

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002518 от 07.12.2020

**ЖК Одинград, квартал "Семейный". Многоэтажные жилые дома корпуса №3, №4, №8, №9 с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная**

**Дата первичного размещения: 07.08.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143002</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Акуловская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2А</b> ; Литера: <b>Б2</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>эт/лит/пом/3Б2/313</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)290-06-73</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>infobox@pr-dolina.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>pr-dolina.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Сапронов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Федор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7725299158</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746142901</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестпро-1</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5032256710</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,9974 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Авдеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>0,00133 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>022-092-903 12</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772615405513</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное владение</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Судариков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>0,000472 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>004-705-486 23</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500110654426</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное владение</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX



	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (30) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОРТЕНО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718274145</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746840943</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОСМЕТИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СВОБОДА "</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714078157</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739487973</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕЗИДЕНТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7107036972</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027100972865</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КЛИНСЕЛЬХОЗАГРО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727845860</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746214149</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКО-ЦЕНТР</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032087395</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035006475272</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД НЕДВИЖИМОСТЬ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702740062</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746716956</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОСЕННИЙ КВАРТАЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709891487</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746962453</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФЛАГМАН</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7719515280</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796309527</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБАЛ ГРУПП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9717048725</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746371425</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАГОРНЫЙ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7706429475</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746036707</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707596045</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746908756</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД НОВОСТРОЙКИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707432079</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746449867</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТПРО-1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032256710</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125032008364</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОСПЕКТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704646989</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746740077</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БИЗНЕС ГРУПП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708305161</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746372701</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707431614</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746410894</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОРТУНА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030056345</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065030023101</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702842787</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746892061</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707526672</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796674188</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИГМА-ХАУС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7721403070</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746182259</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТИМОНИНО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030053721</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065030019768</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7726316303</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037700124395</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТРОИЦКОЕ ПОДВОРЬЕ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727757974</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746650790</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРЕБРЯНЫЙ ПАРК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734411310</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746257467</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВАЛЬДА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707585886</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746542654</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МАСТЕРВИЛЛ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5001095614</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135001005424</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕСТОВО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707521900</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796489575</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД ПОЙНТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701094490</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746212023</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>OPIN CAPITAL INC</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КП МАРТЕМЬЯНОВО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707581169</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746404648</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОПИН ИНЖИНИРИНГ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7839305694</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047855127803</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЯТСКАЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714429912</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746719489</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЯХТ-КЛУБ "ПЕСТОВСКИЙ"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707521360</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796469500</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727758150</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746654783</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮРИНКОМ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714925075</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746010114</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД-КАПИТАЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702228714</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700033173</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОРДИНВЕСТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714812025</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746530055</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТ КАПИТАЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707526697</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796674420</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИРАЛЬ-ЛОЖИСТИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743032291</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700153161</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБУС ХОЛЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5029178229</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135029008751</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707435111</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746635624</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Growth Technologies (Russia) Limited</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙСИТИ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5029189171</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145029010400</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИР ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708142943</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700087051</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>О-ГОРОД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707435312</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746644897</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ БУДУЩЕГО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715283642</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746357213</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Л10</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704444319</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746960632</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТУАР"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727758142</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746654772</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030048376</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055005602475</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР ГРУПП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715286097</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746416217</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АВТОКОМБИНАТ №28</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707436980</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746759957</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5047119811</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105047012388</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САДЫ ГЕСПЕРИДЫ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9725025168</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746692330</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702336269</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027702002943</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707435802</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746685927</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ULIT M GmbH</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАТОР"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2315214602</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375081040</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОПИН ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707634815</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077758747681</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПАВЛОВСКИЙ КВАРТАЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707655156</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746241450</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 777,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 702 448,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Строка баланса 1520</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 347 293,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Строка баланса 1230</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Руководителем застройщика ООО "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА" является управляющая организация ООО "ИНГРАД-КАПИТАЛ" - единоличный исполнительный орган, в лице Генерального директора Сапронова Ф.Б.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 16.05.2018 № П20/0049-18</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>З</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18348,05 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18384,05 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>8</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15941,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>9</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15941,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13234,42 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>521,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13756,19 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13234,42 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>521,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13756,19 м2</b>

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11423,38 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>423,63 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11847,01 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11423,38 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>423,63 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11847,01 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029187030</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИККАНЕН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841421257</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0052-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 3)</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11119-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6583</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2065</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.10.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:1150</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40200,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеется локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Предельные параметры разрешенного строительства (квартал №1): • Площадь – 4,835 га • Предельная этажность – 25 • Предельное количество этажей (в т.ч. подземные) – 27 (2) • Средняя этажность – 23,2 • Предельный коэффициент застройки – 8,0 • Предельная плотность застройки – 21760 кв.м/га • Плотность населения – не нормируется</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/в/2016/ №001401/0068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032140169</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-141-058/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Индиком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>291</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	53.32	2
2	Квартира	2	1	27.44	1
3	Квартира	2	1	64.98	3
4	Квартира	2	1	68.39	3
5	Квартира	2	1	24.51	1
6	Квартира	2	1	37.75	1
7	Квартира	2	1	55.99	2
8	Квартира	2	1	33.25	1

9	Квартира	2	1	27.92	1
10	Квартира	2	1	54.55	2
11	Квартира	2	1	68.52	3
12	Квартира	2	1	29.72	1
13	Квартира	2	1	39.06	2
14	Квартира	3	1	52.01	2
15	Квартира	3	1	26.83	1
16	Квартира	3	1	63.67	3
17	Квартира	3	1	67.05	3
18	Квартира	3	1	23.88	1
19	Квартира	3	1	36.74	1
20	Квартира	3	1	55.1	2
21	Квартира	3	1	32.65	1
22	Квартира	3	1	27.35	1
23	Квартира	3	1	53.67	2
24	Квартира	3	1	67.24	3
25	Квартира	3	1	29.17	1
26	Квартира	3	1	37.77	2
27	Квартира	4	1	52.01	2
28	Квартира	4	1	26.83	1
29	Квартира	4	1	63.67	3
30	Квартира	4	1	67.05	3
31	Квартира	4	1	23.88	1
32	Квартира	4	1	36.74	1
33	Квартира	4	1	55.1	2
34	Квартира	4	1	32.65	1
35	Квартира	4	1	27.35	1
36	Квартира	4	1	53.67	2
37	Квартира	4	1	67.24	3
38	Квартира	4	1	29.17	1
39	Квартира	4	1	37.77	2
40	Квартира	5	1	52.01	2
41	Квартира	5	1	26.83	1
42	Квартира	5	1	63.67	3
43	Квартира	5	1	67.05	3
44	Квартира	5	1	23.88	1
45	Квартира	5	1	36.74	1
46	Квартира	5	1	55.1	2
47	Квартира	5	1	32.65	1
48	Квартира	5	1	27.35	1
49	Квартира	5	1	53.67	2
50	Квартира	5	1	67.24	3
51	Квартира	5	1	29.17	1

52	Квартира	5	1	37.77	2
53	Квартира	6	1	52.01	2
54	Квартира	6	1	26.83	1
55	Квартира	6	1	63.67	3
56	Квартира	6	1	67.05	3
57	Квартира	6	1	23.88	1
58	Квартира	6	1	36.74	1
59	Квартира	6	1	55.1	2
60	Квартира	6	1	32.65	1
61	Квартира	6	1	27.35	1
62	Квартира	6	1	53.67	2
63	Квартира	6	1	67.24	3
64	Квартира	6	1	29.17	1
65	Квартира	6	1	37.77	2
66	Квартира	7	1	52.01	2
67	Квартира	7	1	26.83	1
68	Квартира	7	1	63.67	3
69	Квартира	7	1	67.05	3
70	Квартира	7	1	23.88	1
71	Квартира	7	1	36.74	1
72	Квартира	7	1	55.1	2
73	Квартира	7	1	32.65	1
74	Квартира	7	1	27.35	1
75	Квартира	7	1	53.67	2
76	Квартира	7	1	67.24	3
77	Квартира	7	1	29.17	1
78	Квартира	7	1	37.77	2
79	Квартира	8	1	52.01	2
80	Квартира	8	1	26.83	1
81	Квартира	8	1	63.67	3
82	Квартира	8	1	67.05	3
83	Квартира	8	1	23.88	1
84	Квартира	8	1	36.74	1
85	Квартира	8	1	55.1	2
86	Квартира	8	1	32.65	1
87	Квартира	8	1	27.35	1
88	Квартира	8	1	53.67	2
89	Квартира	8	1	67.24	3
90	Квартира	8	1	29.17	1
91	Квартира	8	1	37.77	2
92	Квартира	9	1	52.01	2
93	Квартира	9	1	26.83	1
94	Квартира	9	1	63.67	3



95	Квартира	9	1	67.05	3
96	Квартира	9	1	23.88	1
97	Квартира	9	1	36.74	1
98	Квартира	9	1	55.1	2
99	Квартира	9	1	32.65	1
100	Квартира	9	1	27.35	1
101	Квартира	9	1	53.67	2
102	Квартира	9	1	67.24	3
103	Квартира	9	1	29.17	1
104	Квартира	9	1	37.77	2
105	Квартира	10	1	52.01	2
106	Квартира	10	1	26.83	1
107	Квартира	10	1	63.67	3
108	Квартира	10	1	67.05	3
109	Квартира	10	1	23.88	1
110	Квартира	10	1	36.74	1
111	Квартира	10	1	55.1	2
112	Квартира	10	1	32.65	1
113	Квартира	10	1	27.35	1
114	Квартира	10	1	53.67	2
115	Квартира	10	1	67.24	3
116	Квартира	10	1	29.17	1
117	Квартира	10	1	37.77	2
118	Квартира	11	1	52.01	2
119	Квартира	11	1	26.83	1
120	Квартира	11	1	63.67	3
121	Квартира	11	1	67.05	3
122	Квартира	11	1	23.88	1
123	Квартира	11	1	36.74	1
124	Квартира	11	1	55.1	2
125	Квартира	11	1	32.65	1
126	Квартира	11	1	27.35	1
127	Квартира	11	1	53.67	2
128	Квартира	11	1	67.24	3
129	Квартира	11	1	29.17	1
130	Квартира	11	1	37.77	2
131	Квартира	12	1	52.01	2
132	Квартира	12	1	26.83	1
133	Квартира	12	1	63.67	3
134	Квартира	12	1	67.05	3
135	Квартира	12	1	23.88	1
136	Квартира	12	1	36.74	1
137	Квартира	12	1	55.1	2

138	Квартира	12	1	32.65	1
139	Квартира	12	1	27.35	1
140	Квартира	12	1	53.67	2
141	Квартира	12	1	67.24	3
142	Квартира	12	1	29.17	1
143	Квартира	12	1	37.77	2
144	Квартира	13	1	52.01	2
145	Квартира	13	1	26.83	1
146	Квартира	13	1	63.67	3
147	Квартира	13	1	67.05	3
148	Квартира	13	1	23.88	1
149	Квартира	13	1	36.74	1
150	Квартира	13	1	55.1	2
151	Квартира	13	1	32.65	1
152	Квартира	13	1	27.35	1
153	Квартира	13	1	53.67	2
154	Квартира	13	1	67.24	3
155	Квартира	13	1	29.17	1
156	Квартира	13	1	37.77	2
157	Квартира	14	1	52.01	2
158	Квартира	14	1	26.83	1
159	Квартира	14	1	63.67	3
160	Квартира	14	1	67.05	3
161	Квартира	14	1	23.88	1
162	Квартира	14	1	36.74	1
163	Квартира	14	1	55.1	2
164	Квартира	14	1	32.65	1
165	Квартира	14	1	27.35	1
166	Квартира	14	1	53.67	2
167	Квартира	14	1	67.24	3
168	Квартира	14	1	29.17	1
169	Квартира	14	1	37.77	2
170	Квартира	15	1	52.01	2
171	Квартира	15	1	26.83	1
172	Квартира	15	1	63.67	3
173	Квартира	15	1	67.05	3
174	Квартира	15	1	23.88	1
175	Квартира	15	1	36.74	1
176	Квартира	15	1	55.1	2
177	Квартира	15	1	32.65	1
178	Квартира	15	1	27.35	1
179	Квартира	15	1	53.67	2
180	Квартира	15	1	67.24	3

181	Квартира	15	1	29.17	1
182	Квартира	15	1	37.77	2
183	Квартира	16	1	52.01	2
184	Квартира	16	1	26.83	1
185	Квартира	16	1	63.67	3
186	Квартира	16	1	67.05	3
187	Квартира	16	1	23.88	1
188	Квартира	16	1	36.74	1
189	Квартира	16	1	55.1	2
190	Квартира	16	1	32.65	1
191	Квартира	16	1	27.35	1
192	Квартира	16	1	53.67	2
193	Квартира	16	1	67.24	3
194	Квартира	16	1	29.17	1
195	Квартира	16	1	37.77	2
196	Квартира	17	1	52.01	2
197	Квартира	17	1	26.83	1
198	Квартира	17	1	63.67	3
199	Квартира	17	1	67.05	3
200	Квартира	17	1	23.88	1
201	Квартира	17	1	36.74	1
202	Квартира	17	1	55.1	2
203	Квартира	17	1	32.65	1
204	Квартира	17	1	27.35	1
205	Квартира	17	1	53.67	2
206	Квартира	17	1	67.24	3
207	Квартира	17	1	29.17	1
208	Квартира	17	1	37.77	2
209	Квартира	18	1	52.01	2
210	Квартира	18	1	26.83	1
211	Квартира	18	1	63.67	3
212	Квартира	18	1	67.05	3
213	Квартира	18	1	23.88	1
214	Квартира	18	1	36.74	1
215	Квартира	18	1	55.1	2
216	Квартира	18	1	32.65	1
217	Квартира	18	1	27.35	1
218	Квартира	18	1	53.67	2
219	Квартира	18	1	67.24	3
220	Квартира	18	1	29.17	1
221	Квартира	18	1	37.77	2
222	Квартира	19	1	52.01	2
223	Квартира	19	1	26.83	1

224	Квартира	19	1	63.67	3
225	Квартира	19	1	67.05	3
226	Квартира	19	1	23.88	1
227	Квартира	19	1	36.74	1
228	Квартира	19	1	55.1	2
229	Квартира	19	1	32.65	1
230	Квартира	19	1	27.35	1
231	Квартира	19	1	53.67	2
232	Квартира	19	1	67.24	3
233	Квартира	19	1	29.17	1
234	Квартира	19	1	37.77	2
235	Квартира	20	1	52.01	2
236	Квартира	20	1	26.83	1
237	Квартира	20	1	63.67	3
238	Квартира	20	1	67.05	3
239	Квартира	20	1	23.88	1
240	Квартира	20	1	36.74	1
241	Квартира	20	1	55.1	2
242	Квартира	20	1	32.65	1
243	Квартира	20	1	27.35	1
244	Квартира	20	1	53.67	2
245	Квартира	20	1	67.24	3
246	Квартира	20	1	29.17	1
247	Квартира	20	1	37.77	2
248	Квартира	21	1	52.01	2
249	Квартира	21	1	26.83	1
250	Квартира	21	1	63.67	3
251	Квартира	21	1	67.05	3
252	Квартира	21	1	23.88	1
253	Квартира	21	1	36.74	1
254	Квартира	21	1	55.1	2
255	Квартира	21	1	32.65	1
256	Квартира	21	1	27.35	1
257	Квартира	21	1	53.67	2
258	Квартира	21	1	67.24	3
259	Квартира	21	1	29.17	1
260	Квартира	21	1	37.77	2
261	Квартира	22	1	52.01	2
262	Квартира	22	1	26.83	1
263	Квартира	22	1	63.67	3
264	Квартира	22	1	67.05	3
265	Квартира	22	1	23.88	1
266	Квартира	22	1	36.74	1

267	Квартира	22	1	55.1	2
268	Квартира	22	1	32.65	1
269	Квартира	22	1	27.35	1
270	Квартира	22	1	53.67	2
271	Квартира	22	1	67.24	3
272	Квартира	22	1	29.17	1
273	Квартира	22	1	37.77	2
274	Квартира	23	1	81.45	3
275	Квартира	23	1	70.91	3
276	Квартира	23	1	67.12	3
277	Квартира	23	1	61.15	2
278	Квартира	23	1	55.2	2
279	Квартира	23	1	33.44	1
280	Квартира	23	1	89.3	4
281	Квартира	23	1	67.18	3
282	Квартира	23	1	67.46	3
283	Квартира	24	1	81.45	3
284	Квартира	24	1	70.91	3
285	Квартира	24	1	67.12	3
286	Квартира	24	1	61.15	2
287	Квартира	24	1	55.2	2
288	Квартира	24	1	33.44	1
289	Квартира	24	1	89.3	4
290	Квартира	24	1	67.18	3
291	Квартира	24	1	67.46	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Тамбур	7.67
					Помещение административно-делового назначения	56.55
					С/У	5.81
2	Нежилое помещение	1	1	70.6	Тамбур	7.43
					Помещение административно-делового назначения	55.73
					С/У	4.83
					ПУИ	2.61
3	Нежилое помещение	1	1	107.96	Тамбур	8.35
					Помещение административно-делового назначения	92.17
					С/У	7.44
4	Нежилое помещение	1	1	87.02	Тамбур	7.08
					Помещение административно-делового назначения	71.05
					С/У	5.37
					ПУИ	3.52

5	Нежилое помещение	1	1	88.08	Тамбур	6.7
					Помещение административно-делового назначения	75.61
					С/У	5.77
6	Нежилое помещение	1	1	98.08	Тамбур	5.72
					Помещение административно-делового назначения	86.9
					С/У	5.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	645.7
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	126.7
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
16	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

17	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
18	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
19	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
20	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
21	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
22	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
23	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-1 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-2 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxhonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>552 930 382 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>183 269 680 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7734202860</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900450001944</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810745250000659</b>
		БИК: <b>044525659</b>
		ИНН: <b>7734202860</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739555282</b>
		ОКПО: <b>09318941</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7734202860</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 350 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>214</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 213,85 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>335,61 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>875 264 276,49 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>38 131 956 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 350 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.11.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 840 150,08 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Образовательное дошкольное учреждение</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>18.06.2018</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 3,4 – 31.06.2021 г; 2. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 8,9 – 31.01.2022 г; 3. Информация о генеральном подрядчике: Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИР Девелопмент» Адрес: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 2/4, стр. 13, ком.3, этаж 4. ОГРН 1027700087051 ИНН/КПП 7708142943/770701001. 5. Сумма задолженности по НКЛ на 30.11.2020 - 836 181 174,91 руб. 6. Срок погашения задолженности по НКЛ - 01.11.2023 г
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029187030</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИККАНЕН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841421257</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0052-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 4)</b>



11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11119-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6583</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2065</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.10.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:1150</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40200,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеется локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Предельные параметры разрешенного строительства (квартал №1): • Площадь – 4,835 га • Предельная этажность – 25 • Предельное количество этажей (в т.ч. подземные) – 27 (2) • Средняя этажность – 23,2 • Предельный коэффициент застройки – 8,0 • Предельная плотность застройки – 21760 кв.м/га • Плотность населения – не нормируется</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/в/2016/ №001401/0068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032140169</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-141-058/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Индиком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>291</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	53.32	2
2	Квартира	2	1	27.44	1
3	Квартира	2	1	64.98	3
4	Квартира	2	1	68.39	3
5	Квартира	2	1	24.51	1
6	Квартира	2	1	37.75	1
7	Квартира	2	1	55.99	2
8	Квартира	2	1	33.25	1

9	Квартира	2	1	27.92	1
10	Квартира	2	1	54.55	2
11	Квартира	2	1	68.52	3
12	Квартира	2	1	29.72	1
13	Квартира	2	1	39.06	2
14	Квартира	3	1	52.01	2
15	Квартира	3	1	26.83	1
16	Квартира	3	1	63.67	3
17	Квартира	3	1	67.05	3
18	Квартира	3	1	23.88	1
19	Квартира	3	1	36.74	1
20	Квартира	3	1	55.1	2
21	Квартира	3	1	32.65	1
22	Квартира	3	1	27.35	1
23	Квартира	3	1	53.67	2
24	Квартира	3	1	67.24	3
25	Квартира	3	1	29.17	1
26	Квартира	3	1	37.77	2
27	Квартира	4	1	52.01	2
28	Квартира	4	1	26.83	1
29	Квартира	4	1	63.67	3
30	Квартира	4	1	67.05	3
31	Квартира	4	1	23.88	1
32	Квартира	4	1	36.74	1
33	Квартира	4	1	55.1	2
34	Квартира	4	1	32.65	1
35	Квартира	4	1	27.35	1
36	Квартира	4	1	53.67	2
37	Квартира	4	1	67.24	3
38	Квартира	4	1	29.17	1
39	Квартира	4	1	37.77	2
40	Квартира	5	1	52.01	2
41	Квартира	5	1	26.83	1
42	Квартира	5	1	63.67	3
43	Квартира	5	1	67.05	3
44	Квартира	5	1	23.88	1
45	Квартира	5	1	36.74	1
46	Квартира	5	1	55.1	2
47	Квартира	5	1	32.65	1
48	Квартира	5	1	27.35	1
49	Квартира	5	1	53.67	2
50	Квартира	5	1	67.24	3
51	Квартира	5	1	29.17	1

52	Квартира	5	1	37.77	2
53	Квартира	6	1	52.01	2
54	Квартира	6	1	26.83	1
55	Квартира	6	1	63.67	3
56	Квартира	6	1	67.05	3
57	Квартира	6	1	23.88	1
58	Квартира	6	1	36.74	1
59	Квартира	6	1	55.1	2
60	Квартира	6	1	32.65	1
61	Квартира	6	1	27.35	1
62	Квартира	6	1	53.67	2
63	Квартира	6	1	67.24	3
64	Квартира	6	1	29.17	1
65	Квартира	6	1	37.77	2
66	Квартира	7	1	52.01	2
67	Квартира	7	1	26.83	1
68	Квартира	7	1	63.67	3
69	Квартира	7	1	67.05	3
70	Квартира	7	1	23.88	1
71	Квартира	7	1	36.74	1
72	Квартира	7	1	55.1	2
73	Квартира	7	1	32.65	1
74	Квартира	7	1	27.35	1
75	Квартира	7	1	53.67	2
76	Квартира	7	1	67.24	3
77	Квартира	7	1	29.17	1
78	Квартира	7	1	37.77	2
79	Квартира	8	1	52.01	2
80	Квартира	8	1	26.83	1
81	Квартира	8	1	63.67	3
82	Квартира	8	1	67.05	3
83	Квартира	8	1	23.88	1
84	Квартира	8	1	36.74	1
85	Квартира	8	1	55.1	2
86	Квартира	8	1	32.65	1
87	Квартира	8	1	27.35	1
88	Квартира	8	1	53.67	2
89	Квартира	8	1	67.24	3
90	Квартира	8	1	29.17	1
91	Квартира	8	1	37.77	2
92	Квартира	9	1	52.01	2
93	Квартира	9	1	26.83	1
94	Квартира	9	1	63.67	3

95	Квартира	9	1	67.05	3
96	Квартира	9	1	23.88	1
97	Квартира	9	1	36.74	1
98	Квартира	9	1	55.1	2
99	Квартира	9	1	32.65	1
100	Квартира	9	1	27.35	1
101	Квартира	9	1	53.67	2
102	Квартира	9	1	67.24	3
103	Квартира	9	1	29.17	1
104	Квартира	9	1	37.77	2
105	Квартира	10	1	52.01	2
106	Квартира	10	1	26.83	1
107	Квартира	10	1	63.67	3
108	Квартира	10	1	67.05	3
109	Квартира	10	1	23.88	1
110	Квартира	10	1	36.74	1
111	Квартира	10	1	55.1	2
112	Квартира	10	1	32.65	1
113	Квартира	10	1	27.35	1
114	Квартира	10	1	53.67	2
115	Квартира	10	1	67.24	3
116	Квартира	10	1	29.17	1
117	Квартира	10	1	37.77	2
118	Квартира	11	1	52.01	2
119	Квартира	11	1	26.83	1
120	Квартира	11	1	63.67	3
121	Квартира	11	1	67.05	3
122	Квартира	11	1	23.88	1
123	Квартира	11	1	36.74	1
124	Квартира	11	1	55.1	2
125	Квартира	11	1	32.65	1
126	Квартира	11	1	27.35	1
127	Квартира	11	1	53.67	2
128	Квартира	11	1	67.24	3
129	Квартира	11	1	29.17	1
130	Квартира	11	1	37.77	2
131	Квартира	12	1	52.01	2
132	Квартира	12	1	26.83	1
133	Квартира	12	1	63.67	3
134	Квартира	12	1	67.05	3
135	Квартира	12	1	23.88	1
136	Квартира	12	1	36.74	1
137	Квартира	12	1	55.1	2



138	Квартира	12	1	32.65	1
139	Квартира	12	1	27.35	1
140	Квартира	12	1	53.67	2
141	Квартира	12	1	67.24	3
142	Квартира	12	1	29.17	1
143	Квартира	12	1	37.77	2
144	Квартира	13	1	52.01	2
145	Квартира	13	1	26.83	1
146	Квартира	13	1	63.67	3
147	Квартира	13	1	67.05	3
148	Квартира	13	1	23.88	1
149	Квартира	13	1	36.74	1
150	Квартира	13	1	55.1	2
151	Квартира	13	1	32.65	1
152	Квартира	13	1	27.35	1
153	Квартира	13	1	53.67	2
154	Квартира	13	1	67.24	3
155	Квартира	13	1	29.17	1
156	Квартира	13	1	37.77	2
157	Квартира	14	1	52.01	2
158	Квартира	14	1	26.83	1
159	Квартира	14	1	63.67	3
160	Квартира	14	1	67.05	3
161	Квартира	14	1	23.88	1
162	Квартира	14	1	36.74	1
163	Квартира	14	1	55.1	2
164	Квартира	14	1	32.65	1
165	Квартира	14	1	27.35	1
166	Квартира	14	1	53.67	2
167	Квартира	14	1	67.24	3
168	Квартира	14	1	29.17	1
169	Квартира	14	1	37.77	2
170	Квартира	15	1	52.01	2
171	Квартира	15	1	26.83	1
172	Квартира	15	1	63.67	3
173	Квартира	15	1	67.05	3
174	Квартира	15	1	23.88	1
175	Квартира	15	1	36.74	1
176	Квартира	15	1	55.1	2
177	Квартира	15	1	32.65	1
178	Квартира	15	1	27.35	1
179	Квартира	15	1	53.67	2
180	Квартира	15	1	67.24	3

181	Квартира	15	1	29.17	1
182	Квартира	15	1	37.77	2
183	Квартира	16	1	52.01	2
184	Квартира	16	1	26.83	1
185	Квартира	16	1	63.67	3
186	Квартира	16	1	67.05	3
187	Квартира	16	1	23.88	1
188	Квартира	16	1	36.74	1
189	Квартира	16	1	55.1	2
190	Квартира	16	1	32.65	1
191	Квартира	16	1	27.35	1
192	Квартира	16	1	53.67	2
193	Квартира	16	1	67.24	3
194	Квартира	16	1	29.17	1
195	Квартира	16	1	37.77	2
196	Квартира	17	1	52.01	2
197	Квартира	17	1	26.83	1
198	Квартира	17	1	63.67	3
199	Квартира	17	1	67.05	3
200	Квартира	17	1	23.88	1
201	Квартира	17	1	36.74	1
202	Квартира	17	1	55.1	2
203	Квартира	17	1	32.65	1
204	Квартира	17	1	27.35	1
205	Квартира	17	1	53.67	2
206	Квартира	17	1	67.24	3
207	Квартира	17	1	29.17	1
208	Квартира	17	1	37.77	2
209	Квартира	18	1	52.01	2
210	Квартира	18	1	26.83	1
211	Квартира	18	1	63.67	3
212	Квартира	18	1	67.05	3
213	Квартира	18	1	23.88	1
214	Квартира	18	1	36.74	1
215	Квартира	18	1	55.1	2
216	Квартира	18	1	32.65	1
217	Квартира	18	1	27.35	1
218	Квартира	18	1	53.67	2
219	Квартира	18	1	67.24	3
220	Квартира	18	1	29.17	1
221	Квартира	18	1	37.77	2
222	Квартира	19	1	52.01	2
223	Квартира	19	1	26.83	1

224	Квартира	19	1	63.67	3
225	Квартира	19	1	67.05	3
226	Квартира	19	1	23.88	1
227	Квартира	19	1	36.74	1
228	Квартира	19	1	55.1	2
229	Квартира	19	1	32.65	1
230	Квартира	19	1	27.35	1
231	Квартира	19	1	53.67	2
232	Квартира	19	1	67.24	3
233	Квартира	19	1	29.17	1
234	Квартира	19	1	37.77	2
235	Квартира	20	1	52.01	2
236	Квартира	20	1	26.83	1
237	Квартира	20	1	63.67	3
238	Квартира	20	1	67.05	3
239	Квартира	20	1	23.88	1
240	Квартира	20	1	36.74	1
241	Квартира	20	1	55.1	2
242	Квартира	20	1	32.65	1
243	Квартира	20	1	27.35	1
244	Квартира	20	1	53.67	2
245	Квартира	20	1	67.24	3
246	Квартира	20	1	29.17	1
247	Квартира	20	1	37.77	2
248	Квартира	21	1	52.01	2
249	Квартира	21	1	26.83	1
250	Квартира	21	1	63.67	3
251	Квартира	21	1	67.05	3
252	Квартира	21	1	23.88	1
253	Квартира	21	1	36.74	1
254	Квартира	21	1	55.1	2
255	Квартира	21	1	32.65	1
256	Квартира	21	1	27.35	1
257	Квартира	21	1	53.67	2
258	Квартира	21	1	67.24	3
259	Квартира	21	1	29.17	1
260	Квартира	21	1	37.77	2
261	Квартира	22	1	52.01	2
262	Квартира	22	1	26.83	1
263	Квартира	22	1	63.67	3
264	Квартира	22	1	67.05	3
265	Квартира	22	1	23.88	1
266	Квартира	22	1	36.74	1

267	Квартира	22	1	55.1	2
268	Квартира	22	1	32.65	1
269	Квартира	22	1	27.35	1
270	Квартира	22	1	53.67	2
271	Квартира	22	1	67.24	3
272	Квартира	22	1	29.17	1
273	Квартира	22	1	37.77	2
274	Квартира	23	1	81.45	3
275	Квартира	23	1	70.91	3
276	Квартира	23	1	67.12	3
277	Квартира	23	1	61.15	2
278	Квартира	23	1	55.2	2
279	Квартира	23	1	33.44	1
280	Квартира	23	1	89.3	4
281	Квартира	23	1	67.18	3
282	Квартира	23	1	67.46	3
283	Квартира	24	1	81.45	3
284	Квартира	24	1	70.91	3
285	Квартира	24	1	67.12	3
286	Квартира	24	1	61.15	2
287	Квартира	24	1	55.2	2
288	Квартира	24	1	33.44	1
289	Квартира	24	1	89.3	4
290	Квартира	24	1	67.18	3
291	Квартира	24	1	67.46	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Тамбур	7.67
					Помещение административно-делового назначения	56.55
					С/У	5.81
2	Нежилое помещение	1	1	70.6	Тамбур	7.43
					Помещение административно-делового назначения	55.73
					С/У	4.83
3	Нежилое помещение	1	1	107.96	ПУИ	2.61
					Тамбур	8.35
					Помещение административно-делового назначения	92.17
4	Нежилое помещение	1	1	87.02	С/У	7.44
					Тамбур	7.08
					Помещение административно-делового назначения	71.05
					С/У	5.37
					ПУИ	3.52

5	Нежилое помещение	1	1	88.08	Тамбур	6.7
					Помещение административно-делового назначения	75.61
					С/У	5.77
6	Нежилое помещение	1	1	98.08	Тамбур	5.72
					Помещение административно-делового назначения	86.9
					С/У	5.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	645.7
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	126.7
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
16	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

17	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
18	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
19	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
20	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
21	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
22	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
23	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-3 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-4 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxhonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>561 341 764 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>183 680 890 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7734202860</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900450001944</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810745250000659</b>
		БИК: <b>044525659</b>
		ИНН: <b>7734202860</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739555282</b>
		ОКПО: <b>09318941</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>



	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7734202860</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 350 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>212</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 210,11 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>140,63 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 025 400 874,68 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16 031 820,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 350 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.11.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 840 150,08 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Образовательное дошкольное учреждение</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>18.06.2018</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 3,4 – 31.06.2021 г; 2. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 8,9 – 31.01.2022 г; 3. Информация о генеральном подрядчике: Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИР Девелопмент» Адрес: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 2/4, стр. 13, ком.3, этаж 4. ОГРН 1027700087051 ИНН/КПП 7708142943/770701001. 5. Сумма задолженности по НКЛ на 30.11.2020 - 836 181 174,91 руб. 6. Срок погашения задолженности по НКЛ - 01.11.2023 г
--------------------------------	--------	--

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029187030</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИККАНЕН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841421257</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0052-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 8)</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11119-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6583</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2065</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.10.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>



	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:1150</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40200,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеется локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Предельные параметры разрешенного строительства (квартал №1): • Площадь – 4,835 га • Предельная этажность – 25 • Предельное количество этажей (в т.ч. подземные) – 27 (2) • Средняя этажность – 23,2 • Предельный коэффициент застройки – 8,0 • Предельная плотность застройки – 21760 кв.м/га • Плотность населения – не нормируется</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/в/2016/ №001401/0068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032140169</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-141-058/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Индиком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>247</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	68.35	3
2	Квартира	2	1	51.48	2
3	Квартира	2	1	35.47	1
4	Квартира	2	1	40.09	1
5	Квартира	2	1	56.66	2
6	Квартира	2	1	43.64	2
7	Квартира	2	1	24.87	1
8	Квартира	2	1	40.28	1

9	Квартира	2	1	53.57	2
10	Квартира	2	1	54.68	2
11	Квартира	2	1	36.12	1
12	Квартира	3	1	67.62	3
13	Квартира	3	1	50.35	2
14	Квартира	3	1	34.43	1
15	Квартира	3	1	39.44	1
16	Квартира	3	1	55.4	2
17	Квартира	3	1	42.92	2
18	Квартира	3	1	24.26	1
19	Квартира	3	1	39.7	1
20	Квартира	3	1	52.4	2
21	Квартира	3	1	53.51	2
22	Квартира	3	1	35.44	1
23	Квартира	4	1	67.62	3
24	Квартира	4	1	50.35	2
25	Квартира	4	1	34.43	1
26	Квартира	4	1	39.44	1
27	Квартира	4	1	55.4	2
28	Квартира	4	1	42.92	2
29	Квартира	4	1	24.26	1
30	Квартира	4	1	39.7	1
31	Квартира	4	1	52.4	2
32	Квартира	4	1	53.51	2
33	Квартира	4	1	35.44	1
34	Квартира	5	1	67.62	3
35	Квартира	5	1	50.35	2
36	Квартира	5	1	34.43	1
37	Квартира	5	1	39.44	1
38	Квартира	5	1	55.4	2
39	Квартира	5	1	42.92	2
40	Квартира	5	1	24.26	1
41	Квартира	5	1	39.7	1
42	Квартира	5	1	52.4	2
43	Квартира	5	1	53.51	2
44	Квартира	5	1	35.44	1
45	Квартира	6	1	67.62	3
46	Квартира	6	1	50.35	2
47	Квартира	6	1	34.43	1
48	Квартира	6	1	39.44	1
49	Квартира	6	1	55.4	2
50	Квартира	6	1	42.92	2
51	Квартира	6	1	24.26	1

52	Квартира	6	1	39.7	1
53	Квартира	6	1	52.4	2
54	Квартира	6	1	53.51	2
55	Квартира	6	1	35.44	1
56	Квартира	7	1	67.63	3
57	Квартира	7	1	50.47	2
58	Квартира	7	1	34.56	1
59	Квартира	7	1	39.51	1
60	Квартира	7	1	55.56	2
61	Квартира	7	1	42.99	2
62	Квартира	7	1	24.36	1
63	Квартира	7	1	39.77	1
64	Квартира	7	1	52.52	2
65	Квартира	7	1	53.61	2
66	Квартира	7	1	35.57	1
67	Квартира	8	1	67.63	3
68	Квартира	8	1	50.47	2
69	Квартира	8	1	34.56	1
70	Квартира	8	1	39.51	1
71	Квартира	8	1	55.56	2
72	Квартира	8	1	42.99	2
73	Квартира	8	1	24.36	1
74	Квартира	8	1	39.77	1
75	Квартира	8	1	52.52	2
76	Квартира	8	1	53.61	2
77	Квартира	8	1	35.57	1
78	Квартира	9	1	67.64	3
79	Квартира	9	1	50.47	2
80	Квартира	9	1	34.56	1
81	Квартира	9	1	39.51	1
82	Квартира	9	1	55.56	2
83	Квартира	9	1	42.99	2
84	Квартира	9	1	24.36	1
85	Квартира	9	1	39.77	1
86	Квартира	9	1	52.52	2
87	Квартира	9	1	53.61	2
88	Квартира	9	1	35.54	1
89	Квартира	10	1	67.63	3
90	Квартира	10	1	50.47	2
91	Квартира	10	1	34.56	1
92	Квартира	10	1	39.51	1
93	Квартира	10	1	55.56	2
94	Квартира	10	1	42.99	2

95	Квартира	10	1	24.36	1
96	Квартира	10	1	39.77	1
97	Квартира	10	1	52.52	2
98	Квартира	10	1	53.61	2
99	Квартира	10	1	35.57	1
100	Квартира	11	1	67.63	3
101	Квартира	11	1	50.35	2
102	Квартира	11	1	34.43	1
103	Квартира	11	1	39.44	1
104	Квартира	11	1	55.42	2
105	Квартира	11	1	42.99	2
106	Квартира	11	1	24.36	1
107	Квартира	11	1	39.77	1
108	Квартира	11	1	52.52	2
109	Квартира	11	1	53.61	2
110	Квартира	11	1	35.57	1
111	Квартира	12	1	67.63	3
112	Квартира	12	1	50.35	2
113	Квартира	12	1	34.43	1
114	Квартира	12	1	39.44	1
115	Квартира	12	1	55.42	2
116	Квартира	12	1	42.99	2
117	Квартира	12	1	24.36	1
118	Квартира	12	1	39.77	1
119	Квартира	12	1	52.52	2
120	Квартира	12	1	53.61	2
121	Квартира	12	1	35.57	1
122	Квартира	13	1	67.63	3
123	Квартира	13	1	50.47	2
124	Квартира	13	1	34.56	1
125	Квартира	13	1	39.51	1
126	Квартира	13	1	55.56	2
127	Квартира	13	1	42.92	2
128	Квартира	13	1	24.26	1
129	Квартира	13	1	39.7	1
130	Квартира	13	1	52.4	2
131	Квартира	13	1	53.5	2
132	Квартира	13	1	35.44	1
133	Квартира	14	1	67.63	3
134	Квартира	14	1	50.47	2
135	Квартира	14	1	34.56	1
136	Квартира	14	1	39.51	1
137	Квартира	14	1	55.56	2

138	Квартира	14	1	42.99	2
139	Квартира	14	1	24.36	1
140	Квартира	14	1	39.77	1
141	Квартира	14	1	52.52	2
142	Квартира	14	1	53.61	2
143	Квартира	14	1	35.57	1
144	Квартира	15	1	67.63	3
145	Квартира	15	1	50.47	2
146	Квартира	15	1	34.56	1
147	Квартира	15	1	39.51	1
148	Квартира	15	1	55.56	2
149	Квартира	15	1	42.99	2
150	Квартира	15	1	24.36	1
151	Квартира	15	1	39.77	1
152	Квартира	15	1	52.52	2
153	Квартира	15	1	53.61	2
154	Квартира	15	1	35.57	1
155	Квартира	16	1	67.63	3
156	Квартира	16	1	50.47	2
157	Квартира	16	1	34.56	1
158	Квартира	16	1	39.51	1
159	Квартира	16	1	55.56	2
160	Квартира	16	1	42.99	2
161	Квартира	16	1	24.36	1
162	Квартира	16	1	39.77	1
163	Квартира	16	1	52.52	2
164	Квартира	16	1	53.61	2
165	Квартира	16	1	35.57	1
166	Квартира	17	1	67.63	3
167	Квартира	17	1	50.47	2
168	Квартира	17	1	34.56	1
169	Квартира	17	1	39.51	1
170	Квартира	17	1	55.56	2
171	Квартира	17	1	42.92	2
172	Квартира	17	1	24.26	1
173	Квартира	17	1	39.7	1
174	Квартира	17	1	52.4	2
175	Квартира	17	1	53.51	2
176	Квартира	17	1	35.44	1
177	Квартира	18	1	67.63	3
178	Квартира	18	1	50.47	2
179	Квартира	18	1	34.56	1
180	Квартира	18	1	39.51	1



181	Квартира	18	1	55.56	2
182	Квартира	18	1	42.99	2
183	Квартира	18	1	24.36	1
184	Квартира	18	1	39.77	1
185	Квартира	18	1	52.48	2
186	Квартира	18	1	53.61	2
187	Квартира	18	1	35.57	1
188	Квартира	19	1	67.63	3
189	Квартира	19	1	50.35	2
190	Квартира	19	1	34.43	1
191	Квартира	19	1	39.44	1
192	Квартира	19	1	55.42	2
193	Квартира	19	1	42.99	2
194	Квартира	19	1	24.36	1
195	Квартира	19	1	39.77	1
196	Квартира	19	1	52.48	2
197	Квартира	19	1	53.61	2
198	Квартира	19	1	35.57	1
199	Квартира	20	1	67.63	3
200	Квартира	20	1	50.35	2
201	Квартира	20	1	34.43	1
202	Квартира	20	1	39.44	1
203	Квартира	20	1	55.42	2
204	Квартира	20	1	42.99	2
205	Квартира	20	1	24.36	1
206	Квартира	20	1	39.77	1
207	Квартира	20	1	52.48	2
208	Квартира	20	1	53.61	2
209	Квартира	20	1	35.57	1
210	Квартира	21	1	67.63	3
211	Квартира	21	1	50.35	2
212	Квартира	21	1	34.43	1
213	Квартира	21	1	39.44	1
214	Квартира	21	1	55.42	2
215	Квартира	21	1	42.99	2
216	Квартира	21	1	24.36	1
217	Квартира	21	1	39.77	1
218	Квартира	21	1	52.48	2
219	Квартира	21	1	53.61	2
220	Квартира	21	1	35.57	1
221	Квартира	22	1	67.63	3
222	Квартира	22	1	50.35	2
223	Квартира	22	1	34.43	1

224	Квартира	22	1	39.44	1
225	Квартира	22	1	55.42	2
226	Квартира	22	1	42.99	2
227	Квартира	22	1	24.36	1
228	Квартира	22	1	39.77	1
229	Квартира	22	1	52.48	2
230	Квартира	22	1	53.61	2
231	Квартира	22	1	35.57	1
232	Квартира	23	1	67.41	3
233	Квартира	23	1	50.47	2
234	Квартира	23	1	74.75	3
235	Квартира	23	1	99.11	4
236	Квартира	23	1	64.31	2
237	Квартира	23	1	52.6	2
238	Квартира	23	1	53.69	2
239	Квартира	23	1	35.67	1
240	Квартира	24	1	67.21	3
241	Квартира	24	1	50.47	2
242	Квартира	24	1	74.75	3
243	Квартира	24	1	99.04	4
244	Квартира	24	1	64.22	2
245	Квартира	24	1	52.6	2
246	Квартира	24	1	53.69	2
247	Квартира	24	1	35.67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	116.69	Тамбур	7.38
					Помещение административно-делового назначения	98.89
					С/У	6.49
					ПУИ	3.93
2	Нежилое помещение	1	1	151.36	Тамбур	7.93
					Помещение административно-делового назначения	134.67
					С/У	5.35
					ПУИ	3.41
3	Нежилое помещение	1	1	74.02	Тамбур	7.45
					Помещение административно-делового назначения	59.18
					С/У	4.88
					ПУИ	2.51
4	Нежилое помещение	1	1	81.56	Тамбур	6.93
					Помещение административно-делового назначения	68.01
					С/У	4.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	548.6
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	132.8
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
16	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
17	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
18	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
19	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	74.8

20	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
21	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
22	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
23	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	74.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-5 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-6 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxhonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>483 581 058 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>159 212 970 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7734202860</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900450001944</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810745250000659</b>
		БИК: <b>044525659</b>
		ИНН: <b>7734202860</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739555282</b>
		ОКПО: <b>09318941</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7734202860</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 350 000 000 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>100</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 579,17 м2</b>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>155,58 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>492 468 295,20 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>21 781 200,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:



	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 350 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.11.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 840 150,08 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Образовательное дошкольное учреждение</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>18.06.2018</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 3,4 – 31.06.2021 г; 2. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 8,9 – 31.01.2022 г; 3. Информация о генеральном подрядчике: Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИР Девелопмент» Адрес: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 2/4, стр. 13, ком.3, этаж 4. ОГРН 1027700087051 ИНН/КПП 7708142943/770701001. 5. Сумма задолженности по НКЛ на 30.11.2020 - 836 181 174,91 руб. 6. Срок погашения задолженности по НКЛ - 01.11.2023 г
--------------------------------	--------	--

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029187030</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИККАНЕН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841421257</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0052-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 9)</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11119-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6583</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2065</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.10.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:1150</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40200,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Тротуары и площадки из бетонной плитки, имеется локальные уширения проездов для установки пожарной техники. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Открытые гостевые парковки на 7 машино-мест и 51 машино-место. Размещение недостающих мест для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в гаражном комплексе К15 на 1530 машино-мет, расположенного в 70 м восточнее от участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивно-оздоровительных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Организованы две площадки для сбора ТБО, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участков газона придомовой территории с использованием растений, присущим данной климатической зоне</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На открытой гостевой парковке 10% машино-мест выделено для инвалидов; поперечный уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 2%; предусмотрено размещение тактильных средств; предусмотрена установка специальных указателей перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп населения; вход в многоквартирные дома оборудован пандусом с уклоном 5% и поручнями на высоте 0,9 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Предельные параметры разрешенного строительства (квартал №1): • Площадь – 4,835 га • Предельная этажность – 25 • Предельное количество этажей (в т.ч. подземные) – 27 (2) • Средняя этажность – 23,2 • Предельный коэффициент застройки – 8,0 • Предельная плотность застройки – 21760 кв.м/га • Плотность населения – не нормируется</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ УП-5/2018-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Одинцовский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/в/2016/ №001401/0068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032140169</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-141-058/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Индиком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>247</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	68.35	3
2	Квартира	2	1	51.48	2
3	Квартира	2	1	35.47	1
4	Квартира	2	1	40.09	1
5	Квартира	2	1	56.66	2
6	Квартира	2	1	43.64	2
7	Квартира	2	1	24.87	1
8	Квартира	2	1	40.28	1

9	Квартира	2	1	53.57	2
10	Квартира	2	1	54.68	2
11	Квартира	2	1	36.12	1
12	Квартира	3	1	67.62	3
13	Квартира	3	1	50.35	2
14	Квартира	3	1	34.43	1
15	Квартира	3	1	39.44	1
16	Квартира	3	1	55.4	2
17	Квартира	3	1	42.92	2
18	Квартира	3	1	24.26	1
19	Квартира	3	1	39.7	1
20	Квартира	3	1	52.4	2
21	Квартира	3	1	53.51	2
22	Квартира	3	1	35.44	1
23	Квартира	4	1	67.62	3
24	Квартира	4	1	50.35	2
25	Квартира	4	1	34.43	1
26	Квартира	4	1	39.44	1
27	Квартира	4	1	55.4	2
28	Квартира	4	1	42.92	2
29	Квартира	4	1	24.26	1
30	Квартира	4	1	39.7	1
31	Квартира	4	1	52.4	2
32	Квартира	4	1	53.51	2
33	Квартира	4	1	35.44	1
34	Квартира	5	1	67.62	3
35	Квартира	5	1	50.35	2
36	Квартира	5	1	34.43	1
37	Квартира	5	1	39.44	1
38	Квартира	5	1	55.4	2
39	Квартира	5	1	42.92	2
40	Квартира	5	1	24.26	1
41	Квартира	5	1	39.7	1
42	Квартира	5	1	52.4	2
43	Квартира	5	1	53.51	2
44	Квартира	5	1	35.44	1
45	Квартира	6	1	67.62	3
46	Квартира	6	1	50.35	2
47	Квартира	6	1	34.43	1
48	Квартира	6	1	39.44	1
49	Квартира	6	1	55.4	2
50	Квартира	6	1	42.92	2
51	Квартира	6	1	24.26	1

52	Квартира	6	1	39.7	1
53	Квартира	6	1	52.4	2
54	Квартира	6	1	53.51	2
55	Квартира	6	1	35.44	1
56	Квартира	7	1	67.63	3
57	Квартира	7	1	50.47	2
58	Квартира	7	1	34.56	1
59	Квартира	7	1	39.51	1
60	Квартира	7	1	55.56	2
61	Квартира	7	1	42.99	2
62	Квартира	7	1	24.36	1
63	Квартира	7	1	39.77	1
64	Квартира	7	1	52.52	2
65	Квартира	7	1	53.61	2
66	Квартира	7	1	35.57	1
67	Квартира	8	1	67.63	3
68	Квартира	8	1	50.47	2
69	Квартира	8	1	34.56	1
70	Квартира	8	1	39.51	1
71	Квартира	8	1	55.56	2
72	Квартира	8	1	42.99	2
73	Квартира	8	1	24.36	1
74	Квартира	8	1	39.77	1
75	Квартира	8	1	52.52	2
76	Квартира	8	1	53.61	2
77	Квартира	8	1	35.57	1
78	Квартира	9	1	67.64	3
79	Квартира	9	1	50.47	2
80	Квартира	9	1	34.56	1
81	Квартира	9	1	39.51	1
82	Квартира	9	1	55.56	2
83	Квартира	9	1	42.99	2
84	Квартира	9	1	24.36	1
85	Квартира	9	1	39.77	1
86	Квартира	9	1	52.52	2
87	Квартира	9	1	53.61	2
88	Квартира	9	1	35.54	1
89	Квартира	10	1	67.63	3
90	Квартира	10	1	50.47	2
91	Квартира	10	1	34.56	1
92	Квартира	10	1	39.51	1
93	Квартира	10	1	55.56	2
94	Квартира	10	1	42.99	2

95	Квартира	10	1	24.36	1
96	Квартира	10	1	39.77	1
97	Квартира	10	1	52.52	2
98	Квартира	10	1	53.61	2
99	Квартира	10	1	35.57	1
100	Квартира	11	1	67.63	3
101	Квартира	11	1	50.35	2
102	Квартира	11	1	34.43	1
103	Квартира	11	1	39.44	1
104	Квартира	11	1	55.42	2
105	Квартира	11	1	42.99	2
106	Квартира	11	1	24.36	1
107	Квартира	11	1	39.77	1
108	Квартира	11	1	52.52	2
109	Квартира	11	1	53.61	2
110	Квартира	11	1	35.57	1
111	Квартира	12	1	67.63	3
112	Квартира	12	1	50.35	2
113	Квартира	12	1	34.43	1
114	Квартира	12	1	39.44	1
115	Квартира	12	1	55.42	2
116	Квартира	12	1	42.99	2
117	Квартира	12	1	24.36	1
118	Квартира	12	1	39.77	1
119	Квартира	12	1	52.52	2
120	Квартира	12	1	53.61	2
121	Квартира	12	1	35.57	1
122	Квартира	13	1	67.63	3
123	Квартира	13	1	50.47	2
124	Квартира	13	1	34.56	1
125	Квартира	13	1	39.51	1
126	Квартира	13	1	55.56	2
127	Квартира	13	1	42.92	2
128	Квартира	13	1	24.26	1
129	Квартира	13	1	39.7	1
130	Квартира	13	1	52.4	2
131	Квартира	13	1	53.5	2
132	Квартира	13	1	35.44	1
133	Квартира	14	1	67.63	3
134	Квартира	14	1	50.47	2
135	Квартира	14	1	34.56	1
136	Квартира	14	1	39.51	1
137	Квартира	14	1	55.56	2

138	Квартира	14	1	42.99	2
139	Квартира	14	1	24.36	1
140	Квартира	14	1	39.77	1
141	Квартира	14	1	52.52	2
142	Квартира	14	1	53.61	2
143	Квартира	14	1	35.57	1
144	Квартира	15	1	67.63	3
145	Квартира	15	1	50.47	2
146	Квартира	15	1	34.56	1
147	Квартира	15	1	39.51	1
148	Квартира	15	1	55.56	2
149	Квартира	15	1	42.99	2
150	Квартира	15	1	24.36	1
151	Квартира	15	1	39.77	1
152	Квартира	15	1	52.52	2
153	Квартира	15	1	53.61	2
154	Квартира	15	1	35.57	1
155	Квартира	16	1	67.63	3
156	Квартира	16	1	50.47	2
157	Квартира	16	1	34.56	1
158	Квартира	16	1	39.51	1
159	Квартира	16	1	55.56	2
160	Квартира	16	1	42.99	2
161	Квартира	16	1	24.36	1
162	Квартира	16	1	39.77	1
163	Квартира	16	1	52.52	2
164	Квартира	16	1	53.61	2
165	Квартира	16	1	35.57	1
166	Квартира	17	1	67.63	3
167	Квартира	17	1	50.47	2
168	Квартира	17	1	34.56	1
169	Квартира	17	1	39.51	1
170	Квартира	17	1	55.56	2
171	Квартира	17	1	42.92	2
172	Квартира	17	1	24.26	1
173	Квартира	17	1	39.7	1
174	Квартира	17	1	52.4	2
175	Квартира	17	1	53.51	2
176	Квартира	17	1	35.44	1
177	Квартира	18	1	67.63	3
178	Квартира	18	1	50.47	2
179	Квартира	18	1	34.56	1
180	Квартира	18	1	39.51	1

181	Квартира	18	1	55.56	2
182	Квартира	18	1	42.99	2
183	Квартира	18	1	24.36	1
184	Квартира	18	1	39.77	1
185	Квартира	18	1	52.48	2
186	Квартира	18	1	53.61	2
187	Квартира	18	1	35.57	1
188	Квартира	19	1	67.63	3
189	Квартира	19	1	50.35	2
190	Квартира	19	1	34.43	1
191	Квартира	19	1	39.44	1
192	Квартира	19	1	55.42	2
193	Квартира	19	1	42.99	2
194	Квартира	19	1	24.36	1
195	Квартира	19	1	39.77	1
196	Квартира	19	1	52.48	2
197	Квартира	19	1	53.61	2
198	Квартира	19	1	35.57	1
199	Квартира	20	1	67.63	3
200	Квартира	20	1	50.35	2
201	Квартира	20	1	34.43	1
202	Квартира	20	1	39.44	1
203	Квартира	20	1	55.42	2
204	Квартира	20	1	42.99	2
205	Квартира	20	1	24.36	1
206	Квартира	20	1	39.77	1
207	Квартира	20	1	52.48	2
208	Квартира	20	1	53.61	2
209	Квартира	20	1	35.57	1
210	Квартира	21	1	67.63	3
211	Квартира	21	1	50.35	2
212	Квартира	21	1	34.43	1
213	Квартира	21	1	39.44	1
214	Квартира	21	1	55.42	2
215	Квартира	21	1	42.99	2
216	Квартира	21	1	24.36	1
217	Квартира	21	1	39.77	1
218	Квартира	21	1	52.48	2
219	Квартира	21	1	53.61	2
220	Квартира	21	1	35.57	1
221	Квартира	22	1	67.63	3
222	Квартира	22	1	50.35	2
223	Квартира	22	1	34.43	1

224	Квартира	22	1	39.44	1
225	Квартира	22	1	55.42	2
226	Квартира	22	1	42.99	2
227	Квартира	22	1	24.36	1
228	Квартира	22	1	39.77	1
229	Квартира	22	1	52.48	2
230	Квартира	22	1	53.61	2
231	Квартира	22	1	35.57	1
232	Квартира	23	1	67.41	3
233	Квартира	23	1	50.47	2
234	Квартира	23	1	74.75	3
235	Квартира	23	1	99.11	4
236	Квартира	23	1	64.31	2
237	Квартира	23	1	52.6	2
238	Квартира	23	1	53.69	2
239	Квартира	23	1	35.67	1
240	Квартира	24	1	67.21	3
241	Квартира	24	1	50.47	2
242	Квартира	24	1	74.75	3
243	Квартира	24	1	99.04	4
244	Квартира	24	1	64.22	2
245	Квартира	24	1	52.6	2
246	Квартира	24	1	53.69	2
247	Квартира	24	1	35.67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	116.69	Тамбур	7.38
					Помещение административно-делового назначения	98.89
					С/У	6.49
					ПУИ	3.93
2	Нежилое помещение	1	1	151.36	Тамбур	7.93
					Помещение административно-делового назначения	134.67
					С/У	5.35
					ПУИ	3.41
3	Нежилое помещение	1	1	74.02	Тамбур	7.45
					Помещение административно-делового назначения	59.18
					С/У	4.88
					ПУИ	2.51
4	Нежилое помещение	1	1	81.56	Тамбур	6.93
					Помещение административно-делового назначения	68.01
					С/У	4.67



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	548.6
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	132.8
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
16	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
17	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
18	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
19	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	74.8

20	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
21	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
22	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
23	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	74.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-7 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-8 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxhonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>483 581 062 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>159 212 970 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7734202860</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900450001944</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810745250000659</b>
		БИК: <b>044525659</b>
		ИНН: <b>7734202860</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739555282</b>
		ОКПО: <b>09318941</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7734202860</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 350 000 000 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>2 513 818 825,09 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>81</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 787,04 м2</b>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>81,56 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>491 376 676,33 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11 418 400 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 350 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.11.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 840 150,08 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Образовательное дошкольное учреждение</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>18.06.2018</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 3,4 – 31.06.2021 г; 2. Срок передачи квартир по ДДУ корп. 8,9 – 31.01.2022 г; 3. Информация о генеральном подрядчике: Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИР Девелопмент» Адрес: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 2/4, стр. 13, ком.3, этаж 4. ОГРН 1027700087051 ИНН/КПП 7708142943/770701001. 5. Сумма задолженности по НКЛ на 30.11.2020 - 836 181 174,91 руб. 6. Срок погашения задолженности по НКЛ - 01.11.2023 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 507813975073012611504343318441446904044

Владелец: **ООО "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА", Сапронов Федор  
Борисович, Одинцово**

Действителен: с 29.10.2019 по 29.01.2021