

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002100 от 07.04.2023

Объект культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, конец XVII в. – XVIII в., XIX в. – XX в. Здесь в 1845 – 1859 гг. помещался пансион пастора Л. Эйнеса, в котором учились врач С.П. Боткин, историк В.И. Герье, преподавали: фольклорист А.Н. Афанасьев, экономист И.К. Бабст, математик А.Ю. Давидов: -
Главный дом с палатами, конец XVII в. – XVIII в. XIX - XX в.»

Дата первичного размещения: 01.10.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Потаповский 6 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Потаповский 6 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 125009 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижний Кисловский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 28 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)797-55-22 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: secretary@mr-group.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Dom-Abrikosov.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Поляков |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Потаповский 6 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714378190 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Абрикосов |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714378190 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746254642 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.03.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПОТАПОВСКИЙ-ХОЛДИНГ |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715391140 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Тимохин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Роман</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Сергеевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-722-517 11</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504790187893</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет косвенно 50% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</p> |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Богачев</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Алексей</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Игоревич</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 116-857-735 91</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770405164554</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет косвенно 50% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Покровское-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714378432 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746257601 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «А-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718150908 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746749694 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «А-Холдинг» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9704010033 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700016963 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Б-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718150866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746748210 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «В-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7716938577 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746403876 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Д-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718151108 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746753379 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Б-Холдинг» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9704010040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700016985 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «РУБЛЕВСКИЙ ПАРК» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714952914 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746415031 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Московский завод радиотехнической аппаратуры» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7724380159 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746824630 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бизнес Актив» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714983239 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746289005 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания СТУПИНО КВАДРАТ» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5045054140 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135045001475 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дубининская 59» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705121762 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746708380 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Финансовый Ресурс» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3126012708 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1053108215599 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дубининская» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705119393 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746564576 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «РАЗВИТИЕ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714939568 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746772623 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПромАльянс» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714900070 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746216596 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «САВЁЛОВСКИЙ ПАРК» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7713790178 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746687197 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Р-Проект» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714426037 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746277102 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Петровское-девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714451530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746542399 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фэмили Хаус» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714357827 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746923707 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ДЖИ ДИ ПИ КВАДРАТ» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714929714 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746233359 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бизнес-резерв» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701726555 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746878920 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МР Финанс» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715369385 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746687456 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МР-Центр» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715354364 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746464277 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройинвестпроект» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7715829825 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746780602 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТПУ «Ховрино» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701014199 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746933464 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АТЛАНТ» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714412806 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746178694 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Царская площадь проперти» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714384771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746385036 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Промышленный Округ Ступино Квадрат» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7736573934 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087746343695 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Латириус» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714380537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746302382 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик Транспортно-пересадочный узел "Лесопарковая» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387380 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746148263 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Павелецкая-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714378305 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746255830 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТПУ-Холдинг» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714394868 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746610492 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТПУ «Дмитровская» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701022030 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746088649 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Оникс» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715361227 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746543323 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Курортинвест» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320128966 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052311688990 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Купелинка-Девелопмент» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714340365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746454260 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЭПСИЛОН» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718595420 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746865977 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Купелинка-Холдинг» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714448432 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746438163 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Вектор» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714442649 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746233662 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ВАЙТЭК» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714382823 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746346020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Джоник» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9710027476 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746370966 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МР Групп» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714637341 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746302491 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью СИЛЕНА ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АЙС-ФИЛИ» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730033636 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739080511 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью НАРОКА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью ГЕВИН ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью РИВЕЛИЯ ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью НОРЛИА ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью КЕЙСВИЛЬ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -44 285,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 287,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 453 694,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Объект культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, конец XVII в. – XVIII в., XIX в. – XX в. Здесь в 1845 – 1859 гг. помещался пансион пастора Л. Эйнеса, в котором учились врач С.П. Боткин, историк В.И. Герье, преподавали: фольклорист А.Н. Афанасьев, экономист И.К. Бабст, математик А.Ю. Давидов: - Главный дом с палатами, конец XVII в. – XVIII в. XIX - XX в. |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пер |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Потаповский |
| | 9.2.11 | Дом: 6 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: 1 |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 7 405,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 060,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 484,26 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 544,56 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ МЕГАНОМ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736200629 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Аркград" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705008700 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро "Конструктор" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001073032 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инсоляция" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710728904 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр"Безопасность" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Спецраздел" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733890195 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Промстройпроект Н» |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704363282 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Реставрационно-строительная компания "Гефест" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701580306 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ландшафт-Стройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Макспроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПКТИгрупп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472 |
| 10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгоргеотрест" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714972558 |
| 10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031 |
| 10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский центр"Строительство" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739 |
| 10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХ-М" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726380468 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-000999-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-052940-2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-094755-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Абрикосов |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СВАРГО групп |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7714856209 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-000095-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.08.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.08.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент культурного наследия города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-000095-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.08.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.07.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент культурного наследия города Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-000095-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.08.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.03.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент культурного наследия города Москвы |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-053975 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.06.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 28.07.2020 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-056319 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.02.2070 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-056319 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.02.2070 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001032:2834 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 338,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001032:2758 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 213,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001032:49 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21,00 м² |

| | | |
|--|------------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 2 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Скамейка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Скамейка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1-й этаж здания. 5 контейнеров по 0.24 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется высадка деревьев: Ель сербская, Дуб красный, Клен серебристый, кустарники, а также восстановление газонного покрытия |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Не планируется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Высадка деревьев, кустарника, устройство газона. Мощение из плитки бетонной тротуарной |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190906/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 060 663,64 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-759968/102/МС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 767 004,96 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8230 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 531,05 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8231 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 351,05 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0452-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 253,37 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 26 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 72 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 54 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 18 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-4-3В | Квартира | 1 | 2 | 512.20 | 3 | 74.50 | 4.51 |
| А-1-2В | Квартира | 2 | 3 | 84.00 | 2 | 32.50 | 3.07 |
| А-2-1В | Квартира | 2 | 3 | 67.80 | 1 | 14.80 | 2.97 |
| 2-1-4В | Квартира | 2 | 1 | 168.10 | 4 | 75.80 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 2-2-3В | Квартира | 2 | 2 | 177.30 | 3 | 53.10 | 3.15 |
| 2-3-2В | Квартира | 2 | 2 | 150.80 | 2 | 41.00 | 3.25 |
| 2-4-2В | Квартира | 2 | 2 | 115.20 | 2 | 36.50 | 3.20 |
| 2-5-2В | Квартира | 3 | 3 | 121.20 | 2 | 27.90 | 3.07 |
| 2-6-1В | Квартира | 3 | 3 | 69.50 | 1 | 14.80 | 2.97 |
| 3-1-4В | Квартира | 3 | 1 | 180.10 | 4 | 89.70 | 3.25 |
| 3-2-3В | Квартира | 3 | 2 | 195.80 | 3 | 61.30 | 3.25 |
| 3-3-3В | Квартира | 3 | 2 | 169.80 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| 3-4-2В | Квартира | 3 | 2 | 130.30 | 2 | 40.60 | 3.20 |
| 3-5-2В | Квартира | 4 | 3 | 140.10 | 2 | 33.90 | 3.07 |
| 3-6-1В | Квартира | 4 | 3 | 68.90 | 1 | 14.70 | 2.97 |
| 4-1-3В | Квартира | 4 | 1 | 149.80 | 3 | 64.00 | 3.25 |
| 4-2-4В | Квартира | 4 | 2 | 225.30 | 4 | 82.20 | 3.25 |
| 4-3-3В | Квартира | 4 | 2 | 166.00 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| 4-4-2В | Квартира | 4 | 2 | 130.20 | 2 | 40.20 | 3.20 |
| 4-5-2В | Квартира | 5 | 3 | 144.50 | 2 | 34.60 | 3.25 |
| 4-6-1В | Квартира | 5 | 3 | 67.40 | 1 | 14.70 | 3.15 |
| 5-1-4В | Квартира | 5 | 1 | 240.80 | 4 | 94.70 | 3.80 |
| 5-2-2В | Квартира | 5 | 2 | 170.40 | 2 | 44.30 | 3.80 |
| 5-3-1В | Квартира | 5 | 2 | 127.30 | 1 | 34.10 | 3.74 |
| 5-4-1В | Квартира | 5 | 2 | 95.60 | 1 | 19.80 | 3.74 |
| 5-5-3В | Квартира | 6 | 3 | 191.90 | 3 | 58.60 | 3.74 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| М-01 | Машино-место | -3 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-02 | Машино-место | -3 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-03 | Машино-место | -3 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-34 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-35 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-36 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-37 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-38 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-39 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-40 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-41 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-42 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-43 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-44 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-45 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-46 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-47 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-48 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-49 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-50 | Машино-место | -1 | 3 | 14.26 | Машино-место | 14.26 | |
| М-51 | Машино-место | -1 | 3 | 14.26 | Машино-место | 14.26 | |
| М-52 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-53 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| М-54 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| Ц-12-01 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| Ц-12-02 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| Ц-12-03 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| Ц-12-04 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| Ц-12-05 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| Ц-12-06 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| Ц-12-07 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| Ц-12-08 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| Ц-12-09 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | Кладовая | 2.00 | |

| | | | | | | | |
|---------|--|----|---|--------|---|-------|------|
| Ц-12-10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| Ц-12-11 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | Кладовая | 2.30 | |
| Ц-12-12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| Ц-12-13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| Ц-12-14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| Ц-12-15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| Ц-12-16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| Ц-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 644.70 | Офисное помещение | 66.20 | 2.82 |
| | | | | | Комната охраны | 12.90 | |
| | | | | | С/у | 3.00 | |
| | | | | | С/у | 4.60 | |
| | | | | | Душевая | 12.40 | |
| | | | | | Комната отдыха | 29.40 | |
| | | | | | Преддушевая | 4.90 | |
| | | | | | Душевая | 3.20 | |
| | | | | | Офисное помещение | 47.20 | |
| | | | | | Коридор | 3.80 | |
| | | | | | Гостевой с/у | 2.40 | |
| | | | | | Холл | 41.90 | |
| | | | | | Холл | 21.60 | |
| | | | | | С/у | 3.00 | |
| | | | | | Кладовая | 3.90 | |
| | | | | | Кухня | 13.30 | |
| | | | | | ПУИ | 5.30 | |
| | | | | | Раздевалка | 4.10 | |
| | | | | | С/у | 3.90 | |
| | | | | | Офисное помещение | 14.10 | |
| | | | | | Помещение для охранного оборудования | 13.10 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|-------|-----------------------------|--------|------|
| | | | | | ПУИ | 9.80 | |
| | | | | | Терраса | 320.70 | |
| 1-20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 56.90 | Коридор | 5.90 | 2.79 |
| | | | | | ПУИ | 1.60 | |
| | | | | | Общий санузел с 2 кабинками | 7.40 | |
| | | | | | Кабинет | 33.40 | |
| | | | | | Коридор | 8.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Трехуровневый автоматический паркинг на 54 м/м | Секция 2. -3-й этаж | Техническое | 532.60 |
| 2 | Лестница Л-4.0 | Секция 1. -3-й этаж | Общественное | 11.60 |
| 3 | Аварийная лестница | Секция 3. -3-й этаж | Общественное | 2.40 |
| 4 | Лестница Л-2.0 | Секция 3. -3-й этаж | Общественное | 12.70 |
| 5 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 3. -3-й этаж | Техническое | 20.10 |
| 6 | Насосная станция АПТ | Секция 3. -3-й этаж | Техническое | 57.30 |
| 7 | Коридор | Секция 3. -3-й этаж | Общественное | 3.40 |
| 8 | Лестница Л-2.0 | Секция 3. -2-й этаж | Общественное | 12.70 |
| 9 | Коридор | Секция 3. -2-й этаж | Общественное | 2.50 |
| 10 | Индивидуальный тепловой пункт | Секция 3. -2-й этаж | Техническое | 39.00 |
| 11 | Узел ввода | Секция 3. -2-й этаж | Техническое | 22.70 |
| 12 | Технический канал (для прокладки инженерных коммуникаций) | Секция 3. -2-й этаж | Техническое | 32.00 |
| 13 | Технический канал (для прокладки инженерных коммуникаций) | Секция 1. -2-й этаж | Техническое | 100.60 |
| 14 | Аварийная лестница | Секция 3. -2-й этаж | Общественное | 1.60 |

| | | | | |
|----|---|---------------------|--------------|-------|
| 15 | Лестница Л-4.0 | Секция 1. -2-й этаж | Общественное | 11.60 |
| 16 | Технический коридор | Секция 1. -1-й этаж | Техническое | 8.60 |
| 17 | Коридор | Секция 1. -1-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 18 | Электрощитовая | Секция 1. -1-й этаж | Техническое | 25.20 |
| 19 | Технический канал (для прокладки инженерных коммуникаций) | Секция 2. -1-й этаж | Техническое | 3.90 |
| 20 | Насосная | Секция 2. -1-й этаж | Техническое | 4.10 |
| 21 | Насосная | Секция 2. -1-й этаж | Техническое | 57.00 |
| 22 | Тамбур | Секция 2. -1-й этаж | Общественное | 9.20 |
| 23 | ПУИ | Секция 2. -1-й этаж | Техническое | 3.30 |
| 24 | Коридор | Секция 2. -1-й этаж | Общественное | 66.80 |
| 25 | Коридор | Секция 1. -1-й этаж | Общественное | 4.10 |
| 26 | Аварийная лестница | Секция 3. -1-й этаж | Общественное | 1.60 |
| 27 | Лестница 4.0 | Секция 1. -1-й этаж | Общественное | 11.60 |
| 28 | Вестибюль | Секция 1. 1-й этаж | Общественное | 37.00 |
| 29 | Холл | Секция 2. 1-й этаж | Общественное | 4.40 |
| 30 | С/у | Секция 2. 1-й этаж | Общественное | 3.10 |
| 31 | Вестибюль | Секция 2. 1-й этаж | Общественное | 87.70 |
| 32 | Мусорокамера | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 14.00 |
| 33 | Холл | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 8.10 |
| 34 | ПУИ | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 2.80 |
| 35 | Служебный с/у | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 5.90 |
| 36 | Вестибюль | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 55.30 |
| 37 | Диспетчерская | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 13.70 |
| 38 | Тамбур | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 3.00 |
| 39 | С/у | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 2.10 |
| 40 | Тамбур | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 4.20 |
| 41 | Холл | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 3.60 |
| 42 | Тамбур | Секция 1. 1-й этаж | Общественное | 3.00 |
| 43 | Тамбур | Секция 2. 1-й этаж | Общественное | 3.20 |
| 44 | Тамбур | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 4.70 |

| | | | | |
|----|---|--------------------|--------------|-------|
| 45 | Помещение теплового ввода | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 5.40 |
| 46 | Лестница Л-1.1 | Секция 1. 1-й этаж | Общественное | 16.90 |
| 47 | Лестница Л-2.0 | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 1.90 |
| 48 | Лестница Л-2.1 | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 12.10 |
| 49 | Лестница Л-3.1 | Секция 2. 1-й этаж | Общественное | 13.50 |
| 50 | Аварийный выход из паркинга | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 1.10 |
| 51 | Приемочный бокс автоматизированной автостоянки | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 38.00 |
| 52 | Помещение для размещения пультов управления (зона ожидания автомобилей) | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 23.70 |
| 53 | Приемочный бокс автоматизированной автостоянки | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 40.80 |
| 54 | Венткамера | Секция 3. 1-й этаж | Техническое | 8.00 |
| 55 | Зона отдыха взрослого населения | Секция 3. 1-й этаж | Общественное | 64.00 |
| 56 | Холл | Секция 3. 2-й этаж | Общественное | 16.90 |
| 57 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 3. 2-й этаж | Общественное | 5.20 |
| 58 | Холл | Секция 3. 2-й этаж | Общественное | 2.70 |
| 59 | Лестница Л-2.1 | Секция 3. 2-й этаж | Общественное | 12.20 |
| 60 | Холл | Секция 1. 2-й этаж | Общественное | 8.70 |
| 61 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 1. 2-й этаж | Общественное | 6.50 |
| 62 | Холл | Секция 2. 2-й этаж | Общественное | 22.60 |
| 63 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 2. 2-й этаж | Общественное | 10.10 |
| 64 | Холл | Секция 2. 2-й этаж | Общественное | 4.40 |
| 65 | Холл | Секция 3. 3-й этаж | Общественное | 17.50 |
| 66 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 3. 3-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 67 | Холл | Секция 3. 3-й этаж | Общественное | 2.20 |
| 68 | Лестница Л-1.1 | Секция 1. 2-й этаж | Общественное | 13.50 |
| 69 | Лестница Л-2.1 | Секция 3. 3-й этаж | Общественное | 12.20 |
| 70 | Лестница Л-3.1 | Секция 2. 2-й этаж | Общественное | 16.90 |
| 71 | Холл | Секция 1. 3-й этаж | Общественное | 9.90 |
| 72 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 1. 3-й этаж | Общественное | 7.10 |
| 73 | Холл | Секция 2. 3-й этаж | Общественное | 25.00 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 74 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 2. 3-й этаж | Общественное | 9.30 |
| 75 | Холл | Секция 2. 3-й этаж | Общественное | 5.80 |
| 76 | Холл | Секция 3. 4-й этаж | Общественное | 16.90 |
| 77 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 3. 4-й этаж | Общественное | 5.30 |
| 78 | Холл | Секция 3. 4-й этаж | Общественное | 2.20 |
| 79 | Лестница Л-1.1 | Секция 1. 3-й этаж | Общественное | 14.50 |
| 80 | Лестница Л-2.1 | Секция 3. 4-й этаж | Общественное | 12.20 |
| 81 | Лестница Л-3.1 | Секция 2. 3-й этаж | Общественное | 20.40 |
| 82 | Холл | Секция 1. 4-й этаж | Общественное | 9.90 |
| 83 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 1. 4-й этаж | Общественное | 7.30 |
| 84 | Холл | Секция 2. 4-й этаж | Общественное | 23.10 |
| 85 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 2. 4-й этаж | Общественное | 9.30 |
| 86 | Холл | Секция 2. 4-й этаж | Общественное | 5.80 |
| 87 | Холл | Секция 3. 5-й этаж | Общественное | 16.90 |
| 88 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 3. 5-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 89 | Холл | Секция 3. 5-й этаж | Общественное | 3.30 |
| 90 | Лестница Л-1.1 | Секция 1. 4-й этаж | Общественное | 14.30 |
| 91 | Лестница Л-2.1 | Секция 3. 5-й этаж | Общественное | 12.20 |
| 92 | Лестница Л-3.1 | Секция 2. 4-й этаж | Общественное | 21.70 |
| 93 | Холл | Секция 1. 5-й этаж | Общественное | 10.00 |
| 94 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 1. 5-й этаж | Общественное | 7.50 |
| 95 | Холл | Секция 2. 5-й этаж | Общественное | 24.00 |
| 96 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 2. 5-й этаж | Общественное | 9.70 |
| 97 | Холл | Секция 2. 5-й этаж | Общественное | 4.80 |
| 98 | Холл | Секция 3. 6-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 99 | Лифтовой холл + зона безопасности | Секция 3. 6-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 100 | Холл | Секция 3. 6-й этаж | Общественное | 2.20 |
| 101 | Коридор | Секция 3. 6-й этаж | Общественное | 2.30 |
| 102 | Лестница Л-1.1 | Секция 1. 5-й этаж | Общественное | 14.50 |
| 103 | Лестница Л-2.1 | Секция 3. 6-й этаж | Общественное | 16.70 |

| | | | | |
|-----|----------------|--------------------|--------------|-------|
| 104 | Лестница Л-3.1 | Секция 2. 5-й этаж | Общественное | 20.60 |
| 105 | Венткамера | Секция 1. Кровля | Техническое | 26.90 |
| 106 | Венткамера | Секция 2. Кровля | Техническое | 56.00 |
| 107 | Венткамера | Секция 3. Кровля | Техническое | 38.80 |
| 108 | Лестница Л-2.2 | Секция 3. Кровля | Общественное | 5.80 |
| 109 | Лестница Л-3.1 | Секция 1. Кровля | Общественное | 16.90 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Трехуровневый автоматический паркинг на 54 м/мест. Секция 2. -3 этаж | Оборудование трехуровневого автоматического паркинга | Хранение и перемещение автомобилей |
| 2 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций. Секция 3. -3-й этаж | Магистральные участки инженерных сетей | Для прокладки магистральных инженерных сетей |
| 3 | Насосная станция АПТ. Секция 3. -3-й этаж | Насосное оборудование | Насосное оборудование системы пожаротушения |
| 4 | Индивидуальный тепловой пункт. Секция 3. -2-й этаж | Оборудование ИТП | Теплоснабжение жилого дома, ГВС |
| 5 | Узел ввода. Секция 3. -2-й этаж | Оборудование для учета потребления холодной воды | Водомерный узел и проч. |
| 6 | Технический канал (для прокладки инженерных коммуникаций). Секция 3. -2-й этаж | Магистральные участки инженерных сетей | Помещение для прокладки магистральных инженерных сетей |
| 7 | Технический канал (для прокладки инженерных коммуникаций). Секция 3. -2-й этаж | Магистральные участки инженерных сетей | Помещение для прокладки магистральных инженерных сетей |
| 8 | Электрощитовая. Секция 1. -1-й этаж | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 9 | Технический канал (для прокладки инженерных коммуникаций) | Магистральные участки инженерных сетей | Помещение для прокладки магистральных инженерных сетей |
| 10 | Насосная. Секция 2. -1-й этаж | Насосное оборудование | Дренажная канализация системы кондиционирования |
| 11 | Насосная. Секция 2. -1-й этаж | Насосное оборудование | Водоснабжение |
| 12 | ПУИ. Секция 1. -1-й этаж | Уборочное оборудование | Для хранения оборудования для уборки помещений |
| 13 | Мусорокамера. Секция 3. 1-й этаж | Контейнеры для временного хранения отходов | Для временного хранения отходов |
| 14 | ПУИ. Секция 3. 1-й этаж | Уборочное оборудование | Для хранения оборудования для уборки помещений |
| 15 | Диспетчерская. Секция 3. 1-й этаж | Автоматизированные рабочие места | Рабочие места для работы специалистов управляющей компании |
| 16 | Помещение теплового ввода. Секция 3. 1-й этаж | Оборудование для учета потребляемого тепла | Система отопления |
| 17 | ПУИ. Секция 3. 1-й этаж | Уборочное оборудование | Для хранения оборудования для уборки помещений |
| 18 | Приемочный бокс автоматизированной автостоянки. Секция 3. 1-й этаж | Датчики позиционирования автомобиля, наличия/отсутствия человека в автомобиле | Для позиционирования автомобиля, определения наличия/отсутствия человека в автомобиле |
| 19 | Помещение для размещения пультов управления. Секция 3. 1-й этаж | Пульты управления (планшеты) для сдачи и приемки автомобилей | Для сдачи и приемки автомобилей |
| 20 | Приемочный бокс автоматизированной автостоянки. Секция 3. 1-й этаж | Датчики позиционирования автомобиля, наличия/отсутствия человека в автомобиле | Для позиционирования автомобиля, определения наличия/отсутствия человека в автомобиле |
| 21 | Венткамера. Секция 3. 1-й этаж | Вентиляционное оборудование | Система вентиляции |
| 22 | Венткамера. Секция 1. Кровля | Оборудование системы противодымной вентиляции | Система противодымной вентиляции |
| 23 | Венткамера. Секция 1. Кровля | Оборудование системы противодымной вентиляции | Система противодымной вентиляции |
| 24 | Венткамера. Секция 3. Кровля | Оборудование системы противодымной вентиляции | Система противодымной вентиляции |

| | | | |
|----|--------------------|-----------------------|------------------------|
| 25 | Лифт ЛП1. Секция 1 | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 26 | Лифт ЛП3. Секция 2 | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 27 | Лифт ЛП2. Секция 3 | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 2 761 815 908 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810600010001321 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 526 206 034,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 980 471 590,22 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 545 734 443,78 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 761,03 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 34,18 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 849 241 459,61 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 321 444,5 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 980 471 590,22 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0001032:2834 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:
Разъяснения по разделу 15.2.Жилые помещения:Кв.2-3-2В минимальная-3200, максимальная 3250 Кв.3-4-2В минимальная – 3200, максимальная 3250 Кв.5-1-4В минимальная-3800, максимальная 3990 Кв.5-2-2В минимальная – 3800, максимальная 3990.Разъяснения к разделу 15.2.По КВАРТИРАМ переменная высота:Условный номер 1-1 Высота потолков от 4,250 до 5,730; Условный номер 1-2, 1-3, 2-6 Высота потолков от 3,000 до 3,100 ; Условный номер 2-1, 2-2 Высота потолков от 3,400 до 3,500; Условный номер 2-4 Высота потолков от 3,450 до 3,500; Условный номер 3-1, 3-2, 3-6, 4-1, 4-2, 4-5

Высота потолков от 3,150 до 3,250; Условный номер 3-4, 4-4 Высота потолков от 3,200 до 3,250; Условный номер 5-1, 5-2 Высота потолков от 2,500 до 3,700; Условный номер 5-3 Высота потолков от 3,600 до 3,700.Разъяснения к разделу 15.3.По нежилым помещениям Условный номер 001-014 Высота потолков От 3,55 до 3,85; Условный номер 015-023 Высота потолков От 3,35 до 3,65; Условный номер 024 Высота потолков От 3,30 до 3,85; Условный номер К1-К19 Высота потолков От 2,04 до 2,39; Условный номер К20 Высота потолков От 1,73 до 2,95.Здание с кадастровым номером 77:01:0001032:1026 по адресу:Потаповский переулок, д.6, стр.1, Басманный район, Центральный округ города Москвы является выявленным объектом культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, конец XVII в.– XVIII в.XIX в.– XX в.Здесь в 1845 – 1859 гг.помещался пансион пастора Л.Эннеса, в котором учились врач С.П.Боткин, историк В.И.Герье, преподавали:фольклорист А.Н.Афанасьев, экономист И.К.Бабст, математик А.Ю.Давидов: -Главный дом с палатами, конец XVII в.– XVIII в.XIX – XX в.», которое на основании Постановления Правительства Москвы от 27.03.2012 г.№ 112-ПП включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.В отношении данного здания действует Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное Приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 09.10.2015 г.200.Застройщик уведомляет участников долевого строительства о том, что в отношении здания с кадастровым номером 77:01:0001032:1026 в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрированы следующие ограничения прав и обременение объекта недвижимости:-вид:прочие ограничения (обременения); дата государственной регистрации:12.04.2016 г.номер государственной регистрации:77-77/011-77/011/002/2016-132/1; срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:бессрочно; лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:Департамент культурного наследия города Москвы, ИНН:7705021556; основание государственной регистрации:Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное Приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 09.10.2015 г.200;-вид:зalog в силу закона, весь объект; дата государственной регистрации:11.12.2018 г.номер государственной

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

регистрации:77:01:0001032:1026-77/011/2018-6; лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк «СИСТЕМА», ИНН:7705003797; основание государственной регистрации:Договор о невозобновляемой кредитной линии от 27.11.2018117/18-НКЛ; Договор купли-продажи нежилого здания от 27.11.2018117/18-ДКП.30.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.в раздел 19.7 и в раздел 20 проектной декларации.10.12.2020 г.-внесены изменения в раздел 3, в раздел 19.6.и в раздел 19.7 проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавленные в форму проектной декларации на основании Приказа Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр.20.01.2021 г.-внесены изменения в раздел 15.2.проектной декларации (указаны площади с учетом лоджий и балконов).09.02.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации, в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.30.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.11.05.2021г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.07.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.29.07.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.10.08.2021г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.09.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.08.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.28.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.12.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.в раздел 19.7 в раздел 20 проектной декларации.10.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.в раздел 19.7 проектной декларации.10.02.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.24.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 и в раздел 1.5 проектной

декларации.07.04.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.08.04.2022 г.-внесены данные в раздел 19.6.проектной декларации.29.04.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.05.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.проектной декларации.11.05.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.09.06.2022 г.-внесены изменения в раздел 9.2.2; в раздел 9.4; в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.16.06.2022г.-внесены изменения в раздел 1.5.1.-1.5.3.проектной декларации.07.07.2022 г.-внесены изменения в раздел 17; в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.21.07.2022 г.-внесены изменения в раздел 9, раздел 11, 15, 16 проектной декларации.29.07.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.04.08.2022 г.-внесены изменения в раздел 9, в раздел 10.4, в раздел 12, в раздел 15, в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.В раздел 16.1 добавлен трехуровневый автоматический паркинг на 54 м/м.В раздел 16.2 проектной декларации указано применение трехуровневого автоматического паркинга на 54 м/м.22.08.2022 г.-внесены изменения в раздел 12 проектной декларации; 24.08.2022-внесены изменения в разделы 9.3.2, 15.1,15.3.29.08.2022-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации.Этаж расположения машиномест минус третий (-3) считать цокольным; внесены изменения в р.15.1.2.проектной декларации.01.09.2022-внесены изменения в раздел 15.2 проектной декларации.09.09.2022 г.-внесены изменения в раздел 9, в раздел 12, в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.10.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.в раздел 20 проектной декларации.28.10.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.11.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.в раздел 19.7.и 20 проектной декларации.01.12.2022 г.-внесены изменения в раздел 9.3 и 15 проектной декларации.08.12.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6, 19.7.и 20 проектной декларации.09.01.2023 г.-внесены изменения в раздел 10.4, в раздел 19.6, в раздел 19.7.и 20 проектной декларации.09.02.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6, в раздел 19.7, в раздел 20 проектной декларации.09.03.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6, в раздел 19.7.и 20 проектной декларации.07.04.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6, в

раздел 19.7 и 20 проектной декларации

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 505895137409938187258040884250244477962

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОТАПОВСКИЙ
6", ПОЛЯКОВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 14.06.2022 по 14.09.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021