

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000116 от 11.03.2020

Объект многоэтажной жилой застройки(высотная застройка)

Дата первичного размещения: 02.11.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГИДРОТЕХНИК" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГИДРОТЕХНИК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197183 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дибуновская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 22; Строение: ЛитерА |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 6Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 88126003333 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: n@1strela.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.zhk-aist.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Черепня |
| | 1.5.2 | Имя: Василий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Красная Стрела |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814078665 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1027812405235 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1997 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Воробель |
| | 3.3.2 | Имя: Виктор |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Миронович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 41,5 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Калинов |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 23,5 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Федорин |
| | 3.3.2 | Имя: Василий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 35 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОХТИНСКИЙ ПАРКДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813212212 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847013015 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Структура |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814209357 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847140417 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРАСНАЯ СТРЕЛА |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814295074 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847385552 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИЛГРОС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814617010 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847245336 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 191 526,21 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272 408,43 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Красносельский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Участок 94 (территория, ограниченная ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском районе; ФЗУ № 6) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20998 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8838,7 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 018 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14856,70 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-Экологическая лаборатория |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839426177 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БАСТИОН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813492947 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Си Эм Си груп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802195318 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональный центр экспертиз |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: МЖК "АИСТ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-008-0272-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2017 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.11.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-008-0272-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08/ЗКС-10222 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.05.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:8472:5886 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7934,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезды на территорию участка организованы с внутриквартального проезда и ул.Тамбасова. Ширина проездов принята не менее 6 м, радиусы поворотов – от 5 метров. Вдоль проездов запроектированы тротуары шириной не менее 1.5 м. Пожарный проезд с южной стороны здания предусмотрен по укрепленному газону и тротуару. Велодорожки не предусматриваются. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 38 м/м на открытых парковках, в их числе, 14 машино-мест для транспорта инвалидов, в том числе 7 машино-мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске. Предусмотрены места временного хранения велосипедного транспорта на 45 единиц в соответствии с действующими нормами планировки территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские, спортивные площадки и площадка отдыха расположены на озелененной кровле спортивного центра с толщиной грунтового слой 1,5м. Попадание на кровлю осуществляется по открытой металлической лестнице в осях 11-12/Р и на лифте, имеющем обособленный от остальных частей здания вход. Площадки оборудованы необходимым оборудованием и малыми архитектурными формами (детские игровые комплексы , скамьи, урны). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров на участке строительства, в шаговой доступности |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных инженерных трасс |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям, предъявляемым к созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей к зданию территории выполняется светильниками, установленными на отдельно стоящих стальных опорах и фасадах здания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные элементы благоустройства отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39213-794 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16068036 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-27164-17/33511-Э-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9550954 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-15-10310/15-2-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1759305 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 153 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 103 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 100 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|------------|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 / 3К-2/3 | Жилое помещение | 3 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 2 / 1К-6/3 | Жилое помещение | 3 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 3 / 1К-5/3 | Жилое помещение | 3 | - | 39.5 | 1к.кв |

| | | | | | |
|-------------|-----------------|---|---|--------------------|-------|
| 4 / 1К-4/3 | Жилое помещение | 3 | - | 62 | 1к.кв |
| 5 / 1К-3/3 | Жилое помещение | 3 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 6 / 1К-2/3 | Жилое помещение | 3 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 7 / 1К-1/3 | Жилое помещение | 3 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 8 / 3К-1/3 | Жилое помещение | 3 | - | 84.299999999999998 | 3к.кв |
| 9 / 3К-2/4 | Жилое помещение | 4 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 10 / 1К-6/4 | Жилое помещение | 4 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 11 / 1К-5/4 | Жилое помещение | 4 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 12 / 1К-4/4 | Жилое помещение | 4 | - | 62 | 1к.кв |
| 13 / 1К-3/4 | Жилое помещение | 4 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 14 / 1К-2/4 | Жилое помещение | 4 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 15 / 1К-1/4 | Жилое помещение | 4 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 16 / 3К-1/4 | Жилое помещение | 4 | - | 84.299999999999998 | 3к.кв |
| 17 / 3К-2/5 | Жилое помещение | 5 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 18 / 1К-6/5 | Жилое помещение | 5 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 19 / 1К-5/5 | Жилое помещение | 5 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 20 / 1К-4/5 | Жилое помещение | 5 | - | 62 | 1к.кв |
| 21 / 1К-3/5 | Жилое помещение | 5 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 22 / 1К-2/5 | Жилое помещение | 5 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 23 / 1К-1/5 | Жилое помещение | 5 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 24 / 3К-1/5 | Жилое помещение | 5 | - | 84.299999999999998 | 3к.кв |
| 25 / 3К-2/6 | Жилое помещение | 6 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 26 / 1К-6/6 | Жилое помещение | 6 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 27 / 1К-5/6 | Жилое помещение | 6 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 28 / 1К-4/6 | Жилое помещение | 6 | - | 62 | 1к.кв |
| 29 / 1К-3/6 | Жилое помещение | 6 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 30 / 1К-2/6 | Жилое помещение | 6 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 31 / 1К-1/6 | Жилое помещение | 6 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 32 / 3К-1/6 | Жилое помещение | 6 | - | 84.299999999999998 | 3к.кв |
| 33 / 3К-2/7 | Жилое помещение | 7 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 34 / 1К-6/7 | Жилое помещение | 7 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 35 / 1К-5/7 | Жилое помещение | 7 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 36 / 1К-4/7 | Жилое помещение | 7 | - | 62 | 1к.кв |
| 37 / 1К-3/7 | Жилое помещение | 7 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 38 / 1К-2/7 | Жилое помещение | 7 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 39 / 1К-1/7 | Жилое помещение | 7 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 40 / 3К-1/7 | Жилое помещение | 7 | - | 84.299999999999998 | 3к.кв |
| 41 / 3К-2/8 | Жилое помещение | 8 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 42 / 1К-6/8 | Жилое помещение | 8 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 43 / 1К-5/8 | Жилое помещение | 8 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 44 / 1К-4/8 | Жилое помещение | 8 | - | 62 | 1к.кв |
| 45 / 1К-3/8 | Жилое помещение | 8 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 46 / 1К-2/8 | Жилое помещение | 8 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |

| | | | | | |
|--------------|-----------------|----|---|-------------------|-------|
| 47 / 1К-1/8 | Жилое помещение | 8 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 48 / 3К-1/8 | Жилое помещение | 8 | - | 84.29999999999998 | 3к.кв |
| 49 / 3К-2/9 | Жилое помещение | 9 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 50 / 1К-6/9 | Жилое помещение | 9 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 51 / 1К-5/9 | Жилое помещение | 9 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 52 / 1К-4/9 | Жилое помещение | 9 | - | 62 | 1к.кв |
| 53 / 1К-3/9 | Жилое помещение | 9 | - | 39.90000000000006 | 1к.кв |
| 54 / 1К-2/9 | Жилое помещение | 9 | - | 43.69999999999996 | 1к.кв |
| 55 / 1К-1/9 | Жилое помещение | 9 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 56 / 3К-1/9 | Жилое помещение | 9 | - | 84.29999999999998 | 3к.кв |
| 57 / 3К-2/10 | Жилое помещение | 10 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 58 / 1К-6/10 | Жилое помещение | 10 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 59 / 1К-5/10 | Жилое помещение | 10 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 60 / 1К-4/10 | Жилое помещение | 10 | - | 62 | 1к.кв |
| 61 / 1К-3/10 | Жилое помещение | 10 | - | 39.90000000000006 | 1к.кв |
| 62 / 1К-2/10 | Жилое помещение | 10 | - | 43.69999999999996 | 1к.кв |
| 63 / 1К-1/10 | Жилое помещение | 10 | - | 70.4 | 1к.кв |
| 64 / 3К-1/10 | Жилое помещение | 10 | - | 84.29999999999998 | 3к.кв |
| 65 / 3К-2/11 | Жилое помещение | 11 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 66 / 1К-6/11 | Жилое помещение | 11 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 67 / 1К-5/11 | Жилое помещение | 11 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 68 / 1К-4/11 | Жилое помещение | 11 | - | 62 | 1к.кв |
| 69 / 1К-3/11 | Жилое помещение | 11 | - | 39.90000000000006 | 1к.кв |
| 70 / 1К-2/11 | Жилое помещение | 11 | - | 43.69999999999996 | 1к.кв |
| 71 / 1К-1/11 | Жилое помещение | 11 | - | 66.7 | 1к.кв |
| 72 / 3К-1/11 | Жилое помещение | 11 | - | 81.89999999999999 | 3к.кв |
| 73 / 3К-2/12 | Жилое помещение | 12 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 74 / 1К-6/12 | Жилое помещение | 12 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 75 / 1К-5/12 | Жилое помещение | 12 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 76 / 1К-4/12 | Жилое помещение | 12 | - | 62 | 1к.кв |
| 77 / 1К-3/12 | Жилое помещение | 12 | - | 39.90000000000006 | 1к.кв |
| 78 / 1К-2/10 | Жилое помещение | 12 | - | 43.69999999999996 | 1к.кв |
| 79 / 1К-1/12 | Жилое помещение | 12 | - | 63.4 | 1к.кв |
| 80 / 3К-1/12 | Жилое помещение | 12 | - | 62.9 | 3к.кв |
| 81 / 3К-2/13 | Жилое помещение | 13 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 82 / 1К-6/13 | Жилое помещение | 13 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 83 / 1К-5/13 | Жилое помещение | 13 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 84 / 1К-4/13 | Жилое помещение | 13 | - | 62 | 1к.кв |
| 85 / 1К-3/13 | Жилое помещение | 13 | - | 39.90000000000006 | 1к.кв |
| 86 / 1К-2/13 | Жилое помещение | 13 | - | 43.69999999999996 | 1к.кв |
| 87 / 1К-1/13 | Жилое помещение | 13 | - | 60.2 | 1к.кв |
| 88 / 3К-1/13 | Жилое помещение | 13 | - | 59.5 | 3к.кв |
| 89 / 3К-2/14 | Жилое помещение | 14 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |

| | | | | | |
|---------------|-----------------|----|---|--------------------|-------|
| 90 / 1К-6/14 | Жилое помещение | 14 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 91 / 1К-5/14 | Жилое помещение | 14 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 92 / 1К-4/14 | Жилое помещение | 14 | - | 62 | 1к.кв |
| 93 / 1К-3/14 | Жилое помещение | 14 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 94 / 1К-2/14 | Жилое помещение | 14 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 95 / 1К-1/14 | Жилое помещение | 14 | - | 57 | 1к.кв |
| 96 / 3К-1/14 | Жилое помещение | 14 | - | 75.799999999999998 | 3к.кв |
| 97 / 3К-2/15 | Жилое помещение | 15 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 98 / 1К-6/15 | Жилое помещение | 15 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 99 / 1К-5/15 | Жилое помещение | 15 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 100 / 1К-4/15 | Жилое помещение | 15 | - | 62 | 1к.кв |
| 101 / 1К-3/15 | Жилое помещение | 15 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 102 / 1К-2/15 | Жилое помещение | 15 | - | 43.699999999999996 | 1к.кв |
| 103 / 1К-1/15 | Жилое помещение | 15 | - | 53.8 | 1к.кв |
| 104 / 3К-1/15 | Жилое помещение | 15 | - | 73.799999999999998 | 3к.кв |
| 105 / 3К-2/16 | Жилое помещение | 16 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 106 / 1К-4/16 | Жилое помещение | 16 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 107 / 1К-3/16 | Жилое помещение | 16 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 108 / 1К-2/16 | Жилое помещение | 16 | - | 62 | 1к.кв |
| 109 / 1К-1/16 | Жилое помещение | 16 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 110 / 4К-1/16 | Жилое помещение | 16 | - | 100.3 | 4к.кв |
| 111 / 3К-1/16 | Жилое помещение | 16 | - | 73.1 | 3к.кв |
| 112 / 3К-2/17 | Жилое помещение | 17 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 113 / 1К-4/17 | Жилое помещение | 17 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 114 / 1К-3/17 | Жилое помещение | 17 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 115 / 1К-2/17 | Жилое помещение | 17 | - | 62 | 1к.кв |
| 116 / 1К-1/17 | Жилое помещение | 17 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 117 / 4К-1/17 | Жилое помещение | 17 | - | 97.100000000000001 | 4к.кв |
| 118 / 3К-1/17 | Жилое помещение | 17 | - | 70.999999999999999 | 3к.кв |
| 119 / 3К-2/18 | Жилое помещение | 18 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 120 / 1К-3/18 | Жилое помещение | 18 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 121 / 2К-1/18 | Жилое помещение | 18 | - | 50.2 | 2к.кв |
| 122 / 1К-2/18 | Жилое помещение | 18 | - | 62 | 1к.кв |
| 123 / 1К-1/18 | Жилое помещение | 18 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 124 / 4К-1/18 | Жилое помещение | 18 | - | 93.600000000000001 | 4к.кв |
| 125 / 3К-1/18 | Жилое помещение | 18 | - | 68.999999999999999 | 3к.кв |
| 126 / 3К-2/19 | Жилое помещение | 19 | - | 87.000000000000001 | 3к.кв |
| 127 / 1К-3/19 | Жилое помещение | 19 | - | 34.1 | 1к.кв |
| 128 / 2К-1/19 | Жилое помещение | 19 | - | 50.2 | 2к.кв |
| 129 / 1К-2/19 | Жилое помещение | 19 | - | 62 | 1к.кв |
| 130 / 1К-1/19 | Жилое помещение | 19 | - | 39.900000000000006 | 1к.кв |
| 131 / 4К-1/19 | Жилое помещение | 19 | - | 90.700000000000002 | 4к.кв |
| 132 / 3К-1/19 | Жилое помещение | 19 | - | 67.100000000000001 | 3к.кв |

| | | | | | |
|---------------|-----------------|----|---|-------------------|-------|
| 133 / 3К-2/20 | Жилое помещение | 20 | - | 85.80000000000001 | 3к.кв |
| 134 / 1К-3/20 | Жилое помещение | 20 | - | 33.7 | 1к.кв |
| 135 / 2К-1/20 | Жилое помещение | 20 | - | 49.80000000000004 | 2к.кв |
| 136 / 1К-2/20 | Жилое помещение | 20 | - | 61.2 | 1к.кв |
| 137 / 1К-1/20 | Жилое помещение | 20 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 138 / 3К-3/20 | Жилое помещение | 20 | - | 87.80000000000001 | 3к.кв |
| 139 / 3К-1/20 | Жилое помещение | 20 | - | 64.1 | 3к.кв |
| 140 / 3К-2/21 | Жилое помещение | 21 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 141 / 1К-4/21 | Жилое помещение | 21 | - | 33.7 | 1к.кв |
| 142 / 1К-3/21 | Жилое помещение | 21 | - | 39.1 | 1к.кв |
| 143 / 1К-2/21 | Жилое помещение | 21 | - | 61.2 | 1к.кв |
| 144 / 1К-1/21 | Жилое помещение | 21 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 145 / 3К-3/21 | Жилое помещение | 21 | - | 84.60000000000001 | 3к.кв |
| 146 / 2К-2/21 | Жилое помещение | 21 | - | 62.80000000000004 | 2к.кв |
| 147 / 3К-2/22 | Жилое помещение | 22 | - | 87.00000000000001 | 3к.кв |
| 148 / 1К-4/22 | Жилое помещение | 22 | - | 33.7 | 1к.кв |
| 149 / 1К-3/22 | Жилое помещение | 22 | - | 39.1 | 1к.кв |
| 150 / 1К-2/22 | Жилое помещение | 22 | - | 61.2 | 1к.кв |
| 151 / 1К-1/22 | Жилое помещение | 22 | - | 39.5 | 1к.кв |
| 152 / 3К-3/22 | Жилое помещение | 22 | - | 81.2 | 3к.кв |
| 153 / 2К-2/22 | Жилое помещение | 22 | - | 60.7 | 2к.кв |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Физкультурно-Оздоровительный Комплекс (ФОК) | | 1 | 1750 | | |
| | ФОК | подвал | 1 | | Кабельное помещение и ГРЩ | 25.5 |
| | ФОК | подвал | 1 | | ИТП | 24.5 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Подвальное помещение | 21.7 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Лестница | |
| | ФОК | подвал | 1 | | Водомерный узел | 19.6 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Подвальное помещение | 30.2 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Венткамера | 56.8 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Подвальное помещение | 21.4 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Венткамера | 20.2 |
| | ФОК | подвал | 1 | | Серверная | 12 |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Вестибюль | 94.2 |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Гардероб | 37.9 |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Лестница | |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Тамбур | 12 |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Административн. пом. | 17.3 |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Пом. охраны | 13 |
| | ФОК | 1 этаж | 1 | | Гардероб персонала | 8.9 |

| | | | | | | |
|----|-----------------------|--------|---|--------|------------------------|-------|
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Спортивный зал | 919.7 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Раздевалка посетителей | 82.7 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. блок | 10.7 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. узел. | 4 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Душевая | 20.9 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Раздевалка посетителей | 41.1 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. блок | 10.7 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. узел. | 5.3 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Душевая | 15.2 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Коридор | 81 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Комната отдыха | 19.3 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Раздевалка персонала | 15.2 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. узел. | 1.8 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Раздевалка персонала | 8.3 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. узел. | 1.8 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Зона безопасности МГН | 6.3 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Административн. пом. | 29 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Административн. пом. | 12.3 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Ожидальная | 11 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Медицинский каб. | 19.6 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Помещение убор. инв. | 3.6 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Лестница | |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Коридор | 4 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Душевая | 2.1 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Душевая | 2.3 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Сан. узел. | 3.5 |
| | ФОК | 2 этаж | 1 | | Комн. тех. Персонала | 3.4 |
| 2 | Н1 - Спортивный центр | | | 1754.2 | | |
| Н1 | нежилое | подвал | | | Венткамера | 93.9 |
| | | подвал | | | ИТП | 27 |
| | | подвал | | | Подвальное пом | 10.1 |
| | | 1 этаж | | | Спортивный зал | 684.9 |
| | | 1 этаж | | | Тренерская | 33.4 |
| | | 1 этаж | | | Сан. Узел | 2.4 |
| | | 1 этаж | | | Душевая | 2.4 |
| | | 1 этаж | | | Инвентарная | 12.1 |
| | | 1 этаж | | | Комната отдыха | 10.6 |
| | | 1 этаж | | | Адм. Пом | 27.1 |
| | | 1 этаж | | | Раздевалка | 44.1 |
| | | 1 этаж | | | Сан. Узел | 5 |
| | | 1 этаж | | | Душевая | 13.2 |
| | | 1 этаж | | | Раздевалка | 46.4 |
| | | 1 этаж | | | Сан. Узел | 5 |

| | | | | | | |
|----|-----------------------|--------|--|--------|-------------------|-------|
| | | 1 этаж | | | Душевая | 14 |
| | | 1 этаж | | | Вестибюль | 71.7 |
| | | 1 этаж | | | Тамбур | 4.2 |
| | | 1 этаж | | | Адм. Пом | 22.5 |
| | | 1 этаж | | | Гардероб | 16.4 |
| | | 1 этаж | | | Гардеробная перс. | 8.3 |
| | | 1 этаж | | | Пом охраны | 4.8 |
| | | 1 этаж | | | Пом. Убороч инв | 3.3 |
| | | 1 этаж | | | Сан. Узел | 3.3 |
| | | 1 этаж | | | Лестница | |
| | | 1 этаж | | | Комн техн перс | 4.6 |
| | | 1 этаж | | | Вестибюль | 160 |
| | | 2 этаж | | | Спортивный зал | 398.9 |
| | | 2 этаж | | | Пом убор инв | 5.8 |
| | | 2 этаж | | | Инвентарная | 13 |
| | | 2 этаж | | | Сан узел | 2.9 |
| | | 2 этаж | | | Сан узел | 2.9 |
| | | 2 этаж | | | Лестница | |
| 3 | Н2 - Спортивный центр | | | | | |
| Н2 | нежилое | подвал | | 1188.8 | Подвал | 31.9 |
| | | подвал | | | Коридор | 41.4 |
| | | подвал | | | Лестница | |
| | | подвал | | | Лестница | |
| | | подвал | | | Кабельн пом. ГРЩ | 23.7 |
| | | подвал | | | Водомерный узел | 24.6 |
| | | подвал | | | Венткамера | 73.1 |
| | | подвал | | | Венткамера | 23.9 |
| | | подвал | | | Подвал | 14.6 |
| | | подвал | | | Подвал | 25 |
| | | 1 этаж | | | Ожидальная | 8.5 |
| | | 1 этаж | | | Медпункт | 22.6 |
| | | 1 этаж | | | Тренерская | 19.1 |
| | | 1 этаж | | | Сан узел | 2.4 |
| | | 1 этаж | | | Душевая | 2.3 |
| | | 1 этаж | | | Раздевалка | 37.4 |
| | | 1 этаж | | | Сан узел | 1.9 |
| | | 1 этаж | | | Душевые | 9 |
| | | 1 этаж | | | Раздевалка | 30.2 |
| | | 1 этаж | | | Сан узел | 1.9 |
| | | 1 этаж | | | Душевые | 6.5 |
| | | 1 этаж | | | Зал йоги | 64.7 |
| | | 1 этаж | | | Гардероб | 25.1 |
| | | 1 этаж | | | Адм пом | 15.5 |

| | | | | | | |
|------|-----|---------|--|-------|------------------|-------|
| | | 1 этаж | | | Адм пом | 9.2 |
| | | 1 этаж | | | Гардероб | 4.6 |
| | | 1 этаж | | | Комн охраны | 7.9 |
| | | 1 этаж | | | Вестибюль | 14.1 |
| | | 1 этаж | | | Коридор | 67.6 |
| | | 1 этаж | | | Вестибюль | 25 |
| | | 1 этаж | | | Вестибюль | 24.5 |
| | | 1 этаж | | | Тамбур | 6.2 |
| | | 1 этаж | | | Лестница | |
| | | 1 этаж | | | Лестница | |
| | | 1 этаж | | | Техническое пом. | 2.2 |
| | | 1 этаж | | | Сан. Узел | 4.3 |
| | | 1 этаж | | | Пом. убор инв. | 2.7 |
| | | 2 этаж | | | Зал йоги | 76.3 |
| | | 2 этаж | | | Зал йоги | 143.5 |
| | | 2 этаж | | | Зал йоги | 93.7 |
| | | 2 этаж | | | Инвентарная | 26.4 |
| | | 2 этаж | | | Пом отдыха | 34.2 |
| | | 2 этаж | | | Пом отдыха | 43.4 |
| | | 2 этаж | | | Коридор | 75.6 |
| | | 2 этаж | | | Техническое пом. | 2.2 |
| | | 2 этаж | | | Комната отдыха | 7 |
| | | 2 этаж | | | Пом. убор инв. | 3.8 |
| | | 2 этаж | | | Сан. Узел | 4.1 |
| | | 2 этаж | | | Сан. Узел | 5 |
| | | 2 этаж | | | | |
| | | 2 этаж | | | | |
| 01/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 02/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 03/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 04/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 05/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 06/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 07/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 08/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 09/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 10/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 11/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 12/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 13/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 14/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 15/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |
| 16/0 | м/м | подз.эт | | 13.25 | м/м | |

| | | | | |
|------|-----|---------|-------|-----|
| 17/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 18/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 19/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 20/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 21/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 22/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 23/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 24/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 25/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 26/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 27/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 28/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 29/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 30/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 31/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 32/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 33/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 34/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 35/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 36/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 37/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 38/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 39/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 40/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 41/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 42/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 43/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 44/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 45/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 46/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 47/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 48/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 49/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 50/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 51/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 52/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 53/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 54/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 55/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 56/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 57/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 58/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 59/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |

| | | | | |
|------|-----|---------|-------|-----|
| 60/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 61/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 62/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 63/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 64/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 65/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 66/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 67/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 68/0 | м/м | подз.эт | 13.25 | м/м |
| 1/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 2/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 3/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 4/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 5/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 6/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 7/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 8/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 9/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 10/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 11/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 12/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 13/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 14/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 15/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 16/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 17/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 18/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 19/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 20/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 21/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 22/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 23/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 24/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 25/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 26/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 27/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 28/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 29/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 30/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 31/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |
| 32/1 | м/м | 1 эт | 13.25 | м/м |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|---------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | 1 эт | 3-9/Е-С | Зал автостоянки, проезды | 400.4 |
| 2 | 1 эт | 2-3/Н-С | Пом. Охраны | 15.9 |
| 3 | 1 эт | 1-3/Н-С | Венткамера | 71.9 |
| 4 | 1 эт | 2-3/Н-С | Пом. убор. инв. | 4.3 |
| 5 | подв | 3-11/А-С | Зал автостоянки, проезды | 933.8 |
| 6 | подв | 1-3/Н-С | Венткамера | 95.4 |
| 7 | подв | 3-4/Н-С | Пом. уборочного инвент. | 10.3 |
| 8 | подв | 5-6/А-Б | ИТП | 27.1 |
| 9 | подв | 11-23/Г-Р | Водомерный узел | 41.2 |
| 10 | подв | 11-23/Г-Р | ИТП | 37 |
| 11 | подв | 11-23/Г-Р | Коридор | 28.9 |
| 12 | подв | 11-23/Г-Р | Тамбур | 4.1 |
| 13 | подв | 11-23/Г-Р | Каб. Пом./ГРЩ | 23.9 |
| 14 | подв | 11-23/Г-Р | Венткамера | 17 |
| 15 | подв | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 25.5 |
| 16 | подв | 11-23/Г-Р | Подвал | 50.8 |
| 17 | подв | 11-23/Г-Р | Подвал | 17.5 |
| 18 | подв | 11-23/Г-Р | Тамбур | 4.7 |
| 19 | подв | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 6.3 |
| 20 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Вестибюль | 10.9 |
| 21 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 25.4 |
| 22 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 6.4 |
| 23 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Диспетчерская | 27.1 |
| 24 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Сан. узел | 4.3 |
| 25 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 12.3 |
| 26 | 1 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 4.8 |
| 27 | 2 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 6.7 |
| 28 | 3 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 29 | 3 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 30 | 3 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 31 | 3 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 32 | 3 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 33 | 4 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 34 | 4 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 35 | 4 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 36 | 4 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 37 | 4 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 38 | 5 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 39 | 5 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |

| | | | | |
|----|-------|-----------|------------------|------|
| 40 | 5 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 41 | 5 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 42 | 5 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 43 | 6 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 44 | 6 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 45 | 6 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 46 | 6 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 47 | 6 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 48 | 7 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 49 | 7 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 50 | 7 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 51 | 7 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 52 | 7 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 53 | 8 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 54 | 8 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 55 | 8 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 56 | 8 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 57 | 8 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 58 | 9 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 59 | 9 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 60 | 9 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 61 | 9 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 62 | 9 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 63 | 10 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 64 | 10 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 65 | 10 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 66 | 10 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 67 | 10 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 68 | 11 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 69 | 11 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 70 | 11 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 71 | 11 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 72 | 11 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 73 | 12 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 74 | 12 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 75 | 12 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 76 | 12 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 77 | 12 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 78 | 13 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 79 | 13 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 80 | 13 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 81 | 13 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 82 | 13 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |

| | | | | |
|-----|-------|-----------|------------------|------|
| 83 | 14 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 84 | 14 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 85 | 14 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 86 | 14 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 87 | 14 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 88 | 15 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 89 | 15 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 90 | 15 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 91 | 15 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 92 | 15 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 93 | 16 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 94 | 16 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 95 | 16 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 96 | 16 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 97 | 16 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 98 | 17 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 99 | 17 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 100 | 17 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 101 | 17 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 102 | 17 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 103 | 18 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 104 | 18 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 105 | 18 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 106 | 18 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 107 | 18 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 108 | 19 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 109 | 19 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 110 | 19 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 111 | 19 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 112 | 19 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 113 | 20 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 114 | 20 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 115 | 20 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 116 | 20 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 117 | 20 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 118 | 21 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 119 | 21 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 120 | 21 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |
| 121 | 21 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 122 | 21 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 123 | 22 эт | 11-23/Г-Р | Коридор | 38.9 |
| 124 | 22 эт | 11-23/Г-Р | Лифтовой холл | 16.3 |
| 125 | 22 эт | 11-23/Г-Р | Тамбур | 5.9 |

| | | | | |
|-----|-------|-----------|--------------------------|------|
| 126 | 22 эт | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 127 | 22 эт | 11-23/Г-Р | Техническое пом. | 2.2 |
| 128 | черд | 11-23/Г-Р | Тамбур | 6.8 |
| 129 | черд | 11-23/Г-Р | Балкон | 4.7 |
| 130 | черд | 11-23/Г-Р | Машинное отделение лифта | 32.5 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Жилой дом м.о. 16-17/Л-П | Лифт ОТИС 1000кг | Лифт жилой части |
| 2 | Жилой дом м.о. 16-17/Л-П | Лифт ОТИС 1000кг | Лифт жилой части |
| 3 | Жилой дом м.о. 16-17/Л-П | Лифт ОТИС 630кг | Лифт жилой части |
| 4 | Жилой дом м.о. 11-12/Л-П | Лифт ОТИС 1000кг | Лифт паркинга и террасы |
| 5 | ФОК м.о. 2-3/В (подвал-2эт) | Лифт ОТИС 1000кг | Лифт ФОКа |
| 6 | Участок, у въезда с ул. Тамбасова | ДГУ Wilson | Дизель - генератор |
| 7 | ФОК, 1-2/И-Н (подвал) | Серверная | ФОК, Серверное оборудование |
| 8 | ФОК, 1-2/Е-И (подвал) | ГРЩ | ФОК, Система электроснабжения |
| 9 | ФОК, 2-3/Е-И (подвал) | Вент. камера | ФОК, Вентиляционное оборудование |
| 10 | ФОК, 1-2/В-Е (подвал) | Вент. камера | ФОК, Вентиляционное оборудование |
| 11 | ФОК, 1-2/А*-Е (подвал) | ИТП | ФОК, Система отопления |
| 12 | ФОК, 2-3/А*-Е (подвал) | Водомерный узел | ФОК, Система водоснабжения |
| 13 | Автостоянка., 1-3/Н-С (подв.) | Вент. камера | Автостоянка, Вентиляционное оборудование |
| 14 | Автостоянка., 5-6/А*-Б (подв.) | ИТП | Автостоянка, Система отопления |
| 15 | Автостоянка., 1-3/Н-С (1эт.) | Вент. камера | Автостоянка, Вентиляционное оборудование |
| 16 | СЦ, 7-9/А*-А (подвал) | Вент. камера | Спорт. центр, Вентиляционное оборудование |
| 17 | СЦ, 9-10/А*-А (подвал) | ИТП | Спорт. центр, Система отопления |
| 18 | СЦ, 18-19/Л-Р (подвал) | Вент. камера | Спорт. центр, Вентиляционное оборудование |
| 19 | СЦ, 20-21/Л-Р (подвал) | ГРЩ | Спорт. центр, Система электроснабжения |
| 20 | СЦ, 19-20/Г-К (подвал) | Водомерный узел | Спорт. центр, Система водоснабжения |
| 21 | СЦ, 16-19/Г-К (подвал) | Вент. камера | Спорт. центр, Вентиляционное оборудование |
| 22 | ЖД, 14-15/Л-П (подвал) | ГРЩ | Жилой дом, Система электроснабжения |
| 23 | ЖД, 15-16/М-Р (подвал) | Вент. камера | Жилой дом, Вентиляционное оборудование |
| 24 | ЖД, 11-13/Г-К (подвал) | Насосная пожаротушения, Водомерный узел | Система водоснабжения |
| 25 | ЖД, 14-16/Г-К (подвал) | ИТП | Жилой дом, Система отопления |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1175000000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:8472:5886 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810155000020306 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 139 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | | 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | | 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 020,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 900 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 172,25 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 212 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 740 651 064 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 87 000 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 190 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 800 000 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Получено ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ ГИДРОТЕХНИК АИСТ №172 от 28.06.2019 |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 04.04.2019 | 6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | финансовый результат на 31.12.2018 |
| 2 | 15.04.2019 | 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | изменение площадей помещений в части паркингов |
| 3 | 23.04.2019 | 6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | финансовый результат на 31.12.2018 исправление данных с руб на тыс. руб |
| 4 | 03.07.2019 | 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | изменение площадей помещений |
| 5 | 09.07.2019 | 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | изменение площадей помещений в части ФОК |
| 6 | 22.07.2019 | 17.1 (4) о примерном графике реализации строительства | 80% готовности 3й квартал 2019 года |
| 7 | 25.07.2019 | 10.4.1 Вид заключения экспертизы | Прикрепление Экспретизы проектной документации |
| 8 | 26.07.2019 | 10.4.1 Вид заключения экспертизы | Прикрепление корректной Экспретизы проектной документации |
| 9 | 31.07.2019 | 6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | финансовый результат на 30.06.2019 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 326462DE513611E99424AC1F6B44D63D02

Владелец: **ООО «Гидротехник», Черепня Василий Евгеньевич,**
г.Санкт-Петербург

Действителен: с 28.03.2019 по 28.03.2020