	1
281	Квартира	8	3	35.4	1
282	Квартира	8	3	35.4	1
283	Квартира	8	3	35.4	1
284	Квартира	8	3	43.3	1
285	Квартира	8	3	43.7	2
286	Квартира	9	3	43.7	2
287	Квартира	9	3	43.3	1
288	Квартира	9	3	35.4	1
289	Квартира	9	3	35.4	1
290	Квартира	9	3	35.4	1
291	Квартира	9	3	35.4	1
292	Квартира	9	3	43.3	1
293	Квартира	9	3	43.7	2
294	Квартира	10	3	43.7	2
295	Квартира	10	3	43.3	1
296	Квартира	10	3	35.4	1
297	Квартира	10	3	35.4	1
298	Квартира	10	3	35.4	1
299	Квартира	10	3	35.4	1
300	Квартира	10	3	43.3	1
301	Квартира	10	3	43.7	2
302	Квартира	11	3	43.7	2
303	Квартира	11	3	43.3	1
304	Квартира	11	3	35.4	1

305	Квартира	11	3	35.4	1
306	Квартира	11	3	35.4	1
307	Квартира	11	3	35.4	1
308	Квартира	11	3	43.3	1
309	Квартира	11	3	43.7	2
310	Квартира	12	3	43.7	2
311	Квартира	12	3	43.3	1
312	Квартира	12	3	35.4	1
313	Квартира	12	3	35.4	1
314	Квартира	12	3	35.4	1
315	Квартира	12	3	35.4	1
316	Квартира	12	3	43.3	1
317	Квартира	12	3	43.7	2
318	Квартира	13	3	43.7	2
319	Квартира	13	3	43.3	1
320	Квартира	13	3	35.4	1
321	Квартира	13	3	35.4	1
322	Квартира	13	3	35.4	1
323	Квартира	13	3	35.4	1
324	Квартира	13	3	43.3	1
325	Квартира	13	3	43.7	2
326	Квартира	14	3	43.7	2
327	Квартира	14	3	43.3	1
328	Квартира	14	3	35.4	1
329	Квартира	14	3	35.4	1
330	Квартира	14	3	35.4	1
331	Квартира	14	3	35.4	1
332	Квартира	14	3	43.3	1
333	Квартира	14	3	43.7	2
334	Квартира	15	3	43.7	2
335	Квартира	15	3	43.3	1
336	Квартира	15	3	35.4	1
337	Квартира	15	3	35.4	1
338	Квартира	15	3	35.4	1
339	Квартира	15	3	35.4	1
340	Квартира	15	3	43.3	1
341	Квартира	15	3	43.7	2
342	Квартира	16	3	43.7	2
343	Квартира	16	3	43.3	1
344	Квартира	16	3	35.4	1
345	Квартира	16	3	35.4	1
346	Квартира	16	3	35.4	1
347	Квартира	16	3	35.4	1

348	Квартира	16	3	43.3	1
349	Квартира	16	3	43.7	2
350	Квартира	17	3	43.7	2
351	Квартира	17	3	43.3	1
352	Квартира	17	3	35.4	1
353	Квартира	17	3	35.4	1
354	Квартира	17	3	35.4	1
355	Квартира	17	3	35.4	1
356	Квартира	17	3	43.3	1
357	Квартира	17	3	43.7	2
358	Квартира	2	4	37.4	1
359	Квартира	2	4	35.6	1
360	Квартира	2	4	33.4	1
361	Квартира	2	4	41.9	1
362	Квартира	2	4	37	1
363	Квартира	2	4	47	1
364	Квартира	2	4	57.4	2
365	Квартира	2	4	31.8	1
366	Квартира	3	4	37.4	1
367	Квартира	3	4	35.6	1
368	Квартира	3	4	33.4	1
369	Квартира	3	4	41.9	1
370	Квартира	3	4	37	1
371	Квартира	3	4	47	1
372	Квартира	3	4	57.4	2
373	Квартира	3	4	31.8	1
374	Квартира	4	4	37.4	1
375	Квартира	4	4	35.6	1
376	Квартира	4	4	33.4	1
377	Квартира	4	4	41.9	1
378	Квартира	4	4	37	1
379	Квартира	4	4	47	1
380	Квартира	4	4	57.4	2
381	Квартира	4	4	31.8	1
382	Квартира	5	4	37.4	1
383	Квартира	5	4	35.6	1
384	Квартира	5	4	33.4	1
385	Квартира	5	4	41.9	1
386	Квартира	5	4	37	1
387	Квартира	5	4	47	1
388	Квартира	5	4	57.4	2
389	Квартира	5	4	31.8	1
390	Квартира	6	4	37.4	1

391	Квартира	6	4	35.6	1
392	Квартира	6	4	33.4	1
393	Квартира	6	4	41.9	1
394	Квартира	6	4	37	1
395	Квартира	6	4	47	1
396	Квартира	6	4	57.4	2
397	Квартира	6	4	31.8	1
398	Квартира	7	4	37.4	1
399	Квартира	7	4	35.6	1
400	Квартира	7	4	33.4	1
401	Квартира	7	4	41.9	1
402	Квартира	7	4	37	1
403	Квартира	7	4	47	1
404	Квартира	7	4	57.4	2
405	Квартира	7	4	31.8	1
406	Квартира	8	4	37.4	1
407	Квартира	8	4	35.6	1
408	Квартира	8	4	33.4	1
409	Квартира	8	4	41.9	1
410	Квартира	8	4	37	1
411	Квартира	8	4	47	1
412	Квартира	8	4	57.4	2
413	Квартира	8	4	31.8	1
414	Квартира	9	4	37.4	1
415	Квартира	9	4	35.6	1
416	Квартира	9	4	33.4	1
417	Квартира	9	4	41.9	1
418	Квартира	9	4	37	1
419	Квартира	9	4	47	1
420	Квартира	9	4	57.4	2
421	Квартира	9	4	31.8	1
422	Квартира	10	4	37.4	1
423	Квартира	10	4	35.6	1
424	Квартира	10	4	33.4	1
425	Квартира	10	4	41.9	1
426	Квартира	10	4	37	1
427	Квартира	10	4	47	1
428	Квартира	10	4	57.4	2
429	Квартира	10	4	31.8	1
430	Квартира	11	4	37.4	1
431	Квартира	11	4	35.6	1
432	Квартира	11	4	33.4	1
433	Квартира	11	4	41.9	1

434	Квартира	11	4	37	1
435	Квартира	11	4	47	1
436	Квартира	11	4	57.4	2
437	Квартира	11	4	31.8	1
438	Квартира	12	4	37.4	1
439	Квартира	12	4	35.6	1
440	Квартира	12	4	33.4	1
441	Квартира	12	4	41.9	1
442	Квартира	12	4	37	1
443	Квартира	12	4	47	1
444	Квартира	12	4	57.4	2
445	Квартира	12	4	31.8	1
446	Квартира	13	4	37.4	1
447	Квартира	13	4	35.6	1
448	Квартира	13	4	33.4	1
449	Квартира	13	4	41.9	1
450	Квартира	13	4	37	1
451	Квартира	13	4	47	1
452	Квартира	13	4	57.4	2
453	Квартира	13	4	31.8	1
454	Квартира	14	4	37.4	1
455	Квартира	14	4	35.6	1
456	Квартира	14	4	33.4	1
457	Квартира	14	4	41.9	1
458	Квартира	14	4	37	1
459	Квартира	14	4	47	1
460	Квартира	14	4	57.4	2
461	Квартира	14	4	31.8	1
462	Квартира	15	4	37.4	1
463	Квартира	15	4	35.6	1
464	Квартира	15	4	33.4	1
465	Квартира	15	4	41.9	1
466	Квартира	15	4	37	1
467	Квартира	15	4	47	1
468	Квартира	15	4	57.4	2
469	Квартира	15	4	31.8	1
470	Квартира	16	4	37.4	1
471	Квартира	16	4	35.6	1
472	Квартира	16	4	33.4	1
473	Квартира	16	4	41.9	1
474	Квартира	16	4	37	1
475	Квартира	16	4	47	1
476	Квартира	16	4	57.4	2

477	Квартира	16	4	31.8	1
478	Квартира	17	4	37.4	1
479	Квартира	17	4	35.6	1
480	Квартира	17	4	33.4	1
481	Квартира	17	4	41.9	1
482	Квартира	17	4	37	1
483	Квартира	17	4	47	1
484	Квартира	17	4	57.4	2
485	Квартира	17	4	31.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
4-1-1	Нежилое помещение	1	4	227.43	Офисное помещение	215.78
					Тамбур	4.17
					Комната хоз.инвентаря	2.46
					Санузел	5.02
4-1-2	Нежилое помещение	1	4	130.73	Офисное помещение	119.62
					Тамбур	4.17
					Комната хоз.инвентаря	2.05
					Санузел	4.89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	332.9
2	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.9
3	Комната хоз.инвентаря	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.1
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.8
5	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.0
6	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.5
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	30.7
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.2
9	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.9
10	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	1.3
11	Вестибюль	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.5
12	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.7
13	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.9
14	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.7
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.2
16	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.9

17	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	1.3
18	Вестибюль	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.5
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.7
20	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.9
21	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.7
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.2
23	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.9
24	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	1.3
25	Вестибюль	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.5
26	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.7
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.9
28	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.7
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.2
30	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.9
31	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	1.3
32	Вестибюль	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.5
33	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.7
34	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.9
35	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.7
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.2
37	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.9
38	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	1.3
39	Вестибюль	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.5
40	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.7
41	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.9
42	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.7
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.2
44	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.9
45	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	1.3
46	Вестибюль	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.5
47	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.7
48	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.9
49	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.7
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.2
51	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.9
52	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	1.3
53	Вестибюль	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.5
54	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.7
55	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.9
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.7
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.2
58	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.9
59	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	1.3

60	Вестибюль	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.5
61	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.7
62	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.9
63	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.7
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.2
65	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.9
66	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	1.3
67	Вестибюль	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.5
68	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.7
69	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.9
70	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.7
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.2
72	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.9
73	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	1.3
74	Вестибюль	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.5
75	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.7
76	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.9
77	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.7
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.2
79	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.9
80	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	1.3
81	Вестибюль	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.5
82	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	30.7
83	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.9
84	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.7
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.2
86	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.9
87	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	1.3
88	Вестибюль	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.5
89	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	30.7
90	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.9
91	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.7
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.2
93	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.9
94	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	1.3
95	Вестибюль	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.5
96	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	30.7
97	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.9
98	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.7
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.2
100	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.9
101	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	1.3
102	Вестибюль	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.5

103	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	30.7
104	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.9
105	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.7
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.2
107	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.9
108	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	1.3
109	Вестибюль	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.5
110	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	30.7
111	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.9
112	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.7
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.2
114	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.9
115	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	1.3
116	Вестибюль	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.5
117	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	30.7
118	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.9
119	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.7
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.2
121	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	364.0
122	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	7.3
123	Комната хоз.инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.9
124	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.8
125	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.0
126	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.5
127	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	35.6
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.2
129	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.9
130	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	1.3
131	Вестибюль	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.5
132	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	35.6
133	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.9
134	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.7
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.2
136	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.9
137	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	1.3
138	Вестибюль	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.5
139	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	35.6
140	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.9
141	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.7
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.2
143	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.9
144	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	1.3
145	Вестибюль	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.5

146	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	35.6
147	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.9
148	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.7
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.2
150	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.9
151	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	1.3
152	Вестибюль	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.5
153	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	35.6
154	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.9
155	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.7
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.2
157	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.9
158	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	1.3
159	Вестибюль	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.5
160	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	35.6
161	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.9
162	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.7
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.2
164	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.9
165	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	1.3
166	Вестибюль	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.5
167	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	35.6
168	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.9
169	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.7
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.2
171	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.9
172	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	1.3
173	Вестибюль	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.5
174	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	35.6
175	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.9
176	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.7
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.2
178	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.9
179	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	1.3
180	Вестибюль	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.5
181	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	35.6
182	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.9
183	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.7
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.2
185	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.9
186	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	1.3
187	Вестибюль	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.5
188	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	35.6

189	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.9
190	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.7
191	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.2
192	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.9
193	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	1.3
194	Вестибюль	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.5
195	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	35.6
196	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.9
197	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.7
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.2
199	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.9
200	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	1.3
201	Вестибюль	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.5
202	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	35.6
203	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.9
204	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.7
205	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.2
206	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.9
207	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	1.3
208	Вестибюль	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.5
209	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	35.6
210	Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.9
211	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.7
212	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.2
213	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.9
214	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	1.3
215	Вестибюль	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.5
216	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	35.6
217	Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.9
218	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.7
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.2
220	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.9
221	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	1.3
222	Вестибюль	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.5
223	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	35.6
224	Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.9
225	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.7
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.2
227	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.9
228	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	1.3
229	Вестибюль	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.5
230	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	35.6
231	Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.9

232	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.7
233	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	16.2
234	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.9
235	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	1.3
236	Вестибюль	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.5
237	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	35.6
238	Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.9
239	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.7
240	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	16.2
241	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	371.4
242	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	10.6
243	Комната хоз.инвентаря	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	9.1
244	Помещение СС	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	11.5
245	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.8
246	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.0
247	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.5
248	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	34.3
249	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.2
250	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.9
251	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	1.3
252	Вестибюль	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.5
253	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	34.3
254	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.9
255	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.7
256	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.2
257	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.9
258	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	1.3
259	Вестибюль	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.5
260	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	34.3
261	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.9
262	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.7
263	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.2
264	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.9
265	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	1.3
266	Вестибюль	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.5
267	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	34.3
268	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.9
269	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.7
270	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.2
271	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.9
272	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	1.3
273	Вестибюль	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.5
274	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	34.3

275	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.9
276	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.7
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.2
278	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.9
279	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	1.3
280	Вестибюль	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.5
281	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	34.3
282	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.9
283	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.7
284	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.2
285	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.9
286	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	1.3
287	Вестибюль	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.5
288	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	34.3
289	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.9
290	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.7
291	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.2
292	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.9
293	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 8 этаж	Техническое	1.3
294	Вестибюль	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.5
295	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	34.3
296	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.9
297	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.7
298	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.2
299	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.9
300	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 9 этаж	Техническое	1.3
301	Вестибюль	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.5
302	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	34.3
303	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.9
304	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.7
305	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.2
306	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.9
307	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 10 этаж	Техническое	1.3
308	Вестибюль	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.5
309	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	34.3
310	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.9
311	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.7
312	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.2
313	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2.9
314	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 11 этаж	Техническое	1.3
315	Вестибюль	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.5
316	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	34.3
317	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.9

318	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2.7
319	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.2
320	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2.9
321	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 12 этаж	Техническое	1.3
322	Вестибюль	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.5
323	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	34.3
324	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.9
325	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2.7
326	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.2
327	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2.9
328	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 13 этаж	Техническое	1.3
329	Вестибюль	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.5
330	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	34.3
331	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.9
332	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2.7
333	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.2
334	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2.9
335	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 14 этаж	Техническое	1.3
336	Вестибюль	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.5
337	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	34.3
338	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.9
339	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2.7
340	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.2
341	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2.9
342	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 15 этаж	Техническое	1.3
343	Вестибюль	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.5
344	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	34.3
345	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.9
346	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2.7
347	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.2
348	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2.9
349	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 16 этаж	Техническое	1.3
350	Вестибюль	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.5
351	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	34.3
352	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.9
353	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2.7
354	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.2
355	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2.9
356	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 17 этаж	Техническое	1.3
357	Вестибюль	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.5
358	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	34.3
359	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.9
360	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2.7

361	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.2
362	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	279.5
363	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	17.8
364	Комната хоз.инвентаря	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	5.0
365	ИТП	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	91.6
366	Насосная	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	28.3
367	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.8
368	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.0
369	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.5
370	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.2
371	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	2.9
372	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	1.3
373	Вестибюль	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.5
374	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	42.0
375	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.9
376	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	2.7
377	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.2
378	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.9
379	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	1.3
380	Вестибюль	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.5
381	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	42.0
382	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.9
383	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.7
384	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.2
385	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.9
386	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 4 этаж	Техническое	1.3
387	Вестибюль	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.5
388	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	42.0
389	Переходной балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.9
390	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.7
391	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.2
392	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.9
393	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	1.3
394	Вестибюль	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.5
395	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	42.0
396	Переходной балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.9
397	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.7
398	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	16.2
399	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.9
400	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 6 этаж	Техническое	1.3
401	Вестибюль	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.5
402	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	42.0
403	Переходной балкон	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.9

404	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.7
405	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.2
406	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.9
407	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 7 этаж	Техническое	1.3
408	Вестибюль	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.5
409	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	42.0
410	Переходной балкон	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.9
411	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.7
412	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.2
413	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.9
414	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 8 этаж	Техническое	1.3
415	Вестибюль	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.5
416	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	42.0
417	Переходной балкон	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.9
418	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.7
419	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.2
420	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.9
421	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	1.3
422	Вестибюль	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.5
423	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	42.0
424	Переходной балкон	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.9
425	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.7
426	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	16.2
427	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.9
428	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 10 этаж	Техническое	1.3
429	Вестибюль	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.5
430	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	42.0
431	Переходной балкон	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.9
432	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.7
433	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	16.2
434	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.9
435	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 11 этаж	Техническое	1.3
436	Вестибюль	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.5
437	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	42.0
438	Переходной балкон	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.9
439	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.7
440	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	16.2
441	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.9
442	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 12 этаж	Техническое	1.3
443	Вестибюль	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.5
444	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	42.0
445	Переходной балкон	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.9
446	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.7

447	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	16.2
448	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.9
449	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	1.3
450	Вестибюль	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.5
451	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	42.0
452	Переходной балкон	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.9
453	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.7
454	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	16.2
455	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	2.9
456	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 14 этаж	Техническое	1.3
457	Вестибюль	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.5
458	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	42.0
459	Переходной балкон	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.9
460	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	2.7
461	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.2
462	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	2.9
463	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 15 этаж	Техническое	1.3
464	Вестибюль	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.5
465	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	42.0
466	Переходной балкон	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.9
467	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	2.7
468	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	16.2
469	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	2.9
470	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 16 этаж	Техническое	1.3
471	Вестибюль	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.5
472	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	42.0
473	Переходной балкон	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.9
474	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	2.7
475	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	16.2
476	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	2.9
477	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 17 этаж	Техническое	1.3
478	Вестибюль	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.5
479	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	42.0
480	Переходной балкон	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.9
481	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	2.7
482	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	16.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт

2	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	ВРУ-3.1	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 1	ВРУ-3.2	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 1	ВРУ-3.3	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 1	ВРУ-3.4	Электроснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 1	Сеть радиификации	Радиофикация
11	Подземная и надземная части, корпус 1	Сеть телефонизации	Телефонизация
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Сеть доступа в интернет	Интернет
13	Подземная и надземная части, корпус 1	Кабельное телевидение	Телевидение
14	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Вентиляцию
15	Подземная и надземная части, корпус 1	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Система пожарного водоснабжения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 664 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602004:6421
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810740000050812
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА СИТИБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7710401987
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 34,07 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 703 500 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Авангард Купавна

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702428657
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:16:060200:6421

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.07.2019	О финансовом результате	кредиторская и дебиторская задолженность
2	30.09.2019	О финансовом результате	кредиторская и дебиторская задолженность
3	02.02.2020	О финансовом результате	кредиторская и дебиторская задолженность

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 523194694111131970269777797417587624467

Владелец: **ООО "СЗ "АВАНГАРД КУПАВНА", СТАРИКОВ
АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ, ГОРОД НОГИНСК**

Действителен: с 04.08.2020 по 04.08.2021