ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Брусника. Москва»
полное наименование организации – для
Российская Федерация, г. Москва,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Скаковая дом 17, стр.2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **“ 25 “ января 2017 г.** № **RU50-48-7291-2017**

Взамен ранее выданного Министерством строительного комплекса разрешения на строительство от 28.12.2016 №RU50-11-6952-2016.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (1 очередь строительства) комплекса**

		жилых домов в д. Сапроново Ленинского района Московской области», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:34153, в Ленинском муниципальном районе Московской области, городское поселение Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№76-2-1-2-0209-16 от 26.12.2016 г.** **№76-2-1-2-0183-16 от 17.11.2016 г.** **№76-1-4-0317-15 от 17.12.2015**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:21:0000000:34153**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:21:0000000**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU50503102-1040/С утвержден Администрацией городского поселения Горки Ленинские Московской области от 30.12.2014 №1442**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются	**ООО «Сфера-МСК»**

	конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	**41031,50**	Площадь участка, кв. м.	**134471,00**
Объем (куб. м):	**127600,00**	в том числе подземной части (куб. м):	**17530,00**
Количество этажей (шт.):	**6-10**	Высота (м):	**29,50**
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	**-**
Площадь застройки (кв. м):	**5011,00**		
Иные показатели:	**количество квартир (шт.) – 492, в том числе: однокомнатных – 288, двухкомнатных – 143, трехкомнатных – 61; площадь квартир (без лоджий) – 23229,30 кв. м.; общая площадь квартир (лоджии коэф. 0,5) – 24170,10 кв. м.; общая площадь квартир (лоджии коэф. 1,0) – 25108,40 кв. м.; площадь подсобных помещений (кладовых) в подвале – 1593,90 кв. м.; площадь технических помещений – 473,30 кв. м.; полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 943,80 кв. м. включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства**		

5	Адрес (местоположение) объекта	**Московская область, Ленинский район, д. Сапроново;**
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	

Категория: (класс)	-
Протяженность (п.м.):	-
Проектная мощность ($м^3$/ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 20 ” января 20 19** г. в соответствии с **проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». 03-09/15 ПОС**

Заместитель министра строительного комплекса Московской области		**Е.В. Соколова**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

“ 25 ” января 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “_____” _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

М.П.

Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 25. 01. 2017
Должность дата

Боштырев Максим Павлович
ФИО Подпись